

U z n e s e n i a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach,
konaného dňa 16. 11. 2021

• **Uznesenie č. 58/2021**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 59/2021**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

II. návrh rozpočtu mesta na rok 2022 – 2024.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 60/2021**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 5/2021.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 61/2021**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k prevereniu podmienok na prijatie úveru.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

podľa príslušných ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení prijatie úveru vo výške 1 400 000,- eur poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko a.s., so sídlom Hodžova 11, 010 01 Žilina, SR, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel SA, vložka číslo 148/L (ďalej len banka) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve č. 016/006/21 na projekt revitalizácia vnútrobloku (pešia zóna II .časť) a rekonštrukciu ciest a chodníkov.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 62/2021**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

Správu o výsledku kontrol hlavného kontrolóra mesta Vrútky za ostatné obdobie.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 63/2021**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. prerokovalo

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 1212/4, zastavaná pl. a nádvorie o výmere 61 m², vo veľkosti 1/1-ina, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 85/2021, vyhotovený Georex, s.r.o. M. Haľamovej 4413/1, Martin, z pozemku p. č. KN C 1212/2, zastavané pl. a nádvoria, o výmere 409 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta

v prospech RNDr. Mária Rovňáková, rod. Kopkášová, bytom Francúzskych partizánov 2965/5, Vrútky do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 20,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami, ktorých je žiadateľka vlastníkom. Predávaný pozemok plánuje žiadateľka využiť ako prístupovú cestu k pozemku, ktorého je vlastníkom ako aj rodinného domu. V súčasnosti má vstup k svojim nehnuteľnostiam z cesty I/18 (Francúzskych partizánov ul.), z ktorej je veľmi sťažený prístup.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

III. schvaľuje

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 1212/4, zastavaná pl. a nádvorie o výmere 61 m², vo veľkosti 1/1-ina, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 85/2021, vyhotovený Georex, s.r.o. M. Haľamovej 4413/1, Martin, z pozemku p. č. KN C 1212/2, zastavané pl. a nádvoria, o výmere 409 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta

v prospech RNDr. Mária Rovňáková, rod. Kopkášová, bytom Francúzskych partizánov 2965/5, Vrútky do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 20,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami, ktorých je žiadateľka vlastníkom. Predávaný pozemok plánuje žiadateľka využiť ako prístupovú cestu k pozemku, ktorého je vlastníkom ako aj rodinného domu. V súčasnosti má vstup k svojim nehnuteľnostiam z cesty I/18 (Francúzskych partizánov ul.), z ktorej je veľmi sťažený prístup.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• Uznesenie č. 64/2021

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. prerokovalo

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 4343/34, zastavaná pl. a nádvorie o výmere 57 m² vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to zapísané v geometrickom pláne č. 87/2021, ktorý bol vyhotovený Ing. Jankou Stehlíkovu GP, Valča 605 a ktorý bol vytvorený z pozemku p.č. KN register „E“ 4343/1, zast. plocha o výmere 137 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Martine, nachádzajúci sa v zastavanom území mesta a v katastrálnom území Vrútky, vo vlastníctve Mesta Vrútky

v prospech Brezovský Ján, rod. Brezovský, bytom Šťastného 2808/20, 038 61 Vrútky, s manželkou Brezovskou Margitou, rod. Opartyovou, bytom Šťastného 2808/20, 038 61 Vrútky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za predajnú cenu 20,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkom, ktorý majú žiadatelia vo vlastníctve. Pozemok vo vlastníctve žiadateľov je oplotený a oplotenie zasahuje aj do mestského pozemku, ktorý žiadajú vysporiadať. Mesto pozemok nevyužíva, je pre mesto nepoužiteľný na iné účely.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

III. schvaľuje

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 4343/34, zastavaná pl. a nádvorie o výmere 57 m² vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to zapísané v geometrickom pláne č. 87/2021, ktorý bol vyhotovený Ing. Jankou Stehlíkovu GP, Valča 605 a ktorý bol vytvorený z pozemku p.č. KN register „E“ 4343/1, zast. plocha o výmere 137 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Martine, nachádzajúci sa v zastavanom území mesta a v katastrálnom území Vrútky, vo vlastníctve Mesta Vrútky

v prospech Brezovský Ján, rod. Brezovský, bytom Šťastného 2808/20, 038 61 Vrútky, s manželkou Brezovskou Margitou, rod. Opartyovou, bytom Šťastného 2808/20, 038 61 Vrútky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za predajnú cenu 20,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkom, ktorý majú žiadatelia vo vlastníctve. Pozemok vo vlastníctve žiadateľov je oplotený a oplotenie zasahuje aj do mestského pozemku, ktorý žiadajú vysporiadať. Mesto pozemok nevyužíva, je pre mesto nepoužiteľný na iné účely.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• Uznesenie č. 65/2021

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. prerokovalo

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 707/61, ostatná plocha o výmere 196 m² a pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 707/62, ostatná plocha o výmere 47 m², obidva vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to uvedené v GP č. 86/2021, vyhotovený TT Geodetické služby Ing. Ľubica Hubková, Severná 15, Martin, IČO: 48112631, pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta, ktoré vznikli z pozemku p.č. KN register „C“ 707/1, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, v prospech ARBON, s.r.o., sídlo: Jilemnického 4003/47, 036 01 Martin, IČO: 00634166, zastúpenej konateľom Jozefom Plichtom do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 40,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predávané pozemky bezprostredne súvisia s nehnuteľnosťou (Zelený dom), ktorej je žiadateľ vlastníkom a novovytvorené pozemky predstavujú vstup, terasu, spevnenú plochu k nehnuteľnosti. Mesto pozemky dlhodobo nevyužíva a nepotrebuje ich na ďalší rozvoj.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

III. schvaľuje

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 707/61, ostatná plocha o výmere 196 m² a pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 707/62, ostatná plocha o výmere 47 m², obidva vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to uvedené v GP č. 86/2021, vyhotovený TT Geodetické služby Ing. Ľubica Hubková, Severná 15, Martin, IČO: 48112631, pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta, ktoré vznikli z pozemkov p.č. KN register „C“ 707/1, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, v prospech ARBON, s.r.o., sídlo: Jilemnického 4003/47, 036 01 Martin, IČO: 00634166, zastúpenej konateľom Jozefom Plichtom do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 40,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predávané pozemky bezprostredne súvisia s nehnuteľnosťou (Zelený dom), ktorej je žiadateľ vlastníkom a novovytvorené pozemky predstavujú vstup, terasu, spevnenú plochu k nehnuteľnosti. Mesto pozemky dlhodobo nevyužíva a nepotrebuje ich na ďalší rozvoj.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

IV. schvaľuje

odkúpenie pozemkov v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:

- Pozemok novovytvorená p.č. KN register „C“ 265/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²,
- Pozemok novovytvorená p.č. KN register „C“ 265/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²,
- Pozemok novovytvorená p.č. KN register „C“ 265/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², všetky tri vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to uvedené v GP č. 77/2018, vyhotovený TT Geodetické služby Ing. Ľubica Hubková, Severná 15, Martin, IČO: 48112631, pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta, ktoré vznikli z pozemkov p.č. KN register „C“ 265/3, 265/1 a 265/2, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 2195 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, vo vlastníctve firmy MAN-MATIC s.r.o., sídlo: Jilemnického 4003/47, Martin, IČO: 36409821, ktorá je zastúpená konateľom spoločnosti Jozefom Plichtom, v prospech Mesta Vrútky, sídlo: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, IČO: 00647209 zastúpené primátorom mesta Mgr. Branislavom Zacharidesom do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 40,- eur za m².

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

- **Uznesenie č. 66/2021**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

Informáciu o riešení dopravnej obslužnosti v meste Vrútky.

Vrútky 18. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

Vo Vrútkach dňa 18.11.2021

Mgr. Ivan Doskočil, v.r.
predseda návrhovej komisie