


## ZMLUVA O DIELO

Na vyhotovenie projektových prác a inžinierskych činností podľa paragrafu 536 až 565 Obchodného zákonníka

Ev. číslo: 14/13-4 

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1. Objednávateľ** : Mesto Vrútky  
**Zastúpený** : Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta  
**Sídlo** : Matušovičovský rad 4, 03861 Vrútky  
**Bankové spojenie** : VÚB, a.s. expozitúra Vrútky  
**Číslo účtu** : 11724362/0200  
**IČO** : 00647209  
**DIČ** : 2020591716  
**Osoba oprávnená jednať v technických veciach predmetu diela** : Ing. Ján Mlynár, prednosta MsÚ

**1.2. Zhotoviteľ** : Ing. arch. Peter Lepej  
**Sídlo** : Gorkého 75, 03601 Martin  
**Bankové spojenie** : OTP Banka  
**Číslo účtu** : 4885520/5200  
**IČO** : 37758675  
**DIČ** : 1045089683

### 2. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci výkonu projektovej a inžinierskej činnosti vykoná za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre objednávateľa, v jeho mene a na jeho účet projektové a inžinierske činnosti v štádiu realizačnej dokumentácie stavby :

#### INTERIÉR SYNAGÓGY - KRIVÁŇ

2.2 Podrobná špecifikácia rozsahu diela:

- 1) Dokumentácia výťahu
- 2) Stavebná časť - výkazy okien, dverí, zariadení a predmetov
- 3) Elektroinštalácia - realizačná dokumentácia
- 4) Statika - realizačná dokumentácia
- 5) Položkový rozpočet so zmenami vyplývajúcimi z novej dispozície, nových súčastí stavby a detailnej špecifikácie profesií

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne zhotovené dielo bez zjavných väd odovzdať objednávateľovi.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou bez zjavných väd prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok, určených v tejto zmluve.

### 3. ROZSAH PLNENIA

3.1 Dielo bude riešené v zmysle predmetu tejto zmluvy článok 2.2 .

3.2 Jednotlivé časti diela budú dodané v počte :

Realizačná dokumentácia - 3 sady

Prípadne požadované sady navyše budú fakturované osobitne.

#### **4. CENA ZA DIELO**

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene diela vo výške:

**9.840,- € vrátane 20% DPH, t.j. 8200,-€ a DPH 1640,- €**

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena diela, je ocenením rozsahu, špecifikovanom v bode 2.2 a 3.2 tejto zmluvy. Prípadné práce, dodané navyše, oproti uvedenému rozsahu, budú zhotoviteľom ocenené a s objednávatel'om dohodnuté v dodatkoch k tejto zmluve.

#### **5. TERMÍN PLNENIA**

5.1 Termín plnenia jednotlivých bodov rozsahu plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2. sa stanovuje do šiestich týždňov od podpisu tejto zmluvy, t.j. do 2.4.2013 .

5.2 Dodržanie týchto termínov je závislé na riadnom a včasnom spolupôsobení objednávatel'a v zmysle bodu čl.9 tejto zmluvy. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.

#### **6. ZMLUVNÉ POKUTY**

6.1 V prípade omeškania zhotoviteľ'a s odovzdaním diela má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % ceny z príslušnej časti diela, ktorá je v omeškaní, za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením diela v zmysle platných zákonov.

6.2 V prípade omeškania objednávatel'a súhradou faktúr, riadne vystavených zhotoviteľom, má zhotoviteľ' nárok z príslušnej faktúry na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý aj začatý deň z ceny diela v zmysle platných zákonov.

#### **7. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

7.1 Všetky činnosti súvisiace s plnením zmluvy vykoná zhotoviteľ' pracovníkmi, ktorí sú v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky oprávnení vykonávať túto činnosť.

