

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Vrútky, konaného dňa 16.04.2019

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Správa o plnení uznesení MsZ
2. Správa audítora k záverečnému účtu mesta za rok 2018
3. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta za rok 2018
4. Záverečný účet mesta za rok 2018
5. Rozpočtové opatrenie 2/2019
6. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, určení výšky platieb a platenia úhrady za poskytované sociálnej služby a o podmienkach platenia a financovania v zariadení SENIOR-Zariadenie pre seniorov a Dom sociálnych služieb Vrútky (ďalej len zariadenie „SENIOR Vrútky“)
7. Správa o činnosti rozpočtovej organizácie SENIOR – Zariadenie pre seniorov a DSS za rok 2018
8. Nakladanie s majetkom mesta Vrútky
9. Správa o zrealizovaných projektoch a predkladaných žiadostiach o spolufinancovaní z fondov EÚ za rok 2018 a na rok 2019
10. Vyhodnotenie kultúrnej činnosti v meste Vrútky za rok 2018, vrátane ekonomických ukazovateľov
11. Správa o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru Vrútky
12. Vyhodnotenie sezóny futbalového klubu FC ATTACK Vrútky a príprava sezóny na rok 2019
13. Vyhodnotenie sezóny mestského kúpaliska za rok 2018, príprava sezóny na rok 2019
14. Správa o výsledku kontrol hlavného kontrolóra mesta Vrútky za ostatné obdobie
15. Rôzne
a/ Rozbory hospodárenia za rok 2018 – Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o.
16. Diskusia
17. Interpelácie
18. Záver

Dnešné plánované zasadnutie MsZ so začiatkom o 14:07 hod. otvoril a viedol Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení – Mgr. Ivan Doskočil, ThDr. Marián Krivuš (z dôvodu neprítomnosti v SR), Ing. Miroslav Mazúr, p. Jozef Gorcovský, Ing. Marek Veverica – neskorší príchod.

Ďalej vyzval poslancov, aby sa prezentovali (6 poslancov) a skonštatoval, že MsZ je uznášaniaschopné.

Primátor mesta určil pracovné predsedníctvo, zapisovateľku, overovateľov zápisnice a navrhol členov návrhovej komisie nasledovne:

Pracovné predsedníctvo: Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta
Ing. Mgr. Anna Sviteková, prednostka MsÚ

Zapisovateľka: Ing. Anna Myslovičová, referát prvého kontaktu MsÚ

Overovatelia zápisnice: Eva Kačková, I. overovateľ zápisnice
Mgr. Marián Kráľ, II. overovateľ zápisnice

Zloženie návrhovej komisie: PaedDr. Vladimír Vantara, predseda návrhovej komisie
RNDr. Mária Rovňáková, člen návrhovej komisie
Mgr. Ľuboš Gottwald, člen návrhovej komisie

Primátor mesta vyzval poslancov MsZ k hlasovaniu za návrh zloženia návrhovej komisie.

HLASOVANIE č. 1

MsZ volí zloženie návrhovej komisie v zložení: predseda: PaedDr. Vladimír Vantara, člen: RNDr. Mária Rovňáková, člen: Mgr. Ľuboš Gottwald.

(za 6/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

Poznámka zapisovateľky:

O 14:10 hod. prišiel do miestnosti poslanec MsZ Ing. Marek Veverica a počet prítomných poslancov sa zvýšil na 7.

Primátor mesta – vyzval poslancov, aby hlasovali o predložennom návrhu programu MsZ.

HLASOVANIE č. 2

MsZ schvaľuje predložený návrh programu dnešného rokovania zasadnutia MsZ.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

Primátor mesta – zasadnutie MsZ je otvorené a vyzval poslancov na pripomienkovanie návrhu programu.

Zo strany poslancov neboli prijaté žiadne pripomienky.

K bodu č. 1

Správa o plnení uznesení MsZ (tvorí prílohu zápisnice)

Prednostka MsÚ – k tomuto bodu informovala dôvodovou správou.

Uznesením č. 11/2019 zo dňa 12.02.2019 bolo uložené hlavnému kontrolórovi mesta, aby odkontroloval verejné obstarávanie tovaru, služieb vrátane PD a stavebných prác realizovaných Mestom Vrútky, správu odprezentuje na dnešnom rokovaní MsZ.

Ukladacie uznesenie č. 36/2019 – sa týkalo právneho posúdenia zákonnosti postupu pri zmene vlastníckeho práva vyplývajúceho zo zmluvy č. 49/15-1 medzi Mestom Vrútky a spoločnosťou SIRS - Development, a.s., Žilina. Súčasťou kúpnej zmluvy je aj vecné bremeno. V zmysle uznesenia boli vypracované dva nezávislé právne rozборы, ktoré posudzovali zákonnosť postupu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v súvislosti s uplatnením predkupného práva oprávneného Mesta Vrútky. V oboch právnych analýzach je skonštatované, že spoločnosť SIRS-Development, a.s. nepostupovala správne, keď neposkytla ponuku na odpredaj predmetných nehnuteľností Mestu Vrútky v súvislosti s predkupným právom a zriadením vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v tejto veci nerokovalo. Takéto rozhodnutie nemohlo byť nahradené súhlasným stanoviskom bývalého primátora Mesta Vrútky Ing. Miroslava Mazúra. Mesto Vrútky sa musí rozhodnúť, ako bude ďalej postupovať. A to bude predmetom ďalších rokovaní.

Navrhla zrušiť uznesenie č. 11/2015, bod II. zo dňa 10.02. 2015 s tým, že je bezpredmetné predkladať takúto správu. Majetkovoprávne vysporiadanie je nasledovné: 1. etapa výkupu pozemkov pod nové pohrebisko sa ukončila a v tomto roku 2.etapa výkupu pozemkov nie je plánovaná. Čo sa týka prípravy PD, na tom sa bude pracovať a poslanci budú včas informovaní.

Primátor mesta – uznesenie č. 46/2016 zo dňa 14.06. 2016: bod II. – Stav záväzkov Mesta Vrútky ku dňu 31.3.2019 predstavujú čiastku: 42 919,18,-€. Všetky záväzky boli v lehote splatnosti a všetky sú uhradené. Treba zvážiť, či chceme aby toto uznesenie bolo plnené a predkladané aj na ďalších rokovaní MsZ.

Hlavný kontrolór mesta – na MsZ konanom dňa 12.2.2019 bolo prijatých 34 uznesení: z toho 19 schvaľovacích, 1 neschvaľujúce, 2 zrušujúce a 2 ukladacie znesenia.

Kontrola 5/2019 - kontrola VO, ktoré boli realizované Mestom Vrútky. Boli vykonané 2 VO výzvou v súlade so zákonom. Ostatné boli riešené na základe zmlúv alebo čiastkou nižšou ako 5000,-€. Prieskum trhu sa robil aj pri 1000,- € zákazkách.

Dal návrh, aby bolo zrušené uznesenie č. 46/2016 zo dňa 14.06.2016. Nakoľko je to ukladané zo zákona hlavnému kontrolórovi. Je to duplicitné, aby to vykonával aj primátor aj hlavný kontrolór mesta.

Prednostka MsÚ – informovala, že bola prijatá nová interná Smernica č. 9/2019 na základe novelizovaného zákona o VO k 1.1.2019. Smernica bola vydaná interne pre celý MsÚ + pre všetky rozpočtové organizácie, ktoré patria pod Mesto Vrútky. Sú v nej určené presné limity čerpania.

Primátor mesta – vyjadril sa k dvom požiadavkám zo strany poslanca PaedDr. Vladimíra Vantaru:

1. Posúdenie zákonnosti platného rokovacieho poriadku MsZ vo vzťahu ku kreovaniu Mestskej rady - materiál bol vypracovaný hlavným kontrolórom mesta, ktorý bude predložený každému poslancovi Mestského zastupiteľstva.

2. Cyklotrasa - bude odprezentovaná v bode: Rozpočtové opatrenie č. 2/2019.

HLASOVANIE č. 3

MsZ

I. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ so stanoviskom hlavného kontrolóra mesta.

II. ruší

uznesenie č. 11/2015 zo dňa 10.02. 2015: bod II.

III. ruší

uznesenie č. 46/2016 zo dňa 14.06. 2016: bod II.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

Primátor mesta – požiadal o všeobecný súhlas poslancov so zlúčením bodov č. 2, 3, 4.

Poslanci MsZ súhlasili.

K bodu č. 2

Správa audítora k záverečnému účtu mesta za rok (tvorí prílohu zápisnice)

K bodu č. 3

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta za rok 2018 (tvorí prílohu zápisnice)

K bodu č.4

Záverečný účet mesta za rok 2018 (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Lívia Komínová – správa audítora je správa nezávislá od správy hlavného kontrolóra. Sú to 2 samostatné subjekty, ktoré posudzujú účtovnú závierku z rôznej stránky, a to audit po účtovnej stránke, hlavný kontrolór skôr po metodologickej stránke, a teda z titulu rozpočtovníctva. Záverečný účet je komplexná správa, ktorá odzrkadľuje hospodárenie mesta za predchádzajúci rok vrátane

rozpočtových organizácií, ktoré spadajú pod Mesto Vrútky. Sú tu obsiahnuté všetky príjmy a výdavky - čiže okruh rozpočtovníctva, z toho prebytok hospodárenia, ktorý je vyčíslený v zmysle zákona z bežného a kapitálového rozpočtu. Na druhej strane je tu pohľad účtovníctva - aktíva, pasíva, rozobratá je súvaha v rámci jej jednotlivých častí – majetku, pohľadávky, záväzky, vzťahy so štátnym rozpočtom, ktoré sú vysporiadané. V záverečnom účte je zahrnuté aj fondové hospodárenie, a to zostatky, ktoré sú z predchádzajúceho obdobia na fonde rezerv a fonde rozvoja bývania. Súčasťou záverečného účtu je aj správa inventarizácií.

Tieto materiály boli prerokované na MsR aj vo finančnej komisii a podrobne sú rozpracované v dôvodovej správe.

Primátor mesta – vyzval hlavného kontrolóra, aby predložil svoje stanovisko ku záverečnému účtu mesta za rok 2018.

Hlavný kontrolór mesta – konštatuje, že boli dodržané všetky zákonné podmienky. Záverečný účet bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Vrútky 29.3.2019. Bol v súlade so zákonom vykonaný audit. Mesto Vrútky začínalo s počiatočným stavom rozpočtu 6 700 190,-€ a končili sme s vyrovnaným rozpočtom 7 771 434,-€. Odporúča poslancom MsZ schváliť celoročné hospodárenie bezvýhradne.

Primátor mesta – požiadal o všeobecný súhlas poslancov, aby sa hlasovalo k bodom č. 2, 3, 4 unblock.

Poslanci MsZ súhlasili.

HLASOVANIE č. 4

MsZ

I. berie na vedomie

Správu audítora k záverečnému účtu mesta za rok 2018.

II. berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu Mesta Vrútky za rok 2018.

III. schvaľuje

záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta bez výhrad.

IV. schvaľuje

prebytok rozpočtu v sume +59 806,49 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V. schvaľuje

tvorbu rezervného fondu v čiastke +155 888,15 €.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č.5

Rozpočtové opatrenie 2/2019 (tvorí prílohu zápisnice)

Ing. Lívia Komínová – uviedla k tomuto bodu dôvodovú správu.

V priebehu celého roka po komunikácii s našimi odborníkmi navzájom aj s našimi rozpočtovými organizáciami sa vytypovali investičné akcie, prípadne také havárie, ktoré je potrebné odstrániť.

Vznikol ucelený materiál, ktorý sa použije v prípade prebytku hospodárenia. To, čo nebolo v súpise zahrnuté, je parkovací automat v čiastke 4,5 tis. €. Na valnom zhromaždení, kde boli prítomní: primátor mesta + prednostka MsÚ + Ing. Lívia Komínová vzišla požiadavka zo strany Mestského podniku služieb Vrútky, s.r.o, že parkovací automat v časti pri stanici je vo veľmi zlom technickom stave. Oprava automatu by nebola rentabilná, z dôvodu, že je po životnosti. Bol návrh, že automat

zakúpi Mesto Vrútky, s tým že do budúca plánuje naspäť prevziať spravovanie parkovania v celom meste.

Mesto použije aj vlastné zdroje, v prípade že by aj niektoré projekty nevyšli.

Ing. Dušan Kramár – chcel by doplniť dve základné informácie. Celý obsah rozpočtového opatrenia bol podrobne rozobratý na MsR. Boli dovysvetlené konkrétne dotazy členov MsR. Dve najväčšie aktivity, ktoré momentálne bežia sú: rekonštrukcia telocvične na ZŠ H. Zelinovej. Vysúťažený je projektant, ktorý nám odovzdal projekt. Zabezpečujeme externého obstarávateľa, ktorý musí zabezpečiť hladký priebeh VO realizátora tejto stavby. Druhá veľká významná investícia je pokračovanie novej časti odvodnenia chodníka na Karvaša a Blahovca. Momentálne sme vysúťažili projektanta, ktorý aktívne začal pracovať na stavebnej časti. Následne budeme pokračovať na vysúťažení projektanta vodoprávnej časti. Momentálne sme v tomto štádiu.

Primátor mesta – predstavil prezentáciu cyklotrasy:

Cyklotrasa smerom od Martina, bude viesť po pravom brehu rieky Turiec, kde sa napojí v blízkosti OC– Tulip – na existujúcu cestu, ktorá vedie po pravoboku. Pokračuje po pravom brehu okolo Záturčia do katastra Priekopy. Veľmi dôležitý je prechod popod cestu I/18 - bude vybudovaný podjazd pre cyklistov, aby cyklisti plynule bez zostupu z bicykla popod túto cestu mohli prejsť. Pozdĺž celej cyklotrasy bude vybudované aj verejné osvetlenie. Okolo Záturčia – ideme po pravom brehu rieky Turiec a vstupujeme do Priekopy. Cyklotrasa ide pozdĺž existujúcej lávky pre peších, ktorá spája Priekopu a Záturčie. Pokračuje v línii pravého brehu. Prejde jestvujúcou cestou III. triedy, kde Mesto Martin plánuje vybudovať odpočinkovú zónu, ktorá nie je súčasťou predkladaného projektu. Mesto Martin pracuje na tom, aby získalo iné zdroje na vybudovanie tejto odpočinkovej zóny. Na viacerých miestach budú lavičky a odpadkové koše.

Síce v martinskom katastri ale už veľmi blízko Vrútok bude vybudovaný cyklomost z dôvodu, aby sme chránili našu gaštanovú alej. Po ľavom brehu cyklotrasa sa napojí na existujúcu asfaltovú cestičku, ktorá bude pokračovať po tejto existujúcej ceste smerom na sever ku MsÚ Vrútky.

Pre vrútockú časť je smerodajné, že budú vybudované odpočinkové zóny (2). Bude to znamenať vyšší komfort pre cyklistov. Treba ustriechnuť, aby sa nezdržiavali asociáli a bezdomovci v odpočinkových zónach. Záber na odpočinkovú zónu - jednak pre cyklistov a pre peších a workotového ihriska bude budovaná medzi MsÚ a riekou Turiec.

Fialový pás – to je niečo, čo raz vybuduje Žilinský samosprávny kraj ako investor v úseku Strečno - Vrútky, ktorý momentálne pripravuje. VÚC-ka by momentálne mala končiť tu pri MsÚ.

Aj odpočinková zóna pri MsÚ Vrútky je naprojektovaná tak, aby sa rešpektoval priestor na dobudovanie cyklotrasy.

Mgr. Marián Kráľ – MsR odporúča MsZ schváliť rozpočtové opatrenie č. 2/2019.

PaedDr. Vladimír Vantara – položil otázku ohľadom kapitálového výdavku – rekonštrukcia budovy (stará knižnica) v čiastke 20 000,-€.

Primátor mesta – bol podaný projekt na starú knižnicu na vybudovanie stálej expozície s názvom: „Z dejín železničného mesta“. Projekt je posudzovaný na žilinskom samosprávnom kraji. Podľa najaktuálnejších informácií tento projekt už prešiel administratívnou kontrolou. Dňa 30.04.2019 by mali zasadnúť hodnotitelia. V priebehu mája – júna by sme mali vedieť, či je projekt schválený. Je to projekt cezhraničnej spolupráce, ktorý obsahuje aj investičné aj neinvestičné časti. V rámci stavebnej časti plánujeme zrekonštruovať podlahy, elektriку a osvetlenie. Mestskú knižnicu sme presťahovali. V minulom roku sa zrekonštruovalo vykurovanie, takže by sa dorobilo to, čo treba, aby budova plnila svoj účel. Financovanie týchto projektov cezhraničnej spolupráce je postavené na báze refundácie.

Mgr. Zuzana Furová – položila otázku vedúcej finančného odboru Ing. Komínovej ohľadom odstránenia havarijného stavu majetku mesta – oprava budovy Spojená škola – MŠ v čiastke 20 000,-€ (sanita, WC, umývadlá, podlahy, maľovanie). Či je to na celú školu alebo dokončenie?

Ing. Lívia Komínová – v minulom roku sa robil 1 trakt materskej škôlky. Toto je 2. trakt presnejšie ďalšie oddelenie. RÚVZ vytkol viacero nedostatkov. Bola dohoda, že každý rok sa bude realizovať oprava jednej časti. Toto je vlastne pokračovanie.

Primátor mesta – mal pripomienku, že majetok školstva prišiel zo štátu na mestá s veľkým investičným dlhom.

HLASOVANIE č. 5

MsZ

I. schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.2/2019.

II. schvaľuje

Použitie prostriedkov rezervného fondu nasledovne:

- a) **Vybudovanie časti chodníka na ul. Karvaša a Blahovca v čiastke 90 000,-€**
- b) **Na odstránenie havarijného stavu majetku mesta – oprava budovy Spojená škola – MŠ v čiastke 20 000,-€ (sanita, WC, umývadlá, podlahy, maľovanie)**
- c) **Kapitálový výdavok- varný kotol v ŠJ MRŠ v čiastke 5 000,-€**
- d) **Kapitálový výdavok – čipové karty v ŠJ ZŠ H. Zelinová v čiastke 3 600,-€**
- e) **Kapitálový výdavok – varný kotol v ŠJ ZŠ H. Zelinová v čiastke 3240,- €**
- f) **Kapitálový výdavok – rekonštrukcia telocvične ZŠ H. Zelinová v čiastke 50 000,- €**
- g) **Kapitálový výdavok – vybudovanie cyklotrasy a odpočinkovej zóny (spoluúčasť na projekte EU) v čiastke 30 000,-€**
- h) **Kapitálový výdavok – rekonštrukcia budovy (stará knižnica) v čiastke 20 000,-€**
- i) **Na odstránenie havarijného stavu majetku mesta - výmena okien v MŠ na Ul. Sv. Cyrila a Metoda v čiastke 20 000,- €**
- j) **Na odstránenie havarijného stavu majetku mesta - oprava komína v budove ZUŠ F. Kafendu v čiastke 3 000,- €**
- k) **Kapitálový výdavok – parkovací automat v čiastke 4500,-€**

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

Primátor mesta – ak by mal niekto záujem, radi zorganizujeme ďalšie stretnutie ohľadom fyzickej prehliadky investícií.

K bodu č.6

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, určení výšky platieb a platenia úhrady za poskytované sociálne služby a o podmienkach platenia a financovania v zariadení SENIOR-Zariadenie pre seniorov a Dom sociálnych služieb Vrútky (ďalej len zariadenie „SENIOR Vrútky“) (tvorí prílohu zápisnice)

JUDr. Jana Rišianová – k tomuto bodu uviedla dôvodovú správu.

Eva Kačková – sociálna komisia odporúča schváliť Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2019. Na MsR prezentovala návrh, aby sa konalo zasadnutie sociálnej komisie priamo v zariadení SENIOR spolu s riaditeľkou a zamestnancami, kde sa prejednávajú všetky výdavky, na ktorých sa dohodli na komisii.

Mgr. Marián Kráľ – MsR odporúča schváliť Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2019.

HLASOVANIE č. 6

MsZ

I. prerokovalo

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Vrútky č. 2/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, určení výšky platieb a platenia úhrady za poskytované sociálne služby a o podmienkach platenia a financovania v zariadení SENIOR – Zariadenie pre seniorov a Dom sociálnych služieb Vrútky.

II. schvaľuje

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Vrútky č. 2/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, určení výšky platieb a platenia úhrady za poskytované sociálne služby a o podmienkach platenia a financovania v zariadení SENIOR – Zariadenie pre seniorov a Dom sociálnych služieb Vrútky.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č.7

Správa o činnosti rozpočtovej organizácie SENIOR – Zariadenie pre seniorov a DSS za rok 2018 (tvorí prílohu zápisnice)

Primátor mesta – ďakuje pani riaditeľke za prípravu materiálu, kde je dostatočne stručne a prehľadne rozpracovaná činnosť organizácie za predchádzajúci rok.

Otvára rozpravu k tomuto bodu.

HLASOVANIE č. 7

MsZ

I. berie na vedomie

Správu o činnosti rozpočtovej organizácie Mesta Vrútky SENIOR – Zariadenie pre seniorov a DSS Vrútky za rok 2018.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č.8

Nakladanie s majetkom mesta Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

JUDr. Jana Rišianová – nakladanie s majetkom Mesta Vrútky obsahuje jednotlivé čiastkové body v štruktúrovanom poradí: obchodná verejná súťaž, predaj, prenájom a výpožičky, vecné bremená. Ide o dôležitosť hlasovania. Pri predajoch a dôvodoch osobitného zreteľa je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.

8. a)

Prevod 100% obchodného podielu Mesta Vrútky v spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí § 9a

JUDr. Jana Rišianová – k tomuto bodu uviedla dôvodovú správu.

8. b)

Prevod nehnuteľného majetku mesta Vrútky – obchodnou verejnou súťažou v zmysle § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

JUDr. Jana Rišianová – k tomuto bodu uviedla dôvodovú správu.

Primátor mesta – otvára rozpravu k týmto bodom.

Mgr. Marián Kráľ – MsR odporúča MsZ schváliť všetky uznesenia ohľadom bodu – Nakladanie s majetkom.

Primátor mesta – spýtal sa, či je všeobecný súhlas, aby sa zlúčili body obchodné verejné súťaže:

8. a) Prevod 100% obchodného podielu Mesta Vrútky v spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí § 9a .

a

8. b) Prevod nehnuteľného majetku mesta Vrútky – obchodnou verejnou súťažou v zmysle § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

Poslanci súhlasili.

HLASOVANIE č. 8 :

Nakladanie s majetkom mesta Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

8. a) Prevod 100% obchodného podielu Mesta Vrútky v spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí § 9a

MsZ

I. berie na vedomie

informáciu o zákonných možnostiach prevodu 100% obchodného podielu Mesta Vrútky v spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. so sídlom sv. Cyrila a Metoda 29, 038 61 Vrútky

II. schvaľuje

- a. podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí spôsob prevodu 100% obchodného podielu Mesta Vrútky v spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. – obchodnou verejnou súťažou a súčasne oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podávanie návrhov na uzavretie Zmluvy o prevode obchodného podielu.
- b. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod obchodného podielu Mesta Vrútky v spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky s.r.o. o najvhodnejší návrh na uzatvorenie Zmluvy o prevode obchodného podielu za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Identifikácia vyhlasovateľa

Názov: Mesto Vrútky

Sídlo: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky

IČO: 00647209

IBAN SK0402000000000011724362

BIC SUBASKBX

V zastúpení: Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta

Kontaktná osoba: JUDr. Jana Rišianová

Tel.: 043/4241814, 0918410712

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže

je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie zmluvy na predaj predmetu súťaže.

a. Špecifikácia predmetu OVS:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je obchodný podiel Mesta Vrútky v spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o., so sídlom Cyrila a Metoda č. 29, 03861 Vrútky, IČO: 31642195 (ďalej len MsPS), ktoré ako jediný spoločník v spoločnosti so splateným vkladom vo výške 6639,- EUR má 100% -ný podiel na základnom imaní MsPS.

b. Minimálna nadobúdacia cena obchodného podielu je 227 000,- EUR. Cena vychádza zo spracovaného znaleckého posudku firmou EXPERTA, s.r.o. Žilina. Je k nahliadnutiu u JUDr.

J. Rišianovej na Mestskom úrade vo Vrútkach.

c. Navrhovateľ uhradí najskôr do termínu ukončenia predkladania návrhov podľa čl. 4 písm. a) sumu 11 350,- na účet vyhlasovateľa ako zábezpeku na kúpnu cenu obchodného podielu. V prípade víťazného návrhu sa zábezpeka započíta do kúpnej ceny obchodného podielu, pri neúspechu sa vráti neúspešnému záujemcovi do 15 dní odo dňa ukončenia verejnej obchodnej súťaže.

d. Splatnosť kúpnej ceny obchodného podielu: kúpna cena po započítaní zábezpeky bude uhradená jednorazovou platbou do 60 dní od podpisu zmluvy o prevode obchodného podielu, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy a zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

3. Typ zmluvy:

Zmluva o prevode obchodného podielu podľa Obchodného zákonníka.

4. Časový plán obchodnej verejnej súťaže

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Vrútky, t.j. 18.04.2019, webovom sídle mesta Vrútky a v regionálnej tlači. Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

- a) Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy: do 17.05.2019 do 12.00 hod. – rozhodujúci je dátum doručenia návrhu v podateľni Mestského úradu
 - b) Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť: Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
 - c) Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť: slovenským
- Termín otvárania obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov je 21.05.2019 o 10.00 hod.

5. Forma predloženia návrhu:

Všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme v uzavretej obálke označenej názvom a sídlom navrhovateľa a heslom: „Obchodná verejná súťaž – prevod podielu č. 1/2019 – NEOTVÁRAŤ“. Táto obálka bude vložená do obálky s adresou vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže.

6. Požadované náležitosti súťažného návrhu (náležitosti ponuky)

6.1 identifikačné údaje uchádzača (pri FO: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri PO: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu,

6.2 označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt a emailovú adresu,

6.3 navrhnutá kúpna cena za predmet súťaže

6.4 bankové spojenie a číslo účtu uchádzača

6.5 K ponuke uchádzač prikladá tieto prílohy:

a) Návrh zmluvy o prevode obchodného podielu – príloha č. 1 OVS

b) písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže uvedenými v článku 7 tohto oznámenia,

c) písomné čestné vyhlásenie uchádzača o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi, organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, alebo v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť,

d) kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,

e) písomný súhlas uchádzača s tým, že v prípade, že po vyhodnotení OVS nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté. Návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi.

7. Postup obchodnej verejnej súťaže

- a) Navrhovateľ predloží súťažný návrh zmluvy na prevod obchodného podielu ako aj ostatné náležitosti uvedené v bode 6 týchto súťažných podmienok.
- b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa §283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,
- c) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- d) návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,
- e) navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
- f) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,
- g) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia, že súťažný návrh je neúplný alebo nespĺňa podmienky požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
- h) uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži,
- i) v prípade, ak nebude s úspešným uchádzačom po vyhodnotení OVS uzatvorená zmluva z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty,
- j) v prípade, že nebude s úspešným uchádzačom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane uchádzača, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- k) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení zmluvy aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže
- l) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť uchádzača v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, resp. v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť,
- m) zmluvu je uchádzač povinný uzatvoriť do 30 dní od oznámenia výsledku OVS úspešnému uchádzačovi,

8. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

- Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže s vyhodnotením formou výberového konania len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam.
- Vyhlasovateľ vyhodnotí predložené návrhy prostredníctvom komisie pre posúdenie súťažných návrhov.
- O výsledku bude informované Mestské zastupiteľstvo vo Vrútkach.
- Vyhlasovateľ oznámi vyhodnotenie OVS uchádzačovi písomnou formou.

9. Všeobecne záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži:

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,
- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení,
- zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- Zásady hospodárenia s majetkom mesta č. 3/2018

Vo Vrútkach, dňa 01.04.2019

Za vyhlasovateľa: JUDr. J. Rišianová

HLASOVANIE č. 8 :

Nakladanie s majetkom mesta Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

8. b) Prevod nehnuteľného majetku mesta Vrútky – obchodnou verejnou súťažou v zmysle § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

MsZ

I. berie na vedomie

- informáciu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj objektu budovy č. súpisné 3211, Denného centra na K. Kalocsaya ulici vo Vrútkach, stojacej na pozemku p.č. KN C 272
- pozemku p. č. KN C 272, zastavané plochy a nádvoría o výmere 208 m². Nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 1876, nachádzajúce sa v katastrálnom území Vrútky v zastavanom území mesta.

II. schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod nehnuteľností v k. ú. Vrútky o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Identifikácia vyhlasovateľa

Názov: Mesto Vrútky

Sídlo: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky

IČO: 00647209

V zastúpení: Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta

Kontaktná osoba: JUDr. Jana Rišianová

Tel.: 043/4241814, 0918410712

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže

je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže. Špecifikácia predmetu OVS:

- pozemok p. č. KN C 272, zastavané plochy a nádvoría o výmere 208 m²,
- budova Denného centra č. súpisné 3211 stojaca na pozemku p.č. KN C 272.

Obidve nehnuteľnosti sa nachádzajú v zastavanom území mesta, v katastrálnom území Vrútky, zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1876

Pôvodná funkcia objektu bola vývarovňa a poskytovanie sociálnych služieb prostredníctvom Červeného kríža. Nachádza sa na ulici K. Kalocsaya vo Vrútkach, v okolí je bytová zástavba, ktorá je doplnená polyfunkčnými objektmi, obchodom, službami a kultúrou. Je v tesnej blízkosti centrálného parkoviska, autobusového nástupišt'a a železničnej stanice. Podľa územného plánu mesta sa objekt nachádza v urbanistickom okrsku 001. Okrsok sa nachádza v polyfunkčnom území centrálnej mestskej zóny, kde dominujú objekty základnej i vyššej vybavenosti. V okrsku 001 sú regulatívy priestorového využitia územia

- priestorový účinok námestia akcentovať zastavaním prelúk
- maximálna výška navrhovaných objektov 2-3 nadzemné podlažia, počítať s využitím strešných priestorov
- vo väčších objektoch občianskej vybavenosti riešiť parkovacie plochy v suteréne
- pri zástavbe prelúk ponechať v prízemí podchod pre peších
- v centrálnej mestskej zóne pri aplikovaní rekonštrukčných zásahov a zvyšovaní kapacity objektov neprevýšiť výšku 4 nadzemných podlaží.

Najvhodnejšie budúce využitie – polyfunkčný objekt.

3. Typ zmluvy:

Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka.

4. Lehota a spôsob predloženia návrhu:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Vrútky, t.j. 17.4.2019, na webovom sídle mesta Vrútky a v regionálnej tlači. Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

- d) Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy: do minimálne 15 dní po uverejnení súťaže na úradnej tabuli Mesta Vrútky, t.j. do 15.5.2019 do 12.00 hod. – rozhodujúci je dátum doručenia návrhu v podateľni Mestského úradu
- e) Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť: Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
- f) Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť: slovenský

5. Forma predloženia návrhu: Všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme v uzavretej obálke označenej názvom a sídlom navrhovateľa a heslom: „Obchodná verejná súťaž – predaj nehnuteľného majetku č. 2/2019 – NEOTVÁRAŤ“. Táto obálka bude vložená do obálky s adresou vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže.

