

**Zmluva o dielo č. 090/17-4**  
**uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)**  
**v znení neskorších právnych predpisov**

medzi

**Objednávateľom:**

Názov: **Mesto Vrútky**  
Sídlo: **Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky**  
Zastúpený: **Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta**  
IČO: **006417209**  
DIČ: **2020591716**  
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**  
Číslo účtu: **1632565653/0200**  
ďalej len „objednávateľ“

a

**Zhotoviteľom:**

Názov: **Roster SK s.r.o.**  
Sídlo: **Kollárova 36, 036 01 Martin**  
Zastúpený: **Renáta Pálešová, konateľka spoločnosti**  
IČO: **47241691**  
DIČ:   
IČ DPH: **SK2023614978**  
Bankové spojenie: **Tatrabanka, a.s.**  
Číslo účtu: **SK0211000000002943462752**  
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných: **Renáta Pálešová**  
Osoba zodpovedná za realizáciu diela: **Renáta Pálešová**  
tel. : **0907 847 688**  
ďalej len „zhotoviteľ“

I.

**Účel zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára za účelom realizácie stavby „**Dokončenie sanácie a sanačné omietky stien v MŠ Francúzskych partizánov vo Vrútkach**“ (ďalej aj „dielo“) a upravuje základné práva a povinnosti zmluvných strán pri realizácii sanácie. Po jej ukončení musí byť dodržaná funkčnosť všetkých technologických a stavebných parametrov.
2. Názov stavby: **Dokončenie sanácie a sanačné omietky stien v MŠ Francúzskych partizánov vo Vrútkach**  
Miesto stavby: **Francúzskych partizánov 2979/19, 038 61 Vrútky.**

II.

**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať (zhotoviť) pre objednávateľa: „**Dokončenie sanácie a sanačné omietky stien v MŠ Francúzskych partizánov vo Vrútkach**“ v rozsahu stanovenom cenovou ponukou, na základe výsledkov prieskumu trhu v zmysle § 117 zákona o verejnom obstarávaní. Položkový rozpočet predmetu diela je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí jej prílohu.
2. Ak sa pri realizácii predmetu vyskytne požiadavka navyše prác alebo zmena prác oproti súťažným podkladom, zo strany objednávateľa alebo na podnet zhotoviteľa objednávateľovi zaväzujú sa zmluvné strany začať rokovanie o uzavretí dodatku k ZOD, ktorým upresnia rozsah prác, cenu, platobné podmienky, prípadne termín plnenia. Termín začatia rokovania o uzavretí dodatku k ZOD je do 14 dní od vyskytnutia požiadavky navyše prác alebo zmien prác oproti súťažným podkladom zapísaných v stavebnom denníku.
3. Okrem vykonania (zhotovenia) stavby definovanej v bode 1 tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný zabezpečiť:  
- ochranu podzemných a nadzemných inžinierskych sietí počas vykonávania stavby,

- vedenie evidencie vzniknutých odpadov zaradených do platného katalógu odpadov v súlade s príslušným zákonom o odpadoch.
  - vykonanie komplexných funkčných skúšok diela v rozsahu STN ,
  - odovzdanie kompletnej dokladovej dokumentácie k stavbe t.j. atestov a certifikátov jednotlivých použitých a zabudovaných materiálov, osvedčení o skúškach použitých a zabudovaných materiálov, návody na obsluhu zabudovaných zariadení, revízných správ, prevádzkových poriadkov, záručných listov atď.
4. Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie zhotovenie stavby definovanej v bode 1 tohto článku zmluvy vrátane kompletných stavebných prác, montážnych prác a dodávky materiálu, vykonanie všetkých predpísaných skúšok.
  5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s platnými právnymi predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia a s právnymi predpismi protipožiarnej ochrany.
  6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovenia diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.
  7. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté riadne dokončené dielo prevziať.

### III.

#### Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán na základe vysúťažených cenových ponúk, v zmysle vykonaného verejného obstarávania a v súlade so zákonom o cenách.
2. Zmluvná cena za vykonanie diela podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená ako maximálna vrátane DPH na celkovú dohodnutú sumu
 

Cena diela bez DPH	<b>3 943,46 EUR</b>
Výška DPH 20 %	788,69 EUR
Cena celkom za dielo vrátane DPH:	<b>4 732,15 EUR</b>

 Slovom: Štyritisíc sedemstotridsať dva eur päťnásť centov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela uvedená v bode 2 tohto článku zahŕňa všetky dodávky a práce potrebné k jej zrealizovaniu podľa súťažných podkladov.
4. Cena za dielo zahŕňa cenu za všetky práce, dodaný materiál a ďalšie plnenia potrebné pre vykonanie diela v definovanom rozsahu podľa súťažných podkladov.
5. Ceny pokryjú všetky zmluvné záväzky a veci k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela (predpísané skúšky a vyjadrenia, poplatky za skládku a pod.).

### IV.

#### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo od podpisu zmluvy, v termíne do 14.08.2017.
2. V prípade, ak zhotoviteľ dokončí dielo skôr ako je uvedené v bode 1. tohto článku zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo v skoršom termíne.
3. Dodržanie dohodnutých termínov dokončenia, odovzdania a prevzatia diela je podmienené riadnym a včasným plnením záväzkov objednávateľa. To neplatí vtedy, ak v konkrétnom prípade neplnenie záväzkov objednávateľa nebráni zhotoviteľovi vo vykonávaní diela.
4. V prípade ak dôjde k posunu termínov dokončenia, odovzdania a prevzatia diela z dôvodu neplnenia záväzkov objednávateľa, dohodnú zmluvné strany nový termín dokončenia, odovzdania a prevzatia časti diela, bez sankčných dopadov pre zhotoviteľa.

### V.

#### Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Vlastnícke právo k materiálom, prvkom, strojom, zariadeniam a konštrukciám alebo inému hmotnému majetku, ktoré zhotoviteľ použije pri vykonávaní diela prechádza na objednávateľa ich zabudovaním do diela a ich zaplatením.
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (strata, poškodenie a zničenie) na vykonávanom diele. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.



## VI.

### Platobné, fakturačné a daňové podmienky

1. Objednávateľ nebude poskytovať preddavky na plnenie predmetu zmluvy.
2. Úhrada ceny vykonaného diela alebo jej časti, bude vykonaná prevodným príkazom, bez preddavkov, na základe faktúry. Cena za zhotovenie diela bude fakturovaná na základe skutočne vykonaných prác odsúhlasených oprávnenou osobou objednávateľa.
3. Zhotoviteľ má právo fakturovať len tie dodávky materiálu, ktoré sú zabudované do zhotovovaného diela.
4. Súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác, služieb a dodávok potvrdený oprávnenou osobou objednávateľa.
5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa ich vystavenia, pričom za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu zhotoviteľa v prospech účtu objednávateľa.
6. Zmluvná pokuta je vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň, ak je objednávateľ v omeškani s platením faktúry.
7. Zmluvná pokuta je vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia diela.

Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie akejkoľvek pohľadávky, ktorá vznikne z tejto zmluvy, bez predchádzajúcej písomnej dohody oboch zmluvných strán.

## VI.

### Zodpovednosť za chyby a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami stanovenými touto zmluvou, projektovou dokumentáciou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a že si počas záručnej doby zachová vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba za predmet zmluvy okrem technologických zariadení je **60 mesiacov**. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté chyby a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady.
4. Na jednotlivé technologické zariadenia dodávané v rámci stavby platí záručná doba, ktorú stanovil výrobca zariadenia, minimálne však **24 mesiacov**.
5. Pre záruku za akosť diela platia inak primerane ustanovenia § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka.
6. Pred ukončením záručnej lehoty zvolá objednávateľ hodnotenie stavu diela, ktoré bude vykonané v poslednom mesiaci záručnej doby spoločnou prehliadkou.

## VIII.

### Podmienky vykonania prác

1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.
2. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZOD.
3. Zmluvne nedohodnuté práce nevyhnutné pre realizáciu predmetu obstarávania je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný vykonať za podmienky dohody o kvalite, rozsahu, vplyvu na zmluvný termín a cenu, dodatkom k zmluve o dielo.

## IX.

### Odovzdanie a prevzatie diela, preberanie prác

1. Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami všeobecných technických podmienok vydaných MD, V a RR SR.
2. Pri prevzatí zhotoveného diela odovzdá zhotoviteľ stavebný denník.
3. Doklady o vhodnosti všetkých stavebných výrobkov použitých na stavbe v zmysle Zák. č. 90/1998 Z. z./ zákon o stavebných výrobkoch/ zhotoviteľ predkladá priebežne pred ich zabudovaním do stavby.
4. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach.
5. Dielo bude považované za dokončené až písomným potvrdením objednávateľa v zápisnici o odovzdaní a prevzatí, že dielo preberá. Dňom prevzatia diela zástupcom objednávateľa a úhradou ceny za dielo sa objednávateľ stáva vlastníkom diela.

**X.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvu je možné zmeniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme formou dodatkov.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory, súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy, prednostne rokovaním zástupcov štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávajúcim na jeho webovom sídle.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 si ponechá objednávateľ a 2 zhotoviteľ.
6. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je položkový rozpočet diela – súčasť cenovej ponuky VO.

Vo Vrútkach dňa 3.7.2017



za objednávateľa  
Mesto Vrútky  
Ing. Miroslav Mazúr,  
primátor Mesta Vrútky

V Martine dňa 3.7.2017



**Roster SK**  
s.r.o.  
Kollárova 36  
036 01 Martin  
IČO 47 241 691 IČ DPH  
SK 2023 614 978

za zhotoviteľa  
Roster SK s.r.o.  
Renáta Pálešová  
konateľka spoločnosti