

MESTO TURANY

Mestský úrad, Osloboditeľov 83/91, 038 53 TURANY

Stavebný úrad

č.j.: SÚ-382/1/2018

V Turanoch dňa: 11.7. 2018

Vybavuje: Ing. Piecka J.

Vec: Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky - návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby „IBV Vrútky-Kopanica, Urbanistický okrsk 003“.

ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Vrútky, Nám. S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, podalo dňa 6.3.2017 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie územného rozhodnutia k umiestneniu stavby „**IBV Vrútky- Kopanica, Urbanistický okrsk 003**“ na pozemkoch :

Parcelné čísla registra “C“:

4403, 3277/1, 3070/1, 3070/2, 3261/11, 3108/30, 4437/1 (potok), 4398/11, 4409, 4410/1, 4410/2, 3045/4, 3045/1, 3045/6, 3079/2, 3079/1, 3080/5, 3080/6, 3080/3, 3080/4, 3108/5, 1435/1, 1435/15, 1435/13, 1435/16, 1435/42, 1435/41, 1435/40, 1435/39, 1435/8, 1435/9, 1435/14, 1435/6, 1435/5 1435/7, 1435/4, 1445/3, 1445/26, 1445/2, 1445/18, 1445/4, 1449/13, 1449/2, 1449/14, 1449/22, 1449/21, 1449/36, 1449/40, 1449/39, 1449/1, 1453/10, 1391/3, 1391/1, 1391/2, 4453/11, 1388/145, 1388/124, 1388/22, 1388/93, 4453/2, 1388/96, 1388/56, 4453/12, 4453/13, 1388/155, 1388/1, 4453/8, 1436/3, 4453/4, 1436/4, 4453/5, 1388/79, 1388/19, 1388/55, 1388/14, 1388/63, 1388/64, 1436/5, 1429/1, 1436/1, 4453/1, 1433, 4408/2, 3163/1, 3164/45, 3164/44, 1388/62, 1388/61, 1388/60, 1388/6, 1432, 1429/2, 4408/12, 4408/13. 4408/25, 4408/44, 1422/17, 4455/16, 1388/6, 1388/108, 4455/3, 1417/2, 1388/77, 4455/2, 1388/70, 1411/8, 4455/15, 1388/87, 4455/17, 1410/1, 1388/106, 4455/26, 1409/15, 4455/1, 1405/9, 4455/1, 1388/30, 4455/11, 1401/2, 1398/4, 1398/3, 1402/1, 4455/18, 1388/3, 1388/146, 1388/148, 1388/107, 4455/19, 4455/12, 1388/147, 1388/3, 1388/27, 1388/4, 1388/28, 1388/152, 4455/14, 1388/143, 1388/29, 1388/18, 1388/136, 1388/126, 1388/137, 1388/127, 1388/129, 1388/130, 1388/138, 1388/133, 1388/139, 1388/134, 1388/140, 1385, 1388/8, 1388/135, 1388/5, 1388/141, 1396/8, 1394/1, 1386, 4281/7, 1388/23, 1388/92, 1388/24, 1388/91, 1388/97, 1388/98, 1388/45, 1388/44, 1388/43, 1388/16, 1388/82, 1388/83, 1388/72, 1388/15, 1388/66, 1388/73, 1388/62

Parcelné čísla registra “E“:

4403, 3072, 4410/1, 4410/2, 3130, 3131, 4408/3, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440/2, 1444/2, 1449/2, 1449/1, 1392, 1395, 1397/2, 1398/2, 1402/3, 1403/1, 1403/2, 1410/1, 1418/19, 1430, 1431, 1441/1, 1440/1, 1439, 1438, 1437, 1436, 1435, 3160, 4408/2, 1433, 1411, 1402/1, 1398/7, 1397/3, 1394/2, 1392, 1395, 1381, 1376/2, 1386, 1388/3, 1388/1

k.ú. Vrútky , ktorý rieši návrh dopravnej a technickej infraštruktúry predmetného územia.

Výzvou OU-382/V/2017 zo dňa 14.3.2017 stavebný úrad vyzval navrhovateľa aby doplnil podklady a rozhodnutím č. SU-382/Prer/2017 zo dňa 14.3.2017 územné konanie prerušil. Po predložení požadovaných dokladov v zmysle výzvy, stavebný úrad, oznámením č. SU-382/2017-18, zo dňa 9.5.2018, oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom pokračovanie konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie ktoré sa uskutočnilo dňa 4.6.2018.

Mesto Turany, Okresným úradom Žilina, odborom výstavby a bytovej politiky určený stavebný úrad podľa § 119 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39a stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„IBV Vrútky- Kopanica, Urbanistický okrsk 003“ ktorá rieši umiestnenie dopravnej a technickej infraštruktúry predmetného územia v lokalite tak ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia a ako je to zakreslené vo výkrese „Situácia širších vzťahov“, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

Stavba pozostáva z objektov:

SO 01 MIESTNE KOMUNIKÁCIE

Miestna komunikácia – Trasa “A“

Trasa “A“ bude začína v časti mesta Martin – Kolónia Hviezda, na Ulici Fatranskej, (ako A1), následne za križovatkou s Trasou “D“ pokračuje smerom na západ, a po obvode východnej polovice územia, smerom na sever a nakoniec smerom na východ na ulicu Francúzskych partizánov, kde končí. V tomto smere je uvažovaná aj premávka autobusov MHD, preto sú v trase po pravej strane – v smere staničenia, navrhnuté 2 zastávky MHD.

Komunikáciu – Trasa “A“ je navrhnutá ako obojsmernú, dvojpruhovú, šírka medzi ležatými obrubníkmi bude 7,50 m, t.j. s dvomi jazdnými pruhmi – 2 x 3,50 m + 2 x odvodňovací prúžok 0,25 m. Navrhovaná komunikácia je zaradená podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C1, kategórie MO – miestna obslužná dvojpruhová komunikácia, s vn = 50 km/h, t.j. MO 8,50/50. V priečnom smere má komunikácia strechovitý sklon s hodnotou 2%. Po pravej strane - v smere staničenia - je navrhnutý chodník, celkovej šírky 2,00m, po ľavej strane komunikácie je zelený pás, široký 1,00 m, okrem časti A1, kde je chodník navrhnutý po ľavej strane v smere staničenia. Celková šírka dopravného priestoru bude 10,50 m.

Celková dĺžka komunikácie bude 1303 m

- asfaltobetónová cestná komunikácia 10 480 m²

- chodníky z betónovej dlažby 2 629 m²

Miestna komunikácia – Trasa “B“

Trasa “B“ začína a končí na Trase “A“, čiže prepojí 2 rovnobežné úseky trasy “A“.

Komunikácia - Trasa “B“ je navrhnutá ako obojsmerná, dvojpruhová, šírka medzi ležatými obrubníkmi bude 7,00 m, t.j. s dvomi jazdnými pruhmi – 2 x 3,50 m. Navrhovaná komunikácia bude zaradená podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C3, kategórie MO- miestna obslužná dvojpruhová komunikácia, s vn = 40 km/h, t.j. MO 8,00 /40. V priečnom smere bude mať komunikácia strechovitý sklon s hodnotou 2%. Po obidvoch stranách komunikácie bude zelený pás, široký 1,00 m. Celková šírka dopravného priestoru bude 9,0m.

Celková dĺžka komunikácie bude 326,5 m

- asfaltobetónová cestná komunikácia 2 326 m²

Miestna komunikácia – Trasa “C“

Trasa “C“ začína, aj končí na Trase “A“, čiže prepojí 2 rovnobežné úseky trasy “A“.

Komunikácia - Trasa “C“ je navrhnutá ako obojsmerná, dvojpruhová, šírka medzi ležatými obrubníkmi bude 7,00 m, t.j. s dvomi jazdnými pruhmi – 2 x 3,50 m. Navrhovaná komunikácia

cia bude zaradená podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C3, kategórie MO -miestna obslužná dvojpruhová komunikácia, s $v_n = 40$ km/h, t.j. MO 8,00 /40. V priečnom smere bude mať komunikácia strechovitý sklon s hodnotou 2%. Po obidvoch stranách komunikácie bude zelený pás, široký 1,00 m. Celková šírka dopravného priestoru bude 9,0m.

Celková dĺžka komunikácie bude 289,4 m.

- asfaltobetónová cestná komunikácia 2 058 m²

Miestna komunikácia – Trasa “D“

Trasa “D“ začína , aj končí na Trase “A“, čiže prepojí 2 rovnobežné úseky trasy “A“.

Komunikácia - Trasa “D“ je navrhnutá ako obojsmerná , dvojpruhová , šírka medzi ležatými obrubníkmi je 6,00 m, t.j. s dvomi jazdnými pruhmi – 2 x 3,00 m. Navrhnutá komunikácia bude zaradená podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C3, kategórie MO- miestna obslužná dvojpruhová komunikácia, s $v_n = 40$ km/h, t.j. MO 7,00 /40. V priečnom smere bude mať komunikácia jednostranný sklon s hodnotou 2%. Po jednej strane je navrhnutý chodník – široký 2,00 m, po druhej strane je zelený pás, široký 1,00 m.

Celková šírka dopravného priestoru bude 9,00 m.

Celková dĺžka komunikácie bude 310,7 m.

-asfaltobetónová cestná komunikácia 2 023 m²

- chodníky z betónovej dlažby 414 m²

Miestna komunikácia – Trasa “E“

Trasa “E“ bude začína na Trase “A“ a končiť na Trase “J“. Komunikácia - Trasu “E“ je navrhnutá ako jednosmerná, jednopruhovú, upokojenú, šírka medzi ležatými obrubníkmi bude 4,50 m. Navrhovaná komunikácia bude zaradená podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C3, kategórie MOU – miestna obslužná upokojená jednosmerná komunikácia, s $v_n = 30$ km/h, t.j. MO 5,50/30. V priečnom smere bude mať komunikácia jednostranný sklon s hodnotou 2%. Po obidvoch stranách je navrhnutý zelený pás, široký 0,75 m. Celková šírka dopravného priestoru bude 6,00 m.

Celková dĺžka komunikácie bude 321,6 m

asfaltobetónová cestná komunikácia 1 486 m²

Miestne komunikácie – Trasa “F“, Trasa “G“

Trasa “F“, aj Trasa “G“ začínajú na Trase “A“ a končia na Trase “J“. Obidve komunikácie sú navrhnuté ako obojsmerné, dvojpruhové, šírka medzi ležatými obrubníkmi je 5,00 m, t.j. s dvomi jazdnými pruhmi – 2 x 2,50 m. Navrhované komunikácie budú zaradené podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C3, kategórie MOU – miestna obslužná, upokojená dvojpruhová komunikácia, s $v_n = 30$ km/h, t.j. MO 6,00/30. V priečnom smere budú mať komunikácie jednostranný sklon s hodnotou 2%. Po obidvoch stranách je navrhnutý zelený pás, široký 0,50 m a 1,00 m. Celková šírka dopravného priestoru bude 6,50 m.

