

OZNAM O PREDAJI MIMO DRAŽBY

Notárka JUDr. Viera Školníková, Záborského 2, 036 01 Martin, ako súdny komisár na základe poverenia zo dňa 5.3.2015 Okresným súdom Martin vo veci prejednávania dedičstva po poručiiteľke **Anne Cálíkovej rod. Hlavatej**, nar. [redacted] naposledy bytom Vrútky, Karvaša a Bláhovca 4375/32, zomretej dňa 30.12.2014 v rámci likvidácie dedičstva, ktorú súd nariadil uznesením Okresného súdu v Martine, spisová značka 17D 108/2015-113, Dnot 81/2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.5.2022, **opätovne ponúka** záujemcom na nadobudnutie:

- vlastnícke právo k nehnuteľnosti zapísanej u Okresného úradu Martin, katastrálny odbor na **LV č. 1761** pre kat.úz. **PRIEKOPA pod A** Parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu parc.č. 1675, výmera 5061 m², orná pôda, **pod B** r.č. 1 v **celosti**.
*Poznámka: Upovedomenie o začatí exekúcie predajom a zriadenie exekučného záložného práva č. EX 520/06 (EÚ Bratislava, Vazovova 9, Mgr. Vladimír Cipár) na pozemok parc.č. 330/1 pre oprávneného: GENARO INVESTMENTS LIMITED, 229 Arch. Makariou III Ave, Meliza Court, 4 th Floor, Limassol, Cyprus, IČO: HE 138109 – P2 404/06 – 886/06; zápisom X 135/11 – sa pozemok registra E KN parcelné číslo 330/1 mení na pozemok registra E KN parcelné číslo 1675 – vz 980/11. Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom č. EX 520/06 (EÚ Bratislava, Vazovova 9, Mgr. Vladimír Cipár) na pozemok parc.č. 330/1 pre oprávneného: GENARO INVESTMENTS LIMITED, 229 Arch. Makariou III Ave, Meliza Court, 4 th Floor, Limassol, Cyprus, IČO: HE 138109 – P1574/08 – 1170/08; zápisom X 135/11 – sa pozemok registra E KN parcelné číslo 330/1 mení na pozemok registra E KN parcelné číslo 1675 – vz 980/11, **pod C** Ľarchy: Por.č.: 1 Záložné právo pre Slovenskú konsolidačnú, a.s., Bratislava (IČO: 35776005), Sk RIII 1193/92-38/93,*

Vyššie uvedená nehnuteľnosť sa predáva za sumu 88.000 EUR.

Záujemca o nadobudnutie tejto nehnuteľnosti je povinný ponúknuť v lehote do 9.9.2022 najmenej sumu **88.000 EUR**. Víťazný záujemca je povinný do 5-tich dní po vyhodnotení ponúk a oboznámení s výsledkom vyhodnotenia, ponúknutú sumu zložiť do notárskej úschovy.

Ak záujemca ponúknutú sumu v stanovenej lehote nezloží do úschovy, má právo nadobudnúť nehnuteľnosti a pohľadávku ten záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu sumu, minimálne však sumu **88.000 EUR**.

V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú sumu, uprednostnený bude ten záujemca, ktorého ponuka bude doručená skôr.

Písomné ponuky môžu záujemcovia posilať s uvedením ponúkanej sumy a identifikačných údajov záujemcu (meno, priezvisko/názov, adresa/sídlo, telefónny kontakt) do 9.9.2022 na adresu JUDr. Viera Školníková, notársky úrad, Záborského 2, 036 01 Martin, v obálke označenej: **Likvidácia dedičstva Dnot 81/2015, „NEOTVÁRAŤ!“**

Obálky s ponukami sa budú otvárať na Notárskom úrade, Záborského 2, Martin dňa 12.9.2022 o 14,00 hod.

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená. Predmet speňazenia nadobudne víťazný záujemca na základe právoplatného uznesenia súdu.

Nehnutelná vec bude prenechaná „ako stojí a leží“.

Súdny komisár si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk ako aj právo kedykoľvek zrušiť ponukové konanie.

V Martine dňa 4.8.2022

JUDr. Viera Školníková v.r.
notár