

Mesto Vrútky

Predkladacia správa

Určené: na zasadnutie Mestskej rady vo Vrútkach dňa 16.09.2021 a Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach dňa 21.09.2021.

Názov materiálu: Odpredaj nehnuteľností – tzv. zvyškových pozemkov mesta Vrútky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. §9a odstavce 8 písmena e)

Materiál obsahuje: - predkladacia správa
- dôvodová správa
- snímka z mapy

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo vo Vrútkach

1. prerokovalo

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2. schvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Vrútky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 1212/4, zastavaná pl. a nádvorie **o výmere 61 m²**, vo veľkosti 1/1-ina, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 85/2021, vyhotovený Georex, s.r.o. M. Haľamovej 4413/1, Martin, z pozemku p. č. KN C 1212/2, zastavané pl. a nádvorie, o výmere 409 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta

v prospech RNDr. Mária Rovňáková, rod. Kopkášová, bytom Francúzskych partizánov 2965/5, Vrútky do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 20,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami, ktorých je žiadateľka vlastníkom. Predávaný pozemok plánuje žiadateľka využiť ako prístupovú cestu k pozemku, ktorého je vlastníkom ako aj rodinného domu. V súčasnosti má vstup k svojim nehnuteľnostiam z cesty I/18 (Francúzskych partizánov ul.), z ktorej je veľmi sťažený prístup.

3. schvaľuje

predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

pozemok novovytvorená p. č. KN register „C“ 1212/4, zastavaná pl. a nádvorie **o výmere 61 m²**, vo veľkosti 1/1-ina, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 85/2021, vyhotovený Georex, s.r.o. M. Haľamovej 4413/1, Martin, z pozemku p. č. KN C 1212/2, zastavané pl. a nádvorie, o výmere 409 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta

v prospech RNDr. Mária Rovňáková, rod. Kopkášová, bytom Francúzskych partizánov 2965/5, Vrútky do výlučného vlastníctva, za predajnú cenu 20,- eur za m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok bezprostredne súvisí s pozemkami, ktorých je žiadateľka vlastníkom. Predávaný pozemok plánuje žiadateľka využiť ako prístupovú cestu k pozemku, ktorého je vlastníkom ako aj rodinného domu. V súčasnosti má vstup k svojim nehnuteľnostiam z cesty I/18 (Francúzskych partizánov ul.), z ktorej je veľmi sťažený prístup.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku, výstavby, územného rozvoja a životného prostredia: odporúča schváliť odpredaj pozemkov za cenu 20,- EUR.

Spracoval a predkladá: JUDr. Ing. J. Rišianová, vedúca odboru služieb

Vo Vrútkach, 20.08.2021

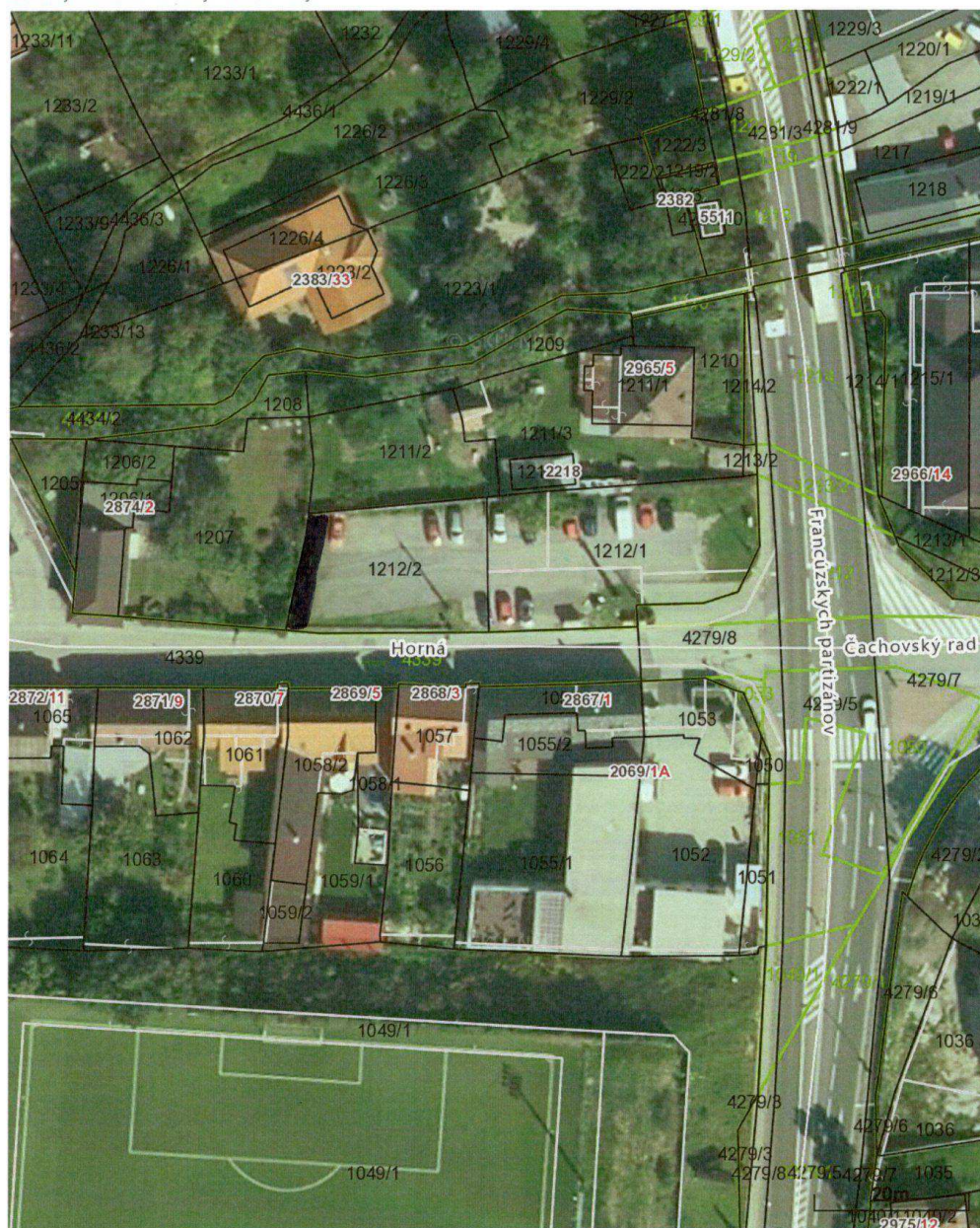
.....
podpis predkladateľa

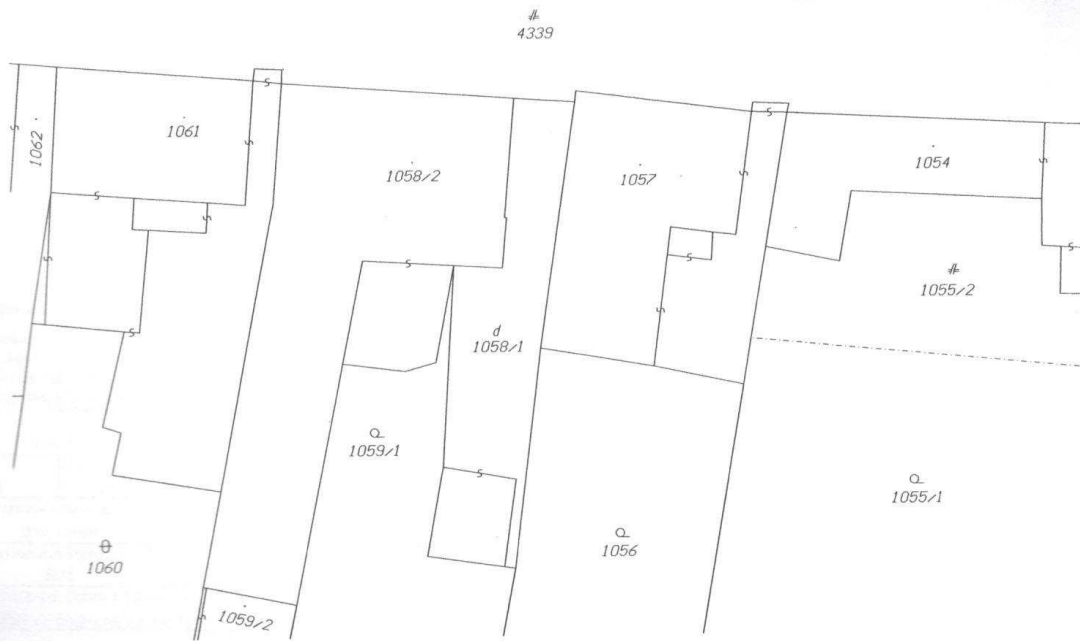
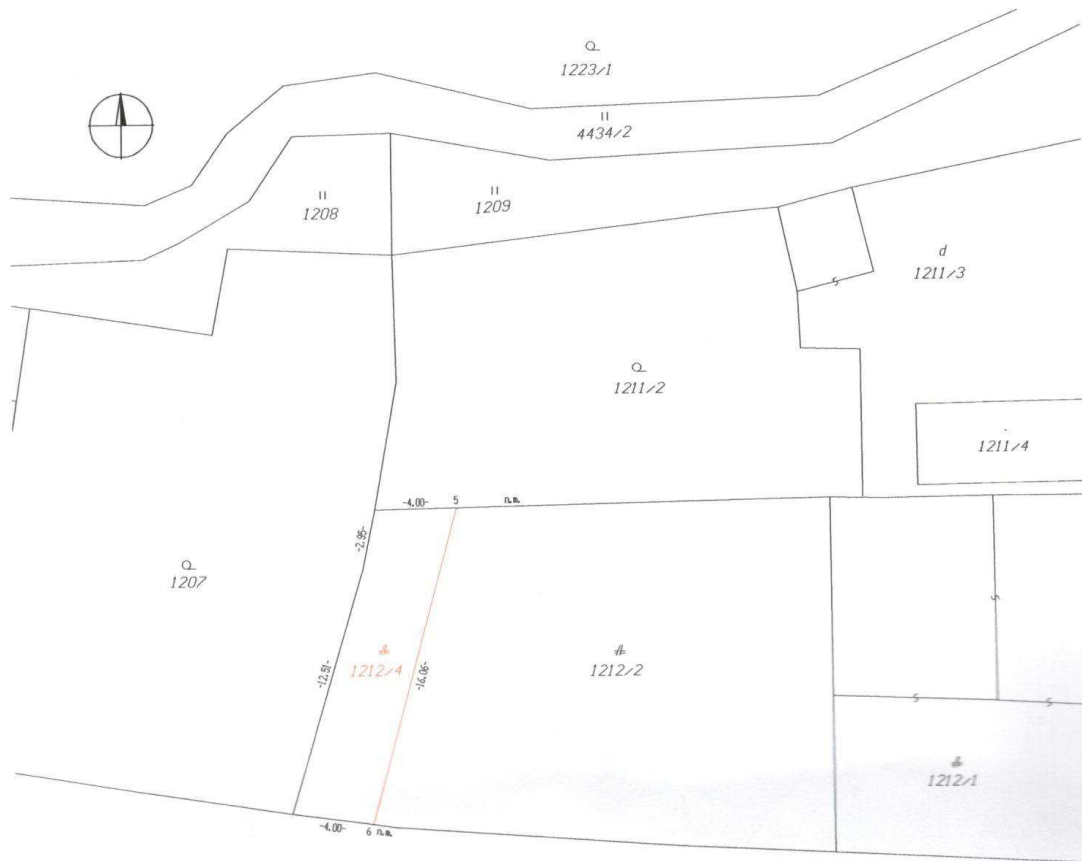
Dôvodová správa

Pani RNDr. Mária Rovňáková požiadala mesto o odpredaj pozemku novovytvorená p.č. KN C 1212/4, cez ktorý plánuje si vytvoriť hlavný vchod k pozemku a rodinnému domu, ktorých je vlastníkom. V súčasnosti má hlavný vstup na svoje nehnuteľnosti z komunikácie I/18, kde ide o veľmi sťažený prístup. Z toho dôvodu by si žiadateľka chcela vybudovať bezpečný vjazd a výjazd z ulice Horná.

Export

Žilinský > Martin > Vrútky > k.ú. Vrútky





Kataster nehnuteľností | ZBGIS

zbgis.sk/geodesy/sk/kataster/?bim=zbgis&z=198&c=18,915810,49,112350&it=point&dt=owners#/detail/kataster/parcela-c/870650/1212_2?zoom=false

Aplikácie | Mapa | Spojená škola Kráľo... | Príhlásenie - EVOD | Portal CSRU | Čitateľsky

Mesto Martin

1233/1 1229/4 1229/3 1229/2 1229/1 1228/1 1228/2 1228/3 1228/4 1228/5 1228/6 1228/7 1228/8 1228/9 1228/10 1228/11 1228/12 1228/13 1228/14 1228/15 1228/16 1228/17 1228/18 1228/19 1228/20 1228/21 1228/22 1228/23 1228/24 1228/25 1228/26 1228/27 1228/28 1228/29 1228/30 1228/31 1228/32 1228/33 1228/34 1228/35 1228/36 1228/37 1228/38 1228/39 1228/40 1228/41 1228/42 1228/43 1228/44 1228/45 1228/46 1228/47 1228/48 1228/49 1228/50 1228/51 1228/52 1228/53 1228/54 1228/55 1228/56 1228/57 1228/58 1228/59 1228/60 1228/61 1228/62 1228/63 1228/64 1228/65 1228/66 1228/67 1228/68 1228/69 1228/70 1228/71 1228/72 1228/73 1228/74 1228/75 1228/76 1228/77 1228/78 1228/79 1228/80 1228/81 1228/82 1228/83 1228/84 1228/85 1228/86 1228/87 1228/88 1228/89 1228/90 1228/91 1228/92 1228/93 1228/94 1228/95 1228/96 1228/97 1228/98 1228/99 1228/100

Francúzskych partizánov 2965/5, Vrútky

1212/2

409 m²

Parcela registra C

1212/2
k.ú. Vrútky (870650), obec Vrútky

LV 1876 ÚPLNÝ

LV 1876 ČIASTOČNÝ

1. Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, Vrútky, PSČ 038 61, SR
Podiel: 1/1

Žilinský > Martin > Vrútky > k.ú. Vrútky