

**U z n e s e n i a**  
**zo zasadnutia Mestskej rady vo Vrútkach,**  
**konanej dňa 11. 11. 2021**

---

• **Uznesenie č. 57/2021**

**Mestská rada Vrútky**

**I. odporúča MsZ zobrať na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 58/2021**

**Mestská rada Vrútky**

**I. odporúča MsZ zobrať na vedomie**

II. návrh rozpočtu mesta na rok 2022 – 2024.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 59/2021**

**Mestská rada Vrútky**

**I. odporúča MsZ schváliť**

Rozpočtové opatrenie č. 5/2021.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 60/2021**

**Mestská rada Vrútky**

**I. odporúča MsZ zobrať na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra k prevereniu podmienok na prijatie úveru.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 61/2021**

**Mestská rada Vrútky**

**I. odporúča MsZ schváliť**

podľa príslušných ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení prijatie úveru vo výške 1 400 000,- eur poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko a.s., so sídlom Hodžova 11, 010 01 Žilina, SR, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel SA, vložka číslo 148/L (ďalej len

banka) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve č. 016/006/21 na projekt revitalizácia vnútrobloku ( pešia zóna II .časť) a rekonštrukciu ciest a chodníkov.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

### • Uznesenie č. 62/2021

#### Mestská rada Vrútky

##### **I. odporúča MsZ zobrať na vedomie**

Správu o výsledku kontrol hlavného kontrolóra mesta Vrútky za ostatné obdobie.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

### • Uznesenie č. 63/2021

#### Mestská rada Vrútky

##### **I. prerokovala**

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

##### **II. odporúča MsZ schváliť**

zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 1212/4, zastavaná pl. a nádvorie o výmere 61 m<sup>2</sup>, vo veľkosti 1/1-ina, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 85/2021, vyhotovený Georex, s.r.o. M. Haľamovej 4413/1, Martin, z pozemku p. č. KN C 1212/2, zastavané pl. a nádvorie, o výmere 409 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta

v prospech RNDr. Mária Rovňáková, rod. Kopkášová, bytom Francúzskych partizánov 2965/5, Vrútky do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 20,- eur za m<sup>2</sup>.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami, ktorých je žiadateľka vlastníkom. Predávaný pozemok plánuje žiadateľka využiť ako prístupovú cestu k pozemku, ktorého je vlastníkom ako aj rodinného domu. V súčasnosti má vstup k svojim nehnuteľnostiam z cesty I/18 (Francúzskych partizánov ul.), z ktorej je veľmi sťažený prístup.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

##### **III. odporúča MsZ schváliť**

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 1212/4, zastavaná pl. a nádvorie o výmere 61 m<sup>2</sup>, vo veľkosti 1/1-ina, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 85/2021, vyhotovený Georex, s.r.o. M. Haľamovej 4413/1, Martin, z pozemku p. č. KN C 1212/2, zastavané pl. a nádvorie, o výmere 409 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta

v prospech RNDr. Mária Rovňáková, rod. Kopkášová, bytom Francúzskych partizánov 2965/5, Vrútky do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 20,- eur za m<sup>2</sup>.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami, ktorých je žiadateľka vlastníkom. Predávaný pozemok plánuje žiadateľka využiť ako prístupovú cestu k pozemku, ktorého je vlastníkom ako aj rodinného domu. V súčasnosti má vstup k svojim nehnuteľnostiam z cesty I/18 (Francúzskych partizánov ul.), z ktorej je veľmi sťažený prístup.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

## • Uznesenie č. 64/2021

### Mestská rada Vrútky

#### I. prerokovala

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

#### II. odporúča MsZ schváliť

zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 4343/11, zastavaná pl. a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup> vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to zapísané v geometrickom pláne č. 87/2021, ktorý bol vyhotovený Ing. Jankou Stehlíkovu GP, Valča 605 a ktorý bol vytvorený z pozemku p.č. KN register „E“ 4343/1, zast. plocha o výmere 137 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Martine, nachádzajúci sa v zastavanom území mesta a v katastrálnom území Vrútky, vo vlastníctve Mesta Vrútky

v prospech Brezovský Ján, rod. Brezovský, bytom Šťastného 2808/20, 038 61 Vrútky, s manželkou Brezovskou Margitou, rod. Opartyovou, bytom Šťastného 2808/20, 038 61 Vrútky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za predajnú cenu 20,- eur za m<sup>2</sup>.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkom, ktorý majú žiadatelia vo vlastníctve. Pozemok vo vlastníctve žiadateľov je oplotený a oplotenie zasahuje aj do mestského pozemku, ktorý žiadajú vysporiadať. Mesto pozemok nevyužíva, je pre mesto nepoužiteľný na iné účely.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

### **III. odporúča MsZ schváliť**

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 4343/11, zastavaná pl. a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup> vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to zapísané v geometrickom pláne č. 87/2021, ktorý bol vyhotovený Ing. Jankou Stehlíkovu GP, Valča 605 a ktorý bol vytvorený z pozemku p.č. KN register „E“ 4343/1, zast. plocha o výmere 137 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Martine, nachádzajúci sa v zastavanom území mesta a v katastrálnom území Vrútky, vo vlastníctve Mesta Vrútky

v prospech Brezovský Ján, rod. Brezovský, bytom Šťastného 2808/20, 038 61 Vrútky, s manželkou Brezovskou Margitou, rod. Opartyovou, bytom Šťastného 2808/20, 038 61 Vrútky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za predajnú cenu 20,- eur za m<sup>2</sup>.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkom, ktorý majú žiadatelia vo vlastníctve. Pozemok vo vlastníctve žiadateľov je oplotený a oplotenie zasahuje aj do mestského pozemku, ktorý žiadajú vysporiadať. Mesto pozemok nevyužíva, je pre mesto nepoužiteľný na iné účely.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

## **• Uznesenie č. 65/2021**

### **Mestská rada Vrútky**

#### **I. prerokovala**

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

#### **II. odporúča MsZ schváliť**

zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 707/61, ostatná plocha o výmere 196 m<sup>2</sup> a pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 707/62, ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>, obidva vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to uvedené v GP č. 86/2021, vyhotovený TT Geodetické služby Ing. Ľubica Hubková, Severná 15, Martin, IČO: 48112631, pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta, ktoré vznikli z pozemku p.č. KN register „C“ 707/1, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore,

v prospech ARBON, s.r.o., sídlo: Jilemnického 4003/47, 036 01 Martin, IČO: 00634166, zastúpenej konateľom Jozefom Plichtom do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 40,- eur za m<sup>2</sup>.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predávané pozemky bezprostredne súvisia s nehnuteľnosťou (Zelený dom), ktorej je žiadateľ vlastníkom a novovytvorené pozemky predstavujú vstup, terasu, spevnenú plochu k nehnuteľnosti. Mesto pozemky dlhodobo nevyužíva a nepotrebuje ich na ďalší rozvoj.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

### **III. odporúča MsZ schváliť**

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 707/61, ostatná plocha o výmere 196 m<sup>2</sup> a pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 707/62, ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>, obidva vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to uvedené v GP č. 86/2021, vyhotovený TT Geodetické služby Ing. Ľubica Hubková, Severná 15, Martin, IČO: 48112631, pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta, ktoré vznikli z pozemkov p.č. KN register „C“ 707/1, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, v prospech ARBON, s.r.o., sídlo: Jilemnického 4003/47, 036 01 Martin, IČO: 00634166, zastúpenej konateľom Jozefom Plichtom do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 40,- eur za m<sup>2</sup>.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predávané pozemky bezprostredne súvisia s nehnuteľnosťou (Zelený dom), ktorej je žiadateľ vlastníkom a novovytvorené pozemky predstavujú vstup, terasu, spevnenú plochu k nehnuteľnosti. Mesto pozemky dlhodobo nevyužíva a nepotrebuje ich na ďalší rozvoj.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

### **IV. odporúča MsZ schváliť**

odkúpenie pozemkov v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:

- Pozemok novovytvorená p.č. KN register „C“ 265/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>,
- Pozemok novovytvorená p.č. KN register „C“ 265/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,
- Pozemok novovytvorená p.č. KN register „C“ 265/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, všetky tri vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to uvedené v GP č. 77/2018, vyhotovený TT Geodetické služby Ing. Ľubica Hubková, Severná 15, Martin, IČO: 48112631, pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta, ktoré vznikli z pozemkov p.č. KN register „C“ 265/3, 265/1 a 265/2, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 2195 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, vo vlastníctve firmy MAN-MATIC s.r.o., sídlo: Jilemnického 4003/47, Martin, IČO: 36409821, ktorá je zastúpená konateľom spoločnosti Jozefom Plichtom, v prospech Mesta Vrútky, sídlo: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, IČO: 00647209 zastúpené primátorom mesta Mgr. Branislavom Zacharidesom do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 40,- eur za m<sup>2</sup>.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

- **Uznesenie č. 66/2021**

## **Mestská rada Vrútky**

### **I. odporúča MsZ zobrať na vedomie**

Informáciu o riešení dopravnej obslužnosti v meste Vrútky.

Vrútky 11. 11. 2021

Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta, v.r.

Vo Vrútkach dňa 11.11.2021

Eva Wedra Kačková, v.r.  
I. overovateľ

Mgr. Marián Král', v.r.  
II. overovateľ