

# Zmluva o prenájme budovy Kriváň vo Vrútkach

uzatvorená medzi:

Vlastník: **Mesto Vrútky**  
Zastúpené: Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta  
so sídlom: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky  
IČO: 647209  
DIČ: 2020591716  
Bankové spojenie: 11724362/0200

**MESTO VRÚTKY**

26 .04. 2017

Užívateľ: **Meno:** Spoločnosť nebytových bytů (Sdruženie)  
**Adresa:** Nebytové priestory 8,10 - 038 61 Vrútky  
**t.č.:** 0905 242 292 (p. Genda)  
**IČO:** 361 327 56  
**DIČ:** 2020 95 35 83

54 / 17 - 2 / 5

takto:

## 1. Predmet zmluvy

- 1.1 Vlastník je majiteľom budovy „Kriváň – synagóga“ stojacej na pozemku p.č. KN 636, zapísaného na LV č.1876 v zastavanom území k. ú. Vrútky
- 1.2 Vlastník prehlasuje, že je oprávnený prenechať do užívania nebytové priestory 2.NP - kultúrna sála, malá zasadačka, kuchynka a na 1.NP sociálne zariadenie, chodba.

## 2. Účel užívania

- 2.1 Nebytové priestory sa dávajú do krátkodobého užívania za účelom *celozna bytového spolčenstva*

## 3. Doba užívania nebytového priestoru

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou na deň *26.4.2017*  
od *17:30* do *19:30* hod. (*2 hodiny*)

## 4. Cena za užívanie nebytového priestoru

- 4.1 Cena za užívanie nebytového priestoru definovaného v bode 1. tejto zmluvy je určená nasledovne:  
v cene *20€ (celodenná akcia)*. (*najvyššia organizácia so sídlom vo Vrútkach*)
- 4.2 Úhrada je splatná v hotovosti pred konaním podujatia do pokladne mesta alebo priamo u referenta kultúry.

## 5. Podmienky užívania predmetu zmluvy

- 5.1 Užívateľ je povinný sám na vlastné náklady hradiť výdavky spojené s obvyklým udržiavaním, vrátane upratovania, údržby, atď.
- 5.2 Užívateľ potvrdzuje prevzatie *.....* kľúčov od nebytových priestorov.
- 5.3 Užívateľ zodpovedá za prenajaté priestory počas celej akcie a zaväzuje sa po skončení akcie odovzdať priestory a inventár v takom stave, v akom boli od vlastníka prevzaté, za týmto účelom zaplatí pri podpísaní zálohu.
- 5.4 Užívateľ sa zaväzuje v prípade straty, či poškodenia inventára, ako aj prípadného znečistenia užívaných priestorov uhradiť škodu v plnej výške.
- 5.5 Užívateľ zodpovedá za poskytnuté priestory, za bezpečnosť, ochranu zdravia a požiarnu prevenciu počas doby užívania priestoru.
- 5.6 Za účelom kontroly udržiavania ustanovenia bodu 2.1 tejto zmluvy si Mesto Vrútky vyhradzuje právo schvaľovať podujatia najneskôr dva pracovné dni vpred na referáte kultúry.
- 5.7 Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť schválené obidvoma stranami a uzatvorené písomnou formou.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch a na znak súhlasu s jej obsahom po prečítaní bola zmluvnými stranami podpísaná. Jedno vyhotovenie obdrží vlastník a jedno vyhotovenie obdrží užívateľ.

Vo Vrútkach, dňa *26.4.2017*

**MESTO VRÚTKY**  
**MESTSKÝ ÚRAD VRÚTKY**  
Vlastník

Užívateľ