



MESTO VRÚTKY

Mestský úrad Vrútky

Vrútky, dňa 30.01.2017
Č.sp.: 43/2017-Tk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Vrútky ako príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal návrh Mesta Martin, Nám. S. Vajanského 1, 036 01 Martin, podaného na Mesto Vrútky dňa 04.01.2017 a začal územné konanie podľa ust. §-ov 35 a 36 stavebného zákona. Návrh posúdil podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi, posúdil námietky, vyjadrenia účastníkov konania a takto

r o z h o d o l :

Podľa ust. § 39 ods. 1 a § 39a ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

umiestnenie stavby - „**Cyklotrasa Martin, nábrežie Turca Pltníky- Čachovský rad**“, **miesto stavby : pobrežie rieky Turiec – k.ú. Záturčie a Priekopa, obec Martin.**

Zámerom návrhu je vybudovanie cyklotrasy obce Martin osadenej v trase : Pltníky (Tulip) – po hranicu katastrálneho územia Vrútky (Čachovský rad). Trasa je navrhnutá po nábreží rieky Turiec – pravý breh, popod cestu I/18, križovaním cesty III/018242. Za touto cestou klesá späť k rieke Turiec a cez novú lávku prechádza na ľavý breh rieky. Novou lávkou súbežnou s existujúcim mostom ponad Turiec bude trasa pokračovať až po katastrálnu hranicu mesta Vrútky.

Objektová skladba:

- SO01.1: Objekt cyklotrasy – komunikácie a spevnené plochy – časť Martin
 - a. Spevnené plochy
 - b. Dopravné značenie stavby
 - c. Oporné múry a násypy
 - d. Oddychové zóny a drobný mobiliár
- SO02 : Objekt cyklotrasy – podjazd pod mostom č. 288, 289
- SO03 : Objekt cyklotrasy – cyklomost Priekopská
- SO04 : Objekt cyklotrasy – rekonštrukcia mostu Jordán
- PS01: Verejné osvetlenie

SO 01.1, SO01.2 – Objekt cyklotrasy – komunikácie a spevnené plochy

a. Spevnené plochy : v závislosti od konkrétnych šírkových pomeroch parciel a šírky hrádze v konkrétnych miestach a aj s ohľadom na existujúce dreviny cyklotrasa bude realizovaná v premenlivých šírkach:

A. celková šírka 3,50 m, t.j. bezpečnostný odstup 0,25 m po obidvoch stranách, šírka medzi obrubníkmi 3,00 m, t.j. 2 x jazdný pruh šírky 1,50 m, z toho stredový deliaci prúžok šírky 0,125 m

B. celková šírka 3,00 m, t.j. bezpečnostný odstup 0,25 m po oboch stranách, šírka medzi obrubníkmi 2,50 m, t.j. 2 x jazdný pruh šírky 1,25 m, z toho stredový deliaci prúžok šírky 0,125 m.

C. celková šírka 2,50 m, t.j. bezpečnostný odstup 0,25 m po oboch stranách, šírka medzi obrubníkmi 2,00 m, t.j. 2 x jazdný pruh šírky 1,00 m, z toho stredový deliaci prúžok šírky 0,125 m.

Súčasťou navrhovanej cyklotrasy sú 2 mosty – jeden zrekonštruovaný upravený (SO04), jeden nový (SO03) a jeden podchod pod existujúcim cestným mostom. Vzhľadom na šírkové parametre parciel a existujúcej hrádze bude na viacerých miestach potrebné vybudovať pozdĺž cyklotrasy oporné múry. V mieste mostov je navrhnutá šírka trasy 4,0m (most Jordán) a 3,5m (cyklomost Priekopská). Konštrukcia vozovky cyklotrasy je navrhnutá pre triedu dopravného zaťaženia V – ľahká, t.j. neprejazdná pre ťažké nákladné vozidlá. Obrusná vrstva krytu bude z asfaltobetónu.

Cyklotrasa bude po celej dĺžke olemovaná po oboch stranách parkovými obrubníkmi. Na strane k rieke v miestach nebezpečia zjazdu do rieky lemovaná oceľovým zábradlím výšky 1,2m vo vzdialenosti 0,5m od asfalto-betónovej plochy. Rovnaké zábradlie bude osadené aj v mieste oporných múrov a na mostoch cyklotrasy. Odvodnenie cyklotrasy bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym vypádovaním smerom na okolitý terén.

b. Dopravné značenie stavby : cyklotrasa bude opatrená vodorovným aj zvislým dopravným značením v mieste kríženia cyklotrasy s komunikáciou III. triedy.

c. Oporné múry a násypy : vybudujú sa v miestach vyžadujúcich spevnenie podlažia a okolia hutnenými násypmi a opornými múrmi. V časti rozšírenie hlavy hrádze na požadovanú prejazdnú šírku budú realizované násypy v upravenom spáde. Rovnako sa riešia zárezy do okolitého terénu v miestach klesania, miesta kde sa cyklotrasa bude približovať k hranici súkromných pozemkov a miesta kde nie je možné na strane rieky vytvoriť plynulé spádovanie.

d. Oddychové zóny a drobný mobiliár: v trase bude umiestnené drobné vybavenie ako lavičky, stojany na bicykle, smetné koše, informačné a náučné tabule. Spolu s týmto vybavením projekt predpokladá umiestnenie 1-2 oddychových miest, na ktorých bude umiestnený aj altánok, pumpa a preliezky detského ihriska s cyklo tematikou. Presné rozmiestnenie vybavenia a oddychových plôch určí v ďalšom stupni dokumentácia DSP po uzavretí jednaní s jednotlivými súkromnými vlastníckmi príslušných pozemkov.

e. Napojenie trasy na existujúci most Agip: zriadená bude oceľová konštrukcia priamej rampy s podlahou z pororostov a bezpečnostným zábradlím. Rampa bude v päte plynule napojená na asfaltovú plochu cyklotrasy.

SO02 : Objekt cyklotrasy – podjazd pod mostom č. 288, 289

Objekt rieši časť cyklotrasy ktorá križuje existujúce mosty cesty I/18. Jedná sa o cestné napojenie Žilina – Poprad, Poprad – Banská Bystrica. Pod mostom PP-BB je cyklotrasa vedená na úrovni terénu s čiastočným zárezom. Postupne klesá k mostu PP-ZA pri ktorom bude osadená na úrovni cca. 1,3m nad hladinou rieky. Trasa je v tejto časti riešená samostatnou konštrukciou osadenou na plošných základoch alt. na mikropilótach. Táto konštrukcia je doplnená opornými múrmi v časti zarezanej do svahu. Priestor pod cyklolavičkou bude vyspravený vyložením novým kameňom.

Vmieste podjazdu je uvažovaný jazdný pruh šírky 1,0m + 0,125m široký deliaci pás. Po oboch stranách cyklotrasy sú 0,5m široké bezpečnostné pásy.

SO 03 – Objekt cyklotrasy – cyklomost Priekopská

Jedná sa o cyklomost, ktorý bude v mieste medzi cestou III/018424 a Vrútkami križovať riekou Turiec. Predpokladaná dĺžka mostovky medzi základovými blokmi je 35,4m, pričom táto už nad základmi plynule prechádza do oblúkov zákruty pred a za mostom. Projekt predpokladá šírku cyklotrasy v mieste mostu 2,5m + 0,5 ochranná zoňa. Povrchová úprava mostovky bude z asfaltobetónu.

SO 04 – Objekt cyklotrasy – rekonštrukcia mostu Jordán

V mieste stavby sa nachádza už existujúci základ, ktorý bude v rámci realizácie cyklotrasy doplnený (výškovo) a rozšírený (plošne) na oboch brehoch potoku Jordán. Hornú stavbu uvažuje

projekt ako nadvihnutie a rozšírenie existujúcej mostovky doplnením nosníkov po oboch stranách a výmenou horného krycieho plechu. Šírka jazdných pruhov ja navrhnutá 3,0m a po oboch stranách bude osadená bezpečnostná zóna 0,5m.

PS 01 – Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie je uvažované ako stĺpové osvetlenie po strane cyklotrasy, pričom stĺpy budú umiestňované v rastru cca. 25m. Projekt predpokladá osadenie úsporných 30W LED svietidiel. Predpokladáme napojenie vzdušným vedením, alebo chráničkami z existujúcich rozvodov verejného osvetlenia na ulici Priekopská. Napojenie bude alternatívne kombinované s fotovoltaickým zdrojom elektrickej energie.

Cyklotrasa bude dostupná z príľahlých miestnych komunikácií a nespevnených poľných ciest. Projekt predpokladá osadenie prejazdnych častí komunikácie v miestach vjazdu servisných vozidiel povodia.

V okolí cyklotrasy sa nachádzajú dreviny, ktoré priamo, alebo budúcim rastom zasahujú do plánovanej cyklotrasy. Tieto dreviny budú operatívne, v súčinnosti s dotknutými orgánmi, vyrúbané, alebo presadené na určené miesto. Pre vyrúbané dreviny bude podľa určenia zriadená náhradná výsadba.

Dĺžka trasy je 2 904,15m , šírka 2,5 až 4m.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Cyklotrasa sa umiestňuje na parcely č. číslo CKN 418/9, 418/10, k.ú. Záturčie, CKN 1025/4, 1140/2 k.ú. Priekopa , EKN 1333/2, 1332 k.ú. Záturčie, EKN 3391/1, 3391/3, 3397/1, 3397/101, 3391/4, 3391/2, 3377/1, 177/1, 177/2, 1129/1, 3397/102 k.ú. Priekopa. Začína na existujúcej asfaltobetónovej komunikácii na pravom nábreží rieky Turiec na existujúcej hrádzi a pokračuje po nábreží rieky po existujúcej hrádzi až po križovatku so štátnou cestou III. tr., ktorá spája Priekopskú ulicu s Ulicou Francúzskych Partizánov . Za touto križovatkou navrhovaná cyklotrasa bude pomocou nového mosta prechádzať na ľavé nábrežie – na ľavú hrádzu a bude končiť na nespevnenej ceste časti ulice Hilboký dvor na hranici katastra mesta Vrútky, v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projekčnou spoločnosťou - Stavba od A po Z, s.r.o.
2. Stavba bude umiestnená v zmysle priloženej situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia.
3. Rešpektovať požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácii :
 - a) OÚ Martin OSŽP úsek ochrany prírody a krajiny – stavbu je možné umiestniť za podmienky – že nedôjde k zásahom do vzrastlých drevín, miestami charakteru stromových alejí, najmä v k.ú. Priekopa
 - b) OÚ Martin OSŽP - úsek ochrany vôd a ich racionálneho využívania – v ďalšom stupni povoľovania predložiť projektovú dokumentáciu na opätovné vyjadrenie spolu s vyjadrením správcu vodného toku (SVP, š.p., Piešťany).
 - c) Brantner Fatra s.r.o. – v ďalšom stupni pri projektovaní verejného osvetlenia dodržať mestský štandard pre verejné osvetlenia s obsahom (typy rozvážačov, druhy kabelových vedení – prednostne Cu, typy a kvalita stožiarov, stožiarovej svorkovnice, spôsoby ovládania osvetlenia, označovanie a iné). Možnosť prípadného napojenia na jestvujúce rozvody verejného osvetlenia konzultovať s prevádzkovateľom, použiť svietidlá LED, konzultovať projekt s prevádzkovateľom verejného osvetlenia v Martine, všetky zariadenia verejného osvetlenia umiestniť na verejne prístupný pozemok.
 - d) SSE-D ,a.s. – žiada od energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z.a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác neporušiť stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy . Trasy vedení je potrebné vytýčiť. Pri manipuláciami mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení , pri prácach v ochrannom pásme a ich bezprostrednej blízkosti , je potrebné práce prejednať s SEE-D. Ďalej ustanovil podmienky pri realizácii stavby a odovzdaní stavby. V súbehu a križovaní zemných vedení dodržať manipulačný priestor min. 1meter na každú stranu.
 - e) Štátna ochrana prírody SR SNP Veľká Fatra – pri realizácii nezasahovať do vzrastlých drevín, miestami charakteru stromových alejí, najmä v k.ú. Priekopa.

V zápisnici z ústneho pojednávania požadujú doriešiť náhradnú výsadbu drevín a požadujú predložiť projekt sadových úprav a ďalšom stupni – stavebné konanie.

f) UC2 – ÚC BB , pri projektovaní dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke , optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v pnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky vykoná poverená servisná organizácia Orange Slovensko. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Vykonať všetky účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte : vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ a oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vyznačenou a vytýčenou polohou PTZ, nepoužívať nevhodné náradie vo vzd. najm. 1m na každú stranu od vyznačenej polohy od PTZ, dodržanie zákazu prechodu ťažkými vozidlami kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu, nad optickou trasou zákaz skládok a budovania zariadení staveniska, súhlas správcu a prevádzkovateľa pri zmene nivelety, odkryté časti PTZ riadne zabezpečiť, dodržiavať stanovené podmienky pri realizácii a ukončení stavby, každé poškodenie oznámiť, overiť uloženie PTZ sondami. Rešpektovať ochranné pásma, pod spevnenými plochami uložiť rozvody do betónových žľabov, v prípade zasahovania nad spojku na káblovom vedení cyklotrasy vybudovať manipulačnú šachtu.

g) Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, Bratislava – do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, v prípade prekládky riešiť s vlastníkom dotknutých sietí. Zákaz zriaďovať skládky a stavebné dvory na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok. V prípade ak sa v sledovanom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť treba zabezpečiť proti poškodeniu. Riadiť sa predmetným stanoviskom v etape realizácie stavby. Vytýčenie polohy SEK sa vykoná spoločnosť.

h) TURVOD, a.s. Kuzmányho 25, Martin súhlasil s podmienkami : inžinierske siete je nutné presne vytýčiť v teréne, do projektu stavby je nutné v záujmovej lokalite zakresliť priebeh inžinierskych sietí v správe spoločnosti, verejné vodovody a verejnú kanalizáciu je nutné rešpektovať vrátane ochranného pásma, pásma ochrany sú vymedzené predmetným zákonom, krížovania a súbehy vedení tech. vybavenia s inžinierskymi sieťami riešiť podľa ustanovení STN 73 6005, zemné práce v blízkosti vodovodu a kanalizácie realizovať ručne min. 1m na každú stranu od osi potrubia, pri úprave povrchov nesmú byť zakryté objekty a zariadenia na VV a VK. PD pre stavebné povolenie predložiť na vyjadrenie.

i) Slovenská správa ciest IVSC – v prípade že rekonštrukciou mostného objektu 18-289 si bude vyžadovať iný spôsob zakladania opory, SSC IVSC Žilina si vyhradzuje právo vyzvať správcu cyklotrasy na jej odstránenie na vlastné náklady. Časť cyklochodníka vedeného popod mostný objekt 18-289 aby nebola ukotvená do opory mostného objektu, počas realizácie výstavby cyklochodníka nesmie dôjsť k poškodeniu kamenného záhozu pri oboch mostných objektoch. PD doplniť návrh opatrení na zabránenie padania nečistôt, kameňov a počas zimnej údržby aj padania snehu na cyklotrasu , ktorá bude vedená popod mostné objekty. Tieto opatrenia nesmú byť upevnené na mostných objektoch. Turiec. Nakoľko cyklochodník bude krížovať aj cestu III. triedy, vyžiadať stanovisko správcu SC ŽSK závod Ďalší stupeň PD doplnenú o naše požiadavky žiadame predložiť na posúdenie.

j) Ministerstvo obrany SR – každú zmenu projektovej dokumentácie stavby zaslať na posúdenie.

