

Mesto Vrútky

Predkladacia správa

Určené: na zasadnutie Mestskej rady vo Vrútkach dňa 20.4.2022 a Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach dňa 26.04.2022.

Názov materiálu: Odpredaj nehnuteľností - pozemkov mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a odstavec 8 písmeno a)

Materiál obsahuje: - predkladacia správa
- dôvodová správa
- snímka z mapy

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo vo Vrútkach

1. p r e r o k o v a l o

návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorý je mesto povinné previesť podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení, a to pozemku zastavaného bytovým domom.

2. s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s **§ 9a ods. 8 písm. a)** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, a to:

pozemok p. č. KN C **761/7**, zastavané pl. a nádvorie o výmere 172 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 3778 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, ktorých je Mesto Vrútky podielovým spoluvlastníkom, ktorý je zastavaný bytovým domom č. súpisné 3309, Gen. Alexandra Kordu 2, za kúpnu cenu 20,- EUR/ m², v **prospech vlastníkov bytov v bytovom dome č. súpisné 3309**, v nasledovnom rozsahu:

- 1. Mgr. Zuzana Poništová**, rod. Poništová, občan SR, bytom: Gen. Alexandra Kordu 3309/2, 038 61 Vrútky, v podiele 1/4,
- 2. Jana Lorincová**, rod. Nemcová, občan SR, bytom: Gen. Alexandra Kordu 3309/2, 038 61 Vrútky, v podiele 1/4,
- 3. Žofia Hábková**, rod. Žuborová, občan SR, bytom: Gen. Alexandra Kordu 3309/2, 038 61 Vrútky, v podiele 1/8,
- 4. Milota Majerčíková**, rod. Žuborová, občan SR, bytom: Žabokreky 57, 038 40, v podiele 1/32,
- 5. Žofia Sochová**, rod. Hábková, občan SR, bytom I. československej brigády 3258/43, 038 61 Vrútky, v podiele 1/32,
- 6. Iveta Kašovičová**, rod. Hábková, občan SR, bytom: Gorkého 1063/35, 03601 Martin, v podiele 1/32,
- 7. Janka Hoťková**, rod. Hábková, občan SR, bytom: I. čsl. brigády 3238/7A, 038 61 Vrútky, v podiele 1/32.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku, výstavby, územného rozvoja a životného prostredia: odporúča schváliť odpredaj pozemku

Spracoval a predkladá: JUDr. Ing. J. Rišianová, vedúca odboru služieb

Vo Vrútkach, 28.03.2022

.....
podpis predkladateľa

Dôvodová správa

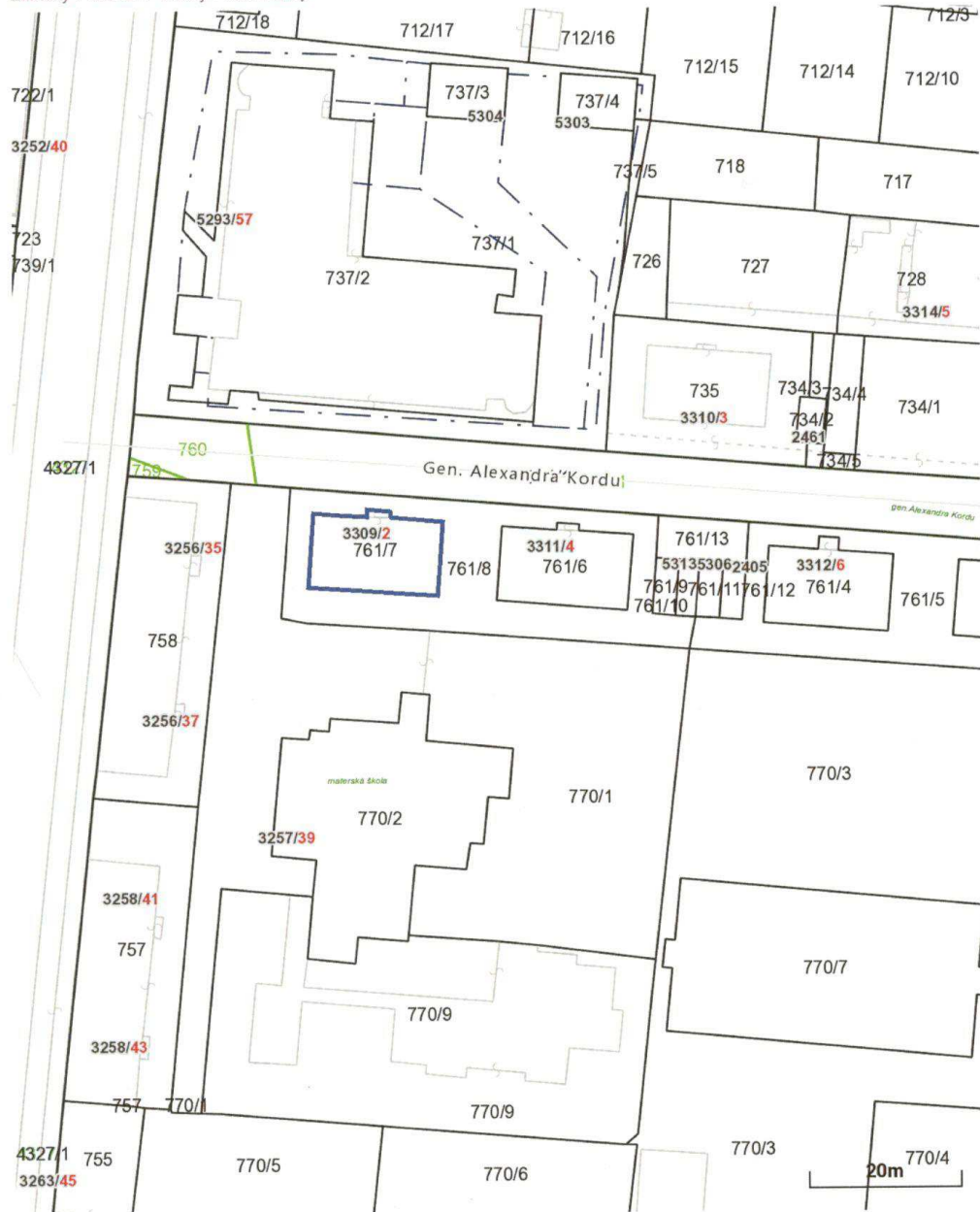
Predmetom prevodu je pozemok p.č. KN C 761/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m², k.ú. Vrútky, zapísaný na LV č. 3778, ktorý sa nachádza na ulici Gen. Alexandra Kordu vo Vrútkach. Pozemok je zastavaný stavbou bytového domu č. súpisné 3309.

Majitelia bytov v bytovom dome majú záujem o odkúpenie pozemku zastavaného stavbou bytového domu. Pozemok sa prevádza do spoluvlastníckych podielov tak, ako vlastníci vlastnia spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve podľa údajov zapísaných na LV č. 1634, k.ú. Vrútky. Kúpna cena je podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vrútky č. 3/2018 v platnom znení a podľa zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov v sume 30,- EUR/m².

Uvedený odpredaj je v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 8 písmeno a) „*Nehnutelného majetku, ktorý je obec povinná previesť podľa osobitného predpisu alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.*“ Ide o jednoduchý prevod vlastníctva majetku obce, ktorý sa realizuje prijatím uznesenia nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných poslancov.

Export

Žilinský > Martin > Vrútky > k.ú. Vrútky



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné spôsobilá osoba.

Export

Žilinský > Martin > Vrútky > k.ú. Vrútky



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné spôsobilá osoba.