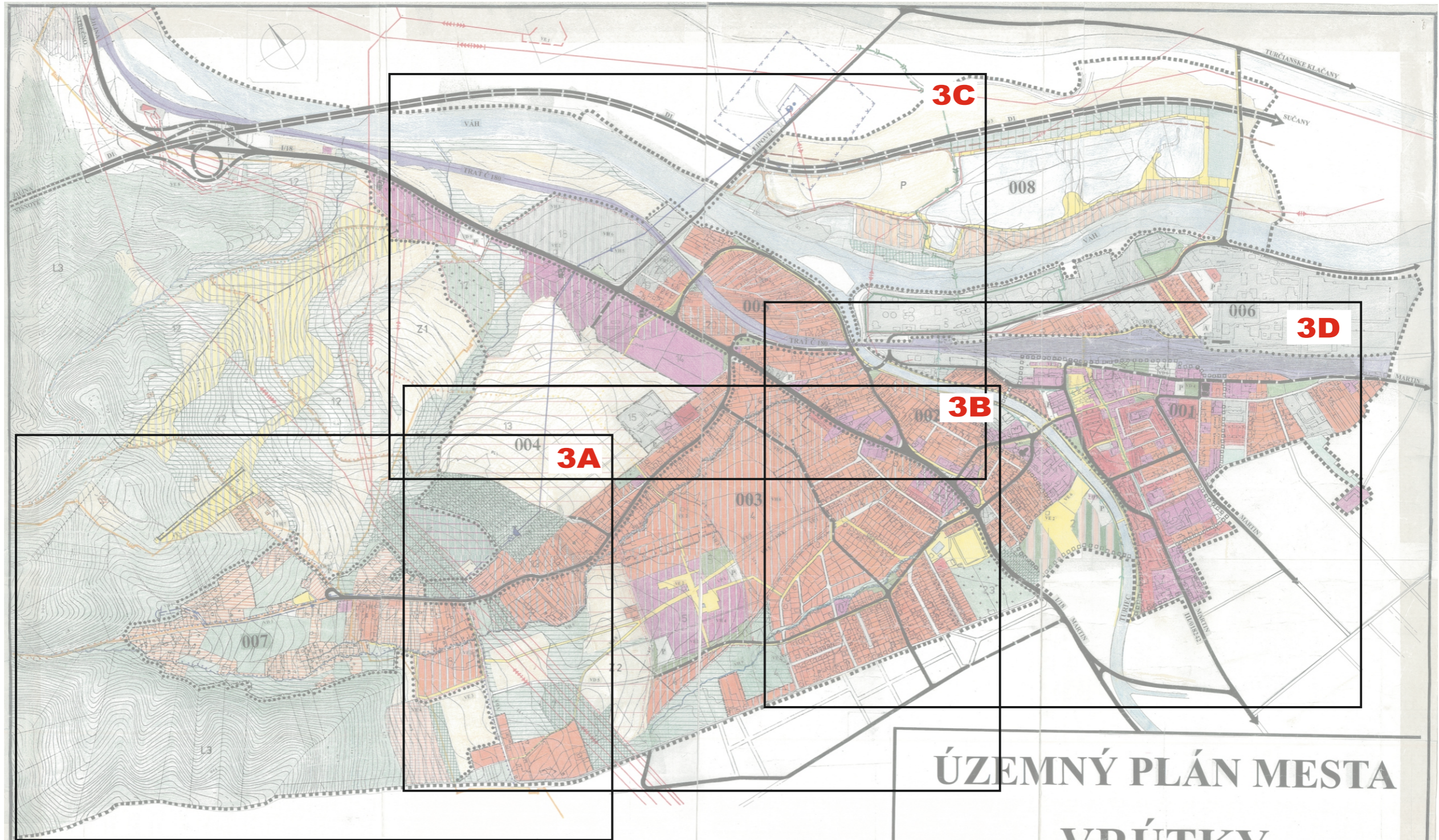


Výkres č.3

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU
ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI**

