

## Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Vrútky

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	V y j a d r e n i e	Stanovisko obstarávateľa
1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy	4073/2022 -5.3, 18477/ 2022, 11.4.2022	<p>Stanovisko:</p> <p><b>1/1</b> V katastrálnom území obce mesta Vrútky (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- výhradné ložisko „Vrútky -Dubná skala -stavebný kameň („483)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLU) pre EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o., Košice -Barca,</li> <li>- výhradné ložisko „Vrútky -Lipovec, štrkopiesky a piesky (637)“; s určeným dobývacím priestorom a chráneným ložiskovým územím pre BRA-VUR, a.s., Vrútky,</li> <li>- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Vrútky - Dubná Skala - stavebný kameň (4322)“; ktoré využíva EUROVIA -Kameňolomy, s.r.o., Košice -Barca,</li> <li>- ložisko nevyhradeného nerastu „Vrútky -Lipovec, štrkopiesky a piesky (4519)“; ktoré využíva BRA-VUR, a.s., Vrútky.</li> </ul> <p>Podľa § 15 ods.1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.</p> <p>Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a ich dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.</p> <p>Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.</p> <p><b>1/2</b> V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy, vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p><b>1/3</b> V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplán. dokumentácii.</p> <p><b>1/4</b> V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:</p> <p><u>Pravdepodobná environmentálna záťaž</u></p> <p>Názov EZ: MT (005) / Vrútky -ČS PHM Slovnaft (bývalá)  Názov lokality : ČS PHM Slovnaft (bývalá)  Druh činnosti: čerpacia stanica PHM  Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K &lt; 35)  Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž</p>	<p><b>1/1</b> Akceptované v platnom ÚPN-M Vrútky v znení neskorších zmien a doplnkov (ZaD č.2). Návrh ZaD č.4 nezasahuje do vymedzených ložísk nerastov, ani nenavrhuje žiadne obytné a rekreačné územia v ich blízkosti.</p> <p><b>1/2</b> Akceptované v platnom ÚPN-M v znení neskorších zmien a doplnkov (ZaD č.2).</p> <p><b>1/3</b> Akceptované v platnom ÚPN-M v znení neskorších zmien a doplnkov (ZaD č.2).</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p><u>Potvrdená environmentálna záťaž</u></p> <p>Názov EZ: MT (1850) / Vrútky -Vrútky - Rušňové depo, Cargo a.s.  Názov lokality : Rušňové depo, Cargo a.s.  Druh činnosti: železničné depo a stanica  Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K &gt; 65)  Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž</p> <p>Pravdepodobné environmen. záťaž a environmen. záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p><b>1/5</b> V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt dvoch potenciálnych zosuvov a stabilizovaného zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.  Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu, spracované v záverečnej správe : Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 0000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 26 -33 Martin ), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách (<a href="http://www.apl.geology.sk/geofond/zosuvy/">http://www.apl.geology.sk/geofond/zosuvy/</a>, <a href="http://apl.geology.sk/atlassd/">http://apl.geology.sk/atlassd/</a>).  Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.</p> <p><b>1/6</b> Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p><b>1/7</b> Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Št. geolog. ústavu D. Štúra - aplikácia Atlas geoterm. energie <a href="http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14">http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14</a>.</p> <p><b>1/8</b> Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:</p> <p><b>a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných zosuvov.</b> Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.</p> <p><b>b) prítomnosť environmentálnej záťaže</b> MT (1850) / Vrútky -Vrútky - Rušňové depo, Cargo a.s. <b>s vysokou prioritou riešenia</b> (hodnota K &gt; 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom životného prostredia.</p> <p><b>c) výskyt stredného radónového rizika.</b> Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní</p>	<p><b>1/4</b> Akceptované - pravdepodobná environmentálna záťaž v platnom ÚPN-M (ZaD č.2), potvrdená environmentálna záťaž doplnená do textu v kap.C.1.4, ods.11, str.13.</p> <p><b>1/5</b> Akceptované v platnom ÚPN-M v znení neskorších zmien a doplnkov (ZaD č.2 a č.3).</p> <p><b>1/6</b> Akceptované v platnom ÚPN-M v znení neskorších zmien a doplnkov (ZaD č.3).</p> <p><b>1/7</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>1/8</b></p> <p>a) Akceptované v platnom ÚPN-M v znení neskorších zmien a doplnkov (ZaD č.2).</p> <p>b) Akceptované doplnením potvrdenej environmentálnej záťaže v kap.C.1.4, ods.11, str.13.</p> <p><b>c)</b> Akceptované v platnom ÚPN-M (ZaD č.2), upresnené v kap. C.1.4, ods. 6, str.13.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. <i>RNDr. Viera Maťová, riaditeľka odboru</i>	
4. Žilinský samosprávny kraj, Odb. regionálneho rozvoja, Komenského 2622/48, 010 01 Žilina	05963/2022/ORR-2, 9.5.2022	Podkladom pre posúdenie súladu predloženej ÚPD s územným plánom regiónu je Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja v platnom znení (ďalej ÚPN VÚC ŽK). Žilinský samosprávny kraj ako orgán územného plánovania samosprávneho kraja po oboznámení sa s návrhom „Zmien a doplnkov č.4 ÚPN-M Vrútky“ dáva nasledovné <b>stanovisko</b> : Predložená ÚPD <b>je v súlade</b> so záväznou časťou ÚPN VÚC ŽK. <i>Ing. Erika Jurinová, predsedníčka v zastúpení Ing. Petrom Weberom, podpredsedom</i>	Berie sa na vedomie.
5. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina	KPUZA-2022/8075-3/ 31534/DUN 14.04.2022	<b>Stanovisko :</b> Požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom sú upravené v časti „ <b>B.7.4 Ochrana pamiatok</b> “ (strana 7). V uvedenej časti ÚPD sú konštatovania uvedené nepresne a korešponduje s predchádzajúcimi zmenami a doplnkami územného plánu, preto Krajský pamiatkový úrad Žilina má k spracovanému stupňu územno-plánovacej dokumentácie nasledujúce pripomienky, ktoré je nutné do vyššie uvedenej kapitoly doplniť: <b>5/1</b> Pri realizácii plánovaných stavebných alebo hospodárskych činnosti na riešených územiach v rámci návrhu „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Vrútky“ je podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, resp. pre rozhodnutia iných orgánov štátnej správy. Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. Krajský pamiatkový úrad Žilina vydáva záväzné stanoviská z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a sú záväznými stanoviskami podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. <b>5/2</b> Vzhľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov, nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 – 3 pamiatkového zákona v spojitosti s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Podľa § 40 ods. 2 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, nemá zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu a podľa § 40 ods. 4 nález, ktorým je strelivo alebo munícia pochádzajúca pred rokom 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru, ktorý je povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť do 30 dní od vyzdvihnutia nálezu oznáme-	<b>5/1</b> Akceptované doplnením kap. B.7.4, str.6 -7 a kap.C.1.1.14, bod 7, 8, str.12.  <b>5/2</b> Akceptované doplnením kap. B.7.4, str.6 -7 a kap.C.1.1.14, bod 7, 8, str.12.

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>nie; oznámenie obsahuje základné údaje o mieste nálezu, type nálezu a fotodokumentáciu nálezu. Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. <i>doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc., riaditeľ</i></p>	
<p>6. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, Odd. územného plánovania, Vysokoškolská 8556/33B, 010 08 Žilina</p>	<p>OU-ZA-OVBP1-2022/020548-002, 12.4.2022</p>	<p>Stanovisko:</p> <p><b>6/1</b> V textovej časti :</p> <p><b>a)</b> Na str.5 v kap.A.4 žiadame preveriť text: „V období po schválení ÚPN-M ZaD č.4...“. Predmetné ZaD č.4 ešte nie sú schválené, sú práve predmetom prerokovania.</p> <p><b>b)</b> Na str.5 v kap. A.5 žiadame pre jednoznačnosť doplniť pri Zadaní číslo a dátum jeho schválenia.</p> <p><b>c)</b> V kap. B.7 a inde sú uvádzané citácie zo spracovanej architektonickej štúdie (02/2022). Keďže je štúdia len územnoplánovací podklad, ktorý slúži pre vypracovanie aktualizácie ÚPD mesta, žiadame uvádzať len texty samotného návrhu predmetných ZaD č.4 ÚPN-M Vrútky, nie citovať, čo bolo navrhnuté a riešené v štúdiu investora. Návrh ÚPD musí byť právne jednoznačný. Informácie o spracovanej štúdiu môžu byť podľa potreby zaradené do Dopĺňujúcich údajov (str.14, kap.D.1).</p> <p><b>d)</b> Žiadame prehodnotiť - spresniť pojem „hromadná forma zástavby (bytové domy)“ – ide o funkčnú plochu bytových domov v zmysle Metodického usmernenia MŽP SR z roku 2001 (str.43). Žiadame zosúladiť textovú časť s grafickou časťou ÚPD, kde je návrh bytových domov prezentovaný ako „plochy bytových domov“.</p> <p><b>e)</b> V kap.B.15 je uvádzané „...je pozemok prístupný...“ alebo „medzi objektami A a B...“, stupeň ÚPN-O (ÚPN-M) nerieši objekty a pozemky a ani vlastnícke vzťahy k nim, žiadame prehodnotiť a upraviť.</p> <p><b>f)</b> Detto v kapitole B.15.2.2 („...na pozemku investora...“)</p> <p><b>g)</b> V celej kap.B.16 je použitý pojem „navrhovaná zóna HBV“. Upozorňujeme, že pojem „zóna“ sa používa pri podrobnejšom spracovaní ÚPD, ide o iný stupeň spracovania ÚPD. Pre jednoznačnosť žiadame tento pojem preformulovať v zmysle dnes platnej legislatívy (ide najmä o návrh funkčných plôch a priestorového usporiadania).</p> <p><b>h)</b> Upozorňujeme, že pojem HBV sa v súčasnosti už nepoužíva, odporúčame pri zmenách a doplnkoch ÚPD používať terminológiu v súlade so stavebným zákonom (§ 43a, § 43b), aby formulácia požiadaviek na riešenie bola právne jednoznačná a nespochybniteľná.</p> <p><b>ch)</b> V podklade Schémy záväzných častí riešenia – schéma regulatívov nie je jednoznačnosť pri čísle zmien a doplnkov (dvojka alebo trojka), nad rozpiskou je uvedené: Spracované na podklade súťaže ÚPN-M Vrútky a jeho ZaD č.1 a ZaD č.2. Upozorňujeme, že v podklade schémy pri 4. aktualizácii ÚPD mesta musí byť súťaž schémy ÚPN-M Vrútky v platnom znení, t.j. pôvodná schéma s priemetom všetkých schválených troch aktualizácií ÚPD mesta. Žiadame upraviť tak, aby bol návrh jednoznačný.</p> <p><b>i)</b> Podrobnosť spracovania predmetného Návrhu ZaD č.4 ÚPN-M Vrútky je na úrovni stupňa Územného plánu zóny (ÚPN-Z). Žiadame prehodnotiť a zjednodušiť texty tak, aby podrobnosť spracovania nového návrhu bola v súlade s podrobnosťou spracovania dnes platného ÚPN-M Vrútky v znení zmien a doplnkov č.1 až 3.</p> <p><b>6/2</b> V grafickej časti :</p> <p><b>a)</b> Pri výkrese č.1 je uvedené „Spracované na podklade ÚPN-VÚC Žilinského kraja v platnom znení“. Podkladový výkres uvádza „Územný plán mesta Vrútky – Zmeny a doplnky č.2 alebo č.3, uvedené čís-</p>	<p><b>6/1</b></p> <p><b>a)</b> Akceptované opravou textu v kap. A.4, str.5.</p> <p><b>b)</b> Akceptované v platnom ÚPN-M (ZaD č.2).</p> <p><b>c)</b> Akceptované v kap. B.7, str.6 a ďalších kapitolách a kap. D1, str.14.</p> <p><b>d)</b> Akceptované spresnením pojmu v zmysle pripomienky v celej textovej časti ZaD č.4 ÚPN-M.</p> <p><b>e)</b> Akceptované úpravou znenia v kap. B.15, str.7.</p> <p><b>f)</b> Akceptované úpravou znenia v kap. B.15.2.2, str.7.</p> <p><b>g)</b> Akceptované úpravou znenia v kap. B.16, str.8.</p> <p><b>h)</b> Akceptované úpravou podľa pripomienky v celej textovej časti.</p> <p><b>ch)</b> Akceptované opravou označenia podkladového výkresu schémy.</p> <p><b>i)</b> Akceptované úpravou - zjednodušením textu podľa pripomienky.</p> <p><b>6/2</b></p> <p><b>a)</b> Akceptované opravou označenia podkladového výkresu k výkresu č.1 - širšie vzťahy.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>lo nie je jednoznačné, nedá sa určiť. Upozorňujeme, že predmetnou 4. aktualizáciou ÚPD mesta sa aktualizuje platný ÚPN-M Vrútky, t.j. pod priesvitkou musí byť platný výkres Širších vzťahov ÚPD mesta: pôvodný + priemet nasledujúcich troch aktualizácií, čo by mali potvrdzovať aj schvaľovacie doložky. Žiadame upraviť tak, aby bol návrh jednoznačný.</p> <p><b>b)</b> Detto platí aj pre ďalšie podkladové výkresy č.2 a č.3.</p> <p><b>6/3</b> Žiadame:</p> <p><b>a)</b> predložiť schválené Zadanie ÚPN-Mesta Vrútky z r.2002 a výpis z uznesenia MsZ Vrútky o jeho schválení.</p> <p><b>b)</b> rešpektovať stanovisko Žilinského samosprávneho kraja a doložiť ho, či je obsah predmetného návrhu ÚPD v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja v znení všetkých zmien a doplnkov</p> <p><b>c)</b> doložiť rozhodnutie zo zisťovacieho konania, či sa predmetná ÚPD bude alebo nebude posudzovať ako strategický dokument v zmysle zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov</p> <p><b>d)</b> v prípade dopracovania akýchkoľvek nových výkresov (aj nových javov a nových navrhovaných funkčných plôch, zmenenej alebo doplnenej regulácie), ktoré vyplývajú z prerokovania predmetného návrhu ÚPD, tieto nanovo verejne prerokovať v zmysle § 22 stavebného zákona (príp. celú dopracovanú predmetnú ÚPD)</p> <p><b>6/4</b> Upozorňujeme:</p> <p><b>a)</b> ak budú uplatnené stanoviská a písomné pripomienky, ktoré nebudú môcť byť zohľadnené, žiadame byť informovaní o termíne ich opätovného prerokovania podľa § 22 ods.7 stavebného zákona, prípadne odporúčame k uvedenému prerokovaniu prizvať pracovníka tunajšieho oddelenia územného plánovania.</p> <p><b>b)</b> že Vami zastupujúcej OSO končí platnosť preukazu o odbornej spôsobilosti dňa 23.04.2022. Celý proces obstarávania predmetnej ÚPD musí byť zabezpečený počas celej doby OSO s platným preukazom (od tohto dátumu je potrebné doložiť nové nahlásenie o OSO).</p> <p>Záverom Vás informujeme, že až po vyhodnotení pripomienkového konania, po dohode s dotknutými orgánmi, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov, po upravení dokumentácie v zmysle uplatnených pripomienok (ktorá má byť predmetom schvaľovania v mestskom zastupiteľstve) a po prekontrolovaní zapracovania pripomienok odborne spôsobilou osobou, Mesto Vrútky predloží výsledný predmetný návrh 4.aktualizácie územného plánu mesta Okresnému úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky, na preskúmanie súladu Návrhu ZaD č.4 územného plánu Mesta Vrútky so stavebným zákonom podľa § 25 ods.4.