

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrútky, konaného dňa 24. 04. 2018

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Dnešné plánované zasadnutie MsZ so začiatkom o 13.00 hod. otvoril a viedol Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta. Privítal všetkých prítomných a požiadal ich, aby dodržiavali schválený Rokovací poriadok MsZ a aby vo svojich vystúpeniach používali konštruktívnu kritiku a správnu prezentáciu.

Ospravedlnení – Mgr. Kevická, p. Mažgút a za neskorší príchod Mgr. Francúzová, MA.

Ďalej vyzval poslancov, aby sa prezentovali (9 poslancov) a skonštatoval, že MsZ je uznášaniaschopné.

Primátor mesta určil pracovné predsedníctvo, zapisovateľku, overovateľov zápisnice a navrhol členov návrhovej komisie nasledovne:

Pracovné predsedníctvo:	Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta p. František Kurhajec, zástupca primátora mesta
Zapisovateľka:	Mgr. Lenka Košútová, referát vnútornej správy MsÚ
Overovatelia zápisnice:	p. Martin Gašparík, I. overovateľ zápisnice p. Michal Kuric, II. overovateľ zápisnice
Zloženie návrhovej komisie:	Ing. Miroslav Krajčí, predseda návrhovej komisie Ing. Mgr. Anna Sviteková, člen návrhovej komisie Mgr. Mária Kevická, člen návrhovej komisie

Primátor mesta vyzval poslancov MsZ k hlasovaniu za návrh zloženia návrhovej komisie.

HLASOVANIE č. 1

Poslanci MsZ schválili zloženie návrhovej komisie.

(za 8/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 1)

Primátor mesta – informoval o novele zákona o obecnom zriadení, ktorá sa týka MsZ, zmena je v tom, že najskôr sa hlasuje o návrhu programu, ktorý bol zverejnený a následne o zmenách programu, taktiež je potrebná na zmenu nadpolovičná väčšina všetkých poslancov MsZ.

HLASOVANIE č. 2

Poslanci MsZ schválili predložený návrh program dnešného rokovania zasadnutia MsZ.

(za 9/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

Primátor mesta – vyzval poslancov MsZ na pripomienkovanie návrhu programu.

Z poslaneckého zboru MsZ neboli žiadne pripomienky.

K bodu č. 1

Správa o plnení uznesení MsZ (tvorí prílohu zápisnice)

Primátor mesta – k tomuto bodu informoval dôvodovou správou.

Hlavný kontrolór mesta – uviedol svoje stanovisko, ktoré tvorí prílohu materiálu.

HLASOVANIE č. 3

Poslanci MsZ zobrali na vedomie Správu o plnení uznesení MsZ so stanoviskom hlavného kontrolóra mesta.

(za 9/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

Primátor mesta – opýtal sa poslancov MsZ na všeobecný súhlas so zlúčením bodov 2, 3, 4?

Poslanci MsZ súhlasili.

K bodu č. 2

Správa audítora k záverečnému účtu mesta za rok 2017 (tvorí prílohu zápisnice)

a

K bodu č. 3

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta za rok 2017 (tvorí prílohu zápisnice)

a

K bodu č. 4

Záverečný účet mesta (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Komínová – v stručnosti informovala dôvodovou správou.

Hlavný kontrolór mesta – informoval svojim stanoviskom. Upozornil na absentovanie príjmov z obchodnej spoločnosti (už 5 rokov neplní), taktiež účet tejto spoločnosti nie je v súlade s právnym stavom. Navrhuje schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad.

Ing. Komínová – k záverečnému účtu informovala v krátkosti dôvodovou správou.

Ing. Mgr. Svitekova – opýtala sa, kto robil kontroly v Mestskom podniku služieb, s.r.o.? Kedy sa prišlo na to, že nie je založený správny účet? Prečo sa s tým niečo nerobilo a do kedy bude takýto stav? – otázky smerovala na hlavného kontrolóra mesta. Primátora mesta sa opýtala na nejaké nové informácie k SAD?

Poznámka zapisovateľky:

O 13:27 hod. prišla do miestnosti poslankyňa MsZ Mgr. Lenka Francúzová, MA a počet prítomných poslancov sa zvýšil na 10.

Primátor mesta – je tu prítomný aj pán Šufliarsky. Dodatok k SAD ešte nebol podpísaný a rieši sa to.

Hlavný kontrolór mesta – stav pretrváva od roku 2003, kedy bola postavená bytovka na Sv. Cyrila a Metoda – vtedy bolo možné založiť takýto účet, je to však dlhodobý stav,, musí sa riešiť cez MsZ, pretože MsZ založilo túto spoločnosť. On na túto skutočnosť upozorňoval už v roku 2013, aj v 2015. Taktiež následne to nemôže byť jednostranný akt, treba dodržať aj obchodný zákonník.

Ing. Mgr. Sviteková – hlavný kontrolór mal upozorniť trochu inak MsZ a štatutára.

Hlavný kontrolór mesta – povinnosťou je na to upozorňovať a to urobil, iná otázka je, že kto nekoná.

Mgr. Doskočil – a kto mal konať?

Hlavný kontrolór mesta – jeho partnerom pri kontrolách je mesto – MsÚ a o kontrolách taktiež informuje MsZ.

HLASOVANIE č. 4

Poslanci MsZ zobrali na vedomie Správu audítora k Záverečnému účtu mesta Vrútky za rok 2017.

(za 9/ proti 0/ zdržalo sa 1/nehlasovalo 0)

HLASOVANIE č. 5

Poslanci MsZ zobrali na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta Vrútky za rok 2017.

(za 9/ proti 0/ zdržalo sa 1/nehlasovalo 0)

HLASOVANIE č. 6

Poslanci MsZ

I. schválili

záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta bez výhrad.

II. schválili

prebytok rozpočtu v sume +225 940,35 eur zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

III. schválili

tvorbu rezervného fondu v čiastke +167 380,-eur z prebytku rozpočtu zisteného podľa ustanovenia §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

IV. schválili

tvorbu rezervného fondu zo zostatku finančných operácií v čiastke 75 543,57 eur podľa §15 odst.1 písm. c zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

V. zobrali na vedomie

tvorbu a čerpanie fondu rezerv za rok 2017.

VI. zobrali na vedomie

tvorbu a čerpanie fondu rozvoja bývania za rok 2017.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 3/nehlasovalo 0)

Primátor mesta – opýtal sa poslancov MsZ na všeobecný súhlas so zlúčením bodov 5, 6, 7?

Poslanci MsZ súhlasili.

K bodu č. 5

Rozbory hospodárenia za rok 2017 – Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. (tvorí prílohu zápisnice)

a

K bodu č. 6

Správa nezávislého audítora o preverení pre spoločníkov spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. (tvorí prílohu zápisnice)

a

K bodu č. 7

Mestský podnik služieb Vrútky s.r.o. alternatívny riešenia (tvorí prílohu zápisnice)

Primátor mesta – právo konať má štatutár mesta, ale majetok musí MsZ, obchodný zákonník sa tu prelína so zákonom o obecnom zriadení, ale u nás musí mať prednosť zákon o obecnom zriadení, preto vždy najskôr žiada MsZ. Uviedol, že je za možnosť A, ale navrhla sa aj verzia B.

Ing. Komínová – v stručnosti informovala dôvodovou správou. Navrhuje predaj obchodnej spoločnosti ako podielu, byty by následne prešli pod správu mesta. Keď sa prestalo podnikat' s teplom, čo bola hlavná funkcia spoločnosti, prestali plniť svoju funkciu a nenašla sa im žiadna iná činnosť. Taktiež im nemôžeme zadať zákazky, pretože nespĺňajú podmienky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a zákazky by nedostali, nie sú konkurencieschopný. Ich strata je okolo 106 tis. € a raz prídečas, kedy to bude treba vyrovnať reálne, nielen účtovne.

Mgr. Pullmann – potvrdil, že strata sa len nabaluje, ale treba zväžiť čo so spoločnosťou.

Ing. Kramár – tento bod sa mal riešiť už na februárovom MsZ, ale nezdalo sa im, že je dostatok informácií, preto bol presunutý až na teraz + bol vykonaný audit. Zvažovalo sa viacero možností. Mesto sa prikláňa k alternatíve A.

Ing. Mgr. Sviteková – opýtala sa, či na MsÚ nekonzultovali aj jednotlivé alternatívy? Ďalej sa vyjadrila, že je sklamaná z vedenia podniku, žiadna snaha od nich nebola. Mali by sa o tom ešte poradiť, navrhuje aspoň 10 min. prestávku.

Primátor mesta – opýtal sa poslancov MsZ na všeobecný súhlas s 10 min. prestávkou?

