



# MESTO VRÚTKY

## Mestský úrad Vrútky

Vrútky, dňa 28.03.2022  
Č.sp.:535/2021/Tk

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Spoločnosť EUROPOWER s.r.o., Francúzskych partizánov 3498/70, 038 61 Vrútky, v zastúpení splnomocneným zástupcom Bc. Evou Zibolenovou, Turčianske Kľačany 430, 038 61 Turčianske Kľačany, IČO 37404881, podala na Mesto Vrútky ako príslušný stavebný úrad 1.stupňa podľa ustanovenia §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Technická infraštruktúra – IBV Vrútky**“, **umiestnenej na pozemkoch parc.č. KN-C 1591 (KN-E 1591), KN-C 1604/10, 31, 46, 50, 51, 72, 76, 80, 79, 112, 116, KN-C 1606/1, KN-C 4386/2 (KN-E 4386/1), KN-C 3004/35, k.ú. Vrútky.**

Mesto Vrútky ako príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 119 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy podľa § 35 a 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a rozhodol takto: podľa ust. §39 v spojení s § 39a ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva

#### **p o v o ľ u j e**

**umiestnenie stavby:** „**Technická infraštruktúra – IBV Vrútky**“, na pozemkoch parc.č. KN-C 1591 (KN-E 1591), KN-C 1604/10, 31, 46, 50, 51, 72, 76, 80, 79, 112, 116, KN-C 1606/1, KN-C 4386/2 (KN-E 4386/1), KN-C 3004/35, k.ú. Vrútky.

#### **Objektová skladba:**

- **SO 01 Miestne komunikácie – Trasa A, Trasa B**
- **Rozšírenie verejného vodovodu**
- **Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie**
- **Dažďová kanalizácia**
- **Káblové rozvody verejného osvetlenia**
- **Optická telekomunikačná sieť**

#### **SO 01 Miestne komunikácie**

V území sa umiestňuje miestna komunikácia, ktorá sprístupní jednotlivé parcely. Na ulicu Hájsku sa napája existujúca asphalt betónová komunikácia, šírky cca 2,5 m, ktorá vedie severojužným smerom. Táto komunikácia - trasa "A" sa rozšíri. Na ňu sa bude napájať ďalšia komunikácia - trasa "B", ktorá bude trasovaná východo - západným smerom. V ďalšej etape bude severne od riešeného územia navrhnutá súbežná komunikácia s trasou "B". Táto súbežná plánovaná komunikácia bude s navrhovanou trasou "B" prepojená cez existujúcu cestu a tiež v ďalšej etape navrhovaným predĺžením trasy "A".

#### **Miestna komunikácia -Trasa "A"**

Trasa "A" bude začínať na Ulici Hájska a bude trasovaná smerom na sever a v tejto etape bude končiť slepo. Navrhuje sa ako rozšírenie existujúcej asphalt betónovej cesty, ktorá vedie pozdĺž oplotenia areálu spoločnosti Doprastav a.s. Bratislava a je široká cca 2,50 m. Komunikácia - Trasa "A" je navrhnutá ako obojsmerná, dvojpruhová, šírka medzi ležatými obrubníkmi bude 5,50 m, t.j. s dvomi jazdnými pruhmi - 2 x 2,75 m. Navrhovaná

komunikácia bude zaradená podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C1, kategórie MO - miestna obslužná dvojpruhová komunikácia, s vn = 50 km/h, t.j. MO 6,35/50. V priečnom smere bude mať komunikácia jednostranný sklon s hodnotou 2%. Po pravej strane - v smere staničenia - je navrhnutý chodník, celkovej šírky 1,15, po ľavej strane komunikácie bude zelený pás, široký 0,35 m. Celková šírka dopravného priestoru bude 7,00 m.

Celková dĺžka komunikácie bude v tejto etape 34,20 m.

V ďalšej etape bude trasa "A" pokračovať smerom na sever - cez parcely č. 1604/112 a 1604/31 a prístupní ďalšie územie - severne od územia riešeného v tejto dokumentácii.

### **Miestna komunikácia -Trasa "B"**

Trasa "B" bude začínať na existujúcej asfalt betónovej komunikácii v záhradkárskej osade a končiť na Trase "A". Komunikáciu - Trasu "B" navrhujeme ako obojsmernú, dvojpruhovú, šírka medzi ležatými obrubníkmi bude 5,50 m, t.j. s dvomi jazdnými pruhmi - 2 x 2,75 m. Navrhovaná komunikácia bude zaradená podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C3, kategórie MO - miestna obslužná dvojpruhová komunikácia, s vn = 30 km/h, t.j. MO 6,50 /30. V priečnom smere bude mať komunikácia jednostranný sklon s hodnotou 2%. Po pravej strane v smere staničenia bude chodník, široký 1,50 m, po ľavej strane bude zelený pás, široký 0,50 m. Celková šírka dopravného priestoru bude 7,50 m.

Celková dĺžka komunikácie bude 366,55 m.

Konštrukcia vozoviek nových miestnych komunikácií bude nasledovná:

obrusná vrstva krytu - asfalt betón - ABS 1

ložná vrstva krytu - asfalt betón - ABVH 1

živičný postrek spojovací z asfaltu 0,7 kg/m<sup>2</sup>

horná podkladná vrstva - obalované kamenivo - OKH II

spodná podkladná vrstva - kamenivo spevnené cementom - KSC 1 ochranná vrstva - štrkodrva

Hrúbka konštrukcie vozovky bude min. 510 mm.

Po obvode komunikácie budú umiestnené cestné obrubníky, ktoré budú ukladané do betónového lôžka naležato, aby bol umožnený plynulý vjazd na jednotlivé pozemky.

Dažďové vody z navrhovanej komunikácie budú odvedené do nových uličných dažďových vpustov a novou dažďovou kanalizáciou do vsakovacieho systému.

### **Rozšírenie verejného vodovodu**

V území sa navrhuje verejný vodovod pre budúce napojenie rodinných domov v danom území. Prípojky na pozemky nie sú súčasťou rozhodnutia.

Hlavné rozvodné vodovodné potrubie je navrhnuté z rúr z HD-PE100, SDR11, PN16 - 11 0x6,6. Bude rozšírením existujúcej verejnej vodovodnej siete v danej lokalite a po vybudovaní bude odovzdané do správy a majetku TURVODU.

Vetva „V“ sa napojí na existujúci vodovod z OC rúr DN200 - navrtávacím pásom prírubový výstup DN200/100 (napr. Hawle č. 351 O). Tesne za miestom napojenia bude na novom potrubí osadení uzáver (posúvač) DN100 so zemnou súpravou a uličným poklopom. Na jednej strane bude uzáver vybavený prírubou DN100 a na druhej strane prítlačným hrdlom pre nasunutie PE potrubia 011 O. Ukončenie potrubia bude zokruhovaním navrhovaného potrubia s exist. potrubím OC DN100 vyrezaním jeho časti a vložení liat. T-kusu DN100/100 kde na odbočke sa napojí otočení exist. hydrant. Tesne za miestom napojenia bude na novom potrubí (na T-kuse) osadený uzáver (posúvač) DN100 so zemnou súpravou a uličným poklopom. Na jednej strane bude uzáver vybavený prírubou DN100 a na druhej strane prítlačným hrdlom pre nasunutie PE potrubia D11 O. Na trase za hydrantom bude osadené revízná šachta 2,05 x 1,4 x 1,8 m kde bude osadený redukčný ventil na redukovanie tlaku vody v potrubí s príslušnými uzávermi vody viď. výkres č. 5.

Potrubie bude na celej trase vedené v telese navrhovanej komunikácie, v súbehu s navrhovanou splaškovou kanalizáciou. Na najnižšom mieste bude osadený podzemný hydrant H1 - DN80, ktorý bude slúžiť na odkalenie potrubia, keďže je umiestnený v jeho

najnižšom mieste.

Celková dĺžka hlavného rozvodného potrubia je 423,70m.

Materiál vodovodného potrubia : navrhnuté je potrubie z rúr typu PE 100, D11 0x6,6, SDR11, PN16 (hlavné potrubie). Potrubie bude dodávané v návinoch a spájané bude elektro tvarovkami. Armatúry na potrubí (uzávery, hydrant) budú použité liatinové (napr. HAWLE). Pri budovaní vodovodu je potrebné dodržať min. odstupové vzdialenosti vedení podľa normy STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení, a taktiež v prípade križovaní najmenšie dovolené zvislé vzdialenosti podľa príslušnej normy.

### **Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie**

V území sa navrhuje verejná kanalizácia pre budúce napojenie rodinných domov v danom území. Splaškové odpadové vody budú kanalizačným potrubím odvádzané gravitačne do existujúcej kanalizačnej šachty EŠ, na ktorej sa vymení šachtové dno. Do Š1 sa napojí exist. kanalizačná prípojka. Kanalizácia sa vybuduje z PP rúr DN300.

Trasa prítokového potrubia do EŠ je vedná v telese navrhovanej komunikácie, v súbehu s potrubím verejného vodovodu. Na trase budú umiestnené prefabrikované revízne kanalizačné šachty Š1 až Š9.

Celková dĺžka hlavného kanalizačného potrubia je 377,8m.

Objekty na kanalizácii:

Revízne kanalizačné šachty Š1 až Š3, Š7 až Š9.

Revízne kanalizačné šachty - spádiskové Š4 až Š6.

V miestach smerových lomov trasy a na priamych úsekoch, budú umiestnené revízne kanalizačné šachty. Navrhnuté sú prefabrikované šachty DN1000 (Š1 až Š9), zložené zo železobetónových prefabrikovaných dielcov - dien, skruží, kónusov a vyrovnávacích prstencov. Prekryté budú liatinovými poklopmi priemer 600mm tr. zaťaženia min. C250 bez odvetrania. Vstupy šachiet sú vybavené kapsovým stúpadlom (v prechodovej skruži) a stúpacími železami zabezpečenými proti bočnému pošmyknutiu. Vzájomná vzdialenosť stúpadiel je 250mm a vzdialenosť priečky stúpadla od steny šachty je 180mm. Šachty budú osadené na betónovom lôžku hr.100mm.

Materiál kanalizácie:

Kanalizácia sa vybuduje z rúr - PP hladkých, hrdlových DN300 kruhovej pevnosti SN10 (EN1401 - plno stenné neštruktúrované potrubie).

Spôsob výstavby kanalizácie:

Potrubie sa uloží do ryhy šírky 1,75m (hlavné potrubie uložené v spoločnej ryhe v súbehu s potrubím verejného vodovodu), šírky 0,8m a 1,0m (hlavné potrubie uložené v ryhe samostatne). Výkopové práce v priestore navrhovanej komunikácie a chodníka budú vykonávané od ich spodnej konštrukčnej vrstvy, t.j. 0,43m a 0,25m od UT (nivelety). Ukladanie a spájanie rúr je nutné realizovať podľa postupu stanoveného pre daný rúrový materiál. Výkop ryhy sa bude vykonávať strojne s ručným urovnaním dna ryhy. Rúry sa uložia na štrkopieskové lôžko hrúbky 100mm, fr. 4+8mm tak, aby spočívali na dne ryhy celou svojou dĺžkou. Rovnakým materiálom sa vykoná obsyp do výšky min. 300mm nad vrchol potrubia hutnením po 15cm, nie však v oblasti A nad potrubím.

Zásyp ryhy nad vrstvou obsypu sa pod navrhovanými spevnenými plochami vykoná štrkodrvinou fr.0+63mm až po úroveň konštrukcie spevnených plôch. Zásyp ryhy je potrebné vykonávať po vrstvách hr.150mm za súčasného hutnenia na úroveň 95 % PS (Proctor štandard). V prípade potrubia uloženého v rastiem teréne sa zásyp ryhy nad vrstvou obsypu vykoná zeminou z výkopu, resp. nesúdržnou zeminou. Zásyp ryhy je potrebné vykonávať po vrstvách hr.150mm za súčasného hutnenia na úroveň 93 % PS (Proctor štandard). Vnútri bezpečnostného pásma - 0,3m nad hornou hranou potrubia sa smie použiť iba ľahká zhutňovacia technika, napr. vibračné stláčacie zariadenie. Ťažká hutniaca technika sa používa až od 1 m nad potrubím. Zásypový materiál nesmie obsahovať predmety, ktoré by svojou hmotnosťou alebo tvarom mohli poškodiť potrubie pod ním. Potrubie sa smie zasypávať až po vyčistení a vykonaní skúšky vodotesnosti podľa STN EN 161 O Stavba a skúšanie kanalizačných potrubí a stôk. O priebehu skúšky sa urobí zápis.

## Dažďová kanalizácia

V území IBV sa budú budovať rodinné domy s prístupovou komunikáciou. Rodinné domy si budú odvod dažďovej kanalizácie zabezpečovať samostatne. Riešením tohto projektu je odvod dažďovej vody z prístupovej komunikácie cez uličné vpuste do vsakovacieho zariadenia.

Veľkosť VZ bude 7,2 x 8,0 x 1,32m.

Pre návrh vsakovania bol stanovený výpočtový koeficient filtrácie na hodnotu  $k_f = 2,5 \times 10^{-5}$  m/s.

Celková dĺžka hlavného kanalizačného potrubia je DN200 - 336,5 m.

Objekty na kanalizácii: revízne kanalizačné šachty Šd1 a Šd2, Šd5 až Šd7. Revízne kanalizačné šachty - spádiskové Šd3 a Šd4.

V miestach smerových lomov trasy a na priamych úsekoch (max. vzájomná vzdialenosť 50m) budú umiestnené revízne kanalizačné šachty. Navrhnuté sú prefabrikované šachty DN1000 (Šd1 až Šd7), zložené zo železobetónových prefabrikovaných dielcov - dien, skruží, kónusov a vyrovnávacích prstencov. Prekryté budú kompozitnými poklopmi 0600mm tr. zaťaženia min. D400 bez odvetrania okrem šachty Šd1 tam bude poklop D400 s odvetraním. Vstupy šachiet sú vybavené kapsovým stúpadlom (v prechodovej skruži) a stúpacími železami zabezpečenými proti bočnému pošmyknutiu. Vzájomná vzdialenosť stúpadiel je 250mm a vzdialenosť priečky stúpadla od steny šachty je 180mm. Šachty budú osadené na betónovom lôžku hr.100mm.

Materiál kanalizácie:

Na výstavbu budú použité rúry - PVC hladké, hrdlové DN200 triedy kruhovej pevnosti SN10 EN1401 - plno stenné neštruktúrované potrubie.

Vsakovacie zariadenie bude realizované zo vsakovacích blokov, uložené do výkopu v zmysle technických listov, inžinierskeho prieskumu a potreby pre dané územie.

Spôsob výstavby kanalizácie:

Kanalizačné potrubie sa uloží do zapaženej ryhy šírky min. 1 až 1,2m. Šírka ryhy je v zmysle STN 73 30 50 - vid' výkres. Ukladanie a spájanie rúr je nutné realizovať podľa postupu stanoveného pre daný rúrový materiál. Výkop ryhy sa bude vykonávať strojne s ručným urovnaním dna ryhy. Pri hĺbke ryhy nad 1,00m je potrebné ryhu pažiť prílohným pažením, resp. pažiacimi boxami. Rúry sa uložia na štrkopieskové lôžko hrúbky 150mm, fr. 4-8mm tak, aby spočívali na dne ryhy celou svojou dĺžkou. Rovnakým materiálom sa vykoná obsyp do výšky min. 300mm nad vrchol potrubia hutnením po 15cm, nie však v oblasti A nad potrubím. Zásypový materiál nesmie obsahovať predmety, ktoré by svojou hmotnosťou alebo tvarom mohli poškodiť potrubie pod ním.