Celková dĺžka komunikácie “F“ bude 336,7m a komunikácie “G“ bude 358,8 m.

Trasa “F“:

- asfaltobetónová cestná komunikácia 1 731 m²

Trasa “G“:

- asfaltobetónová cestná komunikácia 1 926 m²

Miestne komunikácie – Trasa “H“, Trasa “I“

Trasa “H“ bude začína otáčacím kladivom a končiť na Trase “A“. Trasa “I“ začínať na Trase “A“ a končiť slepo otáčacím kladivom. Obidve komunikácie sú navrhnuté ako obojsmerné, dvojpruhové, šírka medzi ležatými obrubníkmi bude 7,00 m, t.j. s dvomi jazdnými pruhmi –

2 x 3,50 m. Navrhované komunikácie budú zaradené podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C 3, kategórie MO – miestna obslužná dvojpruhová komunikácia, s vn = 40 km/h, t.j. MO 8,00/40. V priečnom smere budú mať komunikácie strechovitý sklon s hodnotou 2%. Po obidvoch stranách je navrhnutý zelený pás, široký 1,00 m. Celková šírka dopravného priestoru bude 9,00 m. Celková dĺžka komunikácie "H" bude 137,0 m a komunikácie "I" bude 109,6 m.

Trasa "H":

- asfaltobetónová cestná komunikácia 1 030 m²
- chodníky z betónovej dlažby 387 m²

Trasa "I":

- asfaltobetónová cestná komunikácia 944 m²

Miestne komunikácie – Trasa "J", Trasa "K"

Trasa "J" začína otáčacím kladivom a následne pokračuje ako Ulica Poľná a končí na Ulici Karvaša a Bláhovca. Trasa "K" začína na Trase "A" a končí otáčacím kladivom. Obidve komunikácie sú navrhnuté ako obojsmerné, dvojpruhové, šírka medzi ležatými obrubníkmi bude 6,00 m, t.j. s dvomi jazdnými pruhmi – 2 x 3,00 m. Navrhované komunikácie budú zaradené podľa STN 73 6110 do funkčnej triedy C3, kategórie MO – miestna obslužná dvojpruhová komunikácia, s vn = 40 km/h, t.j. MO 7,00/40. V priečnom smere budú mať komunikácie jednostranný sklon s hodnotou 2%. Po obidvoch stranách je navrhnutý zelený pás, široký 1,0 m. Pozdĺž časti komunikácie "J" je chodník, široký 2,00 m. Celková šírka dopravného priestoru komunikácie "J" v časti s chodníkom bude 9,00 m, v časti bez chodníka bude 7,00 m. Celková šírka dopravného priestoru komunikácie "K" bude 8,00 m. Celková dĺžka komunikácie "J" bude 406,4 m a komunikácie "K" bude 173,6 m.

Trasa "J":

- asfaltobetónová cestná komunikácia 2 353 m²
- chodníky z betónovej dlažby 577 m²

Konštrukcia vozoviek nových miestnych komunikácií bude nasledovná:

- obrusná vrstva krytu - asfaltobetón – ABS III
- ložná vrstva krytu – asfaltobetón – ABVH III
- horná podkladná vrstva - obaľované kamenivo – OKH II
- spodná podkladná vrstva - kamenivo spevnené cementom – KSC I
- ochranná vrstva – štrkodrva

Hrúbka konštrukcie vozovky bude min. 510 mm.

SPOLU:

- asfaltobetónové cestné komunikácie 26 357 m²
- chodníky z betónovej dlažby 4 007 m²

Dažďové vody z navrhovanej komunikácie budú odvedené do dažďovej kanalizácie, alternatívne do vsakovacích dažďových vpustov – vsakovaním do podlažia.

SO 02 PRIEPUST

Umiestnenie - na západnom okraji Urbanistického okrsku 003 sa nachádza ulica Jedľová, ktorá je iba čiastočne spevnená a križuje Kamenný potok pomocou brodu z betónových panelov.

V mieste križovania potoka s ulicou bude umiestnený priepust z hrdlových betónových rúr DN 800. Priepust bude mať betónové čelá, na ktorých bude ukotvené zábradlie a spevnené dno a brehy potoka kamennou dlažbou.

SO 03 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU A PREKLÁDKA EXISTUJÚCEHO

Navrhovaná trasa vodovodných potrubí je podrobne zobrazená vo výkrese Koordinačná situácia. Nový vodovod je navrhnutý z polyetylénových rúr HDPE PE100 PN10, \varnothing 110/6,6 mm a pre kladané vodovodné potrubie bude z rúr HDPE PE100 PN10, \varnothing 160/9,5 mm.

Na vodovodnom potrubí budú pre účely odkalovania a odvzdušnenia potrubia navrhnuté podzemné požiarne hydranty DN 80.

Napojenie verejného vodovodu: z južnej strany z ul. Fatranská
zo západ. strany z ul. Poľná

Dĺžka navrhovanej vodovodnej siete podľa jednotlivých trás:

Trasa „A1“ – „A4“	DN 100, DN 150	1370 m
Trasa „B“	DN 100	340 m
Trasa „C“	DN 100	296 m
Trasa „D“	DN 100	215 m
Trasa „E“	DN 100	321 m
Trasa „F“	DN 100	290 m
Trasa „G“	DN 150	360 m
Trasa „H“	DN 100	135 m
Trasa „I“	DN 100	100 m
Trasa „J“	DN 100	128 m
Trasa „K“	DN 100	175 m
Spolu		3730 m

BILANCIA POTRIEB PITNEJ VODY

Pre 760 obyvateľov, v 245 rodinných domoch- ročná spotreba 37 449,0 m³/rok

Trasovanie verejného vodovodu bude v navrhovaných komunikáciách súbežne s navrhovanou splaškovou kanalizáciou.

SO 04 ROZŠÍRENIE VEREJNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

Kanalizácia v riešenom území je navrhovaná delená zvlášť pre splaškové vody a zvlášť pre dažďové vody.

Odkanalizovanie jednotlivých trás v novej IBV Kopanice bude novou splaškovou kanalizáciou z rúr PVC DN 300 následovne:

Trasy „E“, „F“, „G“, „K“, „B“, „C“, „D“, „A4“, a I budú napojené na jestvujúcu splaškovú kanalizáciu v ulici Rutkayovskej a križovanie s ulicou Fr. Partizánov sa zrealizuje bezvýkopovou technológiou – riadeným vrtaním so zatiahnutím plastovej chráničky HDPE DN 400 mm, PE 100 RC PLUS, SDR17 (EGEPLAST SLM 2,0), dĺžky 16,0 m.

Časť trasy „A2“ bude odkanalizovaná do jestvujúcej kanalizácie v trase „A1“, ktorá je napojená na splaškovú kanalizáciu v ulici Fatranskej. Trasa „H“ bude tiež napojená do jestvujúcej verejnej kanalizácie v ulici Fatranskej.

V ulici Poľnej je v prevádzke kanalizácia PVC DN 300, ktorá je zaústená do jestvujúcej kanalizácie DN 300 na ulici Karvaša-Bláhovca. Na túto kanalizáciu sa napojí kanalizácia v trase „J“.

Trasy navrhovanej splaškovvej kanalizácie sú vedené tak, aby do nej bolo možné gravitačne napojiť všetky prípojky z jednotlivých plánovaných RD.

Dĺžka navrhovanej splaškovej kanalizácie podľa jednotlivých trás:

Trasa „A1“ – „A4“	DN 300	1222 m
		-6-
Trasa „B“	DN 300	321 m
Trasa „C“	DN 300	338 m
Trasa „D“	DN 300	231 m
Trasa „E“	DN 300	318 m
Trasa „F“	DN 300	334 m
Trasa „G“	DN 350	358 m
Trasa „H“	DN 300	180 m
Trasa „I“	DN 300	110 m
Trasa „K“	DN 300	177 m
Spolu		3 589 m

Nová splašková kanalizácia je navrhnutá ako gravitačná. Na potrubí novej kanalizácie sú navrhnuté nové kanalizačné šachty z betónových prefabrikovaných skruží DN 1000, ktoré budú prekryté ťažkými liatinovými poklopami.

SO 05 ROZŠÍRENIE DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE

Dažďové vody z nových komunikácií v trasách „J“, „E“, „F“, „G“ a „K“, ktoré sú napojené na trasu „A3“, budú spolu s trasou „A3“ odkanalizované potrubím z rúr korugovaných PVC DN 300 do Kamenného potoka.

Dažďové vody z ostatných trás budú odvádzané cez uličné vpusty do podzemných vsakov s cieľom ich udržania v riešenom území.

Dĺžka navrhovanej dažďovej kanalizácie podľa jednotlivých trás:

Trasa „A3“	DN 300	370 m
Trasa „E“	DN 300	307 m
Trasa „F“	DN 300	332 m
Trasa „G“	DN 350	363 m
Trasa „J“	DN 300	195 m
Trasa „K“	DN 300	175 m
Spolu		1 742 m

BILANCIA DAŽĎOVÝCH VÔD – CESTY A CHODNÍKY

$$Qd = \square \square x S x qs = 0,8 x 1,1350 \text{ ha} x 160 \text{ l/s/ha} = 145,28 \text{ l/s}$$

SO 06 ROZŠÍRENIE STL PLYNOVODU

Navrhovaná trasa vedenia plynovodného potrubia je podrobne zobrazená vo výkrese Koordinačná situácia.

Trasa rozšírenia plynovodu má dve hlavné trasy „A“ a „G + J“.

Trasa vetvy „A“ sa napája na existujúci plynovod v ul. Fatranská (bod napojenia „A“) a je vedená trasou „A“, ktorá je ukončená zokruhovaním na plynovod v ul. Francúzskych partizánov v bode napojenia „B“.

Druhá hlavná trasa „G + J“ sa napája na existujúci plynovod v ul. Karvaša a Bláhovca (bod napojenia „A“) a je vedená trasou „G + J“, ktorá je ukončená zokruhovaním na plánovaná plynovod trasy „A“ v križovatke trasy „A“ a „G“.

Z hlavných trás sú navrhované ďalšie vetvy plynovodov v trasách „B, C, D, E, F, H, I a zvyšok trasy J“.

Trasa plynovodu je lomená a rešpektuje navrhované riešenie komunikácií. Trasa je prevažne umiestnená v navrhovaných komunikáciách.

-7-

V trase „D“ je vedený existujúci plynovod z ul. Odbojárská a sú z neho napojené existujúce rodinné domy. Tento plynovod sa po vybudovaní nových plynovodov zruší a vyradí prevádzky. Existujúce prípojky plynu pre rodinné domy sa prepoja na novonavrhované trasy plynovodov bez odstávky plynu pre odberateľov.

