

**Zmluva o prenájme kultúrno-spoločenskej sály Kriváň
uzatvorená medzi:**

Vlastník: **Mesto Vrútky**
Zastúpené: Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta
so sídlom: Matušovičovský rad 4, 038 61 Vrútky
IČO: 647209
DIČ: 2020591716
Bankové spojenie: 11724362/0200

Užívateľ: FC Lokomotíva ŽOS Vrútky
p. Ján Humenný
Adresa: Horná Kružná 4, 038 61 Vrútky
IČO: 302 263 09



takto:

1. Predmet zmluvy

- 1.1 Vlastník je majiteľom budovy „Kriváň – synagóga“ stojacej na pozemku p.č. KN 636, zapísaného na LV č. 1876 v zastavanom území k.ú. Vrútky.
1.2 Vlastník prehlasuje, že je oprávnený prenechať do užívania nebytové priestory na 2. NP – kultúrna sála, vestibul, sociálne zariadenia, a na 1. NP šatňa, chodba.

2. Účel užívania

- 2.1 Nebytové priestory sa dávajú do krátkodobého užívania za účelom organizovania podujatí s výnimkou organizovania koncertov hudobných skupín propagujúcich rasovú alebo znevažujúcich morálne a etické hodnoty spoločnosti.

3. Doba užívania nebytového priestoru

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou na deň 25.11.2011 od 18,00 hod. do 20,00 hod.
3.2 Účel užívania: Výchovná schôdza

4. Cena za užívania nebytového priestoru

- 4.1 Cena za užívanie nebytového priestoru definovaného v bode 1. tejto zmluvy je určená nasledovne: podujatie v cene **1,- EUR** (výška prenájmu povolená primátorom mesta)
4.2 Úhrada je splatná v hotovosti pred konaním podujatia do pokladne mesta, priamo u referenta kultúry. MsÚ Vrútky, alebo prostredníctvom vystavenia faktúry.

5. Podmienky užívania predmetu zmluvy

- 5.1 Užívateľ je povinný sám na vlastné náklady hradiť výdavky spojené s obvyklým udržiavaným, vrátane upratovania, údržby, atď.
5.2 Užívateľ potvrdzuje prevzatie kľúčov od kultúrno-spoločenskej sály a potvrdzuje prevzatie čistých priestorov vrátane sociálnych zariadení, príslušenstva a to: 100 ks stoličiek, 25 ks stolov, malá aparatúra, výzdoba KS
5.3 Užívateľ zodpovedá za prenajaté priestory počas celej akcie a zaväzuje sa po skončení akcie odovzdať priestory a inventár v takom stave, v akom boli od vlastníka prevzaté, za týmto účelom zaplatí pri podpísaní zálohu.
5.4 Užívateľ sa zaväzuje v prípade straty, či poškodenia inventára, ako aj prípadného znečistenia užívaných priestorov uhradiť škodu v plnej výške.
5.5 Ak má nájomca záujem použiť veľkú mestskú aparatúru, ozvučenie, zaplatí pri podpísaní zmluvy poplatok vo výške 30,- Eur a zaplatí obsluhu aparatúry na základe dohody so zvučiarom.
5.6 Užívateľ zodpovedá za poskytnuté priestory, za bezpečnosť, ochranu zdravia a požiaru prevenciu počas doby užívania priestoru.
5.7 Za účelom kontroly udržiavania ustanovenia bodu 2.1 tejto zmluvy si Mesto Vrútky vyhradzuje právo schvaľovať podujatia najneskôr jeden pracovný deň vpred na referáte kultúry.
5.8 Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť schválené obidvoma stranami a uzatvorené písomnou formou.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch a na znak súhlasu s jej obsahom po prečítaní bola zmluvnými stranami podpísaná. Jedno vyhotovenie obdrží vlastník a jedno vyhotovenie obdrží užívateľ.

Vo Vrútkach, dňa 25.11.2011

MESTO VRÚTKY
MESTSKÝ ÚRAD VRÚTKY

.....
Vlastník

.....
Užívateľ