Pod spevnenými plochami je potrebné zásyp ryhy nad obsypom potrubia vykonávať po vrstvách 150mm za súčasného hutnenia na úroveň 95 % PS (Proctor štandard). Zásyp sa vykoná až po spodnú konštrukčnú vrstvu spevnenej plochy.

Pri potrubí uloženom v zeleni sa zásyp ryhy nad obsypom potrubia vykoná po vrstvách 150mm za súčasného hutnenia na úroveň 93 % PS (Proctor štandard).

Vnútri bezpečnostného pásma - 0,3 m nad hornou hranou potrubia sa smie použiť iba ľahká zhutňovacia technika, napr. vibračné stláčacie zariadenie. Ťažká hutniaca technika sa používa až od 1 m nad potrubím.

Potrubie sa môže zasypať až po vykonaní skúšky vodotesnosti podľa STN EN 1610 Stavba a skúšanie kanalizačných potrubí a stôk.

Pri budovaní kanalizácie je možné ukladať potrubia do jednej ryhy s ostatnými inžinierskymi sieťami, pričom je potrebné dodržať min. odstupové vzdialenosti vedení podľa normy STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení, a taktiež v prípade križovaní najmenšie dovolené zvislé vzdialenosti podľa príslušnej normy.

Všetky stoky musia byť budované od miesta napojenia proti spádu stoky. Vonkajšia dažďová kanalizácia a vsakovací systém boli vypracované na základe príslušných platných noriem a predpisov, najmä STN 75 6101, STN 75 6402, PTN 2000.001, STN 73 6005 a na základe požiadaviek investora.

## Káblové rozvody verejného osvetlenia

V trase navrhovanej miestnej komunikácie, budú uložené káblové rozvody verejného osvetlenia. Osvetlenie bude pripojené na existujúce rozvody verejného osvetlenia na ulici Hájскеj. Kábel bude v celej trase chránený chráničkou.

## Optická telekomunikačná sieť

V trase navrhovanej miestnej komunikácie, budú uložené káblové rozvody optickej telekomunikačnej siete. Kábel bude v celej trase chránený chráničkou HDPE 40/33mm.

### Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v zmysle výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Objektová skladba stavby - Technická infraštruktúra – IBV Vrútky: SO 01 Miestne komunikácie – Trasa A, Trasa B, Rozšírenie verejného vodovodu, Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie, Dažďová kanalizácia, Káblové rozvody verejného osvetlenia, Optická telekomunikačná sieť.
2. Stavba bude umiestnená v zmysle priloženej situácie ktorú vypracovala Ing. Iveta Kolenčíková, Na Bystričku 16, 036 01 Martin, č. opr. 4524\*I2 a ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia.
3. Rešpektovať požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácii :

a) *Hydromeliorácie, štátny podnik, vyjadrením pod č. 792-2/120/2022 zo dňa 10.02.2022.*

- Po preverení Vašej žiadosti a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na parcelách č. 1591, 1604/46, 1604/50, 1604/51, 1604/72, 1604/80,4386/2,3004/35, 1604/76, 1604/116, 1604/10, 1604/1 v k.ú. Vrútky, určených na stavbu „Technická infraštruktúra IBV Vrútky“, neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

b) *Krajský pamiatkový úrad Žilina, záväzným stanoviskom pod č. KPUZA-2021/21095-2/85989/OPO zo dňa 18.11.2021.*

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa zákona Č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

- Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Požiadavky určené v tomto záväznom stanovisku vyplývajú z ustanovení pamiatkového zákona, vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska. Ak počas obhliadky výkopov zástupca krajského pamiatkového úradu identifikuje relevantné archeologické nálezy, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 stavebného zákona príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia týchto archeologických nálezov formou vykonania pamiatkového záchranného archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny-až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom.

Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

Plánovaná stavba predstavuje výrazný zásah do archeologicky neprebádaného priestoru s potenciálom pre staršie osídlenie. Bez zabezpečenia obhliadky zemných prác zástupcom Krajského pamiatkového úradu Žilina by mohlo dôjsť k strate dôležitých informácií o staršom osídlení územia.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. Toto záväzné stanovisko je zároveň záväzným stanoviskom pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov. Podmienky tohto záväzného stanoviska žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia na danú stavbu.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

*c) Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor, vyjadrením pod č. OU-MT-PLO1-2022/003931-004-MEC zo dňa 07.02.2022.*

- V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákona"), z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, nemáme pripomienky k projektovej dokumentácii pre vydanie územného a stavebného rozhodnutia.

- Podľa projektu časť stavby zasahuje aj do poľnohospodárskych pozemkov. preto pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde je žiadateľ povinný v zmysle zákona požiadať OÚ Martin, PLO o vydanie stanoviska, v ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu. V prípade, ak dôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy, treba postupovať v zmysle zákona.

*d) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Martine, stanoviskom pod č. ORHZ-MT-2022/000128 zo dňa 17.02.2022.*

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

*e) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, stanoviskom pod č. SEMal-65-1510/2021 zo dňa 23.12.2021.*

Po posúdení predložených podkladov, nemáme k pripravovanej stavbe a spracovanej dokumentácii stavby pripomienky a súhlasíme s umiestnením a realizáciou stavby „Technická infraštruktúra IBV Vrútky“ na pozemkoch registra KN - C Č. 1591,1604/46,50,51, 72, 80, 4386/2, v katastrálnom území Vrútky, okres Martin. V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné telekomunikačné vedenia v správe Ministerstva obrany SR. Všetky zmeny projektovej dokumentácie žiadame zaslať na posúdenie. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

*f) Slovak Telekom, a.s., vyjadrením pod č. 6612127601 zo dňa 14.03.2022.*

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona Č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona Č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, [peter.blaho@telekom.sk](mailto:peter.blaho@telekom.sk), +421 465432144.

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona Č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel" pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

8. Prílohy k vyjadreniu:

- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

*g) Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, odborná pomoc pri uplatňovaní zákona č. 24/2006 Z.z., pod č. OU-MT-OSZP-2021/010074-006-No zo dňa 14.09.2021.*

Navrhované miestne cestné komunikácie a pešie komunikácie sprístupnia územie, v ktorom je plánovaná výstavba nových rodinných domov. Navrhované miestne komunikácie budú z južnej strany napojené na Ulicu Hájska, ktorá je ďalej napojená na Ulicu Karvaša a Bláhovca. Zo západnej strany bude územie dopravné napojené na existujúcu cestnú asphalt betónovú komunikáciu, ktorá sprístupňuje záhradkársku osadu. Riešená stavba sa nachádza na ploche, ktorá nie je zastavaná a je tvorená poľnohospodárskou pôdou.

V riešenom území sa plánuje s výstavbou 20 rodinných domov s celkovou úžitkovou plochou 1940 m<sup>2</sup>.

Mesto Vrútky listom č. MsÚ-1618/2021-KRA zo dňa 19.08.2021 zaslalo tunajšiemu úradu nasledujúce záväzné stanovisko cit.: „Mesto Vrútky potvrdzuje, že navrhovaná lokalita "IBV Vrútky - Lašťoky -Sekaniny časť nad Doprastavom" bola riešená a záväzne schválená v Územnom pláne Mesta Vrútky ZaD Č. 2. Predmetné územie, na ktorých sa plánuje navrhovaná činnosť „IBV Vrútky - Lašťoky -Sekaniny časť nad Doprastavom“ je v Územnom pláne Mesta Vrútky schválená ako obytné územie - plochy zástavby rodinných domov.“

Listom č. OU-MT-OSZP-2021101 0074-003-No zo dňa 06.08.2021 bol žiadateľ vyzvaný na doplnenie údajov, ktoré boli doručené správnomu orgánu dňa 09.09.2021.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona Č. 525/2003 Z.z. o štátnej správy starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. e) zákona poskytuje odbornú pomoc pri uplatňovaní tohto zákona

Navrhovaná činnosť je zaraditeľná podľa prílohy Č. 8 zákona nasledovne:

- do kapitoly č. 16. Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo iných súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy - v zastavanom území od 10000 m<sup>2</sup>.

