

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 870650172-4-2013
o nájme pozemkov, uzavretá podľa § 663 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I
ZMLUVNÉ STRANY

MESTO VRÚTKY

06 -12- 2013

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

Registrácia:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Štatutárny orgán:

Odštepny závod:

Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy:

Osoba oprávnená k rokovaniu:

Adresa

pre doručovanie písomností:

Údaje k DPH:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“

Klemensova 8 , 813 61 Bratislava

Iná právnická osoba

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I

Oddiel: Po, Vložka číslo : 312/B

31 364 501

2020480121

SK2020480121

Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ

Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

Ing. Ľubomír Bielík, riaditeľ SHM

Ing. Andrea Klabouchová

ŽSR - SHM Regionálne pracovisko Žilina
ul.1.mája 34, 010 60 Žilina
prenajímateľ je platiteľ DPH

a

2. Nájomca:

Obchodné meno:

Sídlo:

V jeho mene konajúci:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN :

SWIFT :

Údaje k DPH:

(ďalej len „nájomca“)

(spolu ďalej len „Zmluvné strany“)

Mesto Vrútky

Matušovičovský rad 4, 038 61 Vrútky

Ing. Miroslav Mazúr, primátor

00 647 209

2020591716

Dexia banka, a.s.

3000956014/5600

SK11 5600 0000 0030 0095 6014

KOMASK2X

nájomca **nie je** platiteľ DPH



Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu č. 870650172-4-2013 o prenájme pozemkov uzatvorenú dňa 08.07.2013 menia nasledovne:

ČI. II DOHODNUTÉ ZMENY

1. Označenie zmluvných strán nájomnej zmluvy sa upravuje tak, ako je uvedené v Článku I. Zmluvné strany tohto dodatku.

2. V Článku **I. Predmet a účel nájmu** sa mení **bod 1) a 2)** nasledovne:

1. Prenajímateľ je správcom majetku štátu a to pozemku parcela C-KN č. 4258/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 60.218 m², nachádzajúcom sa v katastrálnom území Vrútky, ktorý je zapísaný na LV č. 594

2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi časť pozemku parcela C-KN č. 4258/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 165 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Vrútky (ďalej len „predmet nájmu“).

Celková výmera predmetu nájmu je 165 m².

Predmet nájmu je vyznačený v kópii snímky katastrálnej mapy, ktorá je uvedená v prílohe č. 1 tohto dodatku a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

3. V článku **IV. Nájomné a platobné podmienky** sa mení **bod 1) a 2)** nasledovne:

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi nájomné vo výške:

$$0,75 \text{ €/m}^2/\text{rok pozemku, t.j. } 165 \text{ m}^2 \times 0,75 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 123,75 \text{ €/rok}$$

Celkové ročné nájomné za predmet nájmu je 123,75 €.

(slovom: jednostodvadsaťtri EUR sedemdesiatpäť EURO CENT)

Dohodnuté nájomné je uvedené bez DPH. DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

2. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi vopred štvrťročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na číslo bankového účtu uvedené v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená prenajímateľom vždy do 20. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

ČI. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok je spísaný slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaný.

2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 870650172-4-2013 a je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých dva obdrží nájomca a dva prenajímateľ.

Za prenajímateľa: 30. DEC. 2013
V Bratislave dňa



Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"



.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ
ŽSR - Stredisko hospodárenia s majetkom
Bratislava

Za nájomcu:
Vo Vrútkach dňa 06.12.2013

Mesto Vrútky



.....
Ing. Miroslav Mazúr
primátor



