

OZNÁMENIE

o zámere Mesta Vrútky prenajať dočasne prebytočný nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Mesto Vrútky, v zmysle ustanovenia 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo vo Vrútkach trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mesto Vrútky má zámer prenajať majetok mesta, a to časti pozemkov a stavieb – chodníkov na, ktorých stoja nasledovné zariadenia:

a) Reklamné panely (billboardy) jednostranné:

- Časť pozemku E-KN p. č. 4282/3, zapísaná na liste vlastníctva č. 1141 – ul. Francúzskych partizánov smer Žilina

Spolu 5 ks cena za prenájom

200,-/ks/rok

Celkový ročný prenájom za všetky zariadenia predstavuje 1000,- €

pre **ISPA, s.r.o., Kopčianska 92, Bratislava, IČO: 31328717** za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov a stavieb chodníkov pod reklamnými zariadeniami, na dobu určitú od 14.9.2016 na **dobu 5 rokov** t.j. do 14.9.2021 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie:

Mesto Vrútky má v súčasnosti uzatvorenú nájomnú zmluvu so spoločnosťou ISPA s. r.o. Bratislava, v zmysle ktorej má v prenájme pozemky pod 5 ks jednostranných billboardov. Firma nezvyšuje počet reklamných plôch na území mesta, nájom platí pravidelne. Billboardy sú rozmiestnené na ul. Fr. partizánov medzi benzínovou čerpacou stanicou a autobazárom (bývalým vstupom do areálu Štátnych majetkov) v trávinatej ploche medzi cestou a oplotením, šikmo na os komunikácie.

Ustanovenie §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí umožňuje obciam reagovať na špecifické situácie v súvislosti s prenechávaním majetku do nájmu a v týchto odôvodnených prípadoch nemusí vytvárať súťažné prostredie pre potencionálnych záujemcov. Mesto je so spoločnosťou ISPA, s.r.o. v dlhodobom zmluvnom vzťahu – 10 rokov a z oboch strán dochádza k plneniu, z toho dôvodu posudzujeme uvedený prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Doba zverejnenia: od 22.8.2016

Spôsob zverejnenia: webová stránka mesta , úradná tabuľa mesta

Vo Vrútkach, dňa 14.7.2016

Ing. Miroslav Mazúr
primátor mesta
v. r.

OZNÁMENIE

o zámere Mesta Vrútky prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Mesto Vrútky, v zmysle ustanovenia 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo vo Vrútkach trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mesto Vrútky má zámer prenajať nehnuteľný majetok:

- Nebytový priestor – garáž nachádzajúca sa v budove č. súpisné 5422, stojacej na pozemku p.č. KN C 83/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m²

Doba nájmu: od 14.9.2016 na dobu neurčitú

Cena nájmu: 25-€ za m²/rok

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia ods. 9 písm. c)- *prenájom* zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Mesto Vrútky považuje:

Ide o opakovaný nájom s tým istým nájomcom, ktorý v tomto nebytovom priestore skladuje materiál, dvere, okná, brány a žaluzie od roku 2011. Priestor je pre mesto dlhodobo prebytočný a nevyužívaný mestom.

Doba zverejnenia: 22.8.2016 do 15.6.2016

Spôsob zverejnenia: webová stránka mesta , úradná tabuľa mesta

Vo Vrútkach, dňa 27.5.2016

Ing. Miroslav Mazúr
primátor mesta
v.r.