Vzhľadom k tomu, že plánovaná činnosť nedosahuje parametre pre zisťovacie konanie podľa § 18 a podľa prílohy č. 8 zákona, je možné konštatovať, že táto navrhovaná činnosť nie je predmetom postupu podľa tohto zákona.

V prípade, že počas realizácie projektu dôjde k zmenám skutočnosti uvedených ako podklad pre toto vyjadrenie, je potrebné postupovať podľa ustanovení zákona.

h) *Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzným stanoviskom pod č. OU-MT-OSZP-2021/010221-La zo dňa 14.09.2021.*

• umiestnenie stavby investora, stavebníka EUROPOWER, s.r.o., Francúzskych partizánov 3498170, 038 61 Vrútky „IBV Vrútky - Lašťoky- Sekaniny, časť nad Doprastavom, SO 01 Miestne komunikácie“ na parc. KN-C č. 3004/35, 4386/2,1604/50,1604/72,1604/51,1604/76, 1604/80, 1604/116, 1604/46, 1604/10 a 1606/1 v k.ú. Vrútky je možné.

• Upozorňujeme, že Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva je dotknutým orgánom pri stavebnom konaní (resp. už v stupni územného konania) v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) a \* 108 ods. 1 písm. m) zákona Č. 79/2015 Z.z. v platnom znení a dáva vyjadrenie k projektovej dokumentácii predkladanej na stavebné konanie.

i) *Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzným stanoviskom pod č. OU-MT-OSZP-2021/010470-Va zo dňa 20.09.2021.*

1. Umiestnenie predmetnej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska ochrany vodných pomerov je možné.

2. Na predmetnú stavbu uvedenú v predloženej projektovej dokumentácii nie je potrebné vodoprávne povolenie v zmysle § 26 ani vodoprávny súhlas v zmysle § 27 zák. Č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.37211990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení.

j) *Stredoslovenská distribučná a.s., vyjadrením pod č. 202107-UR-0040-1 zo dňa 16.08.2021.*

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Stavba: SO 01 Miestne komunikácie.

legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese

červená prerušovaná čiara- VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné

zelená prerušovaná čiara- NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

2. Všeobecné podmienky

2.1. Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany



energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

k) *Distribúcia SPP a.s., vyjadrením pod č. TD/NS/0114/2021/Šk zo dňa 16.08.2021.*

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona Č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon o energetike"): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

– Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),

– v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

– stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozornujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

– stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

– stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

– stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

– pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

– v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

– vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-O, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. Č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona Č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

*l) Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, záväzným stanoviskom pod č. 103/2021/SC ŽSK-114 zo dňa 23.07.2021.*

SC ŽSK je majetkový správca ciest II. a III. triedy v zmysle § 3d ods. 2 zákona Č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších doplnení (ďalej len cestný zákon). Po preštudovaní predloženej DÚR k predmetnej stavbe sme zistili, že predmetná stavba nezasahuje do ciest v správe SC ŽSK. Stavba podľa predloženej DÚR zasahuje do miestnych komunikácií. SC ŽSK nemá výhrady k predloženej DÚR.

*m) Martico, s.r.o., vyjadrením pod č. 288/2021 zo dňa 30.07.2021.*

V záujmovom území stavby sa podzemné siete v správe MARTICO, s.r.o. NENACHÁDZAJÚ.

*n) ORANGE SLOVENSKO, a.s., vyjadrením pod č. BB-2375/2021 zo dňa 27.08.2021.*

V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

1. vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2. rádiodokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný

vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m ( v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033/77 320 32 ,mob. 0907721378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

*o) Slovak Telekom, a.s., vyjadrením pod č. 6612123221 zo dňa 03.08.2021.*

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.,

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona Č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona Č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, [peter.blaho@telekom.sk](mailto:peter.blaho@telekom.sk), +421 465432144.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona Č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK .. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona Č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Zlievsky, [zlievsky@zyry.sk](mailto:zlievsky@zyry.sk), 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

p) *Distribúcia SPP a.s., stanoviskom pod č. TD/NS/0115/2021/Šk zo dňa 16.08.2021.*

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona Č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon o energetike"): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

– Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),

– v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

– stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

– stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

– stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

– stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

– pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

– v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

– vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

– ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontakto-

vať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona Č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

*q) Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, záväzným stanoviskom pod č. 103/2021/SC ŽSK-111 zo dňa 20.07.2021.*

SC ŽSK je majetkový správca ciest II. a III. triedy v zmysle § 3d ods. 2 zákona Č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších doplnení (ďalej len cestný zákon). Po preštudovaní predloženej DÚR k predmetnej stavbe sme zistili, že predmetná stavba nezasahuje do ciest v správe SC ŽSK. Stavba podľa predloženej DÚR zasahuje do miestnych komunikácií. SC ŽSK nemá výhrady k predloženej DÚR.

*r) ORANGE SLOVENSKO, a.s., vyjadrením pod č. BB-2376/2021 zo dňa 27.08.2021.*

V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

3. vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

4. rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku

+,- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m ( v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033/77 320 32 ,mob. 0907721378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhlľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

s) *Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzným stanoviskom pod č. OU-MT-OSZP-2020/005970-003 zo dňa 06.03.2020.*

realizácia stavby investora, stavebníka EUROPOWER, s.r.o., Francúzskych partizánov 3498/70, 038 61 Vrútky "Technická infraštruktúra IBV Vrútky" na určených pozemkoch v k.ú. Vrútky podľa predloženej PD je možná za splnenia týchto podmienok.

1. So stavebnými odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby (druhy zo skup. „17" - stavebné odpady a odpady z demolácií - podľa Katalógu odpadov ustanov. Vyhl. MŽP SR č. 365/20 IS Z.z. v znení neskorších predpisov) nakladať v súlade s ust. § 77 (vid'. Osobitné prúdy odpadov; Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z ~ demolácií), ods. 1 - 4 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení, pričom pôvodca odpadu (právnická osoba, resp. živnostník, pre ktorých sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú) zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 (Povinnosti držiteľa odpadu).

Pozn.: V zmysle ust. § 1 ods. 2 písm. h) sa tento zákon (79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení) nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stav. prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný. To teda neplatí pre prípad, keď sa táto prebytočná výkopová zemina (využiteľný stavebný odpad č.k. 170506, "O", príp. iný z podsk. 1705 ZEMINA .... ) použije na inom mieste, ako bola vykopaná.

Rešpektovať ust. § 12 ods. 2 (písm. a,b,c), v zmysle čoho je potrebné trvale zabezpečovať výkon opatrení pri nakladaní s odpadmi, aby nebolo ohrozované zdravie ľudí a nebolo poškodzované životné prostredie.

Dodržať ust. § 77 (Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií) ods. 3 a 4, keď stavebné odpady vzniknuté narušením komunikácie je zodpovedná osoba (so stav. povolením) povinná materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

2. Prípadný nevyužitý odpad vzniknutý pri realizácii predmetnej stavby umiestniť, zneškodniť na riadenej skládke odpadov (atď. v súlade so zákonom) a toto dokladovať stavebníkom, pôvodcom odpadov (právnická osoba) zodpovedným za realizáciu stavebných prác pri kolaudačnom konaní orgánu stavebného poriadku, resp. orgánu ŠS OH predložením dokladov (kópiami účtov, faktúr, evidenciou v súlade s ust. § 1 a § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov) prevzatých od dodávateľa stavebných prác (držiteľa odpadu). Pozn.: Obdobne predložiť doklady z hľadiska odovzdania využitelných odpadov oprávnenému podnikateľovi v OH.