</p> <p>K žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods.1 stavebného zákona predloží Mesto Vrútky, v zastúpení primátorom mesta, podklady podľa § 25 ods.2 stavebného zákona a § 15 Vyhlášky č.55/2001 Z.z., oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu s potvrdením mesta; doklad o prerokovaní návrhu ZaD č.4 ÚPN-M Vrútky s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými organizáciami a orgánmi štátnej správy a samosprávy (zápisnica z prerokovania, očíslované fotokópie stanovísk a fotokópie doručeníek v zmysle</p>	<p><b>b)</b> Akceptované opravou označenia podkladových výkresov k výkresom č.2, 3.</p> <p><b>6/3</b></p> <p><b>a)</b> Akceptované pri podaní žiadosti o preskúmanie súladu ZaD č.2 ÚPN-M (2016) podľa § 25 stavebného zákona.</p> <p><b>b)</b> Akceptované - pozri kladné stanovisko ŽSK pod č.4 v tejto tabuľke vyhodnotenia pripomienok.</p> <p><b>c)</b> Akceptované pri podaní žiadosti o preskúmanie súladu ÚPD podľa § 25 stavebného zákona.</p> <p><b>d)</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>6/4</b></p> <p><b>a)</b> Akceptované - všetky stanoviská boli zohľadnené, opätovné prerokovanie nebolo potrebné uskutočniť.</p> <p><b>b)</b> Berie sa na vedomie, nové nahlásenie o OSO je doložené pri podaní žiadosti o preskúmanie súladu ÚPD podľa § 25 stavebného zákona.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>rozdeľovníka); vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu (tabuľková forma značená podľa rozdeľovníka) s uvedením konkrétnej akceptácie pripomienok v texte; návrh všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD; súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely podľa zákona NR SR č.220/2004 Z.z. vydaný príslušným orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy - Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát; záväzné stanovisko Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja v zmysle § 9 ods.1 písm.a) zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny; stanovisko Žilinského samosprávneho kraja - či je obsah návrhu v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu veľkého územného celku Žilinský kraj a stanoviská Krajského pamiatkového úradu, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a iných dotknutých orgánov i organizácií.</p> <p>Návrh územného plánu, ktorého obsah nie je v súlade so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa alebo s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo ktorého postup obstarania a prerokovania nie je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, nemožno schváliť". Pokiaľ by prišlo k schváleniu napriek takémuto rozporu, schválenie je v celom rozsahu neplatné (§ 25 ods.6 stavebného zákona).</p> <p><i>RNDr. Ivana Žureková vedúci odboru</i></p>	Berie sa na vedomie.
<p>7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o život. prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Vysokoskolákov 8556/33B, 010 08 Žilina</p>	<p>OU-ZA-OSZPI-2022/020965-004/Buk 3.5.2022</p>	<p>Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja (ďalej len "Okresný úrad Žilina") ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany prírody a krajiny, podľa § 4 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon") dáva k návrhu ÚPD Územný plán mesta Vrútky, Zmeny a doplnky č.4 - návrh (ďalej len "Návrh ÚPN-M Vrútky, ZaD č.4") v zmysle ustanovenia § 9 ods.1 zákona nasledujúce <b>záväzné stanovisko</b> :</p> <p>Návrh ÚPN-M Vrútky, ZaD č.4 rieši Lokalitu č. 4.1 - plocha na ul. Čsl. Brigády, UO 001.</p> <p>Okresný úrad Žilina nahliadol do predloženého návrhu ÚPN-M Vrútky, ZaD č.4 a z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny a v súlade s odborným stanoviskom Št. ochrany prírody SR, Správy NP Veľká Fatra, č. NP VF 257-001/2022 zo dňa 03.05.2022 zistil, že záujmy ochrany prírody a krajiny budú dotknuté v prijateľnej miere a preto Okresný úrad Žilina <b>nemá pripomienky</b> k schváleniu návrhu ÚPN-M Vrútky, ZaD č.4.</p> <p><i>Ing. arch. Pavel Kropitz, vedúci odboru</i></p>	Berie sa na vedomie.
<p>8ov. Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o ŽP, št. správa ochrany ovzdušia, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin</p>	<p>OU-MT-OSZP-2022/0063 84-002, 26. 04. 2022</p>	<p>Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 22 písm. d) a § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov k predloženému oznámeniu vydáva nasledovné stanovisko:</p> <p>S predloženým návrhom „ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY – ZMENY A DOPLNKY č. 4“ súhlasíme bez pripomienok.</p> <p><i>Ing. Miroslav Matula, vedúci odboru</i></p>	Berie sa na vedomie.