Trasa	Materiál a dimenzia	dĺžka	napojenie
Vetva „A“	PE 100 D 160 SDR 17,6	1 314 m	exist. plynovod ul. Fatranská a exist. plynovod ul. Francúzskych partizánov
Vetva „B“	PE 100 D 90 SDR 17,6	330 m	navrh. plynovod vetvy „A“ zo severnej a južnej strany
Vetva „C“	PE 100 D 90 SDR 17,6	293 m	navrh. plynovod vetvy „A“ zo severnej a južnej strany
Vetva „D“	PE 100 D 90 SDR 17,6	297 m	navrh. plynovod vetvy „A“ zo severnej a južnej strany
Vetva „E“	PE 100 D 63 SDR 11	329 m	navrh. plynovod vetvy „A“ a plynovod vetvy „J“
Vetva „F“	PE 100 D 63 SDR 11	344 m	navrh. plynovod vetvy „A“ a plynovod vetvy „J“
Vetva „G+J“	PE 100 D 160 SDR 17,6	588 m	navrh. plynovod vetvy „A“ a napojenie na exist. plynovod v ul. Karvaša a Bláhovca
Vetva „H“	PE 100 D 50 SDR 11	131 m	navrh. plynovod vetvy „A“
Vetva „I“	PE 100 D 50 SDR 11	99 m	navrh. plynovod vetvy „A“
Vetva „J“	PE 100 D 160 SDR 11	192 m	navrh. plynovod vetvy „G“ v križovatke s vetvou „I“
Vetva „K“	PE 100 D 63 SDR 11	178 m	navrh. plynovod vetvy „A“
Celková dĺžka navrhov. plynovodov		4 095m	

SO 07 VEREJNÉ OSVETLENIE

Celé územie bude riešené samostatným okruhom s vlastným napojením na NN sieť SSE z jestvujúcej trafostanice. Rozvody sú navrhované uložením v zemi v hĺbke 1m v chráničke a 0,5m od komunikácie v chodníku alebo zelenom páse s dodržaním odstupových vzdialeností v zmysle STN 73 6005. Svetidlá VO sú riešené s LED technológiou s prihliadnutím na vyžarovaciu charakteristiku („Temné nebo“) s doplnením ochranou proti prepätiam s NN siete a úderom blesku. Krytie el. zariadení VO bude minimálne IP44. S rozvodom VO je riešené samostatné uzemnenie celého rozvodu a stĺpov VO. Výška a rozpon stĺpov VO bude riešený v zmysle požiadaviek platných STN. Ovládanie VO v rozvádzačoch RVOx bude riešené spínaním časovým programom slnečných hodín. Bližšie upresnenie a riešenie bude riešiť PD pre SP a následne RP.

SO 08 OPTICKÉ ROZVODY

Optické rozvody pre urbanistický okrsk 003 IBV Vrútky - Kopanica budú napojené na optické rozvody miestneho prevádzkovateľa GAYA. Napojenie na optickú sieť je z ul. Francúzskych partizánov na Vrútkach. Hlavný rozvod optiky je vedený súsovo s rozvodom VO s dodržaním odstupovej vzdialenosti 0,3m. Dimenzovanie a okruhovanie rozvodov optiky, bude navrhnuté po upresnení počtu IBV / odberných miest. Bližšie upresnenie typológie rozvo-

dov optickej siete bude spracované po rozparcelovaní dotknutého územia. Rozvody sú navr-

-8-

hované uložením v zemi v hĺbke 1m v chráničke v chodníku alebo zelenom páse s dodržaním odstupových vzdialeností v zmysle STN 73 6005 káblami single-mode.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v severozápadnej časti Mesta Vrútky, z menšej časti v zastavanom území ale väčšinou bez zastavaného územia. Urbanistický okruh 003 bol v zmysle ÚP Mesta Vrútky schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 7/2006-J/61 dňa 28.11.2006 a zmenami a doplnkami č. 1 a č. 2, na parcelách registra C a registra E uvedených vo výroku tohto rozhodnutia.
2. Jednotlivé objekty stavby „IBV Vrútky- Kopanica urbanistický okrsok 003“ budú umiestnené podľa proj. dokumentácie ktorú vypracovala Ing. Iveta Kolenčíková, Na Bystričku 16, 036 01 Martin, v 12/2016.

Situácia je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

3. Členenie stavby na stavebné objekty

Dokumentácia pozostáva z nasledovných stavebných objektov :

SO 01 MIESTNE KOMUNIKÁCIE a koordinácia projektu

SO 02 PRIEPUST

SO 03 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU A PREKLÁDKA EXISTUJÚCEHO

SO 04 ROZŠÍRENIE VEREJNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

SO 05 ROZŠÍRENIE DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE

SO 06 ROZŠÍRENIE STL PLYNOVODU

SO 07 VEREJNÉ OSVETLENIE

SO 08 OPTICKÉ ROZVODY

4. Napojenie na komunikačnú sieť

Navrhované miestne cestné komunikácie a pešie komunikácie sprístupnia územie, v ktorom je plánovaná výstavba nových rodinných domov.

Na západnom okraji predmetného územia, v pokračovaní Ulice Jedľová, je navrhnutý rúrový priepust, ktorý bude vložený do Kamenného potoka a pomocou neho bude sprístupnená západná časť urbanistického okrsku s účelom prepojenia existujúcej obytnej lokality s časťou Vrútky - Karvaša a Bláhovca.