3. Zhromažďovanie odpadov (v súlade s ust. § 3 ods. 4 zákona) vykonávať v súlade s ust. § 8 vykon. predpisu k zákonu o odpadoch, ustanoveného vyhl. MŽP SR Č. 371/2015 Z.z. v platnom znení. Pozn.: V zmysle ust. § 8 ods. 1 tohto vykon. predpisu sa priestory na zhromažďovanie odpadov a

skladovanie odpadov navrhujú, zhotovujú a prevádzkujú tak, aby nemohlo dôjsť k nežiadúcemu vplyvu na živ. prostredie a k poškodzovaniu hmot. majetku. Ako priestory na zhromažďovanie odpadov a skladovanie odpadov môžu slúžiť najmä voľné plochy, prístrešky, budovy a podzemné a nadzemné nádrže.

Ďalej dávame do pozornosti povinnosť rešpektovať - plnenie zákazov (§ 13 písm. d) vzťahnuté na ust. § 97 ods. 1 písm. v) zákona Č. 79/2015 Z.z. o odpadoch vo veci požadovania súhlasu na skládkovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu - so žiadosťou podľa ust. § 26b vyhl. MŽP SR Č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v platn. znení). V tomto prípade je aktuálne konzultovať vec s príslušným orgánom ŠS OH k udeľovaniu tohto súhlasu, ktorým je podľa ust. § 107 Okresný úrad v sídle kraja (teda v Žiline)

t) *Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrením pod č. OU-MT-OSZP-2020/005997-002 zo dňa 16.03.2020.*

1. Uskutočnenie predmetnej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska ochrany vodných pomerov je možné za dodržania podmienok:

- dodržať podmienky z vyjadrenia Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Martin, č. 019310006396 zo dňa 09.10.2019.

- k stavebnému povoleniu predložiť právoplatné územné rozhodnutie.

2. Navrhovaná stavba v predloženej projektovej dokumentácii v zmysle ust. § 52 vodného zákona je vodnou stavbou a na jej realizáciu je nutné vydať povolenie podľa ust. § 26 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/t 990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení.

3. Nakoľko predmetná stavba má charakter verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (podľa § 2 a § 3 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov), je potrebné k žiadosti o vodoprávne povolenie na vodnú stavbu doložiť zmluvu s budúcim prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Budúci prevádzkovateľ musí mať oprávnenie prevádzkovať verejný vodovod a verejnú kanalizáciu v zmysle § 5 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

4. Upozorňujeme Vás, že podľa § 3 ods. 2 Zák. Č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky, ktorá je bezúhonná.

u) *Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrením pod č. OU-MT-OSZP-2020/005962-002 zo dňa 03.03.2020.*

1. Výkopové jamy a ryhy žiadame z dôvodu zabezpečenia ochrany obojživelníkov a drobných stavovcov ihneď zasypať, resp. v prípade, že by jama/ryha mala byť dlhšie nezasypaná, žiadame vykonať účinné opatrenia na zamedzenie uviaznutia drobných zemných cicavcov, obojživelníkov, resp. plazov. Ak i napriek preventívnym opatreniam proti uviaznutiu Živočíchov v priestoroch výkopov dôjde k uviaznutiu živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody. V prípade potreby stavebník zabezpečí odbornú asistenciu ŠOP SR. Správy Národného parku Veľká Fatra, Martin (tel: 043/42 84 503).

2. Prebytočnou výkopovou zeminou nesmú byť zasýpané brehy vodných tokov, mokrade, ako i terénne depresie.

3. Zakazuje sa poškodzovanie a ničenie drevín (§ 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny). Za poškodzovanie drevín sa považuje i neprimerané poškodzovanie koreňového systému.

4. V prípade výskytu invázných druhov rastlín a drevín v priestoroch výstavby bude zabezpečené ich odstránenie. V prípade realizácie sadových úprav nesmú byť použité nepôvodné a invázne druhy drevín a rastlín.



v) *Stredoslovenská distribučná a.s., vyjadrením pod č. 4600062527 zo dňa 05.03.2021.*

1. V predmetnej lokalite sa nachádzajú nadzemné vzdušné NN vedenia a podperné body. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné, zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné. modrou budúce novobudované NN podzemné).

2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Za., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, VN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu a 1 meter od NN podzemného káblového vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.

4. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýčí určený pracovník SSD.

5. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

6. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia ( vrátane ustanovení príslušných technických noriem ) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v " Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

8. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

9. Zároveň Vás upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

10. Žiadame dodržať „Všeobecné podmienky k vyhotoveniu stavby“, ktoré sú zverejnené na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).

11. Vami doručenej projektovej dokumentácii sa nevyjadrujeme vraciamе Vám ju späť.

12. Spoločnosť SSD Vás upozorňuje, že vzhľadom na mimoriadnu situáciu zapríčinenú šírením koronavírusu COVID-19 a vyhlásený núdzový stav na území SR, SSD až do odvolania pred vykonávaním iných činností uprednostňuje zabezpečenie plynulej, bezpečnej a spoľahlivej distribúcie elektriny pre svojich odberateľov elektriny. Z uvedeného dôvodu, ako aj z dôvodu obmedzených personálnych kapacít. Vám spoločnosť SSD nedokáže garantovať poskytnutie plnenia podľa tohto vyjadrenia a zmluvy o pripojení v stanovených termínoch. SSD Vás zároveň ubezpečuje, že plnenie v zmysle tohto vyjadrenia a zmluvy o pripojení Vám poskytne podľa možnosti čo najskôr, ako to aktuálna situácia umožní.

13. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12. mesiacov odo dňa jeho vystavenia a slúži pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.)

w) *Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriadiel, Záväzným stanoviskom pod č. S25630-2021-IKŽ-2 zo dňa 15.12.2021.*

Umiestnenie a realizácia stavby sa plánuje mimo území ochranných pásiem prírodných liečivých zdrojov, prírodných minerálnych zdrojov a kúpeľných území. Ministerstvo zdravotníctva SR - Inšpektorát kúpeľov a žriadiel nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.

x) *Turčianska vodárenská spoločnosť a.s., vyjadrením pod č. O21310005501a zo dňa 10.08.2021.*

Ako prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle ust. zák. č. 442/2002 Z.z. v platnom znení, dávame k predloženej PD stavby nasledovné vyjadrenie:

- Na mieste stavby sa inžinierske siete v správe našej spoločnosti nenachádzajú
- V predmetnej IBV je pripravovaná stavba rozšírenia verejného vodovodu a verejnej splaškovej kana-

lizácie. Investorm plánovaného rozšírenia vodovodu a splaškovej kanalizácie nie je naša spoločnosť. Ich plánovaná trasa je zakreslená v predloženej PD.

S umiestnením stavby SO 01 podľa predloženej PD súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Uličné vpuste a vsaky dažďových. vôd musia byť umiestnené mimo ochranného pásma verejného vodovodu a vodovodných prípojok.
- Do verejnej kanalizácie sa nesmie vypúšťať voda z povrchového odtoku - t.j. zrážkové vody zo spevnených plôch, drenážna voda, alebo iná balastná voda, ktorá by nariedovala splaškovú odpadovú vodu, nakoľko verejná kanalizácia je dimenzovaná na odvádzanie len splaškových vôd.
- PD pre stavebné povolenie žiadame predložiť na vyjadrenie.

y) *Turčianska vodárenská spoločnosť a.s., vyjadrením pod č. O21310007750 zo dňa 02.11.2021.*

Ako prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle ust. zák. č. 442/2002 Z.z. v platnom znení, dávame k predloženej PD stavby nasledovné vyjadrenie:

V záujmovej lokalite stavby je uložené rozvodné potrubie verejného vodovodu OC DN 200 a OC DN 100mm, verejnej kanalizácie z rúr PVC DN 300mm v správe našej spoločnosti.

Upozorňujeme na existenciu armatúrnej šachty na verejnom vodovode DN 200 v záujmovej lokalite stavby. Upozorňujeme na existenciu vodovodnej prípojky, napojenej na vodovod DN 200 (podľa našich podkladov pred armatúrnou šachtou) pre záhradkársku osadu v záujmovej lokalite. Prípojka nie je v správe našej spoločnosti. Súhlasíme s pripojením navrhovaného vodovodu na verejný vodovod OC DN 100 a OC DN 200

Súhlasíme s napojením navrhutej splaškovej kanalizácie na verejnú kanalizáciu DN 300 do existujúcej šachty.