Poslanci MsZ súhlasili.

Po skončení prestávky sa pokračovalo hlasovaním.

HLASOVANIE č. 7

Poslanci MsZ

I. zobrali na vedomie

predložený návrh: Rozbory hospodárenia za rok 2017, Mestský podnik služieb Vrútky s.r.o.

II. doporučili

Valnému zhromaždeniu schváliť predložený návrh: Rozbory hospodárenia za rok 2017, Mestský podnik služieb Vrútky s.r.o.

(za 10/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

HLASOVANIE č. 8

Poslanci MsZ zobrali na vedomie Správu nezávislého audítora o preverení pre spoločníkov spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o.

(za 10/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

HLASOVANIE č. 9

Poslanci MsZ schválili alternatívu A / predaj spoločnosti 100 %-ného obchodného podielu spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. patriaceho Mestu Vrútky v zmysle všetkých uvedených krokov.

(za 9/ proti 1/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 8

Rozpočtové opatrenie 1/2018 (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Komínová – k tomuto bodu informovala dôvodovou správou.

HLASOVANIE č. 10

Poslanci MsZ zobrali na vedomie rozpočtové opatrenie č. 1/2018.

(za 9/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 1)

K bodu č. 9

Rozpočtové opatrenie 2/2018 (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Komínová – k tomuto bodu informovala dôvodovou správou.

Ing. Krajčí – je rád, že sa dohodli na investičných akciách, aj keď pri bazénoch bola nakoniec vyššia suma, než sa predpokladalo.

Ing. Mgr. Sviteková – dohodli sa, že pri MŠ Franc. partizánov by sa dorobili aj iné veci navyše, keď sa to už prerába.

Ing. Mgr. Rišianová – dlažbu vytkla hygiena už dlhodobo, keby boli ešte peniaze na kotel, tak by to bolo dobré.

ThDr. Krivuš – požiadal Ing. Kramára nech sa vypracuje časový harmonogram prác na tejto MŠ, aby sa vedelo informovať rodičov detí.

HLASOVANIE č. 11

Poslanci MsZ

I. schválili

použitie prostriedkov rezervného fondu nasledovne:

- a) **Vybudovanie časti chodníka v na ul. Karvaša-Bláhovca v čiastke 75 000,-eur.**
- b) **Na odstránenie havarijného stavu majetku mesta – oprava cesty Lipova ul. V čiastke 2 000,-eur.**
- c) **Rekonštrukcia kúpaliska – bazény v čiastke 60 000,-eur.**
- d) **Kúpa MŠ na ul. Cyrila a Metoda – dofinancovanie v čiastke 27 000,-.**
- e) **Na odstránenie havarijného stavu majetku mesta – výmena radiátorov v ŠJ Zelinová v čiastke 3800,-eur.**
- f) **Na odstránenie havarijného stavu majetku mesta -oprava skladových priestorov v ŠJ MRŠ v čiastke 9500,-eur.**
- g) **Na odstránenie havarijného stavu majetku mesta – oprava kanalizácie v ZUŠ v čiastke 2 500,-eur.**
- h) **Na kapitálový výdavok – varný kotol v ŠJ Zelinová v čiastke 4 800,eur.**
- i) **Na kapitálový výdavok – výmena dlažby v kuchyni v ŠJ MRŠ v čiastke 5 000,-eur.**

j) Na odstránenie havarijného stavu majetku mesta – čiastočná oprava budovy Spojená škola – materská škola v čiastke 20 000,-eur (sanita, WC, umyvadlá, podlahy, maľovanie).

II. schválili

rozpočtové opatrenie č. 2/2018.

(za 10/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 10

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2018, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Mesta Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Mgr. Rišianová – v krátkosti informovala dôvodovou správou.

HLASOVANIE č. 12

Poslanci MsZ

I. prerokovali

protest prokurátora č. k. Pd 141/17/5506-5 proti VZN mesta Vrútky č. 5/2015 o prevádzkovom poriadku pohrebiska Mesta Vrútky zo dňa 20.02.2018.

II. vyhovel

protestu prokurátora č. k. Pd 141/17/5506-5 proti VZN mesta Vrútky č. 5/2015 o prevádzkovom poriadku pohrebiska Mesta Vrútky zo dňa 20.02.2018 ako celku.

III. zrušili

Všeobecné záväzné nariadenie č. 5/2015 o prevádzkovom poriadku pohrebiska Mesta Vrútky.

IV. schválili

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Mesta Vrútky.

(za 9/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 1)

K bodu č. 11

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2018 o hospodárení s bytovým fondom mesta Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

p. Kurhajec – konzultoval ešte s p. Blahovou, nesprávne definoval možno mestský byt a sociálny byt.

HLASOVANIE č. 13

Poslanci MsZ schválili Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2018 o hospodárení s bytovým fondom Mesta Vrútky.

(za 6/ proti 1/ zdržalo sa 1/nehlasovalo 2)

K bodu č. 12

Prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 138/17/5506-5 zo dňa 16.02.2018 proti VZN Mesta Vrútky č. 2/2012 o vylepovaní volebných plagátov a umiestňovaní iných nosičov informácií na verejných priestranstvách Mesta Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

Primátor mesta – k tomuto bodu informoval dôvodovou správou.

HLASOVANIE č. 14

Poslanci MsZ

I. prerokovali

protest prokurátora č. Pd 138/17/5506-5 zo dňa 16.02.2018 proti VZN Mesta Vrútky č. 2/2012 o vylepovaní volebných plagátov a umiestňovaní iných nosičov informácií na verejných priestranstvách Mesta Vrútky.

II. vyhovelí

protestu prokurátora č. Pd 138/17/5506-5 zo dňa 16.02.2018 proti VZN Mesta Vrútky č. 2/2012 o vylepovaní volebných plagátov a umiestňovaní iných nosičov informácií na verejných priestranstvách Mesta Vrútky.

III. zrušili

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Vrútky č. 2/2012 o vylepovaní volebných plagátov a umiestňovaní iných nosičov informácií na verejných priestranstvách Mesta Vrútky.

(za 10/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 13

Prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 140/17/5506-5 zo dňa 16.02.2018 proti VZN Mesta Vrútky č. 9/2014 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok (tvorí prílohu zápisnice)

Primátor mesta – k tomuto bodu informoval dôvodovou správou. Dodal, že nie je nutné robiť nové VZN, rieši sa to len pri nedostatku pitnej vody.

HLASOVANIE č. 15

Poslanci MsZ

I. prerokovali

protest prokurátora č. Pd 140/17/5506-5 zo dňa 16.02.2018 proti VZN Mesta Vrútky č. 9/2014 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok.

II. vyhovelí

protestu prokurátora č. Pd 140/17/5506-5 zo dňa 16.02.2018 proti VZN Mesta Vrútky č. 9/2014 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok.

III. zrušili

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Vrútky č. 9/2014 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok.

(za 10/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 14

Projektový zámer: Poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou rekonštrukcie telocvične školy Hany Zelinovej vo Vrútkach na rok 2018 (tvorí prílohu zápisnice)

Mgr. Gorilák – k tomuto bodu informoval dôvodovou správou.

HLASOVANIE č. 16

Poslanci MsZ

I. schválili

predloženie žiadosti o finančný príspevok v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí z kapitoly Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na realizáciu projektu: „Poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou rekonštrukcie telocvične školy Hany Zelinovej vo Vrútkach“, ktorý bude realizovaný Mestom Vrútky.

II. schválili

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

III. schválili

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 20 % , čo predstavuje sumu max. 30 000,- EUR.

(za 10/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 15

Správa o zrealizovaných projektoch a predkladaných žiadostiach o spolufinancovaní z fondov EÚ za rok 2017 a na rok 2018 (tvorí prílohu zápisnice)

Mgr. Gorilák – k tomuto bodu informoval dôvodovou správou.

Ing. Krajčí – opýtal sa k rozšíreniu vodovodu Karvaša a Blahovca, či už nie je neskoro?

Primátor mesta – uviedol, že k tomuto nemá informácie.

HLASOVANIE č. 17

Poslanci MsZ zobrali na vedomie Správu o zrealizovaných projektoch a predkladaných žiadostiach o spolufinancovaní z fondov EÚ za rok 2017 a na rok 2018.

(za 10/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 16

Plán verejnoprospešných prác na obdobie jar – jeseň 2018 (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Kramár – k tomuto bodu informoval dôvodovou správou.

HLASOVANIE č. 18

Poslanci MsZ zobrali na vedomie Plán verejnoprospešných prác na obdobie jar – jeseň 2018.

(za 8/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 2)

K bodu č. 17

Vyhodnotenie kultúrnej činnosti v meste Vrútky, Knižnice Hany Zelinovej a časopisu Vrútočan za rok 2017, vrátane ekonomických ukazovateľov (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Mgr. Rišianová – v krátkosti informovala dôvodovou správou.

ThDr. Krivuš – keď sú akcie mesta, tak z akého fondu sa to platí, keď sa uvádza, že primátor mesta pozýva, či by tam nemalo byť Mesto Vrútky pozýva?

Ing. Komínová – podľa toho, z ktorej oblasti to ide, hradené je to z rozpočtu mesta – podľa toho,

kto spravuje danú položku pre danú oblasť. Reprefond je oklieštený, spravuje ho primátor mesta a upravuje ho zákon, čo všetko môže byť z neho hradené (napr. občianske návštevy, malé dary a pod.).

ThDr. Krivuš – ak je to teda z mesta hradené, malo by byť uvedené, že Mesto Vrútky pozýva.

HLASOVANIE č. 19

Poslanci MsZ zoberali na vedomie vyhodnotenie kultúrnej činnosti v meste Vrútky, Knížnica Hany Zelinovej a časopisu Vrútočan za rok 2017, vrátane ekonomických ukazovateľov.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 3)

K bodu:

Občania: návrhy, postrehy a pripomienky

p. Ohruli – prišiel ohľadom cukrárne, že doposiaľ sa nič neudialo a už 3-krát bol na MsZ, chcel by otvoriť novú cukráreň a rok a pol čaká na rozhodnutie.

Primátor mesta – má to na starosti stavebný úrad, čo je prenesený výkon štátnej moci, kde primátor a MsZ nemajú zasahovať.

Mgr. Doskočil – tiež by ho zaujímalo ako to bude ďalej.

ThDr. Krivuš – poslanci to nemôžu nijak ovplyvniť, rieši to stavebný úrad.

Mgr. Doskočil – sám má problém so stavebným povolením, tiež čaká už vyše roka, treba byť trpezlivý, musia ísť podľa zákona.

Ing. Mgr. Sviteková – stavebný úrad je síce prenesený výkon štátnej moci, ale o tom, čo sa bude na území mesta stavať, máme veľké práva rozhodovať a čo do toho povedať. Máme územný plán z roku 2006. Je jej ľúto, že si tam umiestnil stavbu na čierno, ktorú teraz treba riešiť. Momentálne sa pripravuje doplnok č. 3 k územnému plánu, kde sa zakomponuje aj štúdia (toho, čo tam má vyrásť) a potom bude veľa možností, aby si aj pán postavil niečo také. Teraz je to na stavebnom úrade, či je to všetko v súlade so stavebným zákonom. Keby bol prišiel dopredu a opýtal sa kompetentných, ale nie.

Ing. Kramár – bol nariadený štátny stavebný dozor a ten skonštatoval, že je to v rozpore s územným plánom Mesta. Na Krajskom stavebnom úrade v Žiline, kde bol, im prisľúbili pomoc. Stavba tam teraz nemôže stáť. Jediná možnosť je premiestniť stavbu na inú zónu – napr. ku Slov. sporiteľni na súkromný pozemok, alebo na hocikaké iné miesto, kde nie je táto zóna.

p. Kuric – opýtal sa, či bude presne dodržaná litera zákona (že sa k tomu vyjadria aj poslanci MsZ, aj občania), pretože toto nie je klasický variant, ale skrátenejší, aby sa šetril čas.

Mgr. Doskočil – počul, že nový územný plán zóny vôbec nepočíta s kvetinárstvom p. Kurica a tržnicou, či sa on bude môcť tiež k tomu vyjadriť?

Ing. Mgr. Sviteková – treba si pozrieť v prvom rade, čo je stavebný zákon. Tu sa rieši celé územie, nie jednotlivé záujmy a pozemky.

Ing. Krajčí – uviedol, aby sa aj občania mesta zaujímali o veci verejné a nie až po všetkom.

p. Kuric – je alternatíva, aby cukráreň stála presne oproti, kde sú dva červené stánky, ale keď sa to dohodlo, zrazu prestala komunikácia, pretože už je to postavené inde. Je kam to presunúť, ale niekto nechce.

p. Petrová – opýtala sa, či na Lipovej ulici na Karvaša Blahovca sa nepostaví už konečne most cez rieku, cesta a prípojky – voda, kanalizácia, ako sa ide ďalej pokračovať, aj s osvetlením, vývozom komunálneho odpadu?