Zo severnej strany budú komunikácie napojené na Ulicu Karvaša a Bláhovca cez existujúce dopravné napojenie – cez ulicu Poľnú, ktorá bude rozšírená a predĺžená.

Z východnej strany bude územie sprístupnené novým dopravným napojením (komunikácia - Trasa "A") na Ulicu Francúzskych partizánov (cesta /18).

Po vybudovaní tohto nového napojenia bude zrušené existujúce dopravné napojenie na Ulicu Francúzskych partizánov - Ulicou Lesnou.

Na južnej strane územia je navrhnuté tretie dopravné napojenie – na Ulicu Fatranskú.

Okrem týchto cestných dopravných napojení územia je navrhnuté aj pešie prepojenie s časťou Kolónia – Hviezda – tiež z južnej strany.

Výmery navrhovaných miestnych komunikácií:

Trasa "A" :

- asfaltbetónová cestná komunikácia 10 480 m2
-9-

- chodníky z betónovej dlažby 2 629 m2

Trasa "B":

- asfaltbetónová cestná komunikácia 2 326 m2

Trasa "C":

- asfaltbetónová cestná komunikácia 2 058 m2

Trasa "D" :

- asfaltbetónová cestná komunikácia 2 023 m2

- chodníky z betónovej dlažby 414 m2

Trasa "E":

- asfaltbetónová cestná komunikácia 1 486 m2

Trasa "F":

- asfaltbetónová cestná komunikácia 1 731 m2

Trasa "G":

- asfaltbetónová cestná komunikácia 1 926 m2

Trasa "H":

- asfaltbetónová cestná komunikácia 1 030 m2

- chodníky z betónovej dlažby 387 m2

Trasa "I":

- asfaltbetónová cestná komunikácia 944 m2

Trasa "J":

- asfaltbetónová cestná komunikácia 2 353 m2

- chodníky z betónovej dlažby 577 m2

SPOLU:

- asfaltbetónové cestné komunikácie 26 357 m2

- chodníky z betónovej dlažby 4 007 m2

5. Dodržať podmienky vyjadrenia SSE- Distribúcia a.s. , Žilina č. 4600031149 zo dňa 26.1.2017.
6. V PD pre stavebné povolenie dodržať podmienky vyjadrenia Turčianskej vodárenskej spoločnosti a.s. Martin č. O1731000652 zo dňa 6.2.2017
4. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava č. 6611701904 zo dňa 24.7.2017
5. Dodržať podmienky vyjadrenia SVP š.p. , OZ Piešťany, č. CS SVP OZ PN 643/2017/02 zo dňa 19.1.2017
6. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava č. TD/63/ZA/AŠ/2017, zo dňa 27.1.2017
7. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Martin č. HŽP 2017/00343 zo dňa 25.1.2017
8. Dodržať podmienky vyjadrenia OR PZ Martin, Okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-MT-ODI-64-001/2017 zo dňa 16.1.2017
9. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Žilina, odbor cest. dopravy a pozem-

ných komunikácií, č. OU-ZA-OCDPK-2017/006209/2/BIL , zo dňa 18.1.2017

-10-

10. V zmysle stanoviska Slovenskej správy ciest Bratislava č. SSC/6915/2018/2310/10441 zo dňa 13.4.2018 ku kapacitnému posúdeniu križovatky – napojenie IBV Vrútky na cestu 1/18 riešiť v PD pre stavebné povolenie.
11. Dodržať podmienky vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu Žilina č. KPU-2018/10284-4/48847/KOP zo dňa 25.6.2018
12. V zmysle vyjadrenia č. OU-MT-OSZP-2018/010262, zo dňa 2.7.2018, Okresného úradu Martin, OSŽP- úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, vyššie uvedený zámer navrhovanej činnosti je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní a s rozhodnutím vydanom v zisťovacom konaní č. OU-MT-OSZP-2017/006897 zo dňa 10.7.2017.
13. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie budú podrobne rozpracované jednotlivé stavebné objekty ako aj ich technické riešenie, ktorých vypracovanie bude realizované príslušnými oprávnenými projektantmi.

Účastníci konania:

1. Mesto Vrútky, Nám S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
2. právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím dotknuté
3. zainteresovaná verejnosť

Rozhodnutie o námietkách účastníkov pojednávania:

Námietka účastníka konania Renáta Kozmu, Ľ. Štúra 2129/9 Vrútky, ktorý nesúhlasil s trasou komunikácie „D“, ktorá je umiestnená na parcele č. KN 4455/15 k.ú. Vrútky, ktorej je spoluvlastníkom, sa zamieta.

Požiadavke pani Helene Minčevovej, Odbojárov 3, Vrútky na zúženie chodníka na 1m sa nevyhovuje.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Odôvodnenie

Mesto Turany, Okresným úradom Žilina, odborom výstavby a bytovej politiky určený stavebný úrad na uskutočnenie konania podľa § 119 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, obdržalo dňa 6.3. 2017 návrh navrhovateľa, Mesta Vrútky, na umiestnenie stavby „IBV Vrútky- Kopanica, Urbanistický okrsk 003“. Predmetné územné rozhodnutie sa týka umiestnenia komunikácii a inžinierskych sietí v čiastočne zastavanom a väčšine v nezastavanom území, v lokalite určenej vo výroku rozhodnutia, v časti katastrálneho územia Vrútky.