Na verejnom vodovode v správe našej spoločnosti sa osadzujú podzemné hydranty DN 80. Návrhový prietok hydrantom DN 80 je 7,5 l/s. Hydrant plní prevádzkovú funkciu kalníka/vzdušníka.

Podľa §3 ods. 3 písm. b) zákona 442/2002 Z.z. v platnom znení nie sú súčasťou verejného vodovodu zariadenia slúžiace na účely požiarnej ochrany.

Tlak vody v rozvodnom potrubí verejného vodovodu OC DN 200 meraný v armatúrnej šachte pod vodojemom je 1,6 - 1,7 bar.

K pôvodnej PD sme sa vyjadrili v liste č. O19310006396. Následne PD bola prepracovaná v septembri 2021.

S umiestnením a realizáciou stavebných objektov podľa predloženej PD súhlasíme za nasledovných podmienok:

Pre určenie presnej trasy je potrebné inžinierske siete vytýčiť fyzicky.

Pred realizáciou výkopových alebo stavebných práce je nutné požiadať Turčiansku vodárenskú spoločnosť, a.s. o vytýčenie polohy verejného vodovodu a kanalizácie. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v správe našej spoločnosti Vám na základe objednávky zabezpečí Henrich Hvizdák kontakt 0918698039 henrich.hvizdak@turvod.sk..

Verejné vodovody (VV) a verejnú kanalizáciu (VK) je nutné rešpektovať vrátane ich ochranného pásma (OP). Pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného/kanalizačného potrubia na obidve strany:1,5 m pri verejnom vodovode/kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane.

Rešpektovať ustanovenia § 27 zákona č. 442/2002 Z.z.: Pri stavebných prácach, je nutné počínať si tak, aby touto činnosťou nebol poškodený verejný vodovod alebo kanalizácia a ich zariadenia a nenarušila sa ich prevádzka - nesmie dôjsť ani k destabilizácii jestvujúcich inžinierskych sietí.

Vytýčenie presnej polohy prípojok na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu je nutné vykonať v spolupráci s ich vlastníkmi. Prípojky je nutné pri realizácii prác rešpektovať a nepoškodiť.

Začiatok prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie žiadame 3 dni vopred ohlásiť na dispečing našej spoločnosti, spolu s kontaktom na zodpovednú osobu, miestom a časom realizácie predmetnej stavby. Kontakt: dispecing@turvod.sk.

Zemné práce realizovať ručne min. 1,0 m na každú stranu od osi potrubia VV/VK, aby nedošlo k jeho poškodeniu a pred zásypom prizvať pracovníka našej spoločnosti ku kontrole.

Presné podmienky napojenia rozširovaného vodovodu a kanalizácie je nutné vopred dohodnúť s prevádzkovateľom verejného vodovodu a kanalizácie - Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s..

Jednotlivé termíny pre napojenie rozširovaného vodovodu na verejný vodovod a prepoj rozš.

kanalizácie na verejnú kanalizáciu žiadame ohlásiť min. 2 týždne vopred na dispečing našej spoločnosti.

Prepojenie novej vetvy VV na verejný vodovod vykonajú výhradne zodpovední pracovníci našej spoločnosti - len po predchádzajúcom odsúhlasení môže vykonať prepoj zhotoviteľ stavby za prítomnosti zodpovedného pracovníka našej spoločnosti. Náklady odstávky a prác s tým spojených znáša stavebník.

Križovania a súběhy podzemných vedení inž. sietí žiadame realizovať v zmysle STN 736005.

Práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení vykonávať až po prizvaní určeného zástupcu ich prevádzkovateľa - prevádzkového majstra vodovodov/kanalizácií v správe Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. - kontakt: pre vodovod - p. Miroslav Holec tel. 0905469243/ Ján Beťák tel. 0905 850 631; pre kanalizáciu - p. Peter Martinik, tel. 0918 701 124.

Pri realizácii spätnej úpravy povrchov nesmú byť zakryté objekty a zariadenia, VV a VK.

Do verejnej kanalizácie nesmú byť odvádzané zrážkové vody zo striech domov, komunikácií a spevnených plôch. K vydaniu kolaudačného rozhodnutia stavby doložiť porealizačné vyjadrenie od Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Martin.

Všetky zmeny oproti predloženej PD žiadame vopred odsúhlasiť s našou spoločnosťou. Pre vyhľadanie potrubia verejného vodovodu žiadame použiť markery.

Na prechod kanalizácie kanalizačnou šachtou použiť šachtové prechodky.

Na revíziných šachtách verejnej kanalizácie žiadame použiť poklapy bez odvetrania, s tlmiacou vložkou s betónovou výplňou.

Súčasťou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nebudú v zmysle platných právnych predpisov vodovodné a kanalizačné prípojky k jednotlivým nehnuteľnostiam.

Vzhľadom na hodnotu tlaku vody v mieste napojenia rozširovaného vodovodu na verejný vodovod OC DN 200 a výškový rozdiel plánovaného uloženia rozšírenia vodovodu na začiatku trasy a pred redukčnou šachtou 34,74 m: tlak v potrubí rozširovaného verejného vodovodu vyhovuje požiadavke vyhlášky, môže byť však na západe územia nedostatočný pre plynulé zásobovanie plánovaných RD vodou a na východe bude vyšší tlak.

V zmysle § 2 ods. 14 vyhlášky 684/2006 Z.z.: Najnižší hydrodynamický pretlak v rozvodnej sieti verejného vodovodu musí byť v mieste napojenia vodovodnej prípojky najmenej 0,25 MPa. Pri zložitej členitosti terénu a v zástavbe na okraji obce môže byť hydrodynamický pretlak najmenej 0,15 MPa.

V zmysle § 2 ods. 12 vyhlášky 684/2006 Z.z.: Maximálny pretlak v najnižších miestach vodovodnej siete verejného vodovodu každého tlakového pásma nesmie prevyšovať hodnotu 0,6 MPa. Pri zložitejšej členitosti terénu a podľa miestnych podmienok možno maximálny pretlak zvýšiť na 0,7 MPa).

Pri riešení pripojenia jednotlivých RD bude potrebné vypracovať hydrotechnický prepočet odborne spôsobilou osobou, ktorá navrhne také riešenie, aby bolo zabezpečené množstvo požadovanej vody a požadovaný tlak v potrubí na odbernom mieste - navrhnúť opatrenia na dosiahnutie potrebného tlaku resp. redukcie tlaku.

Pokiaľ prevádzkovateľom predmetného rozširovaného vodovodu a splaškovej kanalizácie bude Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. Martin. podmienky za akých prevezmeme do správy vodovod a splaškovú kanalizáciu žiadame zmluvne dohodnúť s našou spoločnosťou ešte pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu.

V prípade, že nedôjde k dohode o budúcom prevádzkovaní vodovodu medzi investorom a našou spoločnosťou, budeme požadovať do 10,0 m od napojenia vetvy rozširovaného vodovodu na verejný vodovod vybudovanie vodomernej šachty, do ktorej sa osadí fakturačný vodomer a jednotliví odberatelia si budú náklady na vodné rozúčtovať prostredníctvom podružných meradiel

Upozornenie:

Prevádzkovateľ je oprávnený v nevyhnutne miere vstupovať na cudzie pozemky v súvislosti s projektovaním, zariaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a ich pásiem ochrany.

Pripojenie jednotlivých rodinných domov na rozširovaný verejný vodovod! splaškovú kanalizáciu bude možné až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti užívacieho povolenia uvedené stavby.

Pripojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod bude možné vo vzdialenosti min. 1,5 m od hydrantu.