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
<p><b>8od.</b> Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o ŽP (odpady), Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin</p>	<p>OU-MT-OSZP-2022/0061 75-La, 31.03. 2022</p>	<p>Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán št. správy odpadového hospodárstva podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. št. správe starostlivosti o ŽP v znení neskorších predpisov a podľa § 104 a § 108 zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle § 99 ods.1 písm. f) a § 108 písm. m) zák. č. 79/2015 Z.z. v platnom znení uvádza :</p> <p>Orgán ŠSOH v Martine zbral na vedomie predmetný prístupný materiál, keď tento pojednáva o súvisiacom odpadovom hospodárstve mesta Vrútky - ako z hľadiska rešpektovania záväzných regulatívov v určených kap., častiach konkrétne v B.19 Konceptcia životné prostredie (na str.11), pričom orgán ŠS OH <b>nemá k nemu zásadné pripomienky</b>, ale dáva do pozornosti nasledovné :</p> <p><b>8od/1</b> Doporučujeme zaoberať sa v stupňoch riešenia vo vytypovaných, resp. rozširujúcich sa obytných častiach s nárokmi na funkčné plochy pre primárnu separáciu odpadov z KO (druhy odpadov, systém zavedených spôsobov, budúce rozširovanie), čím myslíme v prvom rade na systém zberu v danom území, nie na umiestňovanie konečných zariadení.</p> <p>Jedná sa o súvis so zabezpečovaním povinností obcou v súvislosti s ust, zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. (Šiesta časť - Komunálny odpad), § 81 (nakladanie s drobnými stavebnými odpadmi) a súvisiacich § (v tejto časti ust. § 80 a § 82, príp. ďalšie súvisiace podľa zákona o odpadoch) v platnom znení.</p> <p>Toto vyjadrenie sa v zmysle ust. § 99 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov považuje za záväzné stanovisko.</p> <p><i>Ing. Miroslav Matula, vedúci odboru</i></p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p><b>8od/1</b> Akceptované v kap.B.19.4, str.9.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>8v.</b> Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o ŽP, št. vodná správa, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin</p>	<p>OU-MT-OSZP-2022/006136-002-HŠ, 12. 04. 2022</p>	<p>Vyjadrenie :</p> <p>Súhlasíme s návrhom riešenia „Územný plán mesta Vrútky – Zmeny a doplnky č.4“ za dodržania podmienok:</p> <p><b>8v/1</b> riešená lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu a splaškové odpadové vody z uvedenej lokality budú odvedené verejnou kanalizáciou na ČOV vo Vrútkach,</p> <p><b>8v/2</b> vody z povrchového odtoku v riešenej lokalite budú prednostne odvedené do vsaku, v prípade potreby prečistené na čistiaciach zariadeniach,</p> <p><b>8v/3</b> rešpektovať vyjadrenie správcu povodia a rešpektovať obmedzenia, vyplývajúce z mapy povodňového ohrozenia a rizika,</p> <p><b>8v/4</b> riadiť sa platnou legislatívou na úseku ochrany pred povodňami (inundačné územia ...),</p> <p><b>8v/5</b> dodržať ochranné pásma vodných stavieb v dotknutom území,</p> <p><b>8v/6</b> k PD pre územné rozhodnutie, súvisiacej s rozvojom bývania (nová lokalita HBV) alebo občianskej vybavenosti doložiť vyhodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti na vodný režim na základe analýzy vodohospodárskych pomerov územia, v prípade predpokladaného vplyvu na hydrogeologické a vodohospodárske pomery v území navrhnuť účinné opatrenia. Upozorňujeme, že v území riešenom v „Územnom pláne mesta Vrútky – Zmeny a doplnky č. 4“ sa nachádzajú vodné stavby využívajúce podzemné vody, ktoré môžu byť výstavbou nového „Bytového domu Vrútky – rekonštrukcia a dostavba“ výrazne ovplyvnené.</p> <p><b>8v/7</b> v zmysle § 15 ods.8 vodného zákona žiadame pri spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie vy-</p>	<p><b>8v/1</b> Akceptované v platnom ÚPN-O (ZaD č.1, ZaD č.2).</p> <p><b>8v/2</b> Akceptované v platnom ÚPN-O (ZaD č.2).</p> <p><b>8v/3, 8/4</b> Akceptované, riešené územie nie je v blízkosti vodného toku, nie je v záplavovom území.</p> <p><b>8v/5</b> Akceptované v platnom ÚPN-O (ZaD č.2).</p> <p><b>8v/6</b> Akceptované v kap. C.1.1.6, str.11.</p> <p><b>8v/7</b> Akceptované návrhom v súlade s ÚPN VÚC ŽK</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>chádzať z Vodného plánu Slovenska.</p> <p>V zmysle § 73 ods. 18 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č.. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení v spojení s § 140b zák. č.. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov sa považuje toto vyjadrenie za záväzné stanovisko a nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie podľa § 26 ani súhlas podľa § 27 vodného zákona.</p> <p><i>Ing. Miroslav Matula, vedúci odboru</i></p>	<p>v znení neskorších zmien a doplnkov.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p>9. Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>10. Okresný úrad Martin, odb. krízového riadenia, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>11. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava</p>	<p>10495/2022 /ROP-003/13932, 14.04.2022</p>	<p>Dopravný úrad, ako dotknutý orgán št. správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods.3 zák. č.143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že navrhovaný Územný plán mesta Vrútky - Zmeny a doplnky č. 4 neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Martin a nenavrhuje sa v nich ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Dopravný úrad s prerokovanou územnoplánovacou dokumentáciou <b>súhlasí bez pripomienok.</b></p> <p><b>11/1</b> Dopravný úrad, v zmysle ustanovenia § 27 ods. 4 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, žiada o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.</p> <p>Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.</p> <p><i>Ing. Roman Kajda, vedúci odboru letísk a stavieb</i></p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p><b>11/1</b> Akceptuje sa - bude zaslané po schválení návrhu ÚPD.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p>12. Obvodný bankský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica</p>	<p>1054-1288/2022 30.3.2022</p>	<p>Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici miestne a vecne príslušný podľa § 1 písm. a) vyhlášky MH SR č. 146/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú obvody pôsobnosti obvodných bankských úradov, podľa § 41 ods. 2 písm. l) zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov a podľa § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní predmetného oznámenia dáva</p>	



Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>toto stanovisko :</p> <p>V predložennom návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Vrútky - Zmeny a doplnky č. 4“ na str. 12 bod B.20 „Chránené ložiskové územia a dobývacie priestory“ <b>sa nemení ani nedoplnia</b>.</p> <p>OBÚ v Banskej Bystrici ku návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Vrútky - Zmeny a doplnky č. 4“ <b>nemá pripomienky</b>, pretože jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.</p> <p><i>Ing. Ján Vido, predseda úradu</i></p>	Berie sa na vedomie.
13. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor, Bottova 23, 036 01 Martin		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
14. Správa NP Veľká Fatra, P.O. Hviezdoslava 38, 036 01 Martin	NP VF 257-003/2022, 3.5.2022	Na základe Vašej žiadosti č.723/2022 zo dňa 22.03.2022 Vám týmto dávame na vedomie, že k predmetným zmenám a doplnkom č.4 mesta Vrútky, návrh <b>nemáme pripomienky</b> .	Berie sa na vedomie.
15. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 08 Martin	O2231000 2210, 31.03.2022	<p>K predloženému návrhu uvádzame nasledovné :</p> <p><b>15/1</b> Navrhovaná zmena si nevyžiada výstavbu verejných rozvodov pitnej vody, ani verejnej kanalizácie.</p> <p><b>15/2</b> Naša spoločnosť v súčasnej dobe nepripravuje rekonštrukciu existujúcich inž. sietí v predmetnej lokalite.</p> <p><b>15/3</b> Naša spoločnosť zabezpečuje zo zákona č.442/2002 Z.z. pitnú a nie požiarňu vodu pre obyvateľstvo. Podľa §3 ods.3 písm. b) uvedeného zákona nie sú súčasťou verejného vodovodu zariadenia, slúžiace na účely požiarnej ochrany.</p> <p><b>15/4</b> Verejné vodovody (VV) a verejnú kanalizáciu (VK) je nutné pri návrhu stavby rešpektovať vrátane ich ochranného pásma (OP) v zmysle platnej legislatívy.</p> <p><b>15/5</b> Do verejnej kanalizácie je možné vypúšťať iba odpadové vody, spĺňajúce limity kanalizačného poriadku (v zmysle vyhl. MŽP SR č.55/2004 - príloha č.3).</p> <p><b>15/6</b> Odpadové vody, ktoré presahujú najvyššiu prípustnú mieru znečistenia podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie sa môžu vypúšťať do verejnej kanalizácie až po ich predčistení u producenta odpadových vôd na mieru, zodpovedajúcemu prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie.</p> <p><b>15/7</b> Pri návrhu výsadby stromov žiadame rešpektovať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Stromy žiadame vysádzať mimo ochranného pásma verejného vodovodu a kanalizácie tak, aby ani v budúcnosti koreňový systém nemohol poškodiť potrubie verejných sietí.</p> <p><b>15/8</b> Zrážkové odpadové vody žiadame prednostne odvieť mimo verejnú kanalizáciu. Odvedenie zrážkových odpadových vôd do verejnej kanalizácie je spolplatnené.</p> <p><i>Ing. Ľubica Francová, výrobo-investičný riaditeľ</i></p>	<p><b>15/1</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>15/2</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>15/3</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>15/4</b> Akceptované v platnom ÚPN-M (ZaD č.2).</p> <p><b>15/5</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>15/6</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>15/7</b> Akceptované v kap. C.1.4, bod 8), str.13.</p> <p><b>15/8</b> Akceptované v kap. C.1.1.6, str.11.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
16. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
17. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 31 Bratislava		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
18. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
19. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
20. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
21. Slovenská pošta, š.p., Partizánska 9, 975 99 Banská Bystrica		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
22. Slov. električná prenosová sústava, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26	30.03.2022	Stanovisko: Katastrálnym územím Vrútky prechádza 2x400 kV nadzemné elektrické vedenie V405/406 Varín - Sučany/Varín - Liptovská Mara, ktoré prevádzkuje naša spoločnosť v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vzhľadom na to, že riešené územie nezasahuje do ochranného pásma vedenia V405/406, <b>nemáme pripomienky</b> k návrhu územného plánu mesta Vrútky, zmeny a doplnky č.4.	Berie sa na vedomie.
23. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
<p><b>24.</b> Slov. plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava</p>	<p>DPSMK/16/2022 25.04.2022</p>	<p>Vyjadrenie :</p> <p><b>24/1</b> SPP-D v súčasnosti má v riešenom území naplánované vlastné rekonštrukčné zámery.</p> <p><b>24/2</b> K predloženému návrhu <b>nemáme pripomienky.</b></p> <p><b>24/3</b> Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.</p> <p><b>24/4</b> Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.</p> <p><b>24/5</b> V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkových SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.</p> <p><b>24/6</b> Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním učených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: <a href="http://www.spp-distribucia.sk">www.spp-distribucia.sk</a></p> <p><b>24/7</b> Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP -distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS - ul. Vápenická 16, Prievidza 971 01.</p> <p><b>24/8</b> O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava, prac. Žilina. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná, sú zverejnené na web-sídle SPP-D: <a href="http://www.spp-distribucia.sk">www.spp-distribucia.sk</a>.</p> <p><b>24/9</b> Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Vrútky - Zmeny a doplnky č.4. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.</p> <p><i>Ing. Tatiana Janáková, analytik koncepcie rozvoja sietí</i></p>	<p><b>24/1</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>24/2</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>24/3</b> Akceptované v platnom ÚPN-M v znení neskorších zmien a doplnkov.</p> <p><b>24/4</b> Akceptované v platnom ÚPN-M (ZaD č.3).</p> <p><b>24/5</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>24/6</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>24/7</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>24/8</b> Berie sa na vedomie.</p> <p><b>24/9</b> Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>25.</b> Dopravný podnik mesta Martin, s.r.o., nám. S.H.Vajanského, Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
26. Správa ciest Žilinského samospr. kraja, M. Rázusa 104, Žilina	45/2022/SCŽSK-34, 5.4.2022	<p>SC ŽSK ako majetkový správca ciest II. a III. triedy v zmysle § 3d ods. 2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších doplnení dáva nasledovné stanovisko .</p> <p><b>26/1</b> V územnom obvode Vrútky, k.ú. Vrútky, okr. Martin je SC ŽSK majetkovým správcom ciest : - III/2136, 2137, 2150 - majetkovú správu cesty vykonáva - SC ŽSK, závod Turiec, stredisko Martin</p> <p><b>26/2</b> Plánované nové dopravné napojenia (obslužné komunikácie) na cestu III. triedy musia vyhovovať predpokladaným terajším dopravným podmienkam, ako aj podmienkam vo výhľade min. 20 rokov, z hľadiska dopravného zaťaženia. Pred samotným návrhom vykonať kapacitné posúdenie križovatiek.</p> <p><b>26/3</b> Pri navrhovaní nových obslužných komunikácií zabezpečiť, aby vzdialenosti medzi križovatkami ciest boli v zmysle platných noriem a predpisov (STN 73 6102 - Projektovanie križovatiek na PK, STN 73 6102 - O1).</p> <p><b>26/4</b> Pri výstavbe nových : a) <u>stavebných objektov</u> (IBV, obchody, penzión, ...), ku ktorým bude prístup z ciest III. triedy v k.ú. resp. sa ich umiestnenie bude plánovať do ich blízkosti, je v rámci projektu potrebné počítať s dostatočným počtom parkovacích miest , príp. s vybudovaním záchytných parkovísk k týmto objektom v zmysle platných STN a príslušných technických noriem. b) <u>inžinierskych sietí</u> (prípojky k existujúcim alebo novovybudovaným objektom, ...), ich trasu viesť mimo cestného telesa v chráničkách. Mimo zastavaného územia dodržiavať ochranného pásma podľa platnej zákonnej legislatívy. Nesúhlasíme s vedením inž. sietí v telese pozemnej komunikácie. V prípade, ak nebude možné inžinierske siete uložiť mimo telesa pozemnej komunikácie, SC ŽSK bude trvať na <u>preukázaní nutnosti ich uloženia v telese pozemnej komunikácie. V prípadoch, ktoré budú udelenú výnimku ohľadne umiestnenia inž. siete do spevnenej časti pozemnej komunikácie, požadujeme zrealizovať konečnú povrchovú úpravu na celom dotknutom úseku min. v šírke 1 jazdného pruhu komunikácie, v ktorom sa uskutoční zásah do krytu vozovky. V prípade zásahu do telesa cesty v správe SC ŽSK, resp. do cestného pomocného pozemku (realizácia IS, vjazdov ...), požadujeme predložiť na vyjadrenie PD (DUR, DSP) vyššieho stupňa. Na základe posúdenia návrhu a udelenia súhlasu budú stanovené konkrétne podmienky realizácie samotného zásahu.</u></p> <p><b>26/5</b> Návrhy technologických riešení križovania inžinierskych sietí s telesom pozemnej komunikácie a ich prechodov cez cestu, predložiť ešte pred vypracovaním PD na vyjadrenie.</p> <p><b>26/6</b> Križovania ciest riešiť vo vyšších stupňoch PD (DÚR, DSP) prednostne formou pretlakov, príp. iných odsúhlasených postupov.</p> <p><b>26/7</b> Bezpečnosť chodcov požadujeme riešiť formou budovania chodníkov v obci (min. jednostranne). Pri návrhu chodníkov je nutné riešiť odvodnenie ciest v správe SC ŽSK v zmysle STN a TN.</p> <p><b>26/8</b> Doporučujeme do telesa chodníka umiestniť chráničky, ktoré by v budúcnosti slúžili na vedenie inžinierskych sietí.