M 1 : 5 000

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

NÁVRH

LEGENDA

| STAV | NÁVRH | |
|-------|-------|---|
| ----- | ----- | Hranice katastrálneho územia |
| ----- | ----- | Hranica zastavaného územia mesta |
| ----- | ----- | Centrálna mestská zóna |
| ----- | ----- | Pamiatkové objekty evidované v ÚZKP SR |
| ----- | ----- | Obytné územie - plochy zástavby rodinných domov |
| ----- | ----- | Obytné územie - plochy bytových domov |
| ----- | ----- | Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy (IBV, HBV) |
| ----- | ----- | Rezervné plochy pre ďalší územný rozvoj - výhľad |
| ----- | ----- | Lesoparky s funkciou športu a kultúrno-sociálneho zázemia |
| ----- | ----- | Plochy občianskej vybavenosti |
| ----- | ----- | Plochy športu |
| ----- | ----- | Priestory so sústredenou rekreačnou vybavenosťou |
| ----- | ----- | Predpokl. rozvoj letnej rekreácie po nahradení zdroja pitnej vody "Lipovec" a vytváraní lôžiska štrkopieskov - výhľad |
| ----- | ----- | Chatové lokality |
| ----- | ----- | Rekreačno-oddychové plochy, núžné plochy a chodníky |

| | |
|-------|----------------------------------|
| ----- | Plochy výroby, skladov a služieb |
| ----- | Plochy dobývacích priestorov |
| ----- | Verejná zeleň, parky |
| ----- | Plochy cintorínov |
| ----- | Plochy záhradkárskych osád |
| ----- | Krajinárska zeleň |
| ----- | Ochranná zeleň - výhľad |
| ----- | Lesy |
| ----- | Ostatné plochy zelene |
| ----- | Vodné toky a plochy |
| ----- | Nefunkčné rybárske hospodárstvo |
| ----- | Poľnohospodársky pôdny fond |
| ----- | Diaľnica D1 - vo výstavbe |
| ----- | Tunel diaľnice D1 - vo výstavbe |
| ----- | Cesta I. triedy |

| | |
|-------|--|
| ----- | Cesty III. triedy, zberné komunikácie |
| ----- | Obslužné komunikácie |
| ----- | Účelové komunikácie |
| ----- | Hlavné pešie komunikácie a plochy |
| ----- | Parkovacie plochy |
| ----- | Čerpacia stanica pohonných hmôt |
| ----- | Autobusová stanica |
| ----- | Železničná trať |
| ----- | Plochy železničného telesa |
| ----- | Lyžiarske vleky |
| ----- | Turistické trasy |
| ----- | Cykloturistické trasy |
| ----- | Náúčný chodník |
| ----- | Čista a hranice urbanistických okrskov |

| | |
|-------|-------------------------------|
| ----- | Vedenie 400 kV vonkajšie |
| ----- | Vedenie 110 kV vonkajšie |
| ----- | Vedenie 22 kV vonkajšie |
| ----- | Zberač jednotnej kanalizácie |
| ----- | Zberač splaškovej kanalizácie |
| ----- | Prívodné potrubie vodovodu |
| ----- | Čerpacia stanica |
| ----- | Vodojem |
| ----- | Vysokotlakový plynovod |
| ----- | Regulatívny územný rozvoja |
| ----- | VPS |