ThDr. Krivuš – on si tam tiež chcel kúpiť parcelu, ale keď všetko zistil, že tam nie je plánovaná výstavba, ani prípojky, cesta a podobne, rýchlo si to rozmyslel. Nechápe, ako sa tam vôbec začalo stavať.

Ing. Krajčí – dostali stavebné povolenie? Ako bol riešený prístup?

p. Petrová – dostali, cesta cez Kolóniu Hviezdu, čo napokon vzišlo, že to nie je vysporiadané.

Ing. Krajčí – toto mal vyriešiť ten, čo predával pozemok, mal mať už vyriešené cesty, prípojky a pod. Mal to mať vyriešené v územnom pláne mesta. Teraz s tým MsZ nemôže nič urobiť.

p. Petrová – starosta Socoviec jej vravel, že na cesty sa dá dostať dotácia.

Primátor mesta – to sú obce do 5 tis. obyvateľov.

p. Petrová – tak potom prečo sa na toto vydalo stavebné povolenie.

Ing. Mgr. Sviteková – na začiatku sa stala chyba. V územnom pláne sú určené lokality, ktoré sú na čo vhodné a ktoré nie. Postavil sa tu dom a následne sa do ÚP dostala táto lokalita. Dalo sa stavebné povolenie jednému a odvolávali sa iní. Ale ten kto mal pozemky, mal spraviť urbanistickú štúdiu, dopravný koridor, koridor na inžinierske siete a pod. V ÚP to bolo ako zastavané územie, ale mali platiť pri kúpe ako za ornú pôdu, nie takto predražene. Malo sa prísť na mesto spýtať aké sú tam možnosti napojenia, mali byť nakreslené cesty, lebo možno to tam vôbec nebude možné spraviť. Tiež sa aj ona hnevala, že vydali povolenie bez poriadnej prístupovej cesty. Je potrebné, aby sa všetci majitelia stretli a dohodli. Pokiaľ ľudia nechcú, tak sa s tým nedá nič urobiť.

Poznámka zapisovateľky:

O 16:02 hod. odišiel z miestnosti poslanec MsZ ThDr. Marián Krivuš a počet prítomných poslancov sa znížil na 9.

p. Kurhajec – apeloval prípadom svojho brata, že kedysi, keby každý odpredal časť pozemku, by sa vybudovali cesty.

Poznámka zapisovateľky:

O 16:08 hod. odišla z miestnosti poslankyňa MsZ Mgr. Lenka Francúzová, MA a počet prítomných poslancov sa znížil na 8.

p. Lamoš – uviedol, že stále nie sú v ich lokalite (Martinská ul.) vyriešené 4-ročné problémy a ak ich mesto nevyrieši, tak si to vyriešia inde.

K bodu č. 18

Správa o výsledku kontrol hlavného kontrolóra mesta Vrútky za ostatné obdobie (tvorí prílohu zápisnice)

Hlavný kontrolór mesta – k tomuto bodu informoval dôvodovou správou.

Ing. Mgr. Sviteková – chce sa opýtať k účtovaniu kultúra, či to bolo splnené? Každá akcia by mala byť presne vyúčtovaná, aby sme vedeli koľko to stálo. Inventarizácia – klub H. Zelinovej – prečo nie je začlenený, moc tomu nechápe, to nie sú naši zamestnanci?

Ďalej sa opýtala, čo s ostatkom istiny z bankového dlhu?

Hlavný kontrolór mesta – dostal správu, že to bolo splnené a nedostatky odstránené. Klub H. Zelinovej je organizačne začlenený v referáte kultúry, sídli v DOS – musí tu byť zinventarizovaný majetok, pretože ten je mestský.

Ing. Komínová – k úveru – na konci roka končí viazanosť, úver sa bude prelongovať a rozhodne sa, či ostane tam, alebo ho dajú inde,

HLASOVANIE č. 20

Poslanci MsZ zobrali na vedomie Správu hlavného kontrolóra mesta o výsledkoch kontroly od 07.02.2018 do 17.04.2018.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 1)

K bodu č. 19

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9 odstavec 1 (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Mgr. Rišianová – v krátkosti informovala dôvodovou správou.

HLASOVANIE č. 21

Poslanci MsZ

I. prerokovali

protest prokurátora č. k. Pd 137/17/5506-5 proti VZN Mesta Vrútky č. 10/2009 o hospodárení s majetkom mesta Vrútky zo dňa 20.02.2018.

II. vyhovel

protestu prokurátora č. k. Pd 137/17/5506-5 proti VZN Mesta Vrútky č. 10/2009 o hospodárení s majetkom mesta Vrútky zo dňa 20.02.2018.

III. zrušili

Všeobecné záväzné nariadenie č. 10/2009 o hospodárení s majetkom mesta Vrútky.

IV. schválili

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Vrútky.

(za 8/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 20

Nakladanie s majetkom mesta Vrútky - Prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a odstavec 9 písmeno c) – ADOS (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Mgr. Rišianová – v krátkosti informovala dôvodovou správou.

HLASOVANIE č. 22

Poslanci MsZ

I. neschválili

prerokovanie návrhu na prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

II. neschválili

návrh na prenájom dočasne prebytočného majetku mesta Vrútky, a to nebytových priestorov – miestností o celkovej výmere 24 m² nachádzajúcich sa v pivničných priestoroch budovy č. súpisné 3363, stojacej na pozemku p.č. KN C 444 o výmere 2200 m², zastavané plochy a nádvorí, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, zapísané na liste vlastníctva č. 1876 v bytovom dome DOS na ul. Kafendova 6 vo Vrútkach, za cenu 25,-m²/rok za sklad a za sociálne zariadenia 10,-/m²/rok :

pre ADOS – Alena Schvartzová, s.r.o. Obchodná 30, 03853 Turany, IČO: 36408492 za účelom uskladnenia zdravotníckeho materiálu na dobu neurčitú ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie:

Firma, ktorá poskytovala ošetrovateľskú službu v katastrálnom území Vrútok mala prenájom priestorov v objekte DOS od roku 1996. Keďže došlo k úmrtiu konateľa spoločnosti, ošetrovateľskú službu na území Vrútok prebrala firma ADOS – Alena Schvartzová. Pre výkon činnosti potrebujú skladový priestor na uloženie zdravotníckeho materiálu pre zdravotné sestry, ktoré vykonávajú túto činnosť v teréne.

III. neschválili

prenájom dočasne prebytočného majetku mesta Vrútky, a to nebytových priestorov – miestností o celkovej výmere 24 m² nachádzajúcich sa v pivničných priestoroch budovy č. súpisné 3363, stojacej na pozemku p.č. KN C 444 o výmere 2200 m², zastavané plochy a nádvorí, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, zapísané na liste vlastníctva č. 1876 v bytovom dome DOS na ul. Kafendova 6 vo Vrútkach, za cenu 25,-m²/rok za sklad a za sociálne zariadenia 10,-/m²/rok:

pre ADOS – Alena Schvartzová, s.r.o. Obchodná 30, 03853 Turany, IČO: 36408492 za účelom uskladnenia zdravotníckeho materiálu na dobu neurčitú ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie:

Firma, ktorá poskytovala ošetrovateľskú službu v katastrálnom území Vrútok mala prenájom priestorov v objekte DOS od roku 1996. Keďže došlo k úmrtiu konateľa spoločnosti, ošetrovateľskú službu na území Vrútok prebrala firma ADOS – Alena Schvartzová. Pre výkon činnosti potrebujú skladový priestor na uloženie zdravotníckeho materiálu pre zdravotné sestry, ktoré vykonávajú túto činnosť v teréne.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 1)

K bodu č. 21

Odpredaj nehnuteľností – tzv. zvyškových pozemkov mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a odstavec 8 písmena e – p. Dagmar Ruttkayová (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Mgr. Rišianová – v krátkosti informovala dôvodovou správou.

HLASOVANIE č. 23

Poslanci MsZ

I. prerokovali

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

II. schválili

návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

novovytvorený pozemok p. č. KN C 4398/39, zastavané pl. a nádvorie o výmere 22 m², ktorý vznikol z pozemku p. č. KN E 4398/12, zast. pl. a nádvorie, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, tak ako je to uvedené v geometrickom pláne č. 14/2018, vyhotovenom TT Geodetickej služby, Ing. Ľ. Hubková, Severná 15, Martin, pozemok sa nachádza v katastrálnom území Vrútky, v prospech Dagmar Ruttkayová, rod. Ruttkayová, Vrútky, za predajnú cenu 7,- eur za m² v 1/1-ine.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami a rodinným domom, ktorých je žiadateľka vlastníkom. Pozemok je prístupom z miestnej komunikácie Karvaša a Bláhovca na nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky. Mesto pozemok nevyužíva a je prebytočným majetkom mesta.

III. schválili

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:

návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

novovytvorený pozemok p. č. KN C 4398/39, zastavané pl. a nádvorie o výmere 22 m², ktorý vznikol z pozemku p. č. KN E 4398/12, zast. pl. a nádvorie, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, tak ako je to uvedené v geometrickom pláne č. 14/2018, vyhotovenom TT Geodetickej služby, Ing. Ľ. Hubková, Severná 15, Martin, pozemok sa nachádza v katastrálnom území Vrútky, v prospech Dagmar Ruttkayová, rod. Ruttkayová, Vrútky, za predajnú cenu 7,- eur za m² v 1/1-ine.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami a rodinným domom, ktorých je žiadateľka vlastníkom. Pozemok je prístupom z miestnej komunikácie Karvaša a Bláhovca na nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky. Mesto pozemok nevyužíva a je prebytočným majetkom mesta.

(za 8/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 22

Odpredaj nehnuteľností – tzv. zvyškových pozemkov mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a odstavec 8 písmena e – p. Anna Ruttkayová (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Mgr. Rišianová – v krátkosti informovala dôvodovou správou.

HLASOVANIE č. 24

Poslanci MsZ

I. prerokovali

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

II. schválili

návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

novovytvorený pozemok p. č. KN C 4398/16, zastavané pl. a nádvorie o výmere 1 m², ktorý vznikol z pozemku p. č. KN E 4398/12, zast. pl. a nádvorie, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, tak ako je to uvedené v geometrickom pláne č. 14/2018, vyhotovenom TT Geodetické služby, Ing. Ľ. Hubková, Severná 15, Martin, pozemok sa nachádza v katastrálnom území Vrútky, v prospech Anna Ruttkayová, rod. Síkorová, Vrútky v podiele 1/2-ica, Mgr. Miriam Vachová, rod. Ruttkayová, Bratislava v podiele 1/4-ina a Monika Repáňová, rod. Ruttkayová, Vrútky za predajnú cenu 7,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami a rodinným domom, ktorých sú žiadateľky vlastníčkami. Pozemok je prístupom z miestnej komunikácie Karvaša a Bláhovca na nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľiek. Mesto pozemok nevyužíva a je prebytočným majetkom mesta.

III. schválili

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:

návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

novovytvorený pozemok p. č. KN C 4398/16, zastavané pl. a nádvorie o výmere 1 m², ktorý vznikol z pozemku p. č. KN E 4398/12, zast. pl. a nádvorie, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, tak ako je to uvedené v geometrickom pláne č. 14/2018, vyhotovenom TT Geodetické služby, Ing. Ľ. Hubková, Severná 15, Martin, pozemok sa nachádza v katastrálnom území Vrútky, v prospech Anna Ruttkayová, rod. Síkorová, Vrútky v podiele 1/2-ica, Mgr. Miriam Vachová, rod. Ruttkayová, Bratislava v podiele 1/4-ina a Monika Repáňová, rod. Ruttkayová, Vrútky za predajnú cenu 7,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami a rodinným domom, ktorých sú žiadateľky vlastníčkami. Pozemok je prístupom z miestnej komunikácie Karvaša a Bláhovca na nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľiek. Mesto pozemok nevyužíva a je prebytočným majetkom mesta.

(za 8/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 23

Zrušenie uznesenia č. 82/2017 a uznesenia č. 85/2017 zo zasadnutia MsZ dňa 12.09.2017 (tvorí prílohu zápisnice)

Poznámka zapisovateľky:

O 16:42 hod. odišli z miestnosti poslanci MsZ Ing. Mgr. Anna Sviteková a Mgr. Ivan Doskočil a počet prítomných poslancov sa znížil na 6.

Primátor mesta – o 16:43 hod ukončil dnešné zasadnutie MsZ z dôvodu neuznávania schopnosti sa MsZ.

Zapísala: Mgr. Lenka Košútová, referát vnútornej správy MsÚ

p. Martin Gašparík
I. overovateľ zápisnice

p. Michal Kuric
II. overovateľ zápisnice

Ing. Miroslav Mazúr
primátor mesta