

**ZMLUVA O UMIESTNENÍ**  
technického zariadenia

uzatvorená v súlade s ustanovením § 51 Občianskeho zákonníka medzi

medzi

**Martinská teplárenská, a.s.**

IČO: 0036403016

DIČ: 2020122555

IČ DPH: SK2020122555

so sídlom v Martine, ul. Robotnícka č. 17,

PSČ: 036 01

Bankové spojenie: 26 27 37 16 05/1100

zastúpená: Ing. Ján Gerboc – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Ing. Miroslav Kadlec - riaditeľ pre obchod, rozvoj a stratégiu

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 10329/L

d'alej „MT, a.s.“

na jednej strane

a

**Mesto Vrútky**

Matušovičovský rad č.4

038 61 Vrútky

IČO: 00 647 209

so sídlom vo Vrútkach, ul. Matušovičovský rad č.4

PSČ: 038 61

zastúpené: Ing. Miroslav Mazúr – primátor mesta

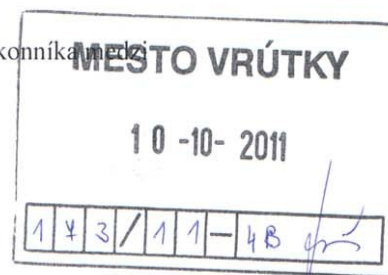
d'alej „Mesto Vrútky“

na strane druhej

(ďalej v texte každý jednotlivito ako „zmluvná strana“ alebo obaja spoločne ako „zmluvné strany“)

**článok I.**  
**úvodné ustanovenia**

1. MT, a.s., IČO: 0036403016, so sídlom v Martine, ul. Robotnícka č. 17, bude vlastníkom zariadenia odovzdávacej stanice tepla (ďalej OST), ktorá bude umiestená v priestoroch objektu materskej školy na ul. sv. Cyrila a Metoda 64, č.s. 4539 a horúcovodnej prípojky pre túto nehnuteľnosť.
2. OST a horúcovodná prípojka bude slúžiť na zabezpečenie dodávky tepla pre nehnuteľnosť č.s. 4539 z horúcovodných rozvodov MT, a.s.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zariadenie OST bude umiestnené v suterénu nehnuteľnosti č.s. 4539 podľa schválenej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.



*Buzala*

4. Z toho dôvodu sa MT, a.s. obrátila na Mesto Vrútky o udelenie súhlasu s umiestnením OST a horúcovodnej prípojky do priestorov nehnuteľnosti č.s. 4539.
5. Nehnuteľnosť č.s.: 4539 je vo vlastníctve vlastníka nehnuteľnosti, ktorého vlastnícke právo je zapísané správou katastra Martin na LV č. 594, KU Vrútky. Mesto Vrútky spravuje i priestory nachádzajúce sa v prízemí nehnuteľnosti.

**článok II.**  
**udelenie súhlasu na umiestnenie zariadenia OST**

1. Mesto Vrútky IČO: 00 647 209, zastúpené Ing. Miroslavom Mazúrom – primátorom mesta, udeľuje týmto MT, a.s. súhlas na umiestnenie zariadenia OST a horúcovodnej prípojky v suteréne nehnuteľnosti č.s. 4539 podľa schválenej projektovej dokumentácie – v priestoroch ktorého vlastníctvo je zapísané na LV č. 594 k.ú. Vrútky.

**článok III.**  
**práva a povinnosti Martinskej teplárenskej, a.s.**

1. MT, a.s. je oprávnená umiestniť zariadenie OST a horúcovodnú prípojku, ktoré budú umiestnené v priestore - prízemí nehnuteľnosti č.s. 4539.
2. MT, a.s. je oprávnená pripojiť zariadenie OST na elektrické rozvody, rozvody vody a sekundárne rozvody vykurovania patriace vlastníkovi nebytových priestorov.
3. MT, a.s. je povinná spoľahlivo a hospodárne prevádzkovať zariadenie OST.

**článok IV.**  
**práva a povinnosti Mesta Vrútky**

1. Mesto Vrútky sa zaväzuje umožniť pracovníkom MT, a.s. prístup za účelom namontovania a vykonávania servisu a opráv na zariadení OST a prípojky.
2. Mesto Vrútky sa zaväzuje poskytnúť MT, a.s. priestory na umiestnenie OST, dodávku elektriny a vody bezplatne počas platnosti zmluvy o dodávke a odbere tepla.
3. Mesto Vrútky zabezpečí ochranu pred poškodením, stratou a zničením tohto zariadenia, a to najmä tým, že miestnosť, v ktorej je zariadenie umiestnené, sa bude zamykať, čím sa znemožní prístup nepovolánym osobám.
4. Mesto Vrútky sa zaväzuje nezasahovať do zariadenia OST, v prípade podozrenia z poruchy na tomto zariadení sa zaväzuje oznámiť túto skutočnosť pracovníkom MT, a.s.

**článok V.**  
**doba trvania zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s účinnosťou od 1.10.2011.



**článok VI.  
ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na stavebné úpravy priestorov, ktoré sú potrebné na umiestnenie OST a prípojky v zmysle projektu bude znášať MT, a.s.

**článok VII.  
záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom tejto zmluvy, a že sa táto zmluva uzatvára na základe ich skutočnej a slobodnej vôle, určite a vážne, a že túto zmluvu neuzatvárajú v núdzi ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Ak jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sú alebo sa stanú úplne alebo čiastočne neplatnými alebo ak v tejto zmluve niektoré ustanovenia úplne chýbajú, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia dohodnú zmluvné strany také platné ustanovenia, ktoré najviac zodpovedajú zmyslu a účelu neplatného alebo chýbajúceho ustanovenia.
3. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, v slovenskom jazyku, po jednej pre každú zmluvnú stranu.

V Martine, dňa 10.10......2011

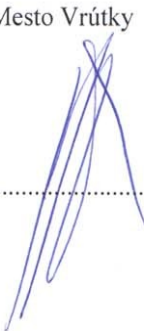

Vo Vrútkach, 3.10.2011

Martinská teplárenská, a.s.

Mesto Vrútky

Martinská teplárenská, a.s.  
Robotnícka 17  
036 80 Martin

  
.....  
Ing. Ján Gerboc  
predseda predstavenstva  
generálny riaditeľ

  
.....  


  
.....  
Ing. Ján Zajac  
podpredseda predstavenstva