



MESTO VRÚTKY
Mestský úrad Vrútky

Vrútky, dňa 12.02.2019
Č.sp.: 60/2019- TK

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
Doručenie výzvy


Mesto Vrútky ako príslušný stavebný úrad 1.stupňa podľa ustanovenia § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v zmysle § 26 ods.1 zákona č. 71/1967Zb., doručuje spoločnosti M&M Stavební SK s.r.o., Pri Rajčianke 49, Žilina 010 01, IČO 51205904, výzvu Mesta Vrútky zo dňa 14.01.2019. Písomnosť bola odoslaná na adresu uvedenú v obchodnom registri SR. Na Mesto Vrútky sa vrátila s údajom Slovenskej pošty - adresát je neznámy.

V zmysle §26 ods.2 zákona č. 71/1967Zb., doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Ing. Branislav Zacharides
primátor mesta

MESTO VRÚTKY
MESTSKÝ ÚRAD VRÚTKY

vyvesené: 15. 02. 2019²¹


zvesené:.....

príloha : výzva č.sp. MsÚ-60/2019/Tk zo dňa 14.01.2019
fotokópia poštovej zásielky DD

Doručiť:

- 1) M&M Stavební SK s.r.o., Pri Rajčianke 49, Žilina 010 01
- 2) a/a



MESTO VRÚTKY

Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky

M&M Stavební SK s.r.o.,
Pri Rajčianke 49
Žilina 010 01

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Miesto odoslania
	MsÚ-60/2019/Tk	Ing.Terézia Kotlebová 043/4 241 821	Vrútky 14.1.2019

Vec: výzva

Mesto Vrútky ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vykonal dňa 07.01.2019 obhliadku stavby – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum – materská škola súp.č. 4484 na parcele č. CKN 4451/5 k.ú. Vrútky, LV č. 4787. Na základe zistení na mieste stavby bolo preukázané, že stavba je v zlom technickom stave, stavebné konštrukcie vykazujú značný stav poškodenia, stavba nie je zabezpečená proti vstupu cudzích osôb do objektu, otvory nie sú zabezpečené, areál nie je ohradený, čo umožňuje prístup do objektu cudzích osôb. Súčasný stav je v rozpore s verejným záujmom a je nevyhnutné vykonať stavebné úpravy na predmetnom majetku.

V §86 údržba stavby, ods.1 Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) : *vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.*

ods.2 : ak vlastník stavbu riadne neudržiava, môže mu stavebný úrad vo verejnom záujme nariadiť, aby sa v určenej lehote a za určených podmienok postaral o nápravu. Užívatelia bytov a nebytových priestorov sú povinní umožniť vykonanie nariadenej údržby stavby.

ods. 3 : Ustanovenia odseku 1 a 2 platia primerane aj pre terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona.

Na základe zistených skutočností s poukázaním na §86 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku , stavebný úrad

nariaďuje

majiteľovi stavby : M&M Stavební SK s.r.o., Pri Rajčianke 49, Žilina 010 01, IČO 51205904, vykonať na objekte nevyhnutné práce na zabezpečenie bezpečnosti , uzatvorenie budovy a areálu proti možnému vstupu cudzích osôb.

Lehotu na vykonanie nevyhnutných prác na zabezpečenie údržby stavby stanovuje na

30 dní od prevzatia predmetnej výzvy.

V prípade ak majiteľ stavby nevykoná opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti stavby stavebný úrad vo verejnom záujme bude postupovať podľa zákonných ustanovení a nariadi majiteľovi stavby vykonanie určených stavebných prác na zabezpečenie údržby a bezpečnosti : § 87 nevyhnutné úpravy, ods.1 stavebného zákona : ak stavba nezodpovedá základným požiadavkám na stavby (§ 43d), a tým ohrozuje alebo obťažuje užívateľov alebo okolie stavby, stavebný úrad vo verejnom záujme nariadi vlastníkovi stavby uskutočniť nevyhnutné úpravy na stavbe alebo na stavebnom pozemku. Nariadené úpravy je vlastník povinný vykonať na vlastné náklady.

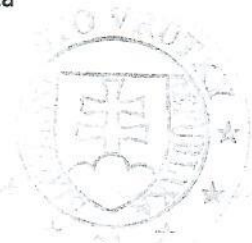
ods.2 : ak sa na uskutočnenie nevyhnutnej úpravy vyžaduje dokumentácia alebo iné podklady, stavebný úrad uloží vlastníkovi stavby alebo stavebného pozemku ich predloženie v určenom rozsahu a lehote. V prípade nesplnenia uloženej povinnosti môže stavebný úrad obstaráť potrebnú dokumentáciu alebo podklady na náklady povinného. Po ich zabezpečení stavebný úrad nariadi vykonanie úpravy a určí podmienky a lehotu jej uskutočnenia.

Stavebný úrad ukladá vlastníkovi stavby pred začatím udržiavacích prác na predmetnom objekte vykonať oznámenie na mesto Vrútky - stavebný úrad a v súčinnosti so stavebným úradom, mesto Vrútky určí postup a legislatívne opatrenia v danej veci.