</p> <p><b>26/9</b> Nové trasovanie cyklochodníkov a cyklotrás, podľa možností, navrhovať mimo telies pozemných komunikácií.</p>	<p><b>26/1</b> Berie sa na vedomie .</p> <p><b>26/2</b> Akceptované v kap. C.1.1.5.2, písm. q, str.11.</p> <p><b>26/3</b> Akceptované v kap. C.1.1.5.2, písm. r, str.11.</p> <p><b>26/4</b> a) Akceptované v platnom ÚPN-M (ZaD č.2) regulatívom, že plochy pre statickú dopravu je potrebné riešiť v zodpovedajúcej kapacite podľa STN v rámci pozemkov jednotlivých stavieb. b) Akceptované v platnom ÚPN-M (ZaD č.3).</p> <p><b>26/5</b> Akceptované v platnom ÚPN-M (ZaD č.3).</p> <p><b>26/6</b> Akceptované v platnom ÚPN-M (ZaD č.3).</p> <p><b>26/7</b> Akceptované v kap. C.1.1.5.7, písm. a, b, str.11.</p> <p><b>26/8</b> Berie sa na vedomie, nie je predmetom ÚPD.</p> <p><b>26/9</b> Akceptované doplnením C.1.1.5.5, písm. j, str.11.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p><b>26/10</b> Nemotoristické pozemné komunikácie požadujeme napájať na nadradený komunikačný systém výhradne prostredníctvom chodníkových prejazdov, ktoré musia obsahovať náležitý návrh prvkov upokojujúceho dopravy.</p> <p><b>26/11</b> Dopravné napojenie miestnych komunikácií z ciest III. triedy navrhovať s vyhovujúcim dopravným priestorom, ktorý bude rešpektovať podmienky platných STN a TP (smerové oblúky, rozhlady, rozšírenia vozoviek, veľkosť obrátisk pre potreby dopravnej obsluhy).</p> <p><b>26/12</b> V prípade budovania nových komunikácií (prepojenie s obcami - dopravná dostupnosť) a ich plánovaného zaradenia do cestnej siete s odovzdaním príslušnému budúcemu vlastníkovi (cesty I. - III. tr., resp. MK) je nutné postupovať v zmysle platného techn. predpisu TP 078 - Techn. podmienky - Usporiadanie cestnej siete - účinnosť od 20.12.2013, ktoré vydalo MDVRR SR, (t.j. v mieste napojenia nových komunikácií dochádza k vzniku nových križovaní formou kruhových objazdov resp. iných typov križovaní).</p> <p><b>26/13</b> SC ŽSK ako majetkový správca ciest II. a III. triedy požaduje, aby pri navrhovaní všetkých stavebných a inžinierskych činností v zast. území aj mimo neho, boli rešpektované ochranné pásma týchto pozemných komunikácií.</p> <p><b>26/14</b> Toto stanovisko nenahrádza stanovisko a rozhodnutie cestného správneho orgánu t. j. Okresného úradu Žilina, odboru dopravy a pozemných komunikácií.</p> <p>Toto stanovisko je spoločným stanoviskom Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja, ako majetkového správcu ciest II. a III. triedy a Žilinského samospráv. kraja, odbor dopravy, ako vlastníka ciest. Informatívne údaje o cestnej sieti je možné získať na centrálnej evidencii Slov. správy ciest Bratislava - cestná databanka <a href="http://www.cdb.sk">www.cdb.sk</a>.</p> <p><i>Ing. Pavol Liška generálny riaditeľ Správy ciest ŽSK</i></p>	<p><b>26/10</b> Akceptované v kap. C.1.1.5.7, písm. c, str.11.</p> <p><b>26/11</b> Akceptované v kap. C.1.1.5.2, písm. s, str.11.</p> <p><b>26/12</b> Berie sa na vedomie, ZaD č.4 nenavrhuje nové komunikácie na prepojenie obcí s plánovaným zaradením do cestnej siete.</p> <p><b>26/13</b> Akceptované - riešené územie ZaD č.4 nezasahuje do OP ciest II. a III. triedy.</p> <p><b>26/14</b> Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>27.</b> Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava</p>	<p>SSC/9477/2022/2320/12706, 11.04.2022</p>	<p>Stanovisko :</p> <p>Katastrálnym územím mesta prechádzajú cesty :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- diaľnica D1 v trase križovatka Žilina - križovatka Martin - križovatka Ivachnová ;</li> <li>- cesta prvej triedy I/18 v trase Žilina - Vrútky - Ružomberok ;</li> <li>- cesta tretej triedy III/2130 v trase križ. s I/18 Vrútky - Lipovec - Turčianske Kľačany ;</li> <li>- cesta tretej triedy III/2136 v trase križ. s III/2137 - žel. st. Vrútky;</li> </ul> <p>V Zmenách a doplnkoch č. 4 je potrebné :</p> <p><b>27/1</b> pri lokalitách pre HBV, IBV, OV, ktoré sa nachádzajú v blízkosti cesty III. triedy, upozorňujeme na možné nepriaznivé vplyvy z dopravy. V prípade prekročenia prípustnej hladiny hluku je potrebné v ÚPN navrhnuť opatrenia na zníženie týchto negatívnych účinkov a zaviazat' investorov na ich realizáciu;</p> <p><b>27/2</b> dopravné napojenie, statickú dopravu a pešie trasy je potrebné riešiť v zmysle platných STN a TP ;</p> <p><b>K Zmenám a doplnkom č.4 ÚPN mesta Vrútky nemáme pripomienky.</b></p> <p><b>27/3</b> ZaD č.4 ÚPN-M Vrútky je potrebné odsúhlasiť s príslušným odborom dopravy Úradu Žilinského samosprávneho kraja, ktorý zabezpečuje majetkovú správu a prevádzku ciest II. a III. triedy.</p>	<p>Berie sa na vedomie, je uvedené v platnom ÚPN-M Vrútky.</p> <p><b>27/1</b> Akceptované v platnom ÚPN-M (ZaD č.3)</p> <p><b>27/2</b> Akceptované v platnom ÚPN-M Vrútky (ZaD č.2). Berie sa na vedomie.</p> <p><b>27/3</b> Akceptované pri prerokovaní - pozri vyjadrenie ŽSK (č.4 v tejto tabuľke).</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p><b>27/4</b> Záznam z vyhodnotenia pripomienok k predmetnej ÚPD žiadame zaslať našej organizácii na vedomie. <i>Mgr. Jaroslav Ozimanič, riaditeľ úseku technického rozvoja</i></p>	<p><b>20/4</b> Akceptované bude po ukončení procesu obstarávania ZaD č.4 odoslaním vyhodