

Číslo: 10122/2019/SŽDD/50911
Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava dňa 19. 06. 2019

STAVEBNÉ POVOLENIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh v zmysle § 101, písm. a) zákona 513/2009 Z. z. o dráhach a v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dráhach) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh v zmysle § 102 ods.1, písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavebníka **Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava** v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Časť stavby dráhy: **"ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina - Teplička
a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina"**

katastrálne územie Žilina, Vrútky

pre stavebné objekty a prevádzkové súbory

UČS 53

Stavebné objekty

53-33-17	Oporný múr železničného telesa pri podjazde Kysucká ul.
53-38-05	Prístupová komunikácia k podchodu pre chodcov a cyklistov pri depe, sžkm 201,500

UČS 99

Prevádzkové súbory

99-24-11	TM Dubná Skala - technológia
99-24-12	TM Dubná Skala, transformovňa 22/0,4kV
99-24-12A	-TM Dubná Skala, transformovňa 22/0,4kV
99-24-12B	-TM Dubná Skala, transformovňa 22/0,4kV - protipožiarna zabezpečenie
99-26-01	Zmena trakcie z DC3kV na AC25kV, elektrická požiarna signalizácia (EPS)
99-26-01.1	- TNS Žilina, elektrická požiarna signalizácia (EPS)
99-26-01.2	- TM Dubná Skala, elektrická požiarna signalizácia (EPS)

Stavebné objekty

99-32-01	TM Dubná Skala, železničný zvršok
----------	-----------------------------------

99-32-02	TM Dubná Skala, železničný spodok
99-35-15	TM Dubná Skala, prípojka 22 kV
99-35-16	TM Dubná Skala, pripojenie na trakčné vedenie
99-35-17	TM Dubná Skala, pripojenie spätného vedenia
99-35-18	TM Dubná Skala, DOO
99-35-19	TM Dubná Skala, uzemňovacia sieť
99-35-20	TM Dubná Skala, prípojka NN

sa podľa § 66 stavebného zákona, v znení neskorších predpisov **povoľuje**.

Stavba bude realizovaná na pozemkoch:

P. č.	K. ú.	Parcelne číslo	LV	Vlastník
1	Vrútky	KN-E č. 4027/1	1550	FO
2	Vrútky	KN-E č. 4026	3750	FO
3	Vrútky	KN-E č. 4025	2391	FO
4	Vrútky	KN-C č. 4025/5, 4253/1	594	ŽSR
5	Vrútky	KN-E č. 4028	5074	FO
6	Vrútky	KN-E č. 4029/1	2824	FO
7	Vrútky	KN-E č. 4425	5059	SPF
8	Vrútky	KN-E č. 3974	826	FO
9	Žilina	KN-C č. 3314/87, 3314/88, 3314/89, 3272/14, 6028/1, 6028/7, 6083/1, 6105	129	ŽSR
10	Žilina	KN-C č. 6083/20	7839	ZSSK CARGO

Základné technické údaje o stavbe a jej podrobnosti sú zrejmé z projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, ktorú vypracovala spoločnosť REMING CONSULT a. s., Trnavská cesta 27, Bratislava.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky

1. Stavbu uskutočniť podľa dokumentácie overenej MDV SR v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné vykonané zmeny nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
2. Stavbu uskutočniť právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, určenou vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby MDV SR do 15 dní po skončení výberového konania.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predložiť pri kolaudačnom konaní.
4. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní dodržať príslušné dráhové predpisy, STN a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
6. Na stavbe použiť stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
7. Najneskôr do 15 dní od začatia stavebných prác je stavebník povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie stavby.

8. Lehota na dokončenie stavby sa určuje najneskôr 48 mesiacov od začatia stavby. V prípade, že stavebník nie je z vážnych dôvodov schopný stavbu dokončiť, písomne požiada stavebný úrad o predĺženie lehoty pred jej uplynutím s uvedením dôvodov.
9. Pred začatím prác zabezpečiť vytyčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska a v prípade potreby po dohode so správcami zabezpečiť ich ochranu resp. úpravu.
10. Najneskôr do kolaudácie stavby vypratať stavenisko, odstrániť zariadenie staveniska.
11. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávnených za účelom výkonu štátneho stavebného dohľadu.
12. Na ochranu životného prostredia /záujmov spoločnosti/ sa určujú tieto podmienky: všemožne predchádzať prašnosti, hlučnosti a znečisťovaniu okolia stavby a komunikácií okolo nej. Na stavbe udržiavať čistotu a poriadok.
13. Pri realizácii prác nakladať so vzniknutým odpadom v zmysle legislatívnych predpisov odpadového hospodárstva a v súlade s vydanými opatreniami orgánov štátnej správy.
14. Stavebník je povinný v plnom rozsahu dodržať podmienky dotknutých orgánov a účastníkov konania uplatnených k stavbe, najmä uvedené v
 - vyjadrení Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6611719938 zo dňa 17. 07. 2017,
 - vyjadrení Michlovský, spol. s r. o., Piešťany č. BB-2538/2018 zo dňa 03. 10. 2018,
 - stanovisku UPC broadband slovakia, s. r. o., Bratislava zo dňa 03. 10. 2018,
 - vyjadrení Okresného úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Žilina č. OU-ZA-OSZP3-2016/043848/Nm zo dňa 14. 11. 2016,
 - č. OU-ZA-OSZP3-2018/026165-002/Kri zo dňa 06. 07. 2018,
 - č. OU-ZA-OSZP3-2017/002039-002/Kri zo dňa 05. 01. 2017,
 - č. OU-ZA-OSZP3-2016/040873-002/Bal zo dňa 28. 10. 2016,
 - č. OU-ZA-OSZP3-2016/040872-002/Slť zo dňa 11. 10. 2016,
 - vyjadrení Žilinských komunikácií, a. s., Žilina zn. 65/T/2018 zo dňa 17. 05. 2018,
 - vyjadrení Dopravného podniku mesta Žilina s. r. o. zo dňa 28. 05. 2018,
 - stanovisku Ministerstva obrany SR, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica č. ASMdpS-1-846/2017 zo dňa 22. 05. 2017,
 - vyjadrení SPP – distribúcia, a. s., Bratislava č. TD/NS/0031/2016/Ki zo dňa 16. 02. 2018,
 - vyjadrení Žilinskej teplárenskej, a. s., Žilina zn. 510/1451/HA/ZL zo dňa 27. 04. 2018,
 - stanovisku Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Žilina zn.: 4600043943/56 zo dňa 12. 06. 2018,
 - vyjadrení Siemens s. r. o., Verejné osvetlenie Žilina, Žilina zn. PD/ZA/067/18-GAR zo dňa 16. 05. 2018,
 - vyjadrení Mesta Žilina, Mestského úradu v Žiline zn. 656/2017-1095/2017-FIT zo dňa 11. 01. 2017, zn. 17151/2017-49886/2017OD/Mo zo dňa 19. 10. 2017,
 - stanovisku Okresného riaditeľstva PZ v Žiline, ODI, Žilina č. ORPZ-ZA-ODI1-13-445/2016 zo dňa 11. 10. 2016,
 - stanovisku Krajského pamiatkového úradu Žilina č. KPUZA-2016/23748-2/97895/SIC zo dňa 13. 12. 2016.
15. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“ s údajmi: stavba, stavebník, zhotoviteľ stavby, termín začatia a ukončenia stavby, kto a kedy stavbu povolil.
16. Stavebné práce nesmú byť začaté, pokiaľ toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebník predloží stavebnému úradu stavebné povolenie k vyznačeniu právoplatnosti.
17. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak so stavebnými prácami nebude začaté do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
18. Dokončenú stavbu (jej časť spôsobilú na užívanie) možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného MDV SR. Po ukončení stavebných prác stavebník podá na stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby podľa §§ 79 a 80 stavebného zákona a § 17 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obvodný úrad životného prostredia Žilina, Odbor štátnej správy starostlivosti o životné prostredie obvodu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal rozhodnutie č. 1900/2013/605/Hnl zo dňa 26. 02. 2013, na základe ktorého bolo vydané záverečné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00277/Hnl zo dňa 24. 10. 2013. Následne bolo vydané rozhodnutie č. OU-ZA-OSZP3-2017/45299-004/Hnl zo dňa 19. 12. 2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 22. 01. 2018 z ktorého vyplynulo, že zmeny stavebných objektov a prevádzkových súborov oproti vydanému záverečnému stanovisku č. OU-ZA-OSZP3/2013/00277/Hnl zo dňa 24. 10. 2013 sa nebude posudzovať.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení ako aj príslušný orgán podľa § 56 písm. c/ zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal podľa § 38 ods. 4/ zákona EIA k stavbe: "ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina - Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina" záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2019/016856-002/Hnl zo dňa 09. 05. 2019, v ktorom uviedol, že spoločnosť ŽSR, Klemensova 8, Bratislava predložila údaje a uvedené podklady pre stavebné povolenie, na základe ktorých je možné konštatovať, že projektová dokumentácia pre horeuvedenú stavbu vo vyššie uvedených stavebných objektoch je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a Rozhodnutím zo zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vydanom Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody vybraných zložiek životného prostredia na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie pod č. j.: OU-ZA-OSZP3-2017/45299-004/Hnl zo dňa 19. 12. 2017.

Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.

Mesto Žilina vydalo rozhodnutia o umiestnení stavby "**ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina - Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina**" č. s.: 2830/2015-24855/2015-OS-MLA dňa 15. 05. 2015 právoplatné 22. 06. 2015.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník **Železnice SR, Klemesova 8, Bratislava** v zastúpení spoločnosťou REMING CONSULT a. s., Trnavská cesta 27, Bratislava listom zo dňa 30. 01. 2019, doručeným dňa 01. 02. 2019 s doplnením správneho poplatku dňa 22. 02. 2019 požiadal MDV SR o vydanie stavebného povolenia na časť stavby dráhy "**ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina - Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina**" horeuvedených stavebných a prevádzkových objektov v k. ú. katastrálne územie Žilina, Vrútky.

MDV SR dňa 26. 02. 2019 oznámilo známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a upustilo od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. Do stanoveného termínu neboli ďalšími účastníkmi konania resp. dotknutými orgánmi uplatnené žiadne námietky a pripomienky voči povoleniu stavby.

MDV SR v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmalo predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistilo, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Takisto zistilo, že uskutočnením stavby nebude ohrozená ani neprimerane obmedzená prevádzka dráhy a prevádzka dopravy na dráhe.

MDV SR vydáva toto stavebné povolenie podľa výsledku stavebného konania v zmysle § 66 stavebného zákona, v ktorom zistil, že uvažovaná stavba dráhy nie je v rozpore so všeobecnými záujmami a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia stavby. Preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie stavebného povolenia vo výške 800,- € bankovým prevodom dňa 22. 02. 2019 v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, pol. č. 60g) sadzobníka.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možné preskúmať súdom.

Ing. Ján Farkaš
generálny riaditeľ sekcie

telefón 02/59494572
e- mail Eva.Trojanova@mindop.sk

Toto Rozhodnutie bude podľa § 61 ods. 4 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s § 26 ods. 2/ zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov doručené verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky žiada príslušné **Mesto Vrútky** aby vyvesilo verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli mesta a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MDV SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na ministerstvo s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka **Mesta Vrútky**:

Rozhodnutie sa doručí

Účastníkom konania

ŽSR GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava

ZSSK CARGO Slovakia, a. s., Drieňová 24, 820 09 Bratislava

REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane budov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným

ŽSR OR, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina
REMING CONSULT a. s., Pracovisko Žilina, Na bráne 4, 010 01 Žilina (overená PD)
Mesto Vrútky, Mestský úrad, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
Mesto Žilina, Mestský úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Michlovský, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
SSE – distribúcia a. s. Žilina, Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina
SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Krajské riaditeľstvo HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
UPC broadband slovakia, s. r. o., Ševčenkova 36, P. O. BOX 216, 850 00 Bratislava
Siemens s. r. o., Verejné osvetlenie Žilina, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
Žilinská teplárenská, a. s., Košická č. 11, 011 87 Žilina
Žilinské komunikácie, a. s., Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
Dopravný podnik mesta Žilina s. r. o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
Ministerstvo obrany SR, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
SEVAK a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
Krajské riaditeľstvo PZ v Žiline, ODI, Kuzmányho č. 26, 012 23 Žilina
Okresné riaditeľstvo PZ v Žiline, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
MDV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina
Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava