

U z n e s e n i a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach,
konaného dňa 12. 12. 2017

• **Uznesenie č. 100/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

doplnenie uznesenia č. 3/2007 zo dňa 27.3.2007: bod U/9 v kategórii E – trvalé uznesenia MsZ – ukladá sa, o nasledovné:

Prednostovi MsÚ zabezpečiť predkladanie projektovej dokumentácie a rozpočtu stavebnej komisii na posúdenie pri stavbách, ktorých investorom je Mesto Vrútky.

Z: v texte

T: trvalý

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 101/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ so stanoviskom hlavného kontrolóra mesta.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 102/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. ruší

uznesenie č. 6/2008 bod U/17 zo dňa 04.09.2008 v kategórii E – trvalé uznesenia MsZ.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 103/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu na rok 2018 a roky 2019 – 2020 a k návrhu Programového rozpočtu.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 104/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

rozpočet mesta na rok 2018.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

programový rozpočet na rok 2018.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

III. berie na vedomie

návrh viacročného rozpočtu na roky 2019-2020.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 105/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

čerpanie rozpočtu za III. štvrťrok 2017.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 106/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 7/2017.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 107/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

Rámcový plán pracovných rokovaní a zasadnutí MsZ na rok 2018 s úpravami.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 108/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na prvý polrok 2018.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 109/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra mesta Vrútky za ostatné obdobie od 17.10.2017 do 05.12.2017.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 110/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. prerokovalo

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Martin - Vrútky, časť Vrútky“ realizovaného v rámci výzvy z Integrovaného regionálneho operačného programu, Prioritná os 1 – Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch, Špecifický cieľ 1.2.2 – Zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Vrútky a Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Vrútky na roky 2014- 2020;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 10 000 EUR z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu vo výške 200 000 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Vrútky.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Martin-Vrútky, časť Vrútky“ realizovaného v rámci výzvy z Integrovaného regionálneho operačného programu, Prioritná os 1 – Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch, Špecifický cieľ 1.2.2 – Zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Vrútky a Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Vrútky na roky 2014- 2020;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 10 000 EUR z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu vo výške 200 000 EUR;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Vrútky.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 111/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadenia č. 1/2015 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Vrútky.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 112/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v školskom roku 2016/2017 za školy a školské zariadenie:

1. Spojená škola, M.R.Štefánika
2. Základná škola Hany Zelinovej
3. Základná umelecká škola Frica Kafendu
4. Materská škola, Francúzskych partizánov
5. Materská škola, Nábřežná
6. Materská škola, sv. Cyrila a Metoda
7. Centrum voľného času DOMINO.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 113/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. prerokovalo

návrh na prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 10/2009 o hospodárení s majetkom mesta, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

zámer prenájmu majetku mesta, a to futbalového areálu vo Vrútkach zapísaného na liste vlastníctva č. 1876, v katastrálnom území Vrútky:

- Pozemok p. č. KN C 1049/1, ost. pl. o výmere 14299 m² a p. č. KN C 1049/3, zast. plocha o výmere 401 m²,

- Budova súp. č. 5593 (tribúna futbalového štadióna), ktorá je technicko-hospodárskym objektom. V budove sa nachádza v prízemí 6 šatní, miestnosť pre tréningové pomôcky trénerov, sociálne zariadenia, sprchy, miestnosť pre rozhodcov, technické miestnosti – vykurovanie vody, sklad dresov a prádla, pracovňa. Na poschodí sa nachádza miestnosť hlásateľa, kancelária výboru a miestnosť na zápisy zápasov. Súčasťou budovy je tribúna na sedenie pre divákov. Súčasťou prenájmu je aj parkovacia plocha vedľa budovy pre **ATTACK VRÚTKY, Partizánska ul. 5593/42, 038 61 Vrútky**, zastúpený Michalom Lesevom, predsedom klubu, IČO 30226309, na dobu neurčitú od 1.1.2018 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• Uznesenie č. 114/2017

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. prerokovalo

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

návrh na zámenu spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Vrútky s Mgr. art. Jurajom Ruttkayom podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov a to:

- **spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/6-ina** na pozemku p. č. KN C 1234/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 727 m², ktorého je vlastníkom Mesto Vrútky, so sídlom S. Zachara 4, Vrútky zastúpené Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta, IČO: 00647209

- **za spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/6-ín** na pozemku p. č. KN C 1234/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 166 m², ktorého je vlastníkom Mgr. art. Juraj Ruttkay, rod. Ruttkay, nar. 16.03.1978, bytom sv. Cyrila a Metoda 3416/8, Vrútky.

Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky a sú zapísané na liste vlastníctva č. 640 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore. Mesto Vrútky zamieňa v podiele 1/6-ina výmeru 121,17 m² a Mgr. art. Ruttkay zamieňa v podiele 5/6-ín výmeru 138,33 m². Spoluvlastníci sa dohodli, že vzhľadom na minimálny rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností si nebudú vzájomne vyplácať žiadne finančné vyrovnanie.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, scelenie uvedených pozemkov do výlučného vlastníctva Mesta Vrútky – pozemku p. č. KN C 1234/2 a Mgr. art. Juraja Ruttkaya – pozemku p. č. KN C 1234/1.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

III. schvaľuje

zámenu spoluvlastníckych podielov na pozemkoch ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

- **spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/6-ina** na pozemku p. č. KN C 1234/1, zastavané plochy a nádvorí o výmere 727 m², ktorého je vlastníkom Mesto Vrútky, so sídlom S. Zachara 4, Vrútky zastúpené Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta, IČO: 00647209
- **za spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/6-ín** na pozemku p. č. KN C 1234/2, zastavané plochy a nádvorí o výmere 166 m², ktorého je vlastníkom Mgr. art. Juraj Ruttkay, rod. Ruttkay, nar. 16.03.1978, bytom sv. Cyrila a Metoda 3416/8, Vrútky.

Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky a sú zapísané na liste vlastníctva č. 640 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore. Mesto Vrútky zamieňa v podiele 1/6-ina výmeru 121,17 m² a Mgr. art. Ruttkay zamieňa v podiele 5/6-ín výmeru 138,33 m². Spoluvlastníci sa dohodli, že vzhľadom na minimálny rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností si nebudú vzájomne vyplácať žiadne finančné vyrovnanie.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, scelenie uvedených pozemkov do výlučného vlastníctva Mesta Vrútky – pozemku p. č. KN C 1234/2 a Mgr. art. Juraja Ruttkaya – pozemku p. č. KN C 1234/1.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• Uznesenie č. 115/2017

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

informáciu o rokovaniach so ŽSR v Bratislave a ponuku návrhu odpredaja nehnuteľností – budovy č. súpisné 4539 a pozemkov p.č. KN C 456, zast. pl. a nádvorí o výmere 539 m² a p. č. KN C 457, zast. pl. a nádvorí o výmere 178 m².

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

odkúpenie nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vrútky v zastavanom území mesta, zapísané na liste vlastníctva č. 594, a to:

- budovy č. súpisné 4539, stojacej na pozemku p. č. KN C 456, zast. plochy a nádvorí
- pozemok p. č. KN C 456, zast. plochy a nádvorí o výmere 539 m²
- pozemok p. č. KN C 457, zast. plochy a nádvorí o výmere 178 m²

od **Slovenskej republiky v správe Železníc Slovenskej republiky**, Klemensova 8, Bratislava ako priamy predaj z dôvodu osobitného zreteľa za kúpnu cenu 105 000,- bez DPH (s DPH 126 000,- EUR). Kúpna cena bude uhradená dvomi splátkami – 1. splátka v roku 2018 pri podpise zmluvy vo výške 70 000,- EUR a 2. splátka vo výške 56 000,- v roku 2019. Mesto Vrútky zachová verejnoprospešný účel predmetných nehnuteľností po dobu minimálne 10 rokov.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

- **informáciu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj objektu** budovy č. súpisné . súpisné 3211, Denného centra na K. Kalocsaya ulici vo Vrútkach, stojacej na pozemku p.č. KN C 272
- pozemku p. č. KN C 272, zastavané plochy a nádvoria o výmere 208 m². Nehnutelnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 1876, nachádzajúce sa v katastrálnom území Vrútky v zastavanom území mesta.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

- 1) podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod nehnuteľností v k. ú. Vrútky** o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Identifikácia vyhlasovateľa

Názov: Mesto Vrútky

Sídlo: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky

IČO: 00647209

V zastúpení: Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta

Kontaktná osoba: Ing. Jana Rišianová

Tel.: 043/4241814, 0918410712

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže

je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže. **Špecifikácia predmetu OVS:**

- pozemok p. č. KN C 272, zastavané plochy a nádvoria o výmere 208 m²,
- budova Denného centra č. súpisné 3211 stojaca na pozemku p.č. KN C 272.

Obidve nehnuteľnosti sa nachádzajú v zastavanom území mesta, v katastrálnom území Vrútky, zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1876

Pôvodná funkcia objektu bola vývarovňa a poskytovanie sociálnych služieb prostredníctvom Červeného kríža. Nachádza sa na ulici K. Kalocsaya vo Vrútkach, v okolí je bytová zástavba, ktorá je doplnená polyfunkčnými objektmi, obchodom, službami a kultúrou. Je v tesnej blízkosti centrálného parkoviska, autobusového nástupišťa a železničnej stanice. Podľa územného plánu mesta sa objekt nachádza v urbanistickom okrsku 001. Okrsok sa nachádza v polyfunkčnom území centrálnej mestskej zóny, kde dominujú objekty základnej i vyššej vybavenosti. V okrsku 001 sú regulatívy priestorového využitia územia

- priestorový účinok námestia akcentovať zastavaním prelúk
- maximálna výška navrhovaných objektov 2-3 nadzemné podlažia, počítať s využitím strešných priestorov
- vo väčších objektoch občianskej vybavenosti riešiť parkovacie plochy v suteréne
- pri zástavbe prelúk ponechať v prízemí podchod pre peších
- v centrálnej mestskej zóne pri aplikovaní rekonštrukčných zásahov a zvyšovaní kapacity objektov neprevýšiť výšku 4 nadzemných podlaží.

Najvhodnejšie budúce využitie – polyfunkčný objekt, s parkovacími plochami a službami.

3. Typ zmluvy:

Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka.

4. Lehota a spôsob predloženia návrhu:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Vrútky, t.j., webovom sídle mesta Vrútky a v regionálnej tlači. Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

- a) **Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy:** do minimálne 15 dní po uverejnení súťaže na úradnej tabuli Mesta Vrútky, t.j. **do do 12.00 hod.** – rozhodujúci je dátum doručenia návrhu v podateľni Mestského úradu
- b) **Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť:** Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
- c) **Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť:** slovenský

5. Forma predloženia návrhu: Všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme **v uzavretej obálke označenej názvom a sídlom navrhovateľa a heslom: „Obchodná verejná súťaž – predaj nehnuteľného majetku č. 3/2017 – NEOTVÁRAŤ“**. Táto obálka bude vložená do obálky s adresou vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže.

6. Požadované náležitosti súťažného návrhu

Súťažný návrh musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje uchádzača (pri FO: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri PO: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, overenú kópiu výpisu z Obchodného registra),
- označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt a emailovú adresu,
- navrhnutú kúpnu cenu za predmet súťaže. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa predmet súťaže ponúka na predaj je **180 000,- €**,
- písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže uvedenými v článku 7 tohto oznámenia,
- písomné čestné vyhlásenie uchádzača o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi, organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, alebo v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť,
- kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,
- písomný súhlas uchádzača s tým, že v prípade, že po vyhodnotení OVS nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté. Návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi.

7. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

8. Termín otvárania obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov je o 10.00 hod.

9. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

- a) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa §283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,
- b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- c) návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,

- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,
- e) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,
- f) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia, že súťažný návrh je neúplný alebo nespĺňa podmienky požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
- g) uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži
- h) uchádzač je povinný zložiť na príjmový účet vyhlasovateľa Všeobecná úverová banka, a.s. pobočka Vrútky IBAN SK0402000000000011724362, BIC SUBASKBX finančnú zábezpeku vo výške **9000,- €**, t.j. 5 % z minimálnej ceny. Kópia dokladu o zaplatení je prílohou súťažného návrhu. Zaplatením sa rozumie pripísanie sumy na uvedený účet vyhlasovateľa, vo variabilnom symbole účtovného dokladu pre potreby identifikácie uchádzača, bude uchádzač uvádzať svoje rodné číslo v prípade fyzickej osoby, IČO v prípade právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa,
- i) neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov. V prípade vyradenia súťažného návrhu alebo zrušenia súťaže bude finančná zábezpeka vrátená uchádzačovi najneskôr do 15 dní odo dňa vyradenia súťažného návrhu alebo zrušenia súťaže.
- j) ohliadku predmetu OVS je možné vykonať kedykoľvek počas doby uverejnenia OVS na úradnej tabuli mesta a internetovom sídle mesta po dohode s kontaktnou osobou uvedenou v identifikácii vyhlasovateľa.
- k) v prípade, ak nebude s úspešným uchádzačom po vyhodnotení OVS uzatvorená kúpna zmluva z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača, zábezpeka podľa bodu i) prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty,
- l) v prípade, že nebude s úspešným uchádzačom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane uchádzača, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- m) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže
- n) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť uchádzača v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, resp. v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť,
- o) kúpnu zmluvu je uchádzač povinný uzatvoriť do 30 dní od oznámenia výsledku OVS v Mestskom zastupiteľstve mesta Vrútky,
- p) uchádzač je povinný uhradiť kúpnu cenu na účet vyhlasovateľa v deň podpisu kúpnej zmluvy a pri podpise zmluvy predložiť doklad o jej uhradení, pred podaním zmluvy s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy.
- q) návrh na vklad vlastníckeho práva podáva vyhlasovateľ. Náklady spojené s návrhom na vklad hradí uchádzač.

10. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

- Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže s vyhodnotením formou výberového konania len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam. O výsledku bude informované Mestské zastupiteľstvo vo Vrútkach.
- Vyhlasovateľ oznámi vyhodnotenie OVS uchádzačovi písomnou formou.

11. Všeobecne záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži:

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,

- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení,
- zákon č. 162/1995 Z.z. Katastrálny zákon v platnom znení,
- zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov

12. Ďalšie podmienky súťaže:

- Súčasťou súťažného návrhu bude povinnou prílohou zámer ďalšieho využitia nehnuteľnosti. Súlad zámeru ďalšieho využitia objektu s regulatívmi územnoplánovacej dokumentácie bude posúdený členmi komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• Uznesenie č. 117/2017

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na odpísanie pohľadávok z účtovného stavu mesta v sume 1 618,41 eur.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

II. schvaľuje

odpísanie pohľadávok na dani z nehnuteľnosti a poplatku za komunálny odpad v zmysle príloh v sume 1 618,41 eur.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• Uznesenie č. 118/2017

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

návrh investícií a opráv na rok 2018.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• Uznesenie č. 119/2017

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

cenník parkovného pre Taxislužbu na rok 2018 v správe Mestského podniku služieb Vrútky, s.r.o.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 120/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. schvaľuje

zmenu poplatku za správu bytového fondu podľa dodatku č. 2 mandátnej zmluvy č. 49/10-3.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 121/2017**

Mestské zastupiteľstvo Vrútky

I. berie na vedomie

revitalizáciu mestskej chaty Piatrová.

Vrútky 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

Vo Vrútkach dňa 13. 12. 2017

Ing. Miroslav Krajčí, v.r.
predseda návrhovej komisie