

DODATOK č. 1

ku zmluve o bezplatnom užívaní pozemku č. 143/11-2 zo dňa 30.10.2011
(ďalej len dodatok)

I.

Zmluvné strany

1. Mesto Vrútky

Sídlo: ul. Matušovičovský rad 4, 038 61 Vrútky

V zastúpení: Ing. Miroslav Mazúr, primátor Mesta Vrútky

Bankové spojenie: VÚB Bratislava, a.s., pobočka Martin, expositúra Vrútky

Číslo účtu: 11724362/0200

IČO: 00 647 209

(ďalej ako užívateľ)

2. Ing. Igor Ramšík

(ďalej len vypožičiavateľ)

II.

Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvou o bezplatnom užívaní pozemku č. 143/11-2 zo dňa 30.10.2011 prenechal vypožičiavateľ užívateľovi do bezplatného užívania jemu patriaci pozemok - nehnuteľnosť nachádzajúca sa v kat. úz. Vrútky, ktorá je na Katastrálnom úrade v Žiline, Správa katastra Martin, zapísaná na LV č. 1703 ako parcela registra „C“ parc. č. 302 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.450 m², ktorá mu podľa B r.č. 3 vyššie uvedeného LV v celosti patrí. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú za účelom uskutočňovania športových, kultúrnych a spoločenských aktivít mesta. Užívateľ sa zaviazal o poskytnutý pozemok starať, pravidelne ho kosiť a udržiavať.
2. Zmluvné strany sa dohodli na spísaní dodatku vychádzajúc z potreby užívateľa umiestniť na poskytnutom pozemku športové zariadenie – umelé klzisko s príslušenstvom a záujmu účastníkov ponechať uzatvorenú pôvodnú zmluvu opísanú v bode 1. tohto článku dodatku v platnosti.

III.

Predmet a účel dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky ustanovenia pôvodnej zmluvy ostávajú v platnosti. Dodatok je nadstavbou pôvodnej zmluvy opísanej v bode 1. článku I. dodatku, ktorého platnosť a účinnosť je viazaný na platnosť a účinnosť pôvodnej zmluvy. Zánik platnosti dodatku nespôsobuje zánik platnosti pôvodnej zmluvy.
2. Vypožičiavateľ dáva výslovný súhlas na umiestnenie športového zariadenia – umelé klzisko s príslušenstvom na predmet užívania, za účelom čoho je užívateľ oprávnený uskutočniť potrebné úpravy terénu jeho spevnením a navezením podkladového materiálu.
3. Užívateľ sa zaväzuje zaplatiť vypožičiavateľovi za užívanie predmetu užívania na dohodnutý účel dodatku odplatu vo výške 300,- € ročne splatnej vždy v lehote do 01.06. príslušného kalendárneho roka na účet uvedený v záhlaví dodatku.
4. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená kedykoľvek dodatok a z neho vyplývajúci záväzkový vzťah vypovedať vo výpovednej lehote 1 mesiaca od doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede. Užívateľ v prípade výpovede povinný zrealizovanú úpravu terénu navrátiť do pôvodného stavu v lehote najneskôr do 1 mesiaca od skončenia platnosti dodatku. V prípade ukončenia platnosti dodatku počas

zimných mesiacov sa užívateľ nedostáva do omeškania a lehota 1 mesiac na navrátenie pozemku do pôvodného stavu začína plynúť od najbližšieho dňa poveternostne umožňujúceho jeho realizáciu. V prípade ukončenia platnosti dodatku výpoveďou pred uplynutím celého jedného roka od podpisu zmluvy zo strany vypožičiavateľa je vypožičiavateľ povinný v lehote do 15 dní od skončenia platnosti dodatku vrátiť alikvotnú časť zaplatenej odplaty podľa bodu 3. tohto článku dodatku. V prípade ukončenia platnosti dodatku výpoveďou pred uplynutím celého jedného roka od podpisu zmluvy zo strany užívateľa sa zaplatená časť odplaty podľa bodu 3. tohto článku dodatku nevracia.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy vznikajúce na základe dodatku, ktoré neupravuje dodatok sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
3. Platnosť dodatku nastáva dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z..
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzatvorili na základe slobodnej a vážne prejavenej vôle, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Vo Vrútkach, 27.05.2013

.....
Ing. Igor Ramšík
vypožičiavateľ

.....
Mesto Vrútky
Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta
užívateľ