S pozdravom,



Ing. Branislav Zacharides
primátor mesta



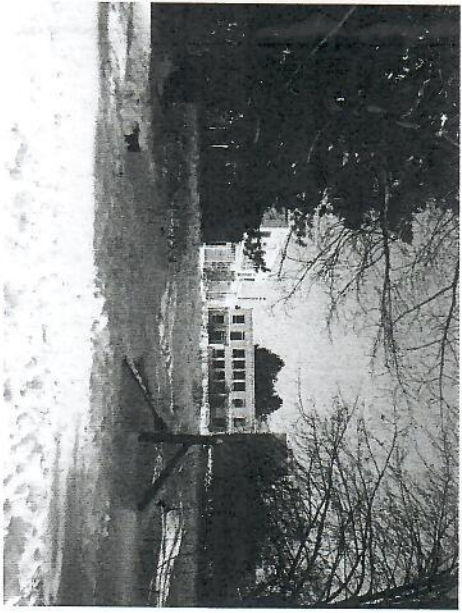
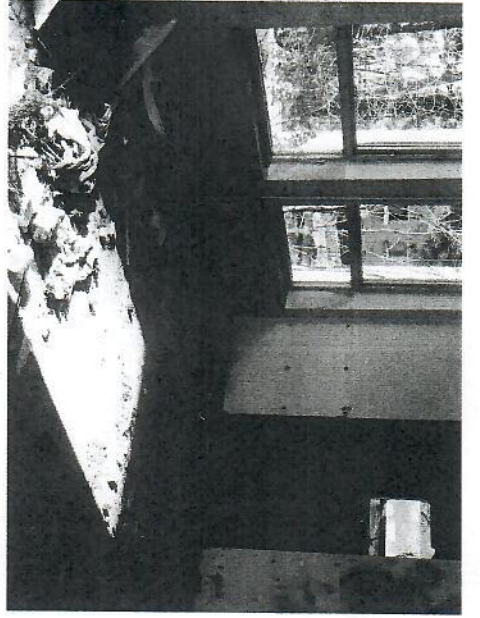
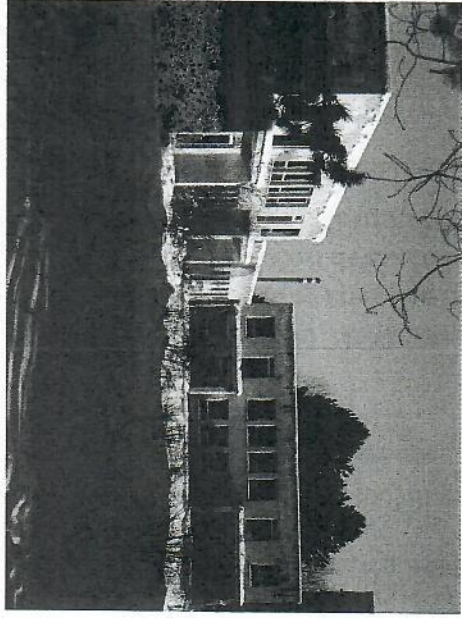
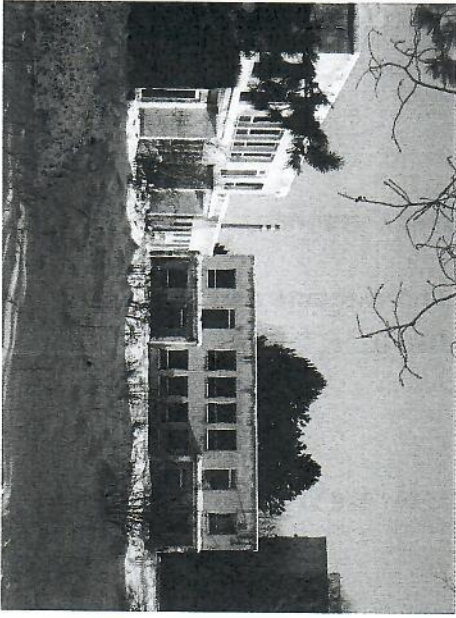
Príloha : fotodokumentácia skutkového stavu

Doručí sa :

1. M&M Stavební SK s.r.o., Pri Rajčianke 49, Žilina 010 01
2. a/a

MsÚ Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky , Ing. Terézia Kotlebová, č.tel.424 1821,
e-mail : terezia.kotlebova@vrutky.sk





 **R**

RE508998997SK



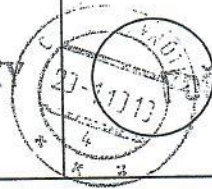
RE508998997SK

Odosielateľ

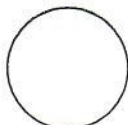
Denná pečiatka
podacej pošty

Miesto pre výplatné

M MESTO VRÚTKY
MESTSKÝ ÚRAD VRÚTKY
-21-



Príloha k úveru číslo

<p>- 1. FEB. 2019</p> <p>.....</p> <p>Deň uloženia zásielky</p>	<p>DORUČENKA DOPORUČENE</p>	
	<p>Odosielateľ MESTO VRÚTKY MESTSKÝ ÚRAD VRÚTKY -21-</p>	 <p>Denná pečiatka dodacej pošty</p>
<p><i>60 / 2019 / TK</i></p>		
<p>.....</p> <p>Dátum prevzatia písomnosti</p>	<p>.....</p> <p>Svojím podpisom potvrdzujem prevzatie tejto písomnosti</p>	<p>Adresát</p> <p><i>M & M Stavební SK s.r.o. Prí Račianke 49 010 01 Žilina</i></p>

 3/OLB/2010

SPÄŤ

adresát je neznámy

zásielka neprevzatá
v odbernej lehote

adresát zomrel

adresát nezastihnutý

nedostatočná adresa

Dátum
vrátenia: *31.1.19*

 **KRKONOŠSKÉ OBÁLKY**

Doručenková obálka B6 - samoprepisovacia
Výroba: KRKONOŠSKÉ OBÁLKY s.r.o.
Distribúcia: KRPA Slovakia spol. s r.o., Bytča, SR