

## Zmluva o dielo č. 46/17-4

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)  
v znení neskorších právnych predpisov

medzi

### Objednávateľom:

Názov:  
Sídlo:  
Zastúpený:  
IČO:  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
ďalej len „objednávateľ“

**Mesto Vrútky**  
**Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky**  
Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta  
006417209  
2020591716  
Všeobecná úverová banka, a.s.  
SK04 0200 0000 0000 1172 4362

a

### Zhotoviteľom:

Názov:  
Sídlo:  
Zastúpený:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Osoba oprávnená jednať vo veciach  
zmluvných:  
Osoba zodpovedná za realizáciu diela:  
tel. č. :  
ďalej len „zhotoviteľ“

**Lubomír Laňko – LUKO**  
**O. Plachého 5225/76**  
**036 08 Martin**  
Lubomír Laňko  
46462511  
1040929703  
1040929703  
Tatra banka, a.s.  
SK39 1100 0000 0029 2486 6604  
Lubomír Laňko  
Lubomír Laňko  
0905 328 967

## I.

### Účel zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára za účelom realizácie diela: „**Výmena radiátorov v MŠ na Ul. 1. čsl. brigády**“ (ďalej aj „dielo“) a upravuje základné práva a povinnosti zmluvných strán pri realizácii výmeny radiátorov. Po jej ukončení musí byť dodržaná funkčnosť všetkých technologických a stavebných parametrov.
2. Miesto plnenia: budova Materskej školy na Ulici 1. čsl. brigády 39, Vrútky.
3. Rozsah prác: vypustenie média zo systému, demontáž radiátorov – 51 ks, odstránenie nosných konzol, vysprávka stien za radiátormi, hygienický náter za radiátormi, montáž nových radiátorov – 51 ks, pripojenie nových radiátorov zväracími prácami, presun hmôt (vynosenie demontovaného odpadu), tlaková skúška novonapojených radiátorov, spustenie do prevádzky (prípadné zoštelovanie radiátorov).

4. Staré radiátory budú po demontáži odložené v budove MŠ, ich odvoz a následne nakladanie s nimi zabezpečí Mesto.
5. Kontakt na zamestnanca MŠ: PaedDr. Erika Repková, riaditeľka Spojenej školy, Ulica M. R. Štefánika 1, Vrútky, tel. č.: 0905 945 054.

## II.

### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať (zhotoviť) pre objednávateľa výmenu radiátorov a práce s tým spojené v rozsahu stanovenom cenovou ponukou na základe výsledkov prieskumu trhu v zmysle § 117 zákona o verejnom obstarávaní. Rozsah prác uvádza Čl. I. ods. 3 tejto zmluvy.
2. Ak sa pri realizácii predmetu vyskytne požiadavka navyiac prác alebo zmena prác oproti súťažným podkladom, zo strany objednávateľa alebo na podnet zhotoviteľa objednávateľovi zaväzujú sa zmluvné strany začať rokovať o uzavretí dodatku k ZOD, ktorým upresnia rozsah prác, cenu, platobné podmienky, prípadne termín plnenia. Termín začatia rokovania o uzavretí dodatku k ZOD je do 14 dní od vyskytnutia požiadavky navyiac prác alebo zmien prác oproti súťažným podkladom zapísaných v stavebnom denníku.
3. Okrem vykonania (zhotovenia) diela definovaného v bode 1 tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný zabezpečiť:
  - ochranu podzemných a nadzemných inžinierskych sietí počas vykonávania diela,
  - vedenie evidencie vzniknutých odpadov zaradených do platného katalógu odpadov v súlade s príslušným zákonom o odpadoch,
  - vykonanie komplexných funkčných skúšok diela v rozsahu STN ,
  - odovzdanie kompletnej dokladovej dokumentácie k dielu, t.j. atestov a certifikátov jednotlivých použitých a zabudovaných materiálov, osvedčení o skúškach použitých a zabudovaných materiálov, návody na obsluhu zabudovaných zariadení, revízných správ, prevádzkových poriadkov, záručných listov atď.
4. Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie výmena radiátorov definovaných v bode 1 tohto článku zmluvy vrátane kompletných stavebných prác, montážnych prác a dodávky materiálu, vykonanie všetkých predpísaných skúšok.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s platnými právnymi predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia a s právnymi predpismi protipožiarnej ochrany.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovenia diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.
7. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté riadne dokončené dielo prevziať.

## III.

### Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán na základe vysúťažených cenových ponúk, v zmysle vykonaného verejného obstarávania a v súlade so zákonom o cenách.
2. Zmluvná cena za vykonanie diela podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená ako



maximálna vrátane DPH na celkovú dohodnutú sumu

Cena diela bez DPH **7 309,21 EUR**

Výška DPH 20 % 1 461,84 EUR

Cena celkom za dielo vrátane DPH: **8 771,05 EUR**

Slovom: Osemtisícosemstosedemdesiatjeden eur päť centov.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela uvedená v bode 2 tohto článku zahŕňa všetky dodávky a práce potrebné k jej zrealizovaniu podľa súťažných podkladov.
4. Cena za dielo zahŕňa cenu za všetky práce, dodaný materiál a ďalšie plnenia potrebné pre vykonanie diela v definovanom rozsahu podľa súťažných podkladov.
5. Ceny pokryjú všetky zmluvné záväzky a veci k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela (predpísané skúšky a vyjadrenia, poplatky za skládku a pod.).

#### IV.

#### Čas plnenia



1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo od podpisu zmluvy v termíne do 31.08.2017.
2. V prípade, ak zhotoviteľ dokončí dielo skôr ako je uvedené v bode 1. tohto článku zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo v skoršom termíne.
3. Dodržanie dohodnutých termínov dokončenia, odovzdania a prevzatia diela je podmienené riadnym a včasným plnením záväzkov objednávateľa. To neplatí vtedy, ak v konkrétnom prípade neplnenie záväzkov objednávateľa nebráni zhotoviteľovi vo vykonávaní diela.
4. V prípade ak dôjde k posunu termínov dokončenia, odovzdania a prevzatia diela z dôvodu neplnenia záväzkov objednávateľa, dohodnú zmluvné strany nový termín dokončenia, odovzdania a prevzatia časti diela, bez sankčných dopadov pre zhotoviteľa.

#### VI.

#### Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom



1. Vlastnícke právo k materiálom, prvkom, strojom, zariadeniam a konštrukciám alebo inému hmotnému majetku, ktoré zhotoviteľ použije pri vykonávaní diela prechádza na objednávateľa ich zabudovaním do diela a ich zaplatením.
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (strata, poškodenie a zničenie) na vykonávanom diele. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

#### VII.

#### Platobné, fakturačné a daňové podmienky

1. Objednávateľ nebude poskytovať preddavky na plnenie predmetu zmluvy.
2. Úhrada ceny vykonaného diela alebo jej časti, bude vykonaná prevodným príkazom, bez preddavkov, na základe faktúry. Cena za zhotovenie diela bude fakturovaná na základe skutočne vykonaných prác odsúhlasených oprávnenou osobou objednávateľa.
3. Zhotoviteľ má právo fakturovať len tie dodávky materiálu, ktoré sú zabudované do zhotovovaného diela.
4. Súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác, služieb a dodávok potvrdený oprávnenou osobou objednávateľa.

5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa ich vystavenia, pričom za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu zhotoviteľa v prospech účtu objednávateľa.
6. Zmluvná pokuta je vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň, ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúry.
7. Zmluvná pokuta je vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia diela.
8. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie akejkoľvek pohľadávky, ktorá vznikne z tejto zmluvy, bez predchádzajúcej písomnej dohody oboch zmluvných strán.

## **VIII.**

### **Zodpovednosť za chyby a záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami stanovenými touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a že si počas záručnej doby zachová vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania.
3. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté chyby a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady.
4. Pre záruku za akosť diela platia inak primerane ustanovenia § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka.

## **IX.**

### **Podmienky vykonania prác**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.
2. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZOD.
3. Zmluvne nedohodnuté práce nevyhnutné pre realizáciu predmetu obstarávania je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný vykonať za podmienky dohody o kvalite, rozsahu, vplyvu na zmluvný termín a cenu, dodatkom k zmluve o dielo.

## **X.**

### **Odobovanie a prevzatie diela, preberanie prác**

1. Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami všeobecných technických podmienok vydaných MD, V a RR SR.
2. Doklady o vhodnosti všetkých stavebných výrobkov použitých na dielov zmysle Zák. č. 90/1998 Z. z./ zákon o stavebných výrobkoch/ zhotoviteľ predkladá priebežne pred ich zabudovaním do diela.
3. O odobovaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odobovaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach.



4. Dielo bude považované za dokončené až písomným potvrdením objednávateľa protokolom o odovzdaní a prevzatí, že dielo preberá. Dňom prevzatia diela zástupcom objednávateľa a úhradou ceny za dielo sa objednávateľ stáva vlastníkom diela.

## XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme formou dodatkov.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory, súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy, prednostne rokovaním zástupcov štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávajúcim na jeho webovom sídle.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 si ponechá objednávateľ a 2 zhotoviteľ.

Vo Vrútkach dňa 2.5.2017

V Martine dňa 02.05.2017



.....  
za objednávateľa  
Mesto Vrútky  
Ing. Miroslav Mazúr,  
primátor Mesta Vrútky

**LUKO Ľubomír Laňko**  
Biehačho 78, 036 08 Martin  
IČO: 46 264 814, IČ DPH: SK1040922703  
Mobil: 0906 457 114

.....  
za zhotoviteľa  
Ľubomír Laňko  
Ľubomír Laňko – LUKO  
živnostník