



Dohoda medzi Mestom Martin a Mestom Vrútky o zmene priebehu hranice katastrálnych území a zámene katastrálnych území

uzatvorená v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí § 11 ods. 2

20 -11- 2012

I. Zmluvné strany

1. zmluvná strana: Mesto Martin
zastúpené Mgr. art. Andrejom Hrnčiarom, primátorom mesta
so sídlom: Námestie S.H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO: 00316792
(ďalej len „Mesto Martin“)
2. zmluvná strana: Mesto Vrútky
zastúpené Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta
so sídlom: Matušovičovský rad 4, 038 61 Vrútky
IČO: 00647209
(ďalej len „Mesto Vrútky“)

II. Úvodné ustanovenia

1. Dohoda medzi Mestom Martin a Mestom Vrútky o zmene priebehu hranice katastrálnych území a zámene katastrálnych území (ďalej len „Dohoda“) pojednáva o územných zmenách v súčasnom katastrálnom území Priekopa, nachádzajúcom sa v okrese Martin, meste Martin, ktoré sú evidované v katastri nehnuteľností, register „C“ na Správe katastra Martin a to: pozemok p.č. 149/29, orná pôda o výmere 2473 m², pozemok p.č. 1149/7, trvalé trávnaté porasty o výmere 204 m², pozemok p.č. 1149/26, trvalé trávnaté porasty o výmere 19 m², pozemok p.č. 1149/31, orná pôda o výmere 17 m² a o územných zmenách v súčasnom katastrálnom území Vrútky, nachádzajúcom sa v okrese Martin, meste Vrútky, ktoré sú evidované v katastri nehnuteľností, register „C“ na Správe katastra Martin a to: pozemky p.č. 369/2, orná pôda o výmere 458 m², p.č. 369/8, zastavané pl. a nádvoria o výmere 58 m², p.č. 369/3, orná pôda o výmere 367 m², p.č. 369/4, orná pôda o výmere 401 m², p.č. 362/7, záhrady o výmere 24 m², p.č. 369/5, orná pôda o výmere 266 m², p.č. 362/8, záhrady o výmere 73 m², p.č. 369/10, zastavané pl. a nádvoria o výmere 136 m², p.č. 369/7, orná pôda o výmere 290 m², p.č. 362/10, záhrady o výmere 94 m², p.č. 369/9, zastavané pl. a nádvoria o výmere 81 m², p.č. 369/6, orná pôda o výmere 390 m², p.č. 362/9, záhrady o výmere 85 m², p.č. 362/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 368 m², p.č. 362/6, zastavané pl. a nádvoria o výmere 113 m².
2. Územné zmeny, ktoré sú predmetom tejto dohody boli v zmysle § 2 odstavec 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení schválené Mestským zastupiteľstvom v Martine dňa 22.10.2012 Uznesením č. 215/12 a Mestským zastupiteľstvom vo Vrútkach dňa 24.8.2012 č. 105/2012. V zmysle ustanovenia § 11b zákona č. 369/1990 Zb. boli konané k uvedeným územným zmenám v jednotlivých mestách a konkrétnych katastrálnych územiach zhromaždenia obyvateľov miest.

III. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je realizácia územných zmien katastrálnej hranice v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov §2 ods. 4 medzi účastníkmi dohody.

2. Účastníci dohody sa dohodli na nasledovných územných zmenách a úprave katastrálnej hranice medzi katastrálnym územím Vrútky, Mesta Vrútky a katastrálnym územím Priekopa, Mesta Martin nasledovne: odčleniť plochu o výmere 3204 m² z katastrálneho územia Vrútky a pričleniť do katastrálneho územia Priekopa. Plocha pozostáva z pôvodných parciel registra „C“ evidovaných v KN ako p.č. 369/2, orná pôda o výmere 458 m², p.č. 369/8, zastavané pl. a nádvoria o výmere 58 m², p.č. 369/3, orná pôda o výmere 367 m², p.č. 369/4, orná pôda o výmere 401 m², p.č. 362/7, záhrady o výmere 24 m², p.č. 369/5, orná pôda o výmere 266 m², p.č. 362/8, záhrady o výmere 73 m², p.č. 369/10, zastavané pl. a nádvoria o výmere 136 m², p.č. 369/7, orná pôda o výmere 290 m², p.č. 362/10, záhrady o výmere 94 m², p.č. 369/9, zastavané pl. a nádvoria o výmere 81 m², p.č. 369/6, orná pôda o výmere 390 m², p.č. 362/9, záhrady o výmere 85 m², p.č. 362/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 368 m², p.č. 362/6, zastavané pl. a nádvoria o výmere 113 m². Zároveň odčleniť plochu o výmere 2713 m² z katastrálneho územia Priekopa a pričleniť do katastrálneho územia Vrútky. Plocha pozostáva z parciel registra „C“ evidovaných v KN ako p.č. 1149/29, orná pôda o výmere 2473 m², p.č. 1149/7, trvalé trávnaté porasty o výmere 204 m², 1149/26, trvalé trávnaté porasty o výmere 19 m² a 1149/31, orná pôda o výmere 17 m².

IV. Termín katastrálnej zmeny

1. Účastníci dohody sa ustálili na termíne katastrálnej zmeny a to úprave katastrálnej hranice medzi Mestom Martin a Mestom Vrútky k 1.1.2013.

V. Majetkové vysporiadanie

1. Mesto Martin a Mesto Vrútky sa dohodli na majetkoprávnom vyrovnaní bez vzájomných majetkových nárokov. Na zamieňaných katastrálnych územiach sa nenachádzajú stavby, budovy, ktoré by mali verejnoprospešný, alebo výchovný charakter a nie sú vo vlastníctve dotknutých miest.
2. V zamieňanom katastrálnom území Priekopa je vo vlastníctve Mesta Vrútky pozemok p.č. KN C 1149/29, orná pôda o výmere 2473 m² a vo vlastníctve Mesta Martin je pozemok p.č. KN C 1149/26, trvalé trávnaté porasty o výmere 19 m², čo neovplyvňuje vzájomné majetkové vyrovnanie. Ostatné pozemky sú v súkromnom vlastníctve.

VI. Ostatné ustanovenia

1. V zamieňanom katastrálnom území Vrútky sa realizuje individuálna bytová výstavba, kde postupne sa jednotlivé stavby kolaudujú, stavby dostávajú rozhodnutím súpisné čísla a stavebníci sa prihlasujú k trvalému pobytu. Katastrálnou zmenou budú títo obyvatelia Mesta Vrútky prehlásení k trvalému pobytu Mesta Martin. Úkony súvisiace so zmenou údajov z dôvodu katastrálnej zmeny sú oslobodené od správnych poplatkov.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda sa riadi platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
2. Dohoda sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých po dve vyhotovenia obdržia zúčastnené strany a jedno vyhotovenie bude zaslané na Obvodný úrad Žilina.
3. Túto dohodu je možné meniť len písomnou dohodou zmluvných strán vyhotovenou vo forme dodatku k Dohode podpísom zmluvných strán, ktorý bude jej neoddeliteľnou súčasťou.

4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zúčastnenými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webových stránkach zúčastnených strán.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dohodu uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dohodu prečítali a jej ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné, ako aj že Dohoda nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ju na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Martine, 03 DEC. 2012

Vo Vrútkach, 20.11.2012

MESTO MARTIN

Námestie S. H. Vajarského 1

036 49 MARTIN

-78-

Mesto Martin

Mgr. art. Andrej Hrnčiar
primátor mesta



Mesto Vrútky

Ing. Miroslav Mazúr
primátor mesta