

Zmluva o dielo č. 058/12-4

uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Mesto Vrútky**
Sídlo: **Matušovičovský rad 4, 038 61 Vrútky**
Zastúpené: **Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta**
IČO: **00647209**
DIČ: **2020591716**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s. - expozitúra Vrútky**
Č. účtu: **11724-362/0200**
(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Ing. arch. Peter Lepej**
Sídlo: **Gorkého 75, 03601 Martin**
IČO: **37758675**
DIČ: **1045089683**
Bankové spojenie: **OTP, a.s. - pobočka Martin**
Č. účtu: **4885520/5200**
(ďalej len zhotoviteľ)

Zmluvné strany sú spôsobilé na právne úkony v zmysle Slovenského právneho poriadku a po vzájomnej dohode uzavreli túto zmluvu o dielo za tohto obsahu:

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo - spracovanie projektovej dokumentácie (ďalej ako PD) - **Projekt interiéru Knižnice H. Zelinovej** v budove č. súp. 3247, stojacej na pozemku p.č. KN C 636, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Vrútky na liste vlastníctva č. 1876.
2. Projektová dokumentácia, ktorá je predmetom tejto zmluvy bude obsahovať :
 - Analýzu vstupných podkladov, údajov a požiadaviek.
 - Podrobné zameranie riešených priestorov a doplnenie podkladov.
 - Vypracovanie konceptu riešenia interiéru, návrh nábytku, svietidiel a materiálové riešenie povrchov.
 - Výtvarno-architektonický návrh atypických prvkov interiéru - knižničné variabilné regály, kancelársky a sedací nábytok, osvetľovacie telesá, hygiena knižnice.
 - Obstaranie podkladov od výrobcov typových prvkov a ich zapracovanie do projektu, farebné riešenie, doplnenie a spresnenie rozmerov atypických prvkov interiéru, ich konštrukčné riešenie.
 - Dohľad architekta nad dodržiavaním architektonickej koncepcie a výkon autorského dozoru.

3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené Dielo odovzdať Objednávateľovi, ktoré je Objednávateľ po splnení podmienok uvedených v zmluve povinný bezodkladne prevziať. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo tak, aby Dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom. Zhotoviteľ je tiež povinný dať dielo do súladu so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.

II. CENA

1. Cena za zhotovenie diela podľa čl. I tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov . **Cena za zhotovenie diela vrátane DPH je 9 800 EUR.**
2. Cenu diela je možné meniť len dohodou zmluvných strán v podobe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami. K zmene ceny za predmet plnenia môže dôjsť len pri rozšírení, resp. zúžení predmetu plnenia alebo pri zmene technického riešenia a to iba na základe požiadaviek objednávateľa.

III. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela sa zaväzuje objednávateľ uhradiť na základe vystavenej faktúry podľa skutočne zhotoviteľom zrealizovaného a objednávateľom prevzatého diela.
2. Cenu za zhotovenie diela objednávateľ hradí na základe faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu. Doba splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Príslušná faktúra sa považuje za uhradenú až pripísaním peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.
3. Faktúra musí obsahovať najmä:
 - Obchodné meno, sídlo, miesto podnikania, daňové identifikačné číslo platiteľa, ktorý uskutočňuje zdaniteľné plnenie, označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, IČO
 - Poradové číslo faktúry
 - Deň vyhotovenia faktúry, deň odoslania, deň splatnosti
 - Označenie peňažného ústavu a číslo účtu
 - Fakturovanú čiastku bez DPH
 - Názov, množstvo tovaru alebo rozsah prevedeného plnenia
 - Pečiatku a podpis oprávnenej osoby
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti alebo náležitosti uvedené v zmluve, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením. V týchto prípadoch prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti a Objednávateľ nie je v omeškaní. Nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.

IV. ČAS ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa nasledovného rozpisu:
začiatok realizácie – dátum nadobudnutia účinkov tejto zmluvy, ukončenie realizácie – do 90 pracovných dní do nadobudnutia účinkov tejto zmluvy.
2. Dodržanie času zhotovenia diela zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať termíny realizácie diela stanovené touto zmluvou, alebo na jej základe. Stanovené termíny sú záväzné a nie je možné ich

prekročiť bez predchádzajúcej písomnej dohody oboch zmluvných strán vo forme číslovaného dodatku k tejto zmluve.

V. SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

1. Projektová dokumentácia pre dielo uvedené v čl. 1 bod 1 bude zhotovená s prílohami primerane podľa Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností z roku 2009, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak.
2. Projektová dokumentácia podľa tejto zmluvy bude spracovaná na základe podkladov od objednávateľa, v súlade s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, miestnej samosprávy a správcov sietí, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak.
3. Pri zhotovovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v Slovenskej republike.
4. Projektová dokumentácia bude odovzdaná po jej vyhotovení v termíne stanovenom v čl. 4 bod 1 tejto zmluvy v tlačenej forme v 3 vyhotoveniach a 1x digitálny nosič obsahujúci PD v digitálnej forme (PDF). V prípade potreby, na základe objednávky objednávateľa zhotoviteľ vyhotoví navyše paré projektovej dokumentácie pre jednotlivé časti stavby za úhradu vo výške skutočných nákladov na planografické práce podľa platného cenníka firmy zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ si splnil svoju povinnosť riadne a včas vykonať dielo, vtedy, keď ho riadne dokončí a odovzdá objednávateľovi.

VI. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zhotoviteľ môže fakturovať objednávateľovi za každý aj začatý deň omeškania s platbou faktúry po dobe splatnosti úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy príslušnej faktúry.
2. Objávateľ môže fakturovať zhotoviteľovi pri nedodržaní termínu zhotovenia diela stanoveného v článku 4 bode 1 tejto zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela, za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením diela.
3. Zmluvná pokuta a úrok z omeškania uplatnené v súlade s touto zmluvou bude uplatnená formou vystavenia faktúry so splatnosťou 15 dní od jej doručenia druhej zmluvnej strane.

VII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

1. Táto zmluva zaniká jej zrušením dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy oprávnenou zmluvnou stranou.
2. Zmluvná strana môže odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, pričom pre odstúpenie od zmluvy platí postup upravený v Obchodnom zákonníku.
3. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
 - ak zhotoviteľ opakovane - najmenej 2x, porušuje túto zmluvu pričom na túto skutočnosť bol objednávateľom písomne upozornený,
 - ak objednávateľ ani v dodatočne poskytnutej primeranej lehote neposkytne zhotoviteľovi náležitú súčinnosť predpokladanú touto zmluvou, ktorá objektívne bráni zhotoviteľovi v plnení tejto zmluvy, pričom na túto skutočnosť bol zhotoviteľom písomne upozornený.

VIII. AUTORSKÁ OCHRANA DIELA

1. Zhotoviteľ a autor diela v jednej osobe v rozsahu svojich práv na základe Autorského zákona udeľuje objednávateľovi okamihom zhotovenia diela súhlas na použitie diela

alebo ktorejkoľvek jeho časti, a to na všetky zmluvným stranám pri uzavieraní tejto zmluvy známe spôsoby použitia diela.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu a to bezodplatne.
3. Zhotoviteľ týmto v súlade s ustanoveniami § 84 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu svojich práv týkajúcich sa použitia diela podľa tejto zmluvy.

IX. NEBEZPEČENSTVO ŠKODY A VLASTNÍCKE PRÁVO

1. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa v čase, keď prevezme kompletne dielo od zhotoviteľa, alebo ak tak neurobí včas, v čase, keď mu zhotoviteľ umožní nakladať s dielom a objednávateľ poruší zmluvu tým, že riadne a včas dokončené dielo neprevezme, to platí rovnako aj na prechod nebezpečenstva k ešte neukončenému dielu, ak dôjde k zániku tejto zmluvy pred jeho riadnym ukončením.
2. Vlastníkom predmetu diela a poskytnutých výkonov a prác na diela alebo jeho časti je zhotoviteľ a to až do momentu úplného zaplatenia objednávateľom za už poskytnuté výkony. Vlastnícke právo k rozpracovanej časti diela alebo dielu ako celku nadobudne objednávateľ až momentom úplného zaplatenia za už dodané materiály a poskytnuté výkony a práce.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA


1. Táto zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán.
2. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a svoje účinky dňom, ktorý nasleduje po dni, kedy bola zmluva zverejnená na webovom sídle objednávateľa.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a každá zmluvná strana obdrží po 2 vyhotovenia.
5. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vzniknuté príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu dôkladne prečítali, súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a že zmluva bola uzatvorená nie v tiesni a nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán.

Vo Vrútkach, 3.5.2012


za objednávateľa
Mesto Vrútky
primátor mesta



V Martine, 3.5.2012


za zhotoviteľa
Ing. arch. Peter Lepej