

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 762/2012-2

uzatvorená v zmysle Občianskeho zákonníka § 663 až 684

Prenajímateľ: Mesto Vrútky zastúpené Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta
v zastúpení: správca pohrebiska p. Zelníková Jarmila
splnomocnená primátorom mesta Vrútky na uzatváranie nájomnej zmluvy

Sídlo: Matušovičovský rad 4, Vrútky

IČO: 647209 č.účtu: 11724362/0200

Nájomca: Ing. Bayer Peter

Čl.1

Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva za nájomné nájomcovi kolumbárium (1 miesto pre 4 urny) na uloženie ľudských pozostatkov: **blok: M 1** **číslo: 19**

Čl.2

Cena nájmu

2.1. Toto kolumbárium bolo postavené firmou: Kamenárstvo Zavod'an, Žatkuľák.

Úhrada nájmu za toto kolumbárium je platené do rúk zhotoviteľa vo výške 298,74 €.

Slovom. Dvestodevät'desiatosem/0,74 €.

Zaplatené do: **26.9.2042.**

2.2. Poplatok vo výške určenom v bode 2.1. je na dobu 30 rokov. Po uplynutí 30 rokov je nájomca povinný zaplatiť ďalšiu časť nájmu podľa VZN č. 3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska mesta Vrútky.

2.3. Ak nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie kolumbária prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu.

Čl.3

Doba nájmu

3.1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Čl.4

Výpovedná lehota

4.1. Výpovedná lehota:

- je 1 rok odo dňa kedy nebolo zaplatené nájomné, ak adresa nájomcu kolumbária je známa.
- Je 3 roky odo dňa kedy nebolo zaplatené nájomné, ak adresa nájomcu kolumbária nie je známa.

Čl.5

Záverečné ustanovenie

5.1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa riadi ustanoveniami tejto zmluvy, zákonom č. 131/2010 o pohrebníctve a o zmene a doplnení zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska mesta Vrútky.

5.2. Prenajímateľ umožní nájomcovi prístup k urnovému kolumbáriu.

5.3. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený uzavrieť túto nájomnú zmluvu.

5.4. Táto nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť jeden deň po dni zverejnenia na: www.vrutky.sk

5.5. Nájomná zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží 1 exemplár a prenajímateľ 1 exemplár.

Vrútky 7.6.2012

.....
prenajímateľ

.....
nájomca