6. Požadované náležitosti súťažného návrhu (náležitosti ponuky)

6.1 identifikačné údaje uchádzača (pri FO: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri PO: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, overenú kópiu výpisu z Obchodného registra),

6.2 označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt a emailovú adresu,

6.3 navrhnutú kúpnu cenu za predmet súťaže. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa predmet súťaže ponúka na predaj je 170 000,- €,

6.4 účel využitia predmetu kúpy,

6.5 bankové spojenie a číslo účtu uchádzača

6.6 K ponuke uchádzač prikladá tieto prílohy:

a) návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme (príloha č. 1 OVS)

b) písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže uvedenými v článku 7 tohto oznámenia,

c) písomné čestné vyhlásenie uchádzača o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi, organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, alebo v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť,

d) kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,

e) písomný súhlas uchádzača s tým, že v prípade, že po vyhodnotení OVS nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.

f) u fyzickej osoby písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté. Návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi. Návrh kúpnej zmluvy je pripojený k súťažným podmienkam tejto OVS.

7. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

8. Termín otvárania obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov je 17.5.2019 o 10.00 hod.

9. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

- n) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa §283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,
- o) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- p) návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,
- q) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,
- r) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia, že súťažný návrh je neúplný alebo nespĺňa podmienky požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
- s) uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži
- t) uchádzač je povinný zložiť na príjmový účet vyhlasovateľa Všeobecná úverová banka, a.s. pobočka Vrútky IBAN SK040200000000011724362, BIC SUBASKBX finančnú zábezpeku vo výške 8500,- €, t.j. 5 % z minimálnej ceny. Zaplatením sa rozumie pripísanie sumy na uvedený účet vyhlasovateľa, vo variabilnom symbole účtovného dokladu pre potreby identifikácie uchádzača, bude uchádzač uvádzať svoje rodné číslo v prípade fyzickej osoby, IČO v prípade právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa,
- u) neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov. V prípade vyradenia súťažného návrhu alebo zrušenia súťaže bude finančná zábezpeka vrátená uchádzačovi najneskôr do 15 dní odo dňa vyradenia súťažného návrhu alebo zrušenia súťaže.
- v) ohliadku predmetu OVS je možné vykonať kedykoľvek počas doby uverejnenia OVS na úradnej tabuli mesta a internetovom sídle mesta po dohode s kontaktnou osobou uvedenou v identifikácii vyhlasovateľa.
- w) v prípade, ak nebude s úspešným uchádzačom po vyhodnutí OVS uzatvorená kúpna zmluva z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača, zábezpeka podľa bodu g) prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty,
- x) v prípade, že nebude s úspešným uchádzačom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane uchádzača, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa vo vyhodnutí obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- y) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže
- z) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť uchádzača v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, resp. v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť,
- aa) kúpnu zmluvu je uchádzač povinný uzatvoriť do 30 dní od oznámenia výsledku OVS ktoré bolo doručené úspešnému uchádzačovi a v tej istej lehote zaplatiť kúpnu cenu.
- bb) návrh na vklad vlastníckeho práva podáva vyhlasovateľ. Náklady spojené s návrhom na vklad hradí uchádzač.

10. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

- Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže s vyhodnotením formou výberového konania len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam. O výsledku bude informované Mestské zastupiteľstvo vo Vrútkach.
- Vyhlasovateľ oznámi vyhodnotenie OVS uchádzačovi písomnou formou.

11. Všeobecne záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži:

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,

- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení,
- zákon č. 162/1995 Z.z. Katastrálny zákon v platnom znení,
- zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov

12. Ďalšie podmienky súťaže:

- Súčasťou súťažného návrhu bude povinnou prílohou zámer, účel ďalšieho využitia nehnuteľnosti. Súlad zámeru ďalšieho využitia objektu s regulatívmi územnoplánovacej dokumentácie bude posúdený členmi komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov.

Vo Vrútkach, dňa 11.04.2019

Za vyhlasovateľa: JUDr. Ing. J. Rišianová

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 8

Nakladanie s majetkom mesta Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

8. c) Odpredaj nehnuteľností – pozemkov mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a odstavec 8 písmena e

JUDr. Jana Rišianová – k tomuto bodu uviedla dôvodovú správu.

HLASOVANIE č. 9

MsZ

I. prerokovalo

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

II. schvaľuje

návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok p. č. KN registra „C“ 3174/3, zastavané pl. a nádvoria o výmere 54 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, pozemok sa nachádza v katastrálnom území Vrútky, v prospech Rišian Martin, rod. Rišian, bytom Valča v podiele 1/2-ica a Hvolková Nikoleta, rod. Hvolková, bytom Vrútky, v podiele 1/2-ica za predajnú cenu 7,50 eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami, ktorých sú žiadatelia vlastníkmi, predstavuje vstup na ich pozemok. Mesto pozemok nevyužíva a je v zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta prebytočným majetkom mesta.

III. schvaľuje

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa a to: pozemok p. č. KN registra „C“ 3174/3, zastavané pl. a nádvoria o výmere 54 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, pozemok sa nachádza v katastrálnom území Vrútky, v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov,

v prospech Rišian Martin, rod. Rišian, bytom Valča, v podiele 1/2-ica a Hvolková Nikoleta, rod. Hvolková, bytom Vrútky, v podiele 1/2-ica za predajnú cenu 7,50 eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami, ktorých sú žiadatelia vlastníkmi, predstavuje vstup na ich pozemok. Mesto pozemok nevyužíva a je v zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta prebytočným majetkom mesta.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 8

Nakladanie s majetkom mesta Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

8. d) Zámena nehnuteľností - pozemkov mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a odstavec 8 písmena e

JUDr. Jana Rišianová – k tomuto bodu uviedla dôvodovú správu.

HLASOVANIE č. 10

MsZ

I. schvaľuje

zámer mesta zameniť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Vrútky s manželmi Potengovcami podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov a to:

- pozemok novovzniknutá p. č. KN C 83/24, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², tak ako je uvedené v geometrickom pláne č. 6/2019 vyhotovenom Bc. Róbert Lettrich, Horné Rakovce 12, Turčianske Teplice, ktorý vznikol z pozemku p. č. KN C 83/1 zapísaného na liste vlastníctva č. 1876, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vrútky, ktorého je výlučným vlastníkom Mesto Vrútky, zastúpené štatutárom Mgr. Branislavom Zacharidesom, primátorom mesta, so sídlom Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, IČO: 00647209

- za pozemok novovzniknutá p. č. KN C 85/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², tak ako je uvedené v geometrickom pláne č. 6/2019 vyhotovenom Bc. Róbert Lettrich, Horné Rakovce 12, Turčianske Teplice, ktorý vznikol z pozemku p. č. KN C 85/7, tak ako je to zapísané na liste vlastníctva č. 945, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vrútky, ktorého sú vlastníci v BSM - Potenga Ladislav, rod. Potenga, bytom Vrútky s manželkou Potengová Gabriela, rod. Hoghová, bytom Vrútky
Mesto Vrútky a manželia Potengovci si zamieňajú pozemky v katastrálnom území Vrútky v rovnakej výmere 47 m².

Dôvod prípadu hodného osobitného zreteľa:

Manželka Potengovci vlastní pozemok, ktorý je súčasťou miestnej komunikácie Langov Dvor, Mesto Vrútky vlastní pozemok susediaci s pozemkom manželov Potengovcov, kde by zrealizovali spoločné oplotenie pozemkov. Zámena oboch pozemkov je pre obe strany výhodná a prispieva k ďalšiemu vypsoriadaniu miestnych komunikácií vo Vrútkach.

II. schvaľuje

zámenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky s manželmi Potengovcami podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov a to:

- pozemok novovzniknutá p. č. KN C 83/24, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², tak ako je uvedené v geometrickom pláne č. 6/2019 vyhotovenom Bc. Róbert Lettrich, Horné Rakovce 12, Turčianske Teplice, ktorý vznikol z pozemku p. č. KN C 83/1 zapísaného na liste vlastníctva č. 1876, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vrútky, ktorého je výlučným vlastníkom Mesto Vrútky, zastúpené štatutárom Mgr. Branislavom Zacharidesom, primátorom mesta, so sídlom Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, IČO: 00647209

- za pozemok novovzniknutá p. č. KN C 85/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47

m2, tak ako je uvedené v geometrickom pláne č. 6/2019 vyhotovenom Bc. Róbert Lettrich, Horné Rakovce 12, Turčianske Teplice, ktorý vznikol z pozemku p. č. KN C 85/7, tak ako je to zapísané na liste vlastníctva č. 945, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vrútky, ktorého sú vlastníci v BSM - Potenga Ladislav, rod. Potenga, bytom Vrútky s manželkou Potengová Gabriela, rod. Hoghová, bytom Vrútky
Mesto Vrútky a manželia Potengovci si zamieňajú pozemky v katastrálnom území Vrútky v rovnakej výmere 47 m2.

