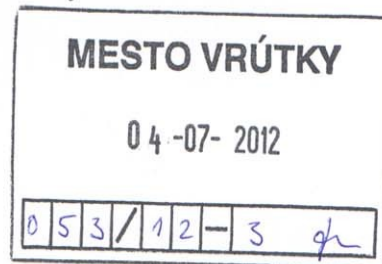


MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl.
Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Mesto Vrútky
Adresa : Matušovičovský rad 4, 038 61 Vrútky
IČO: 00 647 209
DIČ: 2020 591 716
Číslo účtu: 3000956014/5600
Telefón: 043/4241803
Fax: 043/4281285
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Mazúr, primátor



Mandatár: D.I.S., s.r.o.
Adresa : A. Hlinku 22, 036 07 Vrútky
IČO: 31 595 391
DIČ: 2020433129
IČ DPH : SK2020433129
Číslo účtu: 577445362/0200
Telefón: 043/4284317, 0905 640 663
Fax: 043/4284317
Štatutárny zástupca,
prokurista: Ing. Miroslav Fraňo, CSc.

II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe: Domov dôchodcov a dom sociálnych služieb Senior vo Vrútkach v rozsahu uvedenom v tejto zmluve a jej prílohe (ďalej len SDS)
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektom pre stavebné povolenie a stavebným povolením, vydaným príslušným stavebným úradom.
- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

- (4) Stavba je realizovaná z prostriedkou EU a mandatár sa zaväzuje, že sa bude riadiť pri realizácii diela podmienkami uvedených v zmluve medzi mestom Vrútky a ministerstvom.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Stavebný dozor bude vykonávať priamo na stavbe. Vyhodnotenie prác bude vykonaná týždenne vždy v piatok. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- (3) Mandatár bude vykonávať SDS pracovníkom Ing.Miroslav Fraňo CSc, ev.č.01659*10, Vrútky, A. Hlinku 22.
- (4) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
- (5) Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na zriadenie záležitosti a na veciach prevzatých pre mandanta od tretích osôb. Ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Tieto veci je mandatár povinný dať poistiť, len keď to ustanoví zmluva, alebo keď ho o to mandant požiada, a to na účet mandanta.
- (6) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „trvalého stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci.
- (7) Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:

- a) Práce stavebného dozoru v priebehu stavby
 - b) Práce stavebného dozoru po ukončení stavby
- Stavba bude realizovaná 18 mesiacov od podpísania Zmluvy o dielo so Zhotoviteľom stavby.

V. SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady:
- a) stavebné povolenie so schváleným projektom,
 - b) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu,
 - c) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby,
 - d) určí spôsob výkonu autorského dozoru a dozoru projektanta (ak je to potrebné)
- (2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.
- (5) Mandant udelí pracovníkom mandatára plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru. Plná moc sa netýka prác navyše. Všetky zmeny musia byť odsúhlasené mandantom.
- (6) Mandantár podľa potreby spravidla v piatok bude zvolávať kontrolné dni, z ktorých bude vyhotovený záznam.
- (7) Mandantár zabezpečí kópie stavebného denníka a ich archiváciu.

VI. ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách
- (2) Odmena je dohodnutá nasledovne: 2 990,-€
- (3) Odmena je včítane dane z pridanej hodnoty.
- (4) V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku (okrem nákladov spočívajúcich v úradných poplatkoch a pod.)

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy.

- (2) Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandátára, mandátárom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.
- (3) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaná podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

IX. VŠEOBECNÉ DAJEDNANIA

- (1) práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

Vo Vrútkach,

3.7.2012

Ing. Miroslav Mazúr
mandant



Dodávateľsko
Inžinierske
Služby

s.r.o.
A.HLINKU 22, 038 61 VRÚTKY
tel./fax: 043/ 4284 317
IČO:31 996 391, DIČ: 2020433129

Ing. Miroslav Fraňo, CSc
mandatár