Výzvou OU-382/V/2017 zo dňa 14.3.2017 stavebný úrad vyzval navrhovateľa aby doplnil podklady podania :

- súhlas vlastníkov dotknutých parciel s umiestnením stavby
- v zmysle stanoviska Okresného úradu Martin, OSŽP č. OU-MT-OSZP/2017/003529 zo dňa 14.2.2017 predložiť záverečné stanovisko z posudzovania vplyvov na životné prostredie vypracované podľa prílohy č. 8 odsek 9. Infraštruktúra zákona č. 24/2006 Z.z.

- predložiť stanovisko Slovenskej správy ciest Bratislava k napojeniu IBV Vrútky-Kopanica urbanistický okrsk 003 na štátnu komunikáciu 1/18

-11-

a rozhodnutím č. SU-382/Prer/2017 zo dňa 14.3.2017 územné konanie prerušil.

Po predložení požadovaných dokladov v zmysle výzvy, stavebný úrad, oznámením č. SU-382/2017-18, zo dňa 9.5.2018, oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom pokračovanie konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 4.6.2018. Pri ústnom pojednávaní boli vznesené námietky od účastníkov konania:

- Kozma Renát: nesúhlasím s variantom cesty trasa „D“ cez môj pozemok parc. č. KN 4455/15 k.ú. Vrútky.

- Helena Minčevová: s projektantom prejednať možnosť zúženia chodníka v trase A2 medzi 1 a 2 križovatkou v dotyku s parcelami č. KN 1388/6,60,61,62, zo šírky 2m na 1m. V prípade že z bezpečnostných dôvodov šírka 1m nebude vyhovovať, súhlasím s navrhovaným riešením.

- Okresný úrad Martin, OSZP, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie pre vydanie záv. stanoviska požiadal navrhovateľ o predloženie písomného vyhodnotenia zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní.

Po doplnení stanoviska projektanta k vznesenej námietke H. Minčevovej, listom zo dňa 20.6.2018, navrhovateľom doplnených stanovísk Slovenskej správy ciest Bratislava a záväzného stanoviska Okresného úradu Martin OSZP, úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, dňa 2.7.2018, stavebný úrad vydal toto rozhodnutie.

Námietka účastníka konania, Ranáta Kozmu bola zamietnutá, nakoľko parcela č. KN 4455/15 k.ú. Vrútky je vo vlastníctve šiestich spolumajiteľov, pričom väčšina spolumajiteľov nemala námietky- súhlasila s navrhovaným riešením miestnej komunikácie. Renát Kozma má na uvedenej parcele spoluvlastnícky podiel 4/20.

V zmysle § 139 ods.2 zákona č. 40/1964 - občianskeho zákonníka, o hospodárení so spoločnou vecou rozhodujú spoluvlastníci väčšinou počítanou podľa veľkosti podielov. Pri rovnosti hlasov, alebo ak sa väčšina nedosiahne, rozhodne na návrh ktoréhokolvek spoluvlastníka súd. Ak ide o dôležitú zmenu spoločnej veci, môžu prehlasovaní spoluvlastníci žiadať, aby o zmene rozhodol súd.

V zmysle §38 stavebného zákona – ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

V zmysle §37 ods.1 stavebného zákona, podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú schválené územné plány obcí a zón.

Nakoľko Mesto Vrútky má vypracovaný územný plán, ku ktorému boli, uznesením mestského zastupiteľstva č. 48/2016 v bode II. písm.a/, schválené Zmeny a doplnky č. 2, v ktorých boli schválené inžinierske stavby ako verejnoprospešné stavby, ktoré zabezpečia prístup k jednotlivým pozemkom a stavbám v dannej lokalite, stavebný úrad, na základe uvedených skutočností námietku Ranáta Kozmu, zamietol. Projektová dokumentácia predložená ku konaniu je vypracovaná v súlade s ÚP Mesta Vrútky, jeho zmenami a doplnkami č.1, č.2 a so záväznými časťami uvedenými vo VZN k ÚP Mesta Vrútky.

Požiadavke pani Helane Minčevovej na zúženie chodníka, na základe stanoviska projektantky Ing. Ivety Kolenčíkovej nie je možné vyhovieť. Projektová dokumentácia k stavbe je navrhnutá v súlade s STN 73 6110- Projektovanie miestnych komunikácií, ktorá hovorí v čl. 12.3.4.2 o šírkach komunikácií pre peších- o chodníkoch nasledovné: šírka chodníka pozostáva z dvoch pruhov pre chodcov šírky 0,75m + bezpečnostný odstup 0,5m, t.j. 2x0,75m+0,5m= 2,0m- čiže šírka chodníka je navrhnutá v súlade s STN.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona

a zistil, že jeho umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a životné prostredie neohrozuje.

-12-

Túto skutočnosť potvrdzuje stanovisko Okresného úradu Martin, OSŽP- úsek posudzovania vplyvov na ŽP, v ktorom sa uvádza: uvedený zámer navrhovanej činnosti je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní a s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní č. OU-MT-OSZP-2017/006897 zo dňa 10.7.2017.

Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska §38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ nemá vo vlastníctve všetky pozemky na ktorých je stavba umiestnená. Aj napriek tejto skutočnosti stavebný úrad, vydal toto rozhodnutie, nakoľko v zmysle §108 stavebného zákona predmetné pozemky pod navrhovanou stavbou, ktorých navrhovateľ nie je vlastníkom, možno vo verejnom záujme vyvlastniť.

Na základe stanoviska SSC Bratislava č. SSC/6647/2017/2320/11951 zo dňa 26.4.2017, Mesto Vrútky v dlhšom časovom rozpätí zabezpečovalo kapacitné riešenie križovatky-napojenia ulice Karvaša a Bláhovca, ako prístupu do okrsku „IBV Vrútky- Kopanica, Urbanistický okrsk 003“, na cestu 1/18. Návrh napojenia si vyžiadal aj vypracovanie dokumentu „Cestné napojenie IBV Vrútky- Kopanica na cestu 1/18“- kapacitné posúdenie priesečnej križovatky, ktoré vypracovala spol. DAQE Slovakia, s.r.o., Žilina v 11/2017.

Ku kapacitnému posúdeniu križovatky vydala stanovisko SSC Bratislava dňa 13.4.2018, listom č. SSC/6915/2018 /2310/10441 v ktorom sa uvádza :

„ Posudzovaná priesečná križovatka dosahuje v roku 2019, kedy sa predpokladá ukončenie výstavby navrhovanej IBV- Kopanica funkčnú úroveň „E“. Táto funkčná úroveň reprezentuje najnižšiu funkčnú úroveň pracujúcu na medzi kapacity. Manévrovateľnosť vozidiel je celkom obmedzená a ponúkané pohodlie je veľmi nízke. Nepatrným alebo krátkodobým zvýšením dopravných intenzít môže byť spôsobené vytváranie kolón, ale aj zastavenie pohybu dopravy. Funkčná úroveň „E“ bude práve na ramene novonavrhovanej MK, ktorá má zabezpečiť napojenie navrhovanej IBV-Kopanica na cestu 1/18.

SSC, ako správca ciest 1. triedy pripúšťa pre neriadne križovatky na cestách 1. triedy výskyt dopravných prúdov maximálne v úrovni kvality „D“. Vzhľadom k tomu, že na ceste 1/18 v posudzovanom úseku je značná intenzita dopravy a investor stavby z objektívnych príčin nevie zabezpečiť komfortnejšie napojenie v úrovni „D“, s dopravným napojením na základe uvedeného súhlasíme“.

K umiestneniu stavby sa vyjadrili: Okresný úrad Martin, OSZP- úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie- rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-MT-OSZP-2017/006897 zo dňa 10.7.2017 podľa ktorého navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP, ktoré bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2018/010262 zo dňa 2.7.2018, SSE-Distribúcia a.s., Žilina č. 4600031149 zo dňa 26.1.2017, Turčianska vodárenská spoločnosť a.s. Martin - vyjadrenie č. O1731000652 zo dňa 6.2.2017, Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava – vyjadrenie č. 6611701904 zo dňa 24.7.2017, SVP š.p., OZ Piešťany- vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 643/2017/02 zo dňa 19.1.2017, SPP Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava č. TD/63/ZA/AŠ/2017, zo dňa 27.1.2017, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Martin – záv. stanovisko č. HŽP 2017/00343 zo dňa 25.1.2017, ORPZ Martin, Okresný dopravný inšpektorát – vyjadrenie č. ORPZ- MT-ODI-64-001/2017 zo dňa 16.1.2017, Okresný úrad Žilina, odbor cest. dopravy a pozemných komunikácií – vyjadrenie č. OU-ZA-OCDPK-2017/006209/2/BIL, zo dňa 8.1.2017, Okresné riaditeľstvo HaZZ Martin- stanovisko ORHZ-MT1-25-001/2017, MARTICO, s.r.o., Východná 14, 036 01 Martin Michlovský s.r.o., UC2, Banská Bystrica -vyjadrenie č. BB-0269/2017 zo dňa 1.2.2017, Ministerstvo obrany SR- vyjadrenie č. UCLa SMŠ-37-9/2017, Krajský pamiatkový

úrad Žilina -záv. stanovisko KPUZA-2018/10284-4/48847/KOP zo dňa 25.6.2018, Slovenská správa ciest Bratislava- stanovisko č. SSC/6915/2018/2310/10441 zo dňa 13.4.2018.

-13-

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia v zmysle ustanovenia §53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal.

Odvolanie sa podáva na adresu: Mesto Turany, Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku /zákon č. 162/2015 Z.z./

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb.- správny poriadok, musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Miroslav Blahušiak
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Príloha pre navrhovateľa:

- overená situácia

Rozhodnutie sa doručí:

1. Mesto Vrútky, Nám. S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
2. ostaní účastníci konania- verejná vyhláška

Na vedomie:

3. Ing. Iveta Kolenčíková, Na Bystričku 16, 036 01 Martin /projektant/
4. Okresný úrad OSZP, Vajanské námestie č. 1, 036 01 Martin
5. Turč. vodárenská spol., a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin
6. SPP – Distribúcia a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
7. Stredoslovenská distribčná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
9. SVP š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
10. SLOVAK TELEKOM a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Regionálny úrad ver. zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 80 Martin
12. Okresné riaditeľstvo PZ- ODI, Novomestského 34, 036 01 Martin
13. Okresný úrad Žilina- odbor cest. dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 010 40 Žilina
14. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
15. Michlovský s.r.o., UC-2 , Zvolenská 21, 974 05 Banská Bystrica
16. Okresné riaditeľstvo HaZZ, V. Žingora 30, 036 0 1 Martin
17. Ministerstvo obrany SR, Úrad CL a SMSŠ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

18. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Mudroňova 45, 036 01 Martin
19. MARTICO s.r.o., Východná 14, 036 01 Martin
20. aa