7.2 Odborné inžinierske činnosti je povinný zhotoviteľ' zabezpečiť v súlade s platnými STN Slovenskej republiky.

#### **8. PLATOBNÉ PODMIENKY**

8.1 Objednávatel' sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľ'ovi úhrady za práce uvedené v predmete zmluvy v nasledovných dohodnutých výškach:

Faktúra vo výške 4500,- € vrátane 20% DPH do 10.4.2013

Faktúra vo výške 5340,- € vrátane 20% DPH do 30.5.2013

8.2. Lehota splatnosti úhrady, uvedených v bode 8.1 tejto zmluvy je 14 dní od dňa ich vystavenia.

#### **9. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA**

9.1 Objednávatel' sa zaväzuje, že počas spracovania diela zhotoviteľ'om v zmysle čl. II., poskytne zhotoviteľ'ovi v rozsahu nevyhnutne potrebnom spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdávaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania zhotoviteľ'om. Osobitnú lehotu si dohodnú strany pre prípad, ak pôjde o Spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávatel' zabezpečiť vlastnými silami a v dohodnutom termíne 7 dní. V tomto prípade, ak lehota bude mať podstatný vplyv na termín plnenia diela, si strany dohodnú zmenu termínu plnenia diela.

## **10. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOHODY**

10.1 Zhotoviteľ je povinný v priebehu prác zvolať pracovné a kontrolné porady za účasti poverených zástupcov objednávateľa minimálne vždy v začiatku, rozpracovanosti a pred záverom prác každej projektovej fázy.

10.2 Táto zmluva môže byť vypovedaná len ak jedna zo zmluvných strán napriek písomnému upozorneniu opätovne poruší záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy. Výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane v písomnej forme a musí byť riadne odôvodnená, výpovedná lehota je 7 ( sedem ) dní a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho po doručení výpovede.

10.3 Ak zmluvu vypovie zhotoviteľ, pretože objednávateľ porušil zmluvu, objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi hodnotu rozpracovaného diela a zároveň zhotoviteľ musí vysporiadať zálohovú platbu, ak platba preyšuje hodnotu rozpracovaného diela.

10.4 V prípade dočasného prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi hodnotu rozpracovaného diela v lehote do 14 ( štrnásť ) dní od doručenia vyúčtovania objednávateľovi.

10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej strane dozvedia, považujú za obchodné tajomstvo v zmysle Obchodného zákonníka.

## **11. AUTORSKÁ OCHRANA ARCHITEKTONICKÉHO DIELA**

11.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že predmet diela, ktorého obsahom je urbanistické usporiadanie územia a architektonické riešenie stavieb v ňom obsiahnutých ( výkresy, správy a iné materiály vypracované zhotoviteľom pri plnení tejto zmluvy, ktorých obsahom je architektonické dielo vyjadrené, je predmetom autorského práva, na ktoré sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona č. 383/1997 Z. z. Autorský zákon.

11.2 Objávateľ je oprávnený použiť dielo výlučne pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy v zmysle čl. 2, bod 2.1.

11.3 Zhotoviteľ dáva objednávateľovi súhlas na použitie diela pre potreby medializácie a na publikačnú činnosť. V prípade publikačnej činnosti v tlačových médiách, zhotoviteľ požaduje uvádzanie autora diela v zmysle Autorského zákona.

11.4 Zhotoviteľ je oprávnený použiť výkresy, správy a iné materiály reprezentujúce architektonické dielo podľa tejto zmluvy na vlastné marketingové účely.

## **12. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA**

12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, poskytnutými podkladmi a platnými predpismi a normami.

12.2 Objávateľ má právo do 14 dní po prevzatí predmetu zmluvy podľa čl. 2. oznámiť zhotoviteľovi prípadné zjavné vady diela. Zhotoviteľ je povinný do 14 dní po oznámení väd tieto bezplatne odstrániť. Prípadný iný termín bude dohodnutý zápisnične.

12.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov, prevzatých od objednávateľa a keď ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití trval.

12.4 V prípade vzniku škody porušením povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

12.5 Zhotoviteľ odstráni vady a nedostatky projektu, ktoré budú brániť vydaniu rozhodnutia do 14 dní od ich doručenia objednávateľom.

### 13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednej pre každú stranu.

13.2 Príloha č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

13.3 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena, či doplnenie, neplatné.

13.4 Ak vznikne situácia, ktorú táto zmluva neupravuje, strany sa budú riadiť všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

13.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom doručenia platnej zmluvy zhotoviteľovi.

13.6 Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Objednávateľ :

Zhotoviteľ:

Dátum: 18.2.2013

Dátum: 18.2.2013

.....  
Ing. Miroslav Mazúr  
primátor mesta



.....  
Ing. arch. Peter Lepej