

Mesto Vrútky

Predkladacia správa

Určené: na zasadnutie Mestskej rady vo Vrútkach dňa 20.04.2022 a Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach dňa 16.04.2022.

Názov materiálu: Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a odstavec 8 písmena e)

Materiál obsahuje: - predkladacia správa
- dôvodová správa
- snímka z mapy

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo vo Vrútkach

1. p r e r o k o v a l o

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok p. č. KN register „C“ 3008/11, trvalý trávny porast **o výmere 88 m²** vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to zapísané na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Martine, nachádzajúci sa v zastavanom území mesta a v katastrálnom území Vrútky, vo vlastníctve Mesta Vrútky

v prospech Ing. Juraj Marshall, rod. Marschall, **s manželkou Ing. Evou Marshallovou**, rod. Štekláčová, obaja bytom A. Stodolu 5264/29, 036 01 Martin do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za predajnú cenu 20,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkom a rekreačnou chatou, ktoré majú žiadatelia v bezpodielovom spoluvlastníctve. Pozemok vo vlastníctve žiadateľov je oplotený a oplotenie zasahuje aj do mestského pozemku, ktorý žiadajú vysporiadať. Mesto pozemok nevyužíva, je pre mesto nepoužiteľný na iné účely.

3. s c h v a ľ u j e

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok p. č. KN register „C“ 3008/11, trvalý trávny porast **o výmere 88 m²** vo veľkosti 1/1-ina, tak ako je to zapísané na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Martine, nachádzajúci sa v zastavanom území mesta a v katastrálnom území Vrútky, vo vlastníctve Mesta Vrútky

v prospech Ing. Juraj Marshall, rod. Marschall, **s manželkou Ing. Evou Marshallovou**, rod. Štekláčová, obaja bytom A. Stodolu 5264/29, 036 01 Martin do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za predajnú cenu 20,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkom a rekreačnou chatou, ktoré majú žiadatelia v bezpodielovom spoluvlastníctve. Pozemok vo vlastníctve žiadateľov je oplotený a oplotenie zasahuje aj do mestského pozemku, ktorý žiadajú vysporiadať. Mesto pozemok nevyužíva, je pre mesto nepoužiteľný na iné účely.

Spracoval a predkladá: JUDr. Ing. J. Rišianová, vedúca odboru služieb

Vo Vrútkach, 25.03.2022

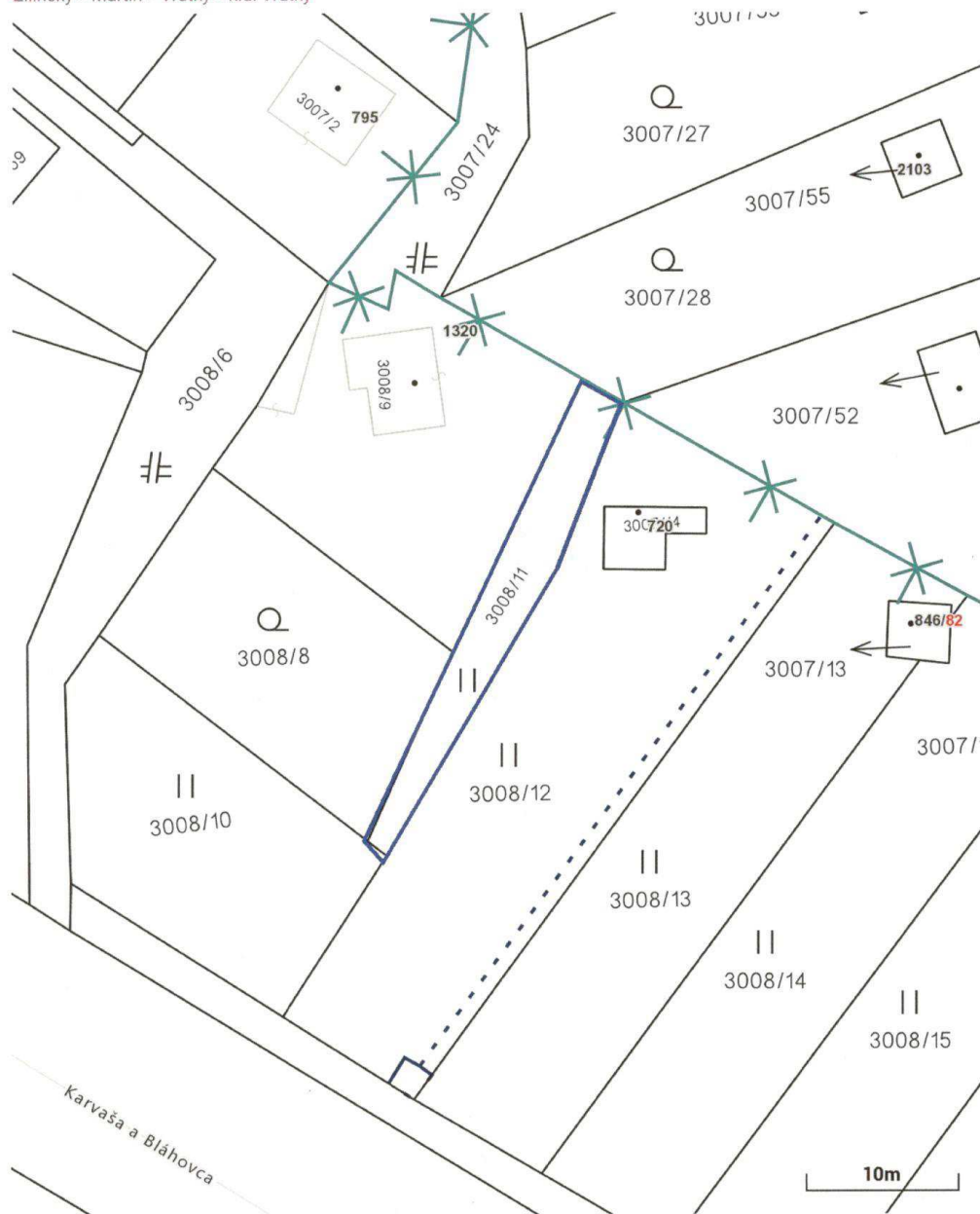
.....
podpis predkladateľa

Dôvodová správa

Manželia Marshallovci požiadali mesto o odkúpenie pozemku s výmerou 88 m², ktorý v dobrej viere užívajú, vykonávajú nevyhnutnú údržbu, majú ho oplotený ako súčasť vlastného pozemku p.č. KN C 3007/14 a 3008/12, a záhradnej chaty so súpisným číslom 720, ktorá je postavená na pozemku 3007/14. Mesto pozemok nevyužíva, považuje ho za nepotrebný. Z toho dôvodu navrhuje mestský úrad uvedený pozemok odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Vrútky č. 3/2018 vrátane dodatkov a doplnkov článok 2 ods. 9 písm. a).

Export

Žilinský > Martin > Vrútky > k.ú. Vrútky



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

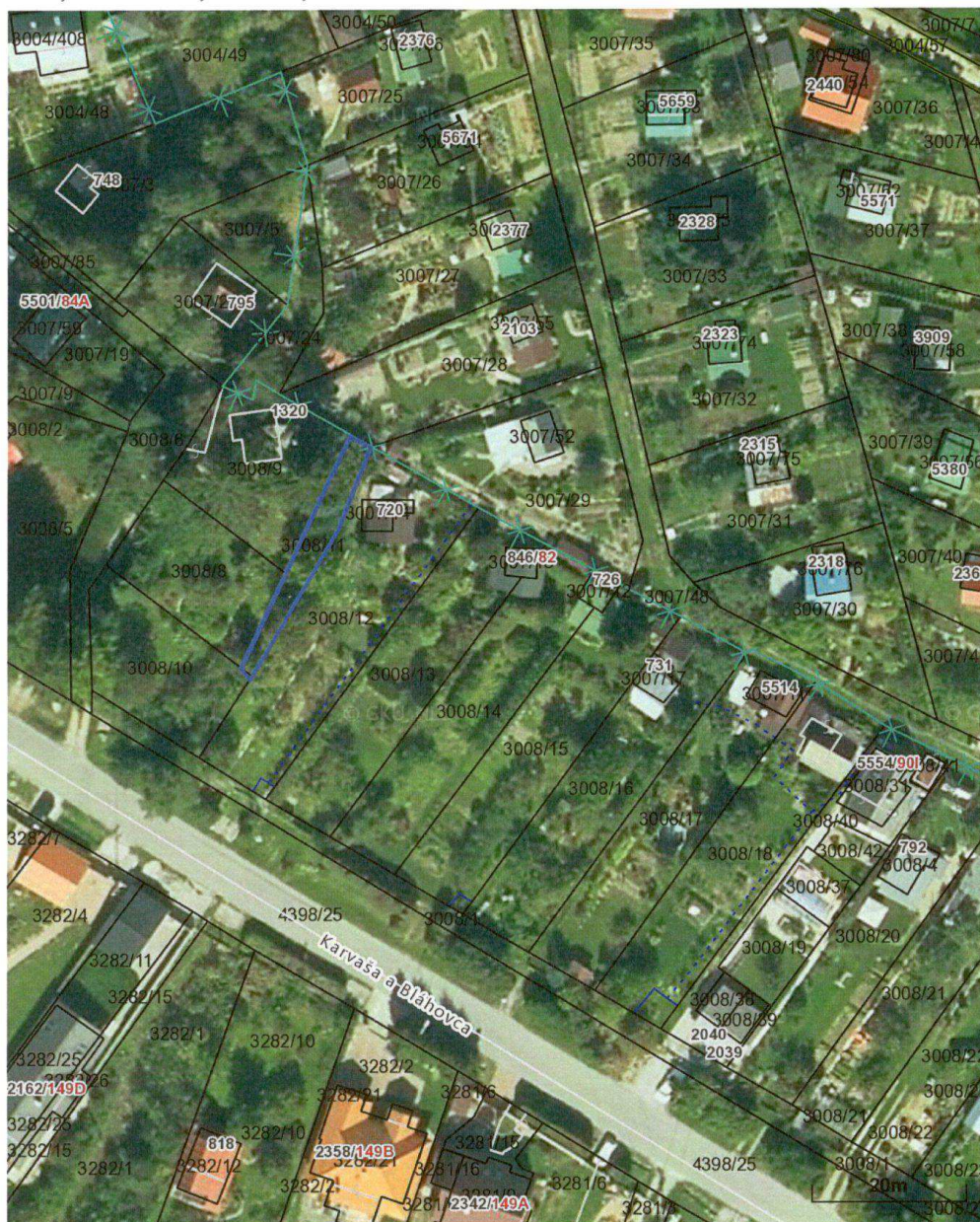
(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Export

Žilinský > Martin > Vrútky > k.ú. Vrútky



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.