

Mesto Vrútky

Predkladacia správa

Určené: na zasadnutie Mestskej rady vo Vrútkach dňa 15.06.2022 a Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach dňa 21.06.2022

Názov materiálu: Prevod nehnuteľností – kúpa pozemku v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí 9 odstavec 2 písmena a)

Materiál obsahuje: - predkladacia správa
- dôvodová správa
- snímka z mapy

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo vo Vrútkach

1. s c h v a ľ u j e

kúpu pozemku v prospech Mesta Vrútky p. č. KN register „C“ 900, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 468 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území obce, v okrese Martin od

Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, 81715, SR, IČO: 17335345 vo veľkosti 5/16-in formou dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva v zmysle § 19 ods. 6 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom za cenu 27,66 €/m², stanovenú znaleckým posudkom č. 43/2022, ktorý bol vyhotovený Ing. Katarínou Bažíkovou.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku, výstavby, územného rozvoja a životného prostredia: odporúča kúpu pozemku.

Spracoval a predkladá: JUDr. Ing. J. Rišianová, vedúca odboru služieb

Vo Vrútkach, 02.06.2022

.....
podpis predkladateľa

Dôvodová správa

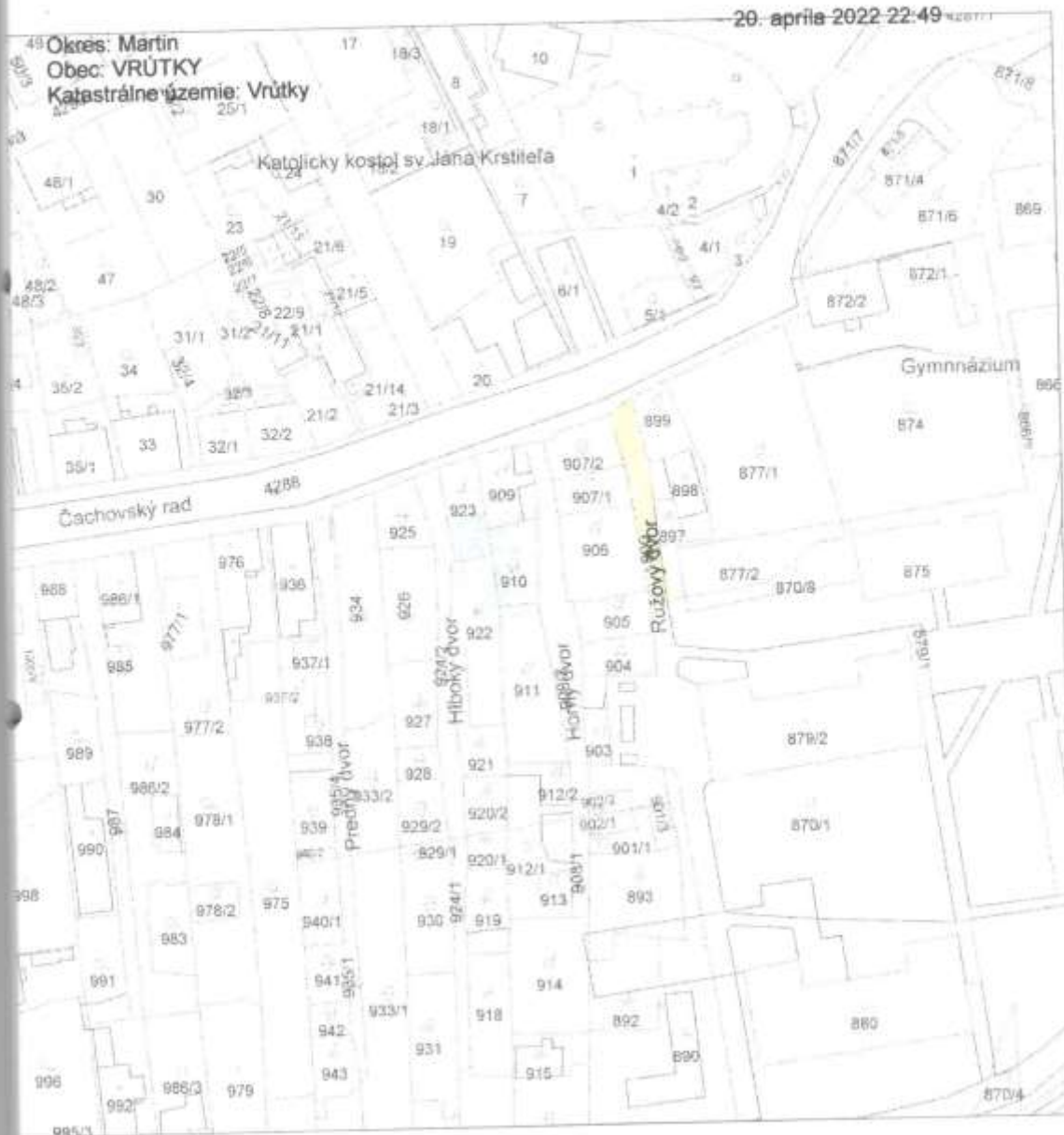
Mesto Vrútky má spracovaný projekt na výstavbu multifunkčnej športovej haly za budovami Základnej školy H. Zelinovej vo Vrútkach. Viac ako 95% pozemkov má mesto pod plánovanou výstavbou, vrátane príslušenstva, komunikácií a inžinierskych sietí vo svojom vlastníctve. Tri pozemky sú nevysporiadané, preto predkladáme návrh majetko-právneho vysporiadania pozemku p. č. KN C 900, ktorý v súčasnej dobe slúži ako časť prístupovej komunikácie do školského areálu základnej školy od miestnej komunikácie Čachovský rad, priamo zo zastávky MHD. Ide o obslužnú komunikáciu, ktorou prechádzajú pešo aj motorovými vozidlami rodičia, učitelia, prevádzkový personál do areálu základnej školy. Jej vysporiadanie požadujeme nielen z dôvodu plánovanej výstavby, ale aj súčasnej využiteľnosti tejto komunikácie. Slovenský pozemkový fond Bratislava – Centrum špeciálnych prevodov zahájil proces vysporiadania a navrhuje dohodu o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva. Mesto je väčšinový spoluvlastník predmetného pozemku, a preto je to vysporiadanie medzi podielovými spoluvlastníkmi do výlučného vlastníctva Mesta Vrútky. SPF – oddelenie tvorby cien a verifikácie odsúhlasilo cenu, ktorú určil znalec znaleckým posudkom a to 27,66 EUR za m². Celková cena za kúpu zostatkového podielu na pozemku predstavuje sumu vo výške 1 322,42 EUR.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

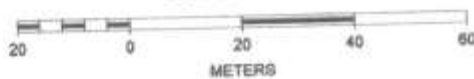
Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

20. apríl 2022 22:49



SCALE 1 : 1 000



Export

Žilinský > Martin > Vrútky > k.ú. Vrútky



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.