

Miestny úrad Vrútky	
24 .06. 2022	
M. ú. v. z. č. číslo: prílohy:	16557/2022
Vybavuje:	

17D/108/2015
Dnot 81/2015

OZNAM O PREDAJI MIMO DRAŽBY

Notárka JUDr. Viera Školníková, Záborského 2, 036 01 Martin, ako súdny komisár na základe poverenia zo dňa 5.3.2015 poverená Okresným súdom Martin vo veci prejednávania dedičstva po poručiteľke **Anne Cálíkovej rod. Hlavatej**, nar. naposledy bytom Vrútky, Karvaša a Bláhovca 4375/32, zomretej dňa v rámci likvidácie dedičstva, ktorú súd nariadil uznesením Okresného súdu v Martine, spisová značka 17D 108/2015-113, Dnot 81/2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.5.2022, **ponúka** záujemcom na nadobudnutie:

- vlastnícke právo k nehnuteľnosti zapísanej u Okresného úradu Martin, katastrálny odbor na **LV č. 1761** pre kat.úz. **PRIEKOPA pod A** Parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu parc.č. 1675, výmera 5061 m2, orná pôda, **pod B** r.č. 1 v **celosti**, *Poznámka: Upovedomenie o začatí exekúcie predajom a zriadenie exekučného záložného práva č. EX 520/06 (EÚ Bratislava, Vazovova 9, Mgr. Vladimír Cipár) na pozemok parc.č. 330/1 pre oprávneného: GENARO INVESTMENTS LIMITED, 229 Arch. Makariou III Ave, Meliza Court, 4 th Floor, Limassol, Cyprus, IČO: HE 138109 – P2 404/06 – 886/06; zápisom X 135/11 – sa pozemok registra E KN parcelné číslo 330/1 mení na pozemok registra E KN parcelné číslo 1675 – vz 980/11. Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom č. EX 520/06 (EÚ Bratislava, Vazovova 9, Mgr. Vladimír Cipár) na pozemok parc.č. 330/1 pre oprávneného: GENARO INVESTMENTS LIMITED, 229 Arch. Makariou III Ave, Meliza Court, 4 th Floor, Limassol, Cyprus, IČO: HE 138109 – P1574/08 – 1170/08; zápisom X 135/11 – sa pozemok registra E KN parcelné číslo 330/1 mení na pozemok registra E KN parcelné číslo 1675 – vz 980/11, **pod C** Tarchy: Por.č.: 1 Záložné právo pre Slovenskú konsolidačnú, a.s., Bratislava (IČO: 35776005), Sk RIII 1193/92-38/93, cena stanovená podľa znaleckého posudku č. 39/2014 súdneho znalca Ing. Martina Čanádyho..... **102.000 EUR***

Vyššie uvedená nehnuteľnosť sa predáva za stanovenú sumu 102.000 EUR.

Záujemca o nadobudnutie tejto nehnuteľnosti je povinný ponúknuť v lehote do 30.7.2022 najmenej sumu **102.000 EUR**. Víťazný záujemca je povinný do 5-tich dní po vyhodnotení ponúk a oboznámení s výsledkom vyhodnotenia, ponúknutú sumu zložiť do notárskej úschovy.

Ak záujemca ponúknutú sumu v stanovenej lehote nezloží do úschovy, má právo nadobudnúť nehnuteľnosti a pohľadávku ten záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu sumu, minimálne však sumu **102.000 EUR**.

V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú sumu, uprednostnený bude ten záujemca, ktorého ponuka bude doručená skôr.

Písomné ponuky môžu záujemcovia posielat' s uvedením ponúkanej sumy a identifikačných údajov záujemcu (meno, priezvisko/názov, adresa/sídlo, telefónny kontakt) do 30.7.2022 na adresu JUDr. Viera Školníková, notársky úrad, Záborského 2, 036 01 Martin, v obálke označenej: **Likvidácia dedičstva Dnot 81/2015, „NEOTVÁRAŤ!“**

Obálky s ponukami sa budú otvárať na Notárskom úrade, Záborského 2, Martin dňa 3.8.2022 o 14,00 hod.

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená. Predmet speňaženia nadobudne víťazný záujemca na základe právoplatného uznesenia súdu.

Nehnutelná vec bude prenechaná „ako stojí a leží“.

Súdny komisár si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk ako aj právo kedykoľvek zrušiť ponukové konanie.

V Martine dňa 23.6.2022