V konaní účastníci nepodali námietky. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

## **O d ô v o d n e n i e**

Spoločnosť EUROPOWER s.r.o., Francúzskych partizánov 3498/70, 038 61 Vrútky, v zastúpení splnomocneným zástupcom Bc. Evou Zibolenovou, Turčianske Kľačany 430, 038 61 Turčianske Kľačany, IČO 37404881, podala dňa 12.02.2021 na Mesto Vrútky ako príslušný stavebný úrad 1.stupňa podľa ustanovenia §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Technická infraštruktúra – IBV Vrútky“, umiestnenej na pozemkoch parc.č. KN-C 1591 (KN-E 1591), KN-C 1604/10, 31, 46, 50, 51, 72, 76, 80, 79, 112, 116, KN-C 1606/1, KN-C 4386/2 (KN-E 4386/1), KN-C 3004/35, k.ú. Vrútky.

Mesto Vrútky výzvou pod č. MsÚ-535/2021/Tk zo dňa 18.02.2021 v súlade s §35 stavebného zákona, vyzvalo žiadateľa na opravu projektu v rozsahu grafickej a textovej časti, vo veci umiestnenia stavby, podľa navrhovanej trasy líniovej stavby a katastrálnych podkladov. Nakoľko v projekte projektant uvádzal umiestnenie stavby na parcelách : „Vrútky -1591, 1604/26,34,50,51,72, 1606/16, 4386/2“ čo nekorešpondovalo nielen s grafickou časťou projektu, ale aj s katastrálnymi podkladmi v danom území. Následne stavebný úrad dňa 18.02.2021 konanie v danej veci prerušil podľa § 29 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, rozhodnutím pod č. 535/2021/, na dobu 30 dní od doručenia rozhodnutia.

Žiadateľ dňa 01.04.2021 požiadal o predĺženie lehoty prerušenia o ďalších 160 dní . Stavebný úrad písomne dňa 01.04.2021 požiadavke vyhovel a lehotu predĺžil o ďalších 160 dní.

Žiadateľ dňa 14.06.2021 doložil do konania splnomocnenie na zastupovanie pred orgánmi štátnej správy, samosprávy , právnickými a fyzickými osobami v konaní v danej veci , kde splnomocnil Bc. Evu Zibolenovú na zastupovanie v rozsahu podávania žiadostí, preberanie vyjadrení organizácií, účasti na jednaniach príslušných organizácií, písomným kontaktom s účastníkmi konania, preberaním doručenej pošty.

Dňa 22.09.2021 doručil na Mesto Vrútky splnomocnený zástupca žiadateľa projektovú dokumentáciu – objekt SO 01 – miestne komunikácie, vyjadrenia ku projektu od spoločností : Orange Slovensko a.s., Martico s.r.o., so sídlom v Martine, Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja Žilina, TURVOD a.s. Martin, SPP a.s. Bratislava, Stredoslovenská distribučná a.s Žilina. Ostatné vyjadrenia žiadateľ doloží, čo písomne uviedol do zápisnice zo dňa 22.09.2021. Taktiež uviedol že vo veci návrhu vodovodu a kanalizácie predkladá nové vyjadrenia spoločnosti : Orange Slovensko a.s., Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja Žilina, SPP a.s. Bratislava, spol. Telecom, Stredoslovenská distribučná a.s Žilina a OÚ OŽP v Martine. Projektovú dokumentáciu sa zaviazal doplniť do konania spolu s vyjadrením spol. TURVOD a.s. Martin.

Dňa 29.09.2021 doručil na Mesto Vrútky splnomocnený zástupca žiadateľa vyjadrenia 3x OÚ OŽP v Martine, spol. Telecom k stavbe miestne komunikácie a projekt 2 paré rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie.

Mesto Vrútky oznámilo verejnou vyhláškou zo dňa 04.10.2021 začatie územného konania vo veci rozhodnutia o umiestnení stavby a stanovilo termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním na deň 03.11.2021.

Na konaní bolo prejednané umiestnenie stavby na pozemkoch v danej lokalite, zo strany stavebného úradu vyšla požiadavka zaznamenaná písomne do zápisnice – verejná kanalizácia a vodovod- pripojenia sú zmenené oproti predloženému projektu , stavebný úrad žiada dať toto do súladu, zmenila sa trasa na pripojení, dĺžky a materiál potrubí vodovodnej prípojky. Stavebný úrad žiadal doriešiť dažďovú kanalizáciu, predložiť situáciu umiestnenia povoleného objektu na plochopise a výškopise. Dažďovú kanalizáciu vyriešiť buď do vsaku alebo dažďovej kanalizácie v území. Doriešiť dopravný systém v území v zmysle Územného plánu Mesta Vrútky, - zmeny a doplnky č. 2 k ÚP , doriešiť chodník do daného územia. V konaní bol žiadateľ upozornený že stavebný úrad vydá v danej veci rozhodnutie o prerušení konania.

Mesto Vrútky dňa 16.11.2021 pod č. 535/2021/TK v súlade s ustanovením § 35 ods.3 stavebného zákona vyzvalo žiadateľa na doplnenie podania a opravu projektu v rozsahu grafickej

a textovej časti: predložiť projekt objektu dažďovej kanalizácie. V prípade zaústenia do vsakov predložiť hydrogeologický posudok, v projekte prístupovej cesty predložiť situáciu vypracovanú na polohopise a výškopise územia z dôvodu svahovitosti terénu, opraviť projekt líniovej stavby komunikácie so zreteľom na platný ÚP Mesta Vrútky, preriešenie chodníka pri vstupe do predmetnej oblasti ( tento viesť súvisle s nadväznosťou navrhovaného chodníka v danej lokalite bez prechodov na opačnú stranu v miestach križovatiek), dať do súladu projektovú dokumentáciu v miestach zaústenia do verejných sietí vodovodu a kanalizácie, predložiť do konania vyjadrenie o existencii melioračných zariadení v danom území od spol. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská ul. 29825 63 Bratislava 211, v prípade zásadu do predmetných zariadení, toto zapracovať do projektovej dokumentácie, stanovisko MZ SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37, k OP II.stupňa prírodných liečivých zdrojov a minerálnych stolových vôd v Martine. V zmysle ÚP Mesta Vrútky stavba zasahuje do ochranného pásma, doplniť stanoviská, vyjadrenia resp. záväzné stanoviská: Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. č. 19, 010 01 Žilina, OÚ pozemkový a lesný odbor, Ul. P.Mudroňa 45, 036 01 Martin, Cestný správny orgán – Mesto Vrútky, Nám. S. Zachara 4, Vrútky, OR HaZZ Žingora 30, 036 01 Martin, MO SR, ASM, ČSA 7, Banská Bystrica 974 31. lehotu na doplnenie stanovil na 60 dní. Následne Rozhodnutím zo dňa 16.11.2021 vec prerušil na 60 dní odo dňa doručenia.

Žiadateľ dňa 31.01.2022 požiadal o predĺženie lehoty prerušenia o ďalších 60 dní. Stavebný úrad listom zo dňa 03.02.2022 požiadavke vyhovel a lehotu predĺžil o ďalších 60 dní.

Mesto Vrútky oznámilo verejnou vyhláškou zo dňa 23.02.2022 pokračovanie územného konania vo veci rozhodnutia o umiestnení stavby a stanovilo termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním na deň 14.03.2022. Na konaní bolo dohodnuté a zapísané do zápisnice z pojednávania: predmetom územného konania je umiestnenie inžinierskych objektov v danom území : cesta + chodník, vodovod, kanalizácia splašková, kanalizácia dažďová, verejné osvetlenie, telekomunikačné siete. Žiadateľ predloží doplnenie koordinačnej situácie – úložka sietí do 14 dní. Po doplnení stavebný úrad vydá územné rozhodnutie.

Podľa § 4 ods. 1 Vyhlášky č.532/2002 Z.z. *pri umiestňovaní stavby a jej začleňovaní do územia sa musia rešpektovať obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy a predpokladaný rozvoj územia podľa územného plánu obce, prípadne územného plánu zóny.* Stavebný úrad rešpektoval umiestnenie stavby a jej začlenenie do územia s nadväznosťou na všeobecne záväzné právne predpisy chrániace verejné záujmy, predpokladaný rozvoj územia podľa územného plánu mesta Vrútky.

Podľa prvej vety § 37 ods.1 stavebného zákona, *podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón.* Podľa § 37 ods.2 stavebného zákona, *stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potreby požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.* Podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona, *stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenia účastníkov a ich námietky.*

Stavebný úrad posúdil návrh a zistil, že návrh a predložená dokumentácia je v súlade s podkladmi podľa § 37 odseku 1 až 3 stavebného zákona.

Podľa § 4 ods. 2 Vyhlášky č.532/2002 Z.z., *Umiestnením stavby a jej užívaním nesmie byť zaťažené okolie nad prípustnú mieru a ohrozovaná bezpečnosť a plynulosť prevádzky na príľahlých pozemných komunikáciách. Umiestnenie stavby musí zodpovedať urbanistickému a architektonickému charakteru prostredia a požiadavkám na zachovanie pohody bývania.*

Umiestnením stavby a jej užívaním nie je zaťažené okolie nad prípustnú mieru a ohrozovaná bezpečnosť a plynulosť prevádzky na príľahlých pozemných komunikáciách. Umiestnenie stavby zodpovedá urbanistickému riešeniu v zmysle ÚP mesta Vrútky, umožňuje napojenie na vedenia a zariadenia verejného dopravného a technického vybavenia územia.

Podľa § 5 ods. 1 Vyhlášky č.532/2002 Z.z., *pozemok určený na zastavanie musí svojimi vlastnosťami, predovšetkým polohou, tvarom, veľkosťou a základovými pomermi, umožňovať uskutočnenie navrhovanej stavby a jej bezpečné užívanie.*

Predmetná lokalita umožňuje uskutočniť navrhovanú stavbu. Návrh technickej infraštruktúry rieši napojenie lokality Lašťoky- Sekaniny, budúcu výstavbu rodinných domov na miestnu

komunikáciu ul. Hájsku. V súčasnosti sa na mieste navrhovanej miestnej komunikácie s infraštruktúrou pre dané územie nachádza trávnaté plocha, ktorá nie je využívaná na prejazd vozidiel.

Podľa § 5 ods. 3 Vyhlášky č.532/2002 Z.z., *ak stavebný pozemok zasahuje do ochranného pásma, musia sa dodržať podmienky a požiadavky ustanovené osobitnými predpismi na príslušné ochranné pásmo. Ak stavebný pozemok zasahuje do ochranných pásiem vzájomne sa prekrývajúcich, musí stavba spĺňať podmienky všetkých dotknutých ochranných pásiem.*

Dotknutý správca sietí a dotknuté orgány sa vyjadrili a stanovili podmienky, ktoré stavebný úrad určil do podmienok tohto rozhodnutia.

K stavbe sa vyjadrili: Hydromeliorácie, štátny podnik, vyjadrením pod č. 792-2/120/2022 zo dňa 10.02.2022, Krajský pamiatkový úrad Žilina, záväzným stanoviskom pod č. KPUZA-2021/21095-2/85989/OPO zo dňa 18.11.2021, Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor, vyjadrením pod č. OU-MT-PLO1-2022/003931-004-MEC zo dňa 07.02.2022, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Martine, stanoviskom pod č. ORHZ-MT-2022/000128 zo dňa 17.02.2022, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, stanoviskom pod č. SEMal-65-1510/2021 zo dňa 23.12.2021, Slovak Telekom, a.s., vyjadrením pod č. 6612127601 zo dňa 14.03.2022, Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, odborná pomoc pri uplatňovaní zákona č. 24/2006 Z.z., pod č. OU-MT-OSZP-2021/010074-006-No zo dňa 14.09.2021, Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzným stanoviskom pod č. OU-MT-OSZP-2021/010221-La zo dňa 14.09.2021, Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzným stanoviskom pod č. OU-MT-OSZP-2021/010470-Va zo dňa 20.09.2021, Stredoslovenská distribučná a.s., vyjadrením pod č. 202107-UR-0040-1 zo dňa 16.08.2021, Distribúcia SPP a.s., vyjadrením pod č. TD/NS/0114/2021/Šk zo dňa 16.08.2021, Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, záväzným stanoviskom pod č. 103/2021/SC ŽSK-114 zo dňa 23.07.2021, Martico, s.r.o., vyjadrením pod č. 288/2021 zo dňa 30.07.2021, ORANGE SLOVENSKO, a.s., vyjadrením pod č. BB-2375/2021 zo dňa 27.08.2021, Slovak Telekom, a.s., vyjadrením pod č. 6612123221 zo dňa 03.08.2021, Distribúcia SPP a.s., stanoviskom pod č. TD/NS/0115/2021/Šk zo dňa 16.08.2021, Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, záväzným stanoviskom pod č. 103/2021/SC ŽSK-111 zo dňa 20.07.2021, ORANGE SLOVENSKO, a.s., vyjadrením pod č. BB-2376/2021 zo dňa 27.08.2021, Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzným stanoviskom pod č. OU-MT-OSZP-2020/005970-003 zo dňa 06.03.2020, Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrením pod č. OU-MT-OSZP-2020/005997-002 zo dňa 16.03.2020, Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrením pod č. OU-MT-OSZP-2020/005962-002 zo dňa 03.03.2020, Stredoslovenská distribučná a.s., vyjadrením pod č. 4600062527 zo dňa 05.03.2021, Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Záväzným, Turčianska vodárenská spoločnosť a.s., vyjadrením pod č. O21310005501a zo dňa 10.08.2021, Turčianska vodárenská spoločnosť a.s., vyjadrením pod č. O21310007750 zo dňa 02.11.2021. Podmienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stanoviská orgánov boli zahrnuté do podmienok povolenia.

Stavebný úrad preskúmal návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy podľa § 35 a 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe výsledku konania, podkladov predložených stavebnému úradu, stanovisk, vyjadrení záväzných stanovisk, obhliadky a prerokovania, podľa ust. § 39 a §39a ods.1 stavebného zákona : *rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. Umiestnenie stavby sa vyznačí v grafickej prílohe územného rozhodnutia,* rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia a určil podmienky v zmysle zákonných ustanovení.

Žiadateľ uhradil správny poplatok na účet Mesta Vrútky v zmysle Zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Vrútky.

Podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odkladný účinok.

Po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní je možno podať návrh na preskúmanie tohto rozhodnutia súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov : *verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.*

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) + príloha k verejným vyhláškam – situačný výkres.

Mesto Vrútky - úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

Príloha: Situácia

Mgr. Branislav Zacharides  
primátor mesta

Doručiť :

- 1) EUROPOWER s.r.o., Francúzskych partizánov 3498/70, 038 61 Vrútky
- 2) Bc. Eva Zibolenová, Turčianske Kľačany 430, 038 61 Turčianske Kľačany
- 3) MICHLOVSKÝ spol., s.r.o., so sídlom Letná 9, 921 01 Piešťany
- 4) Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
- 5) Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. č. 19, 010 01 Žilina
- 6) Martico, s.r.o. , Východná 14, 036 01 Martin
- 7) Martinská teplárenská , a.s. Robotnícka 17, 036 80 Martin
- 8) OÚ Martin- odb. st. o ŽP, Vajanského nám,č.1, Martin
- 9) Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10) SPP-D, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 11) Stredoslovenská distribučná a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 12) Turvod a.s. Kuzmányho 25, 036 01 Martin
- 13) STEFE Martin, a.s. Východná 14, 036 01 Martin
- 14) GAYA s.r.o., P.O: Hviezdoslavova 23B, 036 01 Martin
- 15) Mesto Vrútky OŽP, Námestie S.Zachara 4, 038 61 Vrútky
- 16) STATEL, s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin, IČO: 36387223
- 17) Vlastníci susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnými stavbami
- 18) Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
- 19) a/a

Vybavuje: Ing.Terézia Kotlebová

Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky  
IBAN: SK04 0200 0000 0000 1172 4362  
BIC: SUBASKBX

IČO: 00647209  
DIČ: 2020591716  
Tel.: 043/424 18 00

Email: vrutky@vrutky.sk  
www.vrutky.sk  
Fax: 043/428 12 85