



OBEC SUČANY

Obecný úrad v Sučanoch, Námestie SNP č. 31, 038 52 Sučany

Č.j. 927/125/2022-Hu01
reg. zn. OcUSu-0193/00994/2022

V Sučanoch dňa 14.3.2022

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky

Vec: Oznámenie o začatí územného konania s upustením od ústneho rokovania a miestneho zisťovania

Navrhovateľ **Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky**, IČO 00647209 v zastúpení Hplus, a.s., Kollárova 73, 036 01 Martin, IČO 43 905 374 podal dňa 4.3.2022 a doplnil dňa 10.3.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby " **Multifunkčná voľnočasová športová hala Vrútky** "

- Katastrálne územie: **Vrútky**
- Parcely registra C KN č. **934; 933/1; 933/2; 930; 929/1; 929/2; 928; 927; 926; 925; 924/1; 924/2; 923; 922; 921; 920/1; 920/2; 919; 916; 915; 914; 913; 912/1; 912/2; 911; 910; 909; 908/1; 908/2; 907/1; 907/2; 906; 905; 904; 903; 902/1; 902/2; 901/1; 901/3; 900; 893; 892; 870/1 (EKN č. 900, 896)**

Projekt rieši umiestnenie novostavby športovej haly a jej napojenie na verejné dopravné a technické vybavenie územia. Športová hala bude súčasťou areálu Základnej školy. Zo severnej a západnej strany haly budú vybudované prístupové komunikácie, parkoviská a chodníky pre zásobovanie a prístup do objektu. Navrhovaná montovaná stavba s oceľovým skeletom bude mať 2 dispozičné podlažia + 3. technické podlažie. Rozmery stavby 52,30x28,00m výška 10,20m. Návrh uvažuje so 40 parkovacími miestami.

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO – 10	Športová hala
SO – 20	Komunikácie a parkovacie plochy
SO – 30	Prípojka vody
SO – 31	Prípojka splaškovej kanalizácie
SO – 32	Dažďová kanalizácia
SO – 33	Prípojka plynovod
SO – 34	Prípojka NN

Uvedeným dňom doplnenia podania začalo územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Sučany ako stavebný úrad určený v zmysle ust. § 119 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v súlade s ust. §36 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania.

V súlade s ust. §36 ods. 2 stavebného zákona môže stavebný úrad upustiť od ústneho pojednávania v prípade, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie.

V súlade s ust. § 142h písm. a) stavebného zákona stavebný úrad počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 vykonáva ústne pojednávanie a miestne zisťovanie len v nevyhnutnom rozsahu.

V súlade s ust. § 142h písm. b) stavebného zákona: Počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu. Stavebný úrad týmto upovedomuje všetkých účastníkov konania o predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia z dôvodu mimoriadnej situácie v súvislosti s ochorením Covid-19 na 90 dní.

Na základe uvedeného stavebný úrad **upúšťa** od miestneho zisťovania a ústneho konania a na uplatnenie námietok a pripomienok **stanovuje** lehotu **7 pracovných dní** od doručenia oznámenia.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do uvedeného termínu. Námietky podané po tomto termíne nebudú brať do úvahy. V tej istej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko aj dotknuté orgány, inak sa v zmysle §36 ods. 3 stavebného zákona má za to, že s návrhom z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v obci Sučany, pracovisko Martin, Námestie S.H. Vajanského 1, Martin (5. poschodie, č. dverí 507) po telefonickom dohovore na tel. č. 043-4204 390, 043-4204 456 v dňoch pondelok a streda.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. V zmysle §42 ods. 5 stav. zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o umiestnení stavby, bude vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods.2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na webovom sídle Obce Sučany a Mesta Vrútky. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Martin Rybár
starosta obce

Informatívna poznámka – tento dokument bol vytvorený elektronicky.

Doručí sa:

verejnou vyhláškou v súlade s §36 ods.4 stavebného zákona v zmysle § 26 správneho poriadku (stavba s veľkým počtom účastníkov konania, neznámi účastníci konania).

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 5 a § 26 ods.2 zákona c. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Sučany a Mesta Vrútky po dobu 15 dní.

1. Obec Sučany úradná tabuľa:

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

Obec Sučany web. stránka obce/CEUT:

Zverejnené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

2. Mesto Vrútky úradná tabuľa:

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

Mesto Vrútky web. stránka obce/CEUT:

Zverejnené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

3. Vlastníci pozemkov dotknutých stavbou, katastrálne územie Vrútky, formou verejnej vyhlášky

4. Vlastníci susedných pozemkov formou verejnej vyhlášky

Na vedomie – navrhovateľ a projektant:

5. Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, v zastúpení Hplus, a.s., Kollárova 73, 036 01 Martin

Dotknutým orgánom:

6. Okresný úrad Martin, OSŽP, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 01 Martin

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 80 Martin

8. Okresné riaditeľstvo HaZZ, V. Žingora 30, 036 01 Martin

9. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

11. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

12. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. Kuzmányho 25, 036 80 Martin

13. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

14. SVP š.p. SPHV. Jána Janečka 36, 034 01 Ružomberok

15. Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

16. SPF Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava

17. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

a/a:

18. Obec Sučany – starosta obce

19. stavebný úrad

Vybavuje:

Spoločný obecný úrad so sídlom v obci Sučany, stavebný poriadok, pracovisko Martin, nám .S. H. Vajanského 1, 036 01 Martin, Ing. V. Hüber, č.tel. 043-4204 390, e-mail: huber@sucany.sk.