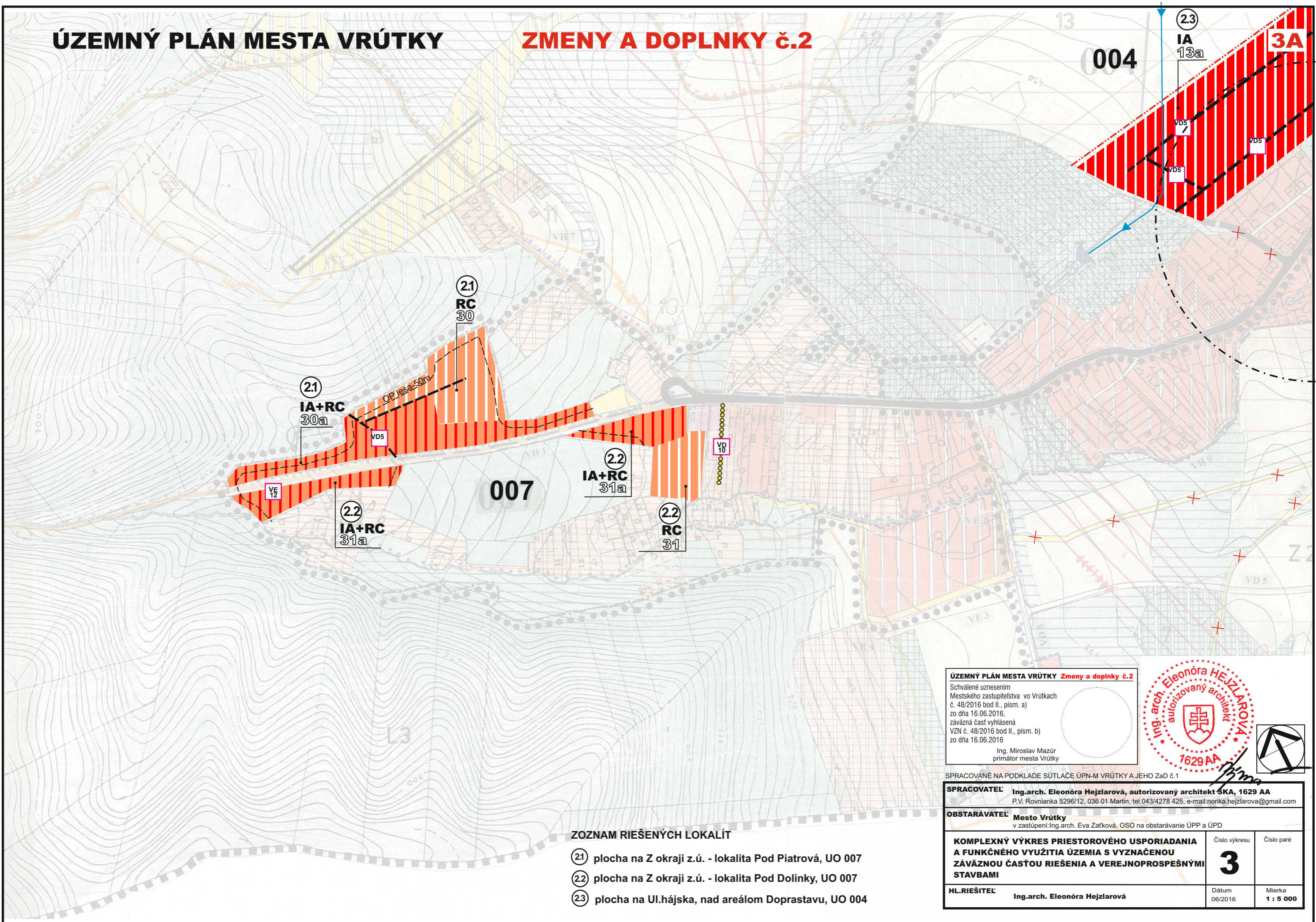


| MESTO VRÚTKY | | ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY | |
|---|-------|--------------------------|-------|
| ----- | ----- | NÁVRH | 3 |
| ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY KOMPLETELNÝ VÝKRES PŘESTOROVÉHO USPOŘÁDÁNIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA A VYKONÁVANIE ZÁKLADNÝCH ČASŤOV PRÁRBA A VYKONÁVANIE PRÁRBA | | | |
| ----- | ----- | ----- | ----- |

KLAD VÝKRESOV
PRE ZMENY A DOPLNKY č.2 - SCHÉMA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

ZMENY A DOPLNKY č.2



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- ②1 plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Piatrová, UO 007
- ②2 plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Dolinky, UO 007
- ②3 plocha na Ul.hájska, nad areálom Doprastavu, UO 004

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY Zmeny a doplnky č.2
 Schválené uznesením
 Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach
 č. 48/2016 bod II., písm. a)
 zo dňa 16.06.2016,
 záväzná časť vyhlásená
 VZN č. 48/2016 bod II., písm. b)
 zo dňa 16.06.2016

Ing. Miroslav Mazúr
 primátor mesta Vrútky

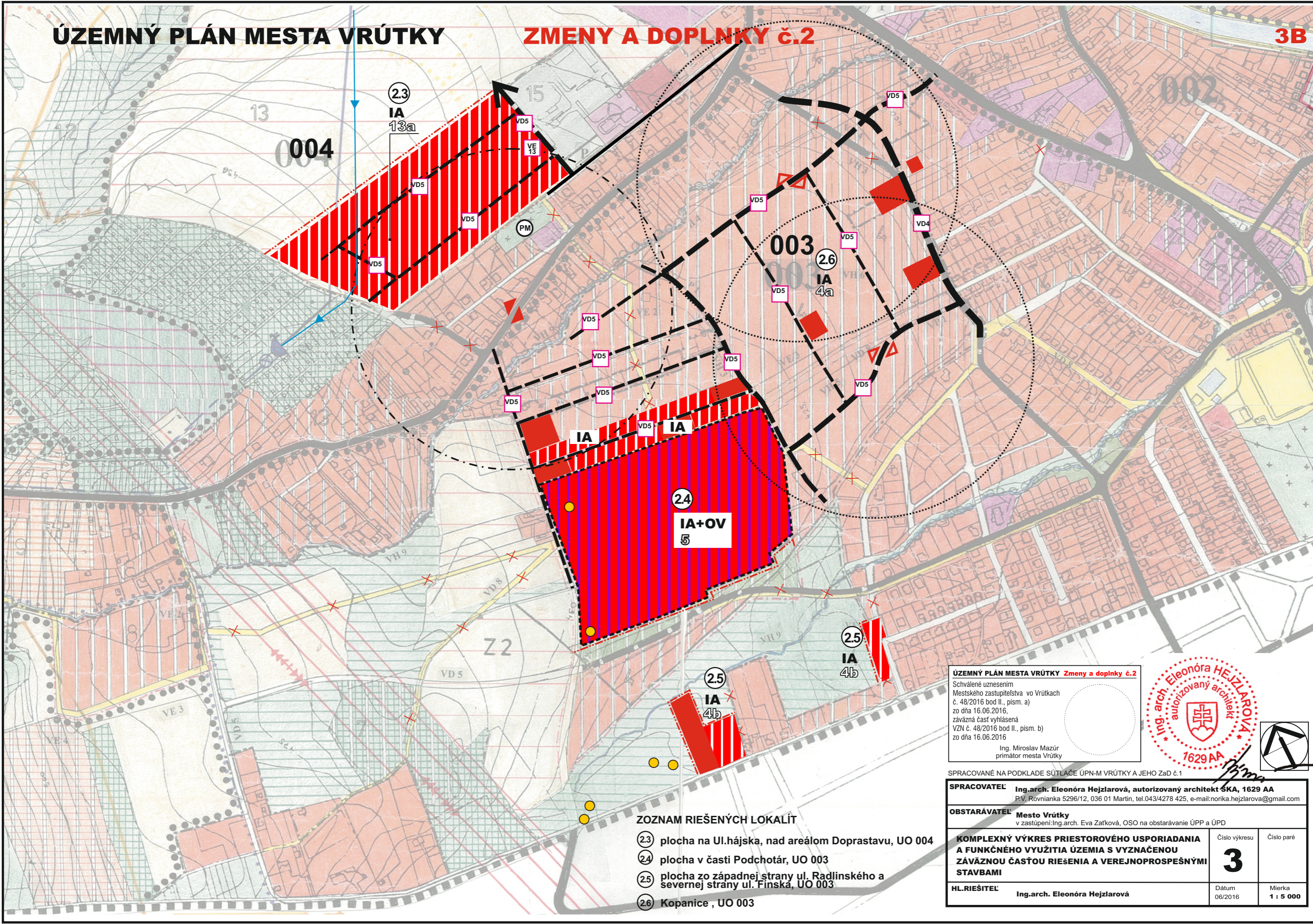


SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO ZaD č.1

SPRACOVATEĽ: Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA
 P.V. Rovnianka 5296/12, 036 01 Martin, tel.043/4278 425, e-mail:norika.hejzlarova@gmail.com

OBSTARÁVATEĽ: Mesto Vrútky
 v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatlková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD

| | | |
|--|------------------|---------------------|
| KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI | Číslo výkresu | Číslo paré |
| | 3 | |
| HL.RIEŠITEĽ: Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová | Dátum 06/2016 | Mierka 1 : 5 000 |



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY Zmeny a doplnky č.2
 Schválené uznesením
 Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach
 č. 48/2016 bod II., písm. a)
 zo dňa 16.06.2016,
 záväzná časť vyhlásená
 VZN č. 48/2016 bod II., písm. b)
 zo dňa 16.06.2016
 Ing. Miroslav Mazúr
 primátor mesta Vrútky



SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO Zač č.1

SPRACOVATEĽ: Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA
 P.V. Rovnianka 5296/12, 036 01 Martin, tel.043/4278 425, e-mail:norika.hejzlarova@gmail.com

OBSTARÁVATEĽ: Mesto Vrútky
 v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD

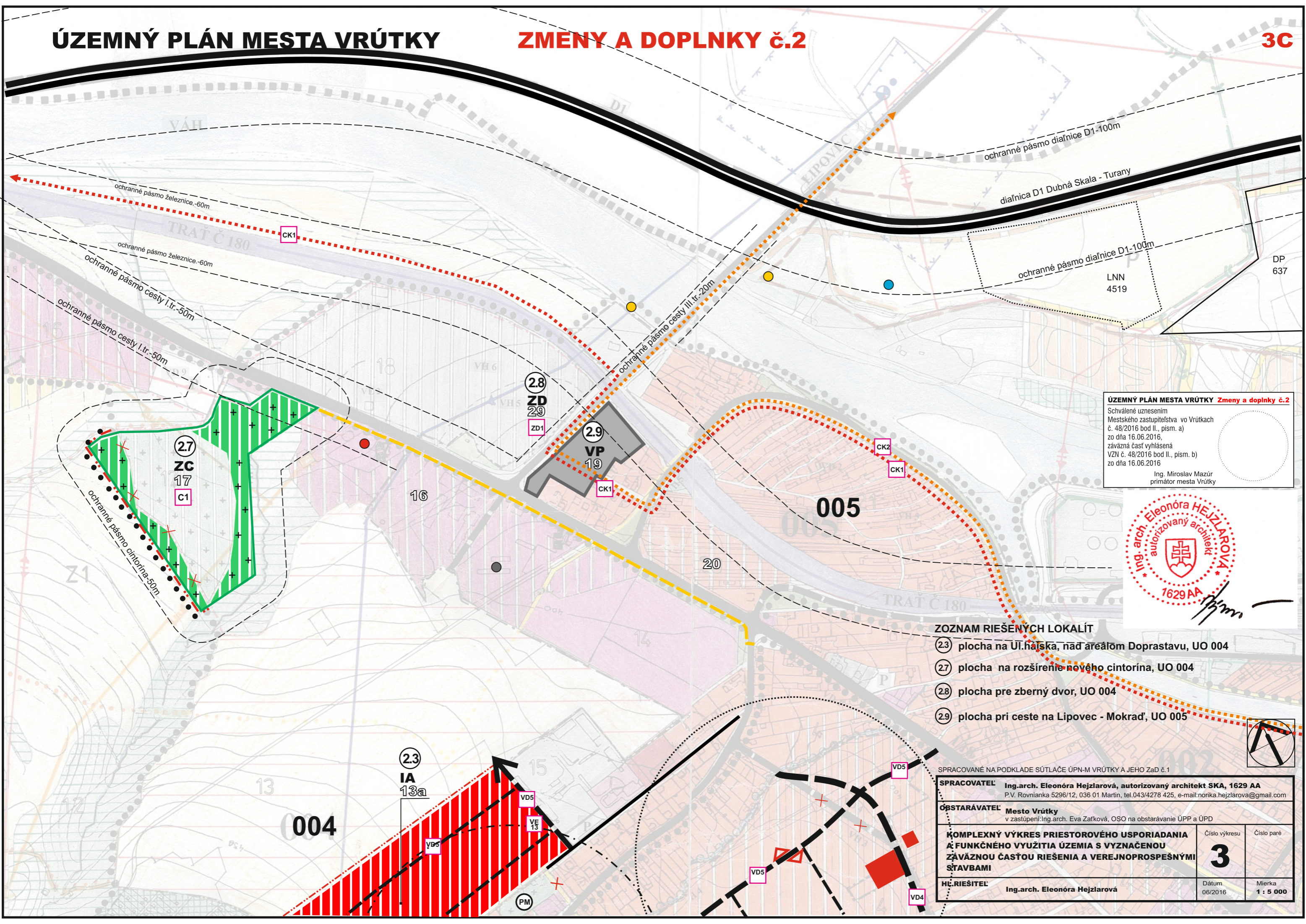
| | | |
|--|------------------|---------------------|
| KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI | Číslo výkresu | Číslo paré |
| | 3 | |
| HL.RIEŠITEĽ: Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová | Dátum 06/2016 | Mierka 1 : 5 000 |

- ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT**
- 23 plocha na Ul.hájska, nad areálom Doprastavu, UO 004
 - 24 plocha v časti Podchotár, UO 003
 - 25 plocha zo západnej strany ul. Radlinského a severnej strany ul. Finská, UO 003
 - 26 Kopanice , UO 003

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

ZMENY A DOPLNKY č.2

3C



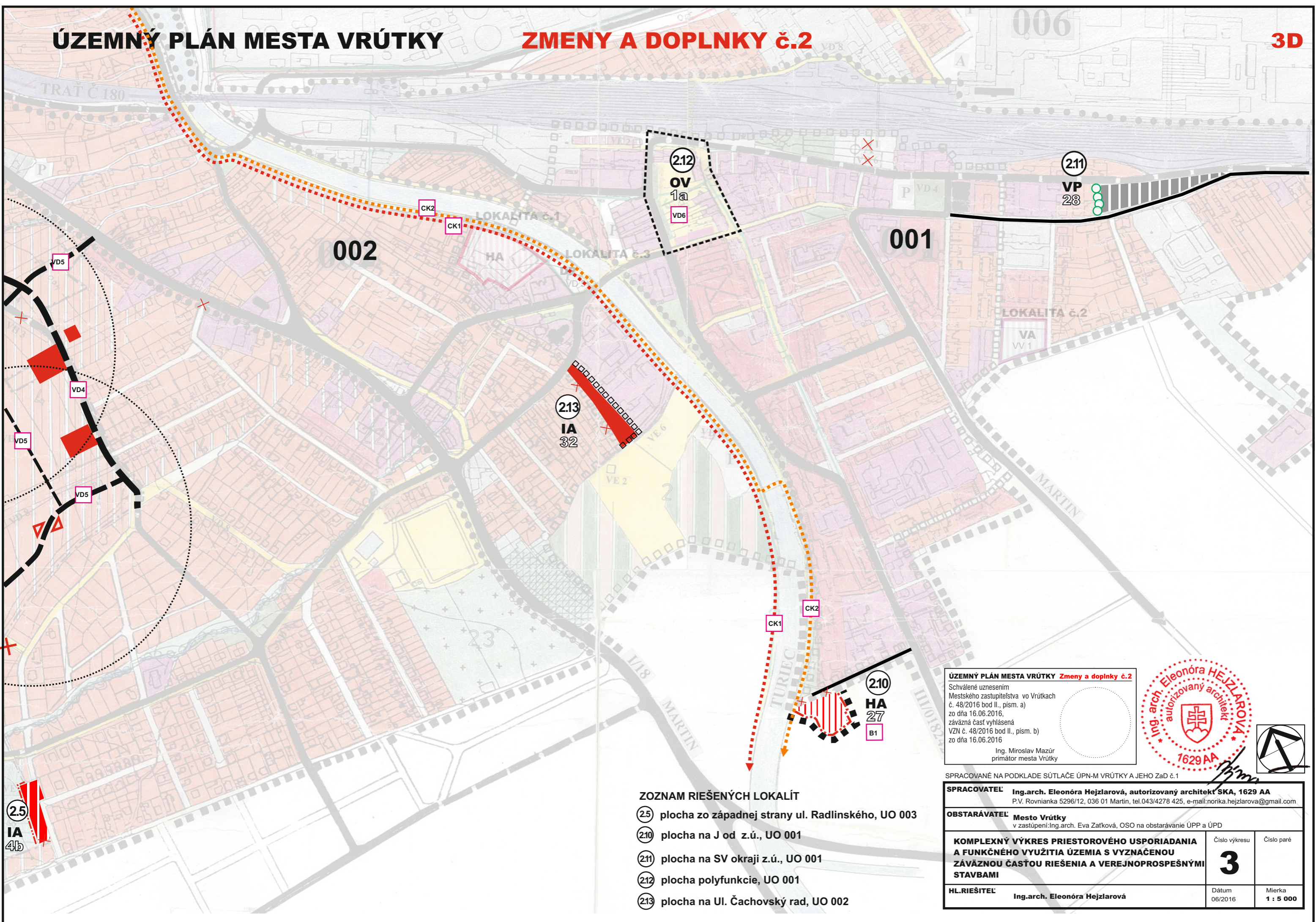
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY Zmeny a doplnky č.2
 Schválené uznesením
 Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach
 č. 48/2016 bod II., písm. a)
 zo dňa 16.06.2016,
 záväzná časť vyhlásená
 VZN č. 48/2016 bod II., písm. b)
 zo dňa 16.06.2016
 Ing. Miroslav Mazúr
 primátor mesta Vrútky



- ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT**
- 23 plocha na Úl. hájska, nad areálom Doprastavu, UO 004
 - 27 plocha na rozšírenie nového cintorína, UO 004
 - 28 plocha pre zberný dvor, UO 004
 - 29 plocha pri ceste na Lipovec - Mokrad', UO 005

SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO Zač č.1

| | | | |
|--|---|------------|--|
| SPRACOVATEĽ | Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA P.V. Rovnianka 5296/12, 036 01 Martin, tel.043/4278 425, e-mail:norika.hejzlarova@gmail.com | | |
| OBSTARÁVATEĽ | Mesto Vrútky v zastúpení: Ing. arch. Eva Zaťková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD | | |
| KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI ŠŤAVBAMI | Číslo výkresu | Číslo paré | |
| HL. RIEŠITEĽ | Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová | | |
| | 3 | | |
| | Dátum | Mierka | |
| | 06/2016 | 1 : 5 000 | |



- ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT**
- (25) plocha zo západnej strany ul. Radlinského, UO 003
 - (210) plocha na J od z.ú., UO 001
 - (211) plocha na SV okraji z.ú., UO 001
 - (212) plocha polyfunkcie, UO 001
 - (213) plocha na Ul. Čachovský rad, UO 002

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY Zmeny a doplnky č.2
 Schválené uznesením
 Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach
 č. 48/2016 bod II., písm. a)
 zo dňa 16.06.2016,
 záväzná časť vyhlásená
 VZN č. 48/2016 bod II., písm. b)
 zo dňa 16.06.2016
 Ing. Miroslav Mazúr
 primátor mesta Vrútky



SPRACOVANÉ NA PODKLADĚ SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO Zač č.1

| | | | |
|---|------------------|---------------------|------------|
| SPRACOVATEĽ: Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA P.V. Rovnianka 5296/12, 036 01 Martin, tel.043/4278 425, e-mail:norika.hejzlarova@gmail.com | | Číslo výkresu | Číslo paré |
| OBSTARÁVATEĽ: Mesto Vrútky v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatlková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD | | 3 | |
| KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI | | | |
| HL.RIEŠITEĽ: Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová | Dátum 06/2016 | Mierka 1 : 5 000 | |

(25)
IA
4b

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

ZMENY A DOPLNKY č.2

LEGENDA

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--|
| | | Turistické trasy |
| | | Cykloturistické trasy |
| | | Náučný chodník |
| | | Číslo a hranice urbanistických okrskov |
| | | Vedenie 400 kV vonkajšie |
| | | Vedenie 110 kV vonkajšie |
| | | Vedenie 22 kV vonkajšie |
| | | Zberač jednotnej kanalizácie |
| | | Zberač splaškovej kanalizácie |
| | | Prívodné potrubie vodovodu |
| | | Čerpacia stanica |
| | | Vodojem |
| | | Vysokotlakový plynovod |
| | | Regulatívny územného rozvoja |
| | | Verejnoprospešné stavby |
| | | Pietne miesto |
| | | Javy zrušené, neplatné údaje |
| | | Číslo lokalít v rámci ZaD č.2 |
| | | Nevyhnutné podrobnejšie riešenie územia |
| | | Obytno-rekreačné územie |
| | | Čiastočne zastavané plochy rekreácie (ICHR) možnosť dostavby preluk |
| | | Ochranné pásma všetkých druhov |
| | | Izolačná zeleň |
| | | Izochrony časovej dostupnosti |
| | | Zastávky hromadnej dopravy |
| | | Turčianska cyklistická magistrála ev. č.032 a cyklistická trasa VI-Mt ev.č. 8412 |
| | | Nadradená cyklo dopravná trasa-Žilina -Martin |
| | | Ložisko nevyhradeného nerastu LNN 4519 |
| | | Dobývací priestor ložísk nerastných surovín DP 637 |
| | | Environmentálna záťaž |
| | | Radónové riziko - stredné |
| | | Skládka odpadov - odvezená |
| | | Staré banské dielo |

LEGENDA

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--|
| | | Hranica katastrálneho územia |
| | | Hranica zastavaného územia mesta |
| | | Centrálna mestská zóna |
| | | Pamiatkové objekty evidované v ÚZKP SR |
| | | Obytné územie - plochy zástavby rodinných domov |
| | | Obytné územie - plochy zástavby bytových domov |
| | | Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytnú funkciu (IBV) ^{SV, HBV} |
| | | Rezervné plochy pre ďalší územný rozvoj - výhľad |
| | | Lesoparky s funkciou športu a kultúro - sociálneho zázemia |
| | | Plochy občianskej vybavenosti |
| | | Plochy športu |
| | | Priestory so sústredenou rekreačnou vybavenosťou |
| | | Predpokl. Rozvoj letnej rekreácie po nahradení zdroja pitnej vody "Lipovec" a vyťažení ložiska štrkopieskov - výhľad |
| | | Chatové lokality |
| | | Rekreačno - oddychové plochy, náučné plochy a chodníky |
| | | Plochy výroby, skladov - a služieb |
| | | Plochy dobývacích priestorov |
| | | Verejná zeleň, parky |
| | | Plochy cintorínov |
| | | Plochy záhradkárskych osád |
| | | Krajinárska zeleň |
| | | Ochranná zeleň - výhľad |
| | | Lesy |
| | | Ostatné plochy zelene |
| | | Vodné toky a plochy |
| | | Nefunkčné rybne hospodárstvo |
| | | Poľnohospodárska pôda |
| | | Trasa diaľnice D1 Dubná Skala -Turany |
| | | Tunel diaľnice D1 - vo výstavbe |
| | | Cesta I. Triedy |
| | | Zberné komunikácie |
| | | Obslužné komunikácie |
| | | Účelové komunikácie |
| | | Hlavné pešie plochy a komunikácie |
| | | Parkovacie plochy |
| | | Čerpacia stanica pohonných hmôt |
| | | Autobusová stanica |
| | | Železničná trať |
| | | Plochy železničného telesa |
| | | Lyžiarske vleky |

INDEX ŠPECIFIKÁCIE

| | |
|-----------|-------------------------------|
| IA | RODINNÉ DOMY - IBV |
| HA | BYTOVE DOMY - HBV |
| OV | PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI |
| RC | ZÓNY REKREÁCIE A ŠPORTU |
| VP | VÝROBNÉ PLOCHY |
| ZC | ZELEŇ CINTORÍNOV |
| ZD | ZBERNÝ DVOR |

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

| | |
|-------------|---|
| VD4 | KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ FUNKČNEJ TRIEDY B |
| VD5 | KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ FUNKČNEJ TRIEDY C |
| VD6 | VÝSTAVBA NAVRHOVANEJ AUTOBUSOVEJ STANICE V OKRSKU 001 |
| VD10 | NAVRHOVANÉ ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE |
| VE12 | NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N1 |
| VE13 | NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N2 |
| B1 | PLOCHA PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY - MESTSKÉ SOCIÁLNE BYTY |
| C1 | CINTORÍN |
| ZD1 | ZBERNÝ DVOR |
| CK1 | NADRADENÁ CYKLODOPRavná TRASA ŽILINA-MARTIN |
| CK2 | TURČIANSKA CYKLISTICKÁ MAGISTRÁLA ev.č.032 A CYKLISTICKÁ TRASA VRÚTKY - MARTIN ev.č. 8412 |

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY Zmeny a doplnky č.2

Schválené uznesením
Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach
č. 48/2016 bod II., písm. a)
zo dňa 16.06.2016,
záväzná časť vyhlásená
VZN č. 48/2016 bod II., písm. b)
zo dňa 16.06.2016

Ing. Miroslav Mazúr
primátor mesta Vrútky

SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO ZaD č.1

| | | | |
|--|---|--------------------|----------------|
| SPRACOVATEĽ: | Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA P.V. Rovnianka 5296/12, 036 01 Martin, tel.043/4278 425, e-mail:norika.hejzlarova@gmail.com | Číslo výkresu: | |
| OBSTARÁVATEĽ: | Mesto Vrútky v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD | Číslo výkresu: | 3 |
| KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI | | Číslo paré: | 3 |
| HL.RIEŠITEĽ: | Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová | Dátum arch. práce: | 06/2016. Paré: |
| | | Mierka: | 1 : 5 000 |