Dôvod prípadu hodného osobitného zreteľa:

Manželvia Potengovci vlastní pozemok, ktorý je súčasťou miestnej komunikácie Langov Dvor, Mesto Vrútky vlastní pozemok susediaci s pozemkom manželov Potengovcov, kde by zrealizovali spoločné oplotenie pozemkov. Zámena oboch pozemkov je pre obe strany výhodná a prispieje k ďalšiemu vysporiadaniu miestnych komunikácií vo Vrútkach.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 8

Nakladanie s majetkom mesta Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

8. e) Nakladanie s majetkom mesta Vrútky – výpožička majetku vo vlastníctve mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a odstavec 9 písmeno c)

JUDr. Jana Rišianová – k tomuto bodu uviedla dôvodovú správu.

HLASOVANIE č. 11

MsZ

I. prerokovalo

návrh na výpožičku nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta č. 3/2018, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

II. schvaľuje

zámer výpožičky majetku mesta, a to budovy Požiarnej zbrojnice č. súpisné 2732, stojacej na pozemku p. č. KN C 1297/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 84 m2, pozemky - p.č. KN C 1297/1, zast. pl. a nádvorcia o výmere 84 m2, p.č. KN C 1297/2, zast. pl. a nádvorcia o výmere 46 m2 a p.č. KN C 1296, zast. pl. a nádvorcia o výmere 767 m2 nachádzajúce sa v katastrálnom území Vrútky na liste vlastníctva č. 1876 na ulici Horná Kružná 20, Vrútky a hnutel'ný majetok v zmysle inventúrneho súpisu pre Dobrovoľný hasičský zbor vo Vrútkach, zastúpený Filipom Makrovským, predsedom, so sídlom Horná Kružná 2732/20, Vrútky za účelom zabezpečovania úloh ochrany pred požiarmi v rámci kompetencií dobrovoľných hasičských zborov zriadených mestom, na dobu neurčitú ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie:

Mesto Vrútky má zriadený Dobrovoľný hasičský zbor Vrútky, ktorý sa stará o priestory požiarnej zbrojnice a pril'ahých pozemkov, vrátane hnutel'ného majetku. Hlavnou náplňou činnosti DHZ Vrútky je výchova a príprava obyvateľstva k ochrane pred požiarmi a pred nežiadúcimi udalosťami. Mesto Vrútky má záujem, aby sa tento majetok zveľad'oval, a preto ho prenecháva organizácii na to určenej.

III. schvaľuje

výpožičku majetku mesta, a to budovy Požiarnej zbrojnice č. súpisné 2732, stojacej na pozemku p. č. KN C 1297/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 84 m2, pozemky - p.č. KN C 1297/1, zast. pl. a nádvorcia o výmere 84 m2, p.č. KN C 1297/2, zast. pl. a nádvorcia o výmere 46 m2 a p.č. KN C 1296, zast. pl. a nádvorcia o výmere 767 m2 nachádzajúce sa

v katastrálnom území Vrútky na liste vlastníctva č. 1876 na ulici Horná Kružná 20, Vrútky a hnutel'ný majetok v zmysle inventúrneho súpisu pre Dobrovoľný hasičský zbor vo Vrútkach, zastúpený Filipom Makrovským, predsedom, so sídlom Horná Kružná 2732/20, Vrútky za účelom zabezpečovania úloh ochrany pred požiarmi v rámci kompetencií dobrovoľných hasičských zborov zriadených mestom, na dobu neurčitú ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie:

Mesto Vrútky má zriadený Dobrovoľný hasičský zbor Vrútky, ktorý sa stará o priestory požiarnej zbrojnice a príľahlých pozemkov, vrátane hnutel'ného majetku. Hlavnou náplňou činnosti DHZ Vrútky je výchova a príprava obyvateľstva k ochrane pred požiarmi a pred nežiadúcimi udalosťami. Mesto Vrútky má záujem, aby sa tento majetok zveľad'oval, a preto ho prenecháva organizácii na to určenej.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č. 9

Správa o zrealizovaných projektoch a predkladaných žiadostiach o spolufinancovaní z fondov EÚ za rok 2018 a na rok 2019 (tvorí prílohu zápisnice)

Primátor mesta – chcel by doplniť, že v dôvodovej správe nie sú zahrnuté nové žiadosti na rok 2019, lebo boli podané až v roku 2019:

- Knižnica – na stálu expozíciu, kde sa uchádzame o projekt – „*Spojila nás Košicko – bohumínska železnica.*“ z fondu cezhraničnej spolupráce - Interreg VA SK - CZ
- Vybavenie ku jarnému behu detí – požiadali sme o dotáciu z Ministerstva školstva, vedy výskumu a športu SR.
- Rozširovanie kamerového systému – uchádzame sa o projekt z Rady vlády na prevenciu kriminality.
- Workoutové ihrisko, o ktoré sa uchádzame na Úrade vlády.
- Nákup športovej výbavy a športového vybavenia na súťaže a popularizácie existujúcich športov na území Mesta, o ktoré sa uchádzame na Úrade vlády.
- Komplexná rekonštrukcia telocvične ZŠ H. Zelinovej – zateplenie fasády, žiadame o dotáciu Úrad vlády.
- Dotácia na okná – žiadame Ministerstvo financií, ktoré má tiež svoju grantovú schému.
- Spolufinancovanie odpočinkovej zóny - budeme sa uchádzať o granty Žilinského samosprávneho kraja.
- Podpora športových podujatí na území mesta Vrútok - požiadame o nadáciu KIA Motors.

Eva Kačková – chcela vysvetlenie k projektu kompostéry.

Primátor mesta – Mesto Vrútky projekt na kompostéry realizovať nebude z dôvodu, že opakovane bola predĺžovaná doba Mestu Vrútky na realizáciu hlavnej aktivity, ktorou bol nákup a distribúcia kompostérov. Napriek tomu, že opakovane došlo ku predĺžovaniu termínu realizácie projektu, Mesto Vrútky nedokázalo obstarat' dodávateľa kompostérov. VO bolo realizované 2x aj formou elektronického trhoviska. Z dôvodu predĺžovania procesu hodnotenia celého projektu boli zrušené verejné súťaže. Opakovane Mesto Vrútky vedelo, že má pristúpiť k VO v júli 2018, čo sa neuskutočnilo. VO bolo zverejnené až vo vestníku 14.11.2018. Mesto Vrútky bolo riadiacim orgánom, a to MŽP SR vyzvané, aby v termíne najneskôr do 9.1.2019 začalo s realizáciou hlavnej aktivity projektu, a to s nákupom a distribúciou kompostérov. VO prekročilo stanovený termín a riadiaci orgán MŽP SR pristúpil k odstúpeniu od zmluvy o NFP.

Eva Kačková – občania sa pýtajú, či nie je možná nejaká refundácia nákladov ohľadom kompostérov.

Primátor mesta – pokiaľ ide o projekt, tam bola jediná možnosť, a to zakúpiť kompostéry a tieto distribuovať občanom. Možnosť, aby sa mestá spolupodielali, nebola.

Má informáciu, že aj tie mestá / obce, ktoré uspeli a začali s realizáciou, boria sa s problémami. Vysúťažili firmy, ktoré nemajú históriu v dodávaní kompostérov.

Ak Mesto Vrútky chce podporiť nákup a distribúciu kompostérov na svojom území, v rámci zmien rozpočtu bude potrebné vyčleniť financie. Je to citlivá vec, lebo či majetok to bude?

Treba sa zamerať, ako najefektívnejšie separovať odpad, čo vieme spraviť v posilnení odpadového hospodárstva, s bio odpadom.

HLASOVANIE č. 12

MsZ

I. berie na vedomie

Správu o zrealizovaných projektoch a predkladaných žiadostiach o spolufinancovaní z fondov EÚ za rok 2018 a na rok 2019.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č.10

Vyhodnotenie kultúrnej činnosti v meste Vrútky za rok 2018, vrátane ekonomických ukazovateľov (tvorí prílohu zápisnice)

JUDr. Jana Rišianová – k bodu uviedla dôvodovú správu, ktorá sa predkladá každý rok. Niekoľko rokov sme žiadali MsZ, aby sme mali viac finančných prostriedkov na kultúrne činnosti, aby mesto žilo. Pustili sme sa do drahších projektov, ktoré nám rozpočet umožnil. Momentálne nás trápí technický stav budovy Kina 1. Máj. Ako úspešné akcie považujeme koncerty: Kollárovci, Sľuk, Swingový večer pri príležitosti prvej republiky, Stavanie 1. Mája, Dni Mesta, Kladenie vencov,....

V priebehu 5 rokov sa robili veľké personálne zmeny v oblasti kultúry. V súčasnosti pracuje len 1 pracovníčka na referáte kultúry a tlače a 2 pracovníčky v knižnici. V priebehu roka 2018 sa rozšírili tlačoviny na 3 formy: príloha My Turčianske noviny, Turčianske zvesti, Vrútočan.

Robí nám radosť detský čitateľ v dnešnej internetovej dobe. Napr. preto robíme Andersonovu noc.

Primátor mesta – doplnil, že Vrútocká hudobná jar bola otvorená koncertom Dalibora Karvaya. Mnohí z Vás sa zúčastnili koncertu ZUŠ-ky v Kine 1. máj. Najbližšie sa bude konať 14.5. 2019 – klavírny recitál skladieb Frédérica Chopina. Veľký koncert 3 speváckych telies CANTICA COLLEGIUM MUSICUM, Žilinský miešaný zbor a Zbor slovenských učiteľov, ktorí spoločne vystúpia dňa 22.6.2019 v Rímsko-katolíckom kostole Sv. Jána Krstiteľa vo Vrútkach, na ktorý srdečne pozýva občanov.

HLASOVANIE č. 13

MsZ

I. berie na vedomie

Vyhodnotenie kultúrnej činnosti v Meste Vrútky za rok 2018, vrátane ekonomických ukazovateľov.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

Primátor mesta – opýtal sa poslancov MsZ na všeobecný súhlas so zlúčením bodov č. 11, 12, 13? Poslanci MsZ súhlasili.

K bodu č.11

Správa o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru Vrútky (tvorí prílohu zápisnice)

K bodu č.12

Vyhodnotenie sezóny futbalového klubu FC ATTACK Vrútky a príprava sezóny na rok 2019 (tvorí prílohu zápisnice)

K bodu č.13

Vyhodnotenie sezóny mestského kúpaliska za rok 2018, príprava sezóny na rok 2019 (tvorí prílohu zápisnice)

Primátor mesta – poprosil predsedu komisie školstva, kultúry, mládeže a športu Mgr. Mariána Kráľa, aby sa vyjadril k jednotlivým bodom.

Mgr. Marián Kráľ – na komisii boli prerokované správy od plaveckého klubu PVK a futbalového klubu FC ATTACK Vrútky.

V prípade PVK – bez výhrad.

Nie sú jasne určené pravidlá, akým spôsobom má futbalový klub FC ATTACK Vrútky vypracovať správu o vyhodnotení sezóny. Na 2 sedeniach komisie športu sme pôvodne odporučili neprijat' doručenú správu z dôvodu nedostatkov. Dodatok ku správe, ktorý bol vypracovaný primátorom, a nie futbalovým klubom FC Attack Vrútky. V zmluve je priamo uvedené, že FC Attack Vrútky má vypracovať správu, ktorá bude obsahovať vyhodnotenie čerpania financií, ktoré klub dostal ako dotáciu od Mesta Vrútky. Poslancov zaujíma s akými peniazmi hospodári klub od Mesta a akým spôsobom sú používané. Napriek týmto výhradám, budeme musieť komunikovať s predstaviteľmi klubu a dohodnúť si nejaké pravidlá. Treba definovať formu tejto správy, lebo to čo dostávame, nie je to čo je uvedené v zmluve medzi FC ATTACK Vrútky a Mestom Vrútky.

Komisia športu odporúča MsZ zobrať uvedené správy na vedomie.

Primátor mesta – upresnil položky z rozpočtu Mesta Vrútky, ktoré boli použité na prevádzku futbalového areálu, aj na personálne zabezpečenie funkčnosti areálu. V rámci o posudzovania žiadosti o dotácie pre FC Attack Vrútky – klub bol vyzývaný na predloženie doplňujúcich informácií, predseda klubu p. Lesev bol v rámci rokovaní upozornený, aby sa nedostatky neopakovali.

V tomto roku v rozpočte mesta sú vyčlenené financie na kapitálové výdavky na zakúpenie hasičskej striekačky. VO už prebehlo. Splnené zo strany mesta.

Plavecký a vodnopólový klub predložil žiadosť na opravu strechy technickej miestnosti, kde zateká. Bude to realizované v tomto roku.

Praje, aby sa darilo všetkým klubom.

HLASOVANIE č. 14

MsZ

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru Vrútky.

II. berie na vedomie

Vyhodnotenie sezóny futbalového klubu FC ATTACK Vrútky a prípravu sezóny na rok 2019.

III. berie na vedomie

Vyhodnotenie sezóny mestského kúpaliska za rok 2018 a príprava sezóny na rok 2019.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

Primátor mesta – opýtal sa poslancov MsZ na všeobecný súhlas s 10 min. prestávkou?
Poslanci MsZ súhlasili.

Po skončení prestávky sa pokračovalo bodom: Občania – návrhy, postrehy a pripomienky

K bodu:

Občania: návrhy, postrehy a pripomienky

p. Hajasová – občianka z ul. Nábrežnej položila otázku, že v čom nevyhovuje ako prísediaca na Okresnom súde?

Primátor mesta – informoval, že na MsZ, ktoré sa bude konať dňa 18.6.2019, budú rozhodovať poslanci o členoch prísediacich na Okresnom súde.

P. Hajasová – ospravedlnila sa, že mala zlé informácie. Bola v tom, že sa už rozhodovalo o prísediacich na Okresnom súde.

JUDr. Jana Rišianová – daná problematika ohľadom členov prísediacich na Okresnom súde bola riešená na MsR.

p. Stejskalová – mladí ľudia nemajú kde bývať. Privítala by, keby Mesto Vrútky prihliadalo na mladé rodiny a zameralo sa na výstavbu bytových domov.

Primátor mesta – Mesto Vrútky pripravilo výstavbu bytovky v minulom volebnom období. Projekt bol zrušený z dôvodu, že neboli dodržané všetky zákonné náležitosti a požiadavky ÚVO. Ak sa mesto chcelo vyhnúť pokute, muselo Mesto Vrútky od zmluvy odstúpiť.

Nachádzame sa v bode, že máme PD bytovky a inžiniering. Aby sa mohlo pokračovať vo výstavbe bytovky, je potrebné:

1. Pristúpiť ku obstarávateľovi, ktorý dopracuje existujúcu PD, aby mohli potencionálni dodávatelia nacenit' stavebné činnosti. Nazýva sa to: profesistické rozpočty.
2. Treba prehodnotiť, či ideme realizovať výstavbu bytovky z vlastných zdrojov (úver) alebo využijeme fin. prostriedky z ŠFRB alebo 3. možnosť – iné alternatívne formy.

K veci bývania syna p. Stejskalovej bolo uskutočnené stretnutie za prítomnosti právneho zástupcu.

p. Stejskalová – sťažovala sa na nezodpovedných psíčkarov, ktorí nezberajú exkrementy po svojich psoch, ďalej na rozpadávajúce lavičky, na ktorých ležia asociáli...

Primátor mesta – čo sa týka exkrementov, tak ich majú zbierať psíčkari. Je to o výchove ľudí. Poprosil náčelníka MsP, aby v danej veci venovali väčšiu pozornosť. A zároveň vyzval občanov, aby polícia kontaktovali aj anonymne so svojimi podnetmi. Lavičky budú opravené.

Primátor mesta – pozýva verejnosť na brigádu, ktorá sa bude konať dňa 7.5.2019, budú sa čistiť viaceré lokality Mesta Vrútky.

Ing. Dušan Kramár – zdieľa názor p. Stejskalovej. Je to o ľuďoch. Na opravy lavičiek sa ročne minie nemalá čiastka. Sú to vyhodené peniaze, lebo poškodzovanie majetku sa opakuje. Ničiteľia nie sú len deti, ale najmä dospelí. Zničené zariadenia sú súčasťou mestského mobiliáru. Privítal by, keby poškodzovanie majetku občania nahlasovali MsP – aj anonymne. Uvidí sa, aký bude záujem občanov o vyhlásenú brigádu, lebo je to pracovný deň. Na brigádu budú zabezpečené vrecia.

p. Hajasová – sťažovala sa na kŕmenie kačiek, holubov z dôvodu množenia hlodavcov.

Primátor mesta – chcel by sa poďakovať majiteľom Cvičiska psov za Turcom, ktorí zorganizovali brigádu až po Belejovú lúku. Zozbieraný odpad (najmä plastové fľaše) Mesto zlikvidovalo.

K téme ZÚ chodníkov: Zákon prikazuje mestám / obciam starostlivosť o komunikácie. Mesto sa v rámci zimnej údržby staralo o všetky komunikácie, aj o tie ktoré nevlastní.

p. Lamoš – občan z Martinskej ulice. V roku 2014 podal žiadosť na Mesto Vrútky ohľadom osadenia značky Zákaz stáťia na Martinskej ulici. Dopravný inšpektorát schválil, aby sa na Martinskej ulici osadila značka Zákaz stáťia. Bývalý primátor mesta podpísal rozhodnutie – čo bolo odpoveďou na podanú žiadosť. Doteraz značka nie je osadená. Je tam osadená značka Slepá ulica. Pýta sa, ako sa dostane záchranka v prípade ohrozenia života? Vec riešil osobne aj na dopravnom inšpektoráte MT s p. Polkom.

Primátor mesta – vedúci odboru výstavby a životného prostredia Ing. Dušan Kramár objasní danú situáciu, keďže pozná históriu ohľadom danej veci.

Ing. Kramár – k osadeniu značky „Zákaz stáťia“ nedošlo z dôvodu, že nesúhlasila nadpolovičná väčšina občanov Martinskej ulice, a to na základe výsledku ankety. Na základe menšiny občanov nemôžeme obmedzovať väčšinu. Hľadalo sa kompromisné riešenie. Značka Zákaz stáťia obmedzuje pohyb a práva ostatných občanov.

Požiadavka p. Lamoša na osadenie dopravnej značky obmedzujúcej rýchlosť 20 km/h zo strany dopravného inšpektorátu nebola povolená. Niektorí občania, ktorí majú trvalý pobyt na tejto ulici – požiadali Mesto, aby cesta bola spevnená štrkom. Títo občania využívajú stáťie.

Prednostka MsÚ – informovala, že ju kontaktoval prostredníctvom e-mailu pán redaktor Jeluš z relácie Pozor zákruta ohľadom danej veci. Snažila sa zistiť genézu, čo sa dá v danej veci konať. Na základe obhliadky Martinskej ulice, hodnotí negatívne, že cesta je úzka a nemá chodníky. Konštatovala, že v pracovnej dobe počet odstavených áut bol minimálny (2). Nie je to taký akútny problém. Spol. Brantner, s.r.o., Martin sa nesťažovala na zlý prístup do Martinskej ulice, pri vývoze KO. Mesto zabezpečilo dopravné značenie Slepá ulica. Aj z ankety vyšlo, že občania nesúhlasia, aby tam bola osadená značka Zákaz stáťia.

Primátor mesta – v prípade Martinskej ulice je potrebné, aby občania mali rovnaký pohľad na danú vec.

K bodu č.14

Správa o výsledku kontrol hlavného kontrolóra mesta Vrútky za ostatné obdobie (tvorí prílohu zápisnice)

Hlavný kontrolór mesta – k tomuto bodu uviedol dôvodovú správu.

Primátor mesta – doplnil, že Mesto Vrútky vykonalo kontrolu v školách s pozitívnymi výsledkami. Všetko je zverejňované v daných školách ako má byť. Vidí pokrok aj v pohľadávkach, na nájomnom, na energiách. Rozhodnutie bývalého MsZ stiahnuť správu bytového fondu, ktorá v súlade s platnou legislatívou mala byť riešená na Meste Vrútky, nebolo nesprávne a prejavuje sa to aj v pozitívnych dopadoch. Podarilo sa nám uvoľniť nájomný byt, ktorý užívala nájomníčka, ktorá v ňom 2 roky reálne nebývala. Tento byt bol pridelený novému nájomcovi.

HLASOVANIE č. 15

MsZ

I. berie na vedomie

Správu o výsledku kontrol hlavného kontrolóra Mesta Vrútky za ostatné obdobie.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č.15

Rôzne

a/ Rozbory hospodárenia za rok 2018 – Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. (tvorí prílohu zápisnice)

Mgr. Branislav Pullmann – každý rok predkladáme Rozbory hospodárenia spoločnosti Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. Spoločnosť už piaty rok po sebe fungovala v úspornom režime. Zo spoločnosti odišli 2 zamestnanci, čo sa prejavilo v pozitívnom smere – v kladnom hospodárskom výsledku za rok 2018. Mestské byty odišli zo správy MPS Vrútky, s.r.o. a išli pod správu Mesta Vrútky. Na MPS Vrútky, s.r.o zostali len 2 zamestnanci, ktorí majú na starosti parkovací systém v rámci Mesta Vrútky a spoločenstvá + vykurovanie ZŠ H. Zelinovej. V prípade nejasnosti zodpovie otázky.

Primátor mesta – konštatuje, že po dlhej dobe Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o. dosiahol za rok 2018 kladný hospodársky výsledok, čo je pozitívna správa. Keď porovnáme naakumulovanú stratu, ktorá presiahla 100 tis. € v minulých rokoch s hospodárskym výsledkom 7 tis. € – sú to neporovnateľné sumy na jednej aj na druhej strane. Presun správy bytového fondu na Mesto Vrútky pomohlo nielen mestu z hľadiska toho, že sa darí zefektívniť vymáhanie nedoplatkov. Bolo potrebné racionalizovať personálne obsadenie a najmä vďaka tej úspore na personálnych nákladoch dosiahnuť na konci dňa kladný hospodársky výsledok. Skúsime zopakovať VO aj na túto spoločnosť - na 100% majetkový podiel Mesta Vrútky v tejto spoločnosti.

Mgr. Marián Kráľ - MsR odporúča MsZ materiál vziať na vedomie.

HLASOVANIE č. 16

MsZ

I. berie na vedomie

Rozbory hospodárenia za rok 2018 – Mestský podnik služieb Vrútky, s.r.o.

(za 7/ proti 0/ zdržalo sa 0/nehlasovalo 0)

K bodu č.16

Diskusia

Zo strany poslancov nebola žiadna diskusia.

K bodu č.17

Interpelácie

Zo strany poslancov neboli žiadne interpelácie.

K bodu č.18

Záver

Primátor mesta – na záver poďakoval prítomným za pozornosť, a tým vyhlásil zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach o 17:13 hod za ukončené.

Zapísala: Ing. Anna Myslovičová, referát prvého kontaktu MsÚ

Eva Kačková, v.r.
I. overovateľ zápisnice

Mgr. Marián Kráľ, v.r.
II. overovateľ zápisnice

Ing. Mgr. Anna Sviteková, v.r.
prednostka MsÚ

Mgr. Branislav Zacharides, v.r.
primátor mesta