k) Krajský pamiatkový úrad Žilina – ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu ,hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým ústavom. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu , znehodnoteniu , zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s KPÚ. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

l) OÚ Martin odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií- rešpektovať ustanovenia §18 v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov ako aj §20 vyhlášky 35/1984 Zb. , ktorou sa vykonáva cestný zákon, v prípade obmedzenia cestnej premávky na ceste III/2136 počas stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na tunajší cestný správny orgán , v prípade umiestnenia dočasného dopravného značenia na ceste III/2136 je potrebné pred realizáciou stavebných prác podať žiadosť o určenie dopravného značenia na OÚ Martin odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Požiadať o vyjadrenie majetkového správcu cesty III/2136 – správa ciest ŽSK technicko – správny úsek pre región Turiec a dodržať nimi stanovené podmienky v plnom rozsahu. V prípade akéhokoľvek zásahu do cestného telesa, resp. užívania cesty III/2136 iným než obvyklým spôsobom je potrebné pred realizáciou stavebných prác podať žiadosť o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie- cestyIII/2136 na OÚ Martin odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Pri výstavbe vyššie uvedenej stavby nedôjde k znefunkčneniu odvodňovacieho systému cestyIII/2136. V prípade narušenia odvodnenia cestyIII/2136 je stavebník povinný ho uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady po dohode s majetkovým správcom cesty cestyIII/2136 . Prípadné zmeny v PD predložiť na schválenie.

m) OR PZ ODI – Pri križovaní trasy s cestou III/2136 je navrhnutý samostatný priechod pre cyklistov neďaleko jestvujúceho priechodu pre chodcov. Požadujeme zapracovať do projektovej dokumentácie spojenie týchto dvoch priechodov a riešiť to ako priechod pre cyklistov primknutý k priechodu pre chodcov. Novovytvorený priechod pre chodcov a cyklistov musí byť samostatne nasvietený.

n) SPF Bratislava- stavebník musí mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby majetkoprávne usporiadané dotknuté časti pozemkov NV/SPF , súhlas s umiestnením stavby podmieňujú preukázaním , že sa jedná o stavbu vo verejnom záujme.

o) ÚHA Mesta Martin – v ďalšom stupni PD dopracovať : trasu cyklochodníka viesť tak, aby boli čo najväčšej miere zachované existujúce stromy, v TS vyčíslit počet a druh stromov navrhovaných na výrub a v rámci PD riešiť aj výsadbu nových stromov, resp. navrhnuť miesto pre presadenie existujúcich stromov pozdĺž cyklotrasy. Pri navrhovaní novej lávky cez rieku Turiec obj. SO03- cyklomost , vyznačiť križovanie existujúceho chodníka po hrádzi rieky Turiec s lávkou tak, aby existujúci chodník prechádzal plynulo a mohol byť naďalej využívaný ako chodník pre peších . Riešiť objekt PS01 – verejné osvetlenie. Ďalší stupeň PD predložiť na posúdenie. V ďalšom stupni vypracovať PD sadových úprav.

p) SC Žilinského samosprávneho kraja- navrhované napojenie cyklotrasy na vozovku cesty III. triedy, výškovo oddeliť od vozovky skoseným obrubníkom, ktorý bude umiestnený za nespevnenou krajinou , t.j. min. 0,5m od živičnej úpravy vozovky cesty III. triedy, aby netvoril prekážku pri výkone zimnej údržby cesty. Priestor medzi obrubníkom a živičnou úpravou vozovky cesty III. triedy vyplniť asfalto-betónom v hr.jestvujúcich živičných vrstiev vozovky uvedenej cesty. Škáru medzi pôvodnou a novou živičnou vrstvou utesniť trvale pružnou asfaltovou zálievkou alebo inou porovnateľnou hmotou. V mieste napájanie cyklotrasy na cestu III. triedy z chodníka – mesta spojov medzi skosenými obrubníkmi a konštrukciou vozovky požadujeme utesniť trvalo pružnou asfaltovou zálievkou resp. bituménovou páskou.V prípade , že výstavbou navrhovanej trasy dôjde k narušeniu odvodnenia telesa cesty III. triedy, na náklady investora sa vykoná oprava poruchy. Ďalší stupeň PD predložiť na schválenie vrátane návrhu technického riešenia cyklotrasy na úseku zasahujúceho do telesa cesty III. triedy aj na ŽSK odbor dopravy a územného plánovania.

q) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. – uzatvorenie právneho vzťahu na užívanie dotknutých parciel v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. riešiť s SVP, š.p., OZ Piešťany.

4. Po vydaní územného rozhodnutia doriešiť právny vzťah s majiteľom parcely č. EKN 1129/1, 3397/102 k.ú. Priekopa – JUDr. Ľubomírom Blahom.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Námietky účastníkov konania: účastníci v konaní nepodali námietky.

Odôvodnenie

Mesto Martin, Nám. S. Vajanského 1, 036 01 Martin, podalo na Mesto Vrútky ako príslušný stavebný úrad 1.stupňa podľa ustanovenia § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov dňa 04.01.2017 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Cyklotrasa Martin, nábrežie Turca Pltníky- Čachovský rad“, miesto stavby : pobrežie rieky Turiec – k.ú. Záturčie a Priekopa , obec Martin. Cyklotrasa sa umiestňuje na parcely č. číslo CKN 418/9, 418/10, k.ú. Záturčie, CKN 1025/4, 1140/2 k.ú. Priekopa , EKN 1333/2, 1332 k.ú. Záturčie, EKN 3391/1, 3391/3, 3397/1, 3397/101, 3391/4, 3391/2, 3377/1, 177/1, 177/2, 1129/1, 3397/102 k.ú. Priekopa čo je zahrnuté v podmienkach tohto rozhodnutia.

Oznámením verejnou vyhláškou zo dňa 10.01.2017 , stavebný úrad mesta Vrútky ustanovil termín ústneho prejednávania v danej veci na 27.01.2017 s možnosťou následnej návštevy stavby.

K termínu ústneho pojednávania sa k predmetu listom zo dňa 23.01.2017 vyjadril účastník konania JUDr. Ľubomír Blaho , ktorý súhlasil s umiestnením stavby s podmienkou doriešenia majetko-právnych vzťahov po vydaní územného rozhodnutia, čo je zahrnuté v podmienkach tohto rozhodnutia.

Na ústnom pojednávaní sa do zápisnice písomne vyjadrili: TURVOD a.s. Martin, SC ŽSK, ÚHA mesta Martin, Správa NP Veľká Fatra– stanoviská sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 ods. 1 Vyhlášky č.532/2002 Z.z. *pri umiestňovaní stavby a jej začleňovaní do územia sa musia rešpektovať obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy a predpokladaný rozvoj územia podľa územného plánu obce, prípadne územného plánu zóny.* Stavebný úrad rešpektoval umiestnenie stavby a jej začlenenie do územia s návaznosťou na všeobecne záväzné právne predpisy chrániace verejné záujmy , predpokladaný rozvoj územia podľa územného plánu mesta Martin. Cyklistická trasa je zaradená jako verejnoprospešná stavba v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Martin č.38 o záväzných častiach územného plánu sídelného útvaru Martin v znení zmien a doplnkov, apríl 2016, č.1-6 v časti verejnoprospešné stavby pod č.2.32 - cyklistické trasy.

Podľa § 4 ods. 2 Vyhlášky č.532/2002 Z.z., *Umiestnením stavby a jej užívaním nesmie byť zaťažené okolie nad prípustnú mieru a ohrozovaná bezpečnosť a plynulosť prevádzky na príľahlých pozemných komunikáciách. Umiestnenie stavby musí zodpovedať urbanistickému a architektonickému charakteru prostredia a požiadavkám na zachovanie pohody bývania.* Umiestnením stavby a jej užívaním nie je zaťažené okolie nad prípustnú mieru a ohrozovaná bezpečnosť a plynulosť prevádzky na príľahlých pozemných komunikáciách. Umiestnenie stavby zodpovedá urbanistickému riešeniu v zmysle ÚPD mesta Martin , umožňuje napojenie na vedenia a zariadenia verejného dopravného a technického vybavenia územia.

Podľa § 5 ods. 1 Vyhlášky č.532/2002 Z.z., *pozemok určený na zastavanie musí svojimi vlastnosťami, predovšetkým polohou, tvarom, veľkosťou a základovými pomermi, umožňovať uskutočnenie navrhovanej stavby a jej bezpečné užívanie.* Predmetná lokalita umožňuje uskutočniť navrhovanú stavbu. Cyklotrasa rieši prepojenie časti mesta Martin s mestom Vrútky. Začína na existujúcej asfaltobetónovej komunikácii na pravom nábreží rieky Turiec na existujúcej hrádzi a pokračuje po nábreží rieky na existujúcej hrádzi až po križovatku so štátnou cestou III. tr., ktorá spája Priekopskú ulicu s Ulicou Francúzskych Partizánov . Za touto križovatkou navrhovaná cyklotrasa bude pomocou nového mosta prechádzať na ľavé nábrežie – na ľavú hrádzu a bude končiť na nespevnenej ceste na hranici katastra mesta Vrútky. Cyklotrasa vedie po existujúcom brehu rieky Turiec , po hrádzi. Trasa predpokladá úpravu, spevnenie podložia a okolia zhutnenými násypmi a opornými múrmi . Lokálne je potrebné riešiť rozšírenie hlavy hrádze na požadovanú prejazdnu šírku. Súčasťou navrhovanej cyklotrasy sú 2 mosty, jeden zrekonštruovaný , jeden nový a jeden podchod pod existujúcim mostom. Križovanie so štátnou cestou na úseku zasahujúceho do telesa cesty III. triedy bude technicky doriešené v ďalšom stupni PD.

Podľa § 5 ods. 3 Vyhlášky č.532/2002 Z.z., *ak stavebný pozemok zasahuje do ochranného pásma, musia sa dodržať podmienky a požiadavky ustanovené osobitnými predpismi na príslušné ochranné pásmo. Ak stavebný pozemok zasahuje do ochranných pásiem vzájomne sa prekrývajúcich, musí stavba spĺňať podmienky všetkých dotknutých ochranných pásiem.*

Správca vodného toku vo vyjadrení k územnému konaniu neurčil obmedzenia. Podmienky budú doriešené v ďalšom stupni konania.

Podľa prvej vety § 37 ods.1 stavebného zákona, *podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón.* Podľa § 37 ods.2 stavebného zákona , *stavebný úrad v územnom kona-*

ni posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom. Umiestnenie stavby „Cyklotrasa Martin, nábrežie Turca Pltníky- Čachovský rad“, miesto stavby : pobrežie rieky Turiec – k.ú. Záturčie a Priekopa bolo posúdené v zmysle platného Územného plánu sídelného útvaru mesta Martin v znení všetkých jeho zmien a doplnkov, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Martine dňa 23.9.1999 pod č. 105/99 a jeho záväzných častí vyhlásených VZN č. 38.

Z platnej ÚPD Martin vyplýva, že územie, na ktorom sa má navrhovaná stavba umiestniť, z hľadiska cieľov a zámerov v nej navrhnutých, je s touto v celom rozsahu v súlade.

V konaní sa k stavbe sa vyjadrili:

OÚ Martin OSŽP úsek ochrany prírody a krajiny pod č. OU-MT-OSZP-2016/15321-Mu zo dňa 24.11.2016, OÚ Martin OSŽP - úsek ochrany vôd a ich racionálneho využívania pod č. OU-MT-OSZP-2016/010614-vod.Va zo dňa 01.08.2016, Energotel, a.s. Žilina pod č. ET/MM16/873 zo dňa 02.08.2016, Martinská teplárenská, a.s., pod č.E/56/Ur/16 zo dňa 01.08.2016, Martico, s.r.o., pod č. 430/2016 zo dňa 29.07.2016, STEPE Martin, a.s., pod č.RD1606615 zo dňa 11.08.2016, Brantner Fatra s.r.o., pod č. 260 zo dňa 28.07.2016, Gaya s.r.o. zo dňa 10.08.2016, SSE-D, a.s., Žilina, pod č. 4600026782 zo dňa 11.08.2016, Štátna ochrana prírody SR SNP Veľká Fatra v Martine, pod č. NP VF 1116/2016 zo dňa 16.11.2016, UC2 – ÚC BB, pod č. BB-1715/2016 zo dňa 09.08.2016, Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, Bratislava, pod č. 6611630513 zo dňa 28.11.2016, TURVOD, a.s. Kuzmányho 25, Martin, pod č. O16310005214 zo dňa 01.08.2016, Slovenská správa ciest IVSC Žilina, pod č. 8104/2016/6470/25302 zo dňa 05.09.2016, OÚ Martin OSŽP – odpady, pod č. OU-MT-OSZP-2016/010590-OH,Vš zo dňa 19.09.2016, Ministerstvo obrany SR Bratislava pod č. SEMal-18-1848/2016 zo dňa 08.09.2016, OÚ OKR Martin, pod č. OU-MT-OKR-2016/011710-02 zo dňa 16.08.2016, Krajský pamiatkový úrad Žilina pod č. KPUZA-2016/16610-2/60165/FUR zo dňa 05.08.2016, OÚ Martin odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-MT-OCDPK-2016/013812-2 zo dňa 14.10.2016, OR PZ ODI Martin pod č. ORPZ-MT-ODI-139-008/2016 zo dňa 22.09.2016, SPF Bratislava pod č. SPFZ/20166/125443 zo dňa 19.12.2016, ÚHA Mesta Martin pod č. ÚHAM/716/2016/Van-38 zo dňa 19.01.2017 a pod č. ÚHAM/716/2016/Van-23 zo dňa 14.10.2016, SC Žilinského samosprávneho kraja, pod č.41/2016/SC ŽSK-189 zo dňa 28.09.2016, SVP Piešťany pod č. CS SVP OZ PN 451/2017/2 zo dňa 06.01.2017 a pod č. CS SVP OZ PN 4134/2016, CZ 26123/2016 zo dňa 20.09.2016, JUDr. Ľubomír Blaho listom zo dňa 23.01.2017.

Stanoviská účastníka konania a orgánov boli zahrnuté do podmienok povolenia. Na základe všetkých predložených podkladov stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Podľa §4 ods. 1 zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sú od správnych poplatkov oslobodené : pís.a) štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Vrútky.

Podané odvolanie má podľa § 55 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odkladný účinok.

Po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní je možno podať návrh na preskúmanie tohto rozhodnutia súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov : *verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia a o ochrannom*

pásme, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb.o správnom konaní (správny poriadok) + príloha k verejným vyhláškam – situačný výkres.

Mesto Vrútky, mesto Martin - úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa :3.2.2017.....

Zvesené dňa :

Príloha: Situácia

Ing. Miroslav Mazúr
primátor mesta

Doručiť:

1. Mesto Martin, Nám. S.H.Vajanského 1, Martin, PSČ 036 01,
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15
3. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, , Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, PSČ 969 55,
4. Blaho Ľubomír , JUDr., Priekopská 2015/52, Martin – Priekopa 036 08
5. vlastníci susedných parciel a stavieb
6. Stavba od A po Z, s.r.o., Thurzova 16A, 036 01 Martin
7. ÚHA mesta Martin, Vajanského nám,č.1, 036 01 Martin
8. OÚ Martin- odb. st. o ŽP, Vajanského nám,č.1, Martin
9. Štátna ochrana prírody SR,SNP, P.O.Hviezdoslava 38, 036 01 Martin
10. OR PZ ODI , Novomeského 34, 036 01 Martin
11. SC ŽSK , Ul.M.Rázusa 104, 010 01 Žilina
12. SSC IVSC, M, Rázusa 104/A , 010 01 Žilina
13. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. č. 19, 010 01 Žilina
14. SVP š.p. OZ Piešťany, Ul. J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
15. MOSR, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
16. OÚ OKR , Vajanského nám,č.1, Martin
17. Energotel, prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
18. MT, a.s. Robotnícka 17, 036 80 Martin
19. Martico, s.r.o. , Východná 14, 036 01 Martin
20. STEFE Martin, a.s., Východná 14, 036 01 Martin
21. Brandtner Fatra s.r.o., Robotnícka 20, 036 01 Martin
22. GAYA s.r.o., P.O. Hviezdoslavova 23B, 036 01 Martin
23. UC2 - údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
24. OÚ MT odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského nám,č.1, 036 01 Martin
25. Turvod a.s. Kuzmányho 25, 036 01 Martin
26. SSE – D a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
27. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
28. a/a
- 29.