

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 747/2012-2**  
uzatvorená v zmysle Občianskeho zákonníka § 663 až 684

Prenajímateľ: Mesto Vrútky, zastúpené Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta Vrútky  
v zastúpení: správca cintorína p. Zelníková Jarmila  
splnomocnená primátorom mesta Vrútky na uzatváranie nájomnej zmluvy  
Sídlo: Matušovičovský rad 4, Vrútky  
IČO: 00647209      č.úctu: 11724362/0200

Nájomca: Čajka Gustáv

**Čl.1**

**Predmet zmluvy**

Prenajímateľ prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové /urnové/ miesto na uloženie ľudských pozostatkov:  
**blok: S    rad: 6    číslo : 4,5 2x jednohrob**

**Čl.2**

**Cena nájmu**

2.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu za predmet zmluvy v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska mesta Vrútky nasledovne: 2x 23,20 €. Slovom: Dvadsaťtri/0,20 €. Zaplatené do: **21.8.2022.**

Nájomné sa platí do pokladne správcu pohrebiska pri podpise nájomnej zmluvy, alebo na účet prenajímateľa.

2.2. Poplatok vo výške určenom v bode 2.1. je na dobu 10 rokov. Po uplynutí 10 rokov je nájomca povinný zaplatiť ďalšiu časť nájmu.

2.3. Ak nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrob. /urn./ miesta prenajímateľ vypovie NZ.

**Čl.3**

**Doba nájmu**

3.1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

**Čl.4**

**Výpovedná lehota**

4.1. Výpovedná lehota :

- je 1 rok odo dňa doručenia výpovede, ak adresa nájomcu hrobového /urn./ miesta je známa.

- je 3 roky odo dňa kedy nebolo zaplatené miesto, ak adresa nájomcu hrob. /urn./ miesta nie je známa.

4.2. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do 1 roka odstránil príslušenstvo hrobu.

**Čl. 5**

**Záverečné ustanovenia**

5.1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa riadi ustanoveniami tejto zmluvy, zákonom č.131/2010 o pohrebníctve a o zmene a doplnení zák. č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska mesta Vrútky.

5.2. Prenajímateľ umožní nájomcovi prístup k hrobovému /urnovému / miestu.

5.3. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený uzavrieť túto nájomnú zmluvu.

5.4. Táto nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť jeden deň po dni zverejnenia na: [www.vrutky.sk](http://www.vrutky.sk).

5.5. Nájomná zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží jeden exemplár a prenajímateľ 1 exemplár.

Vrútky: 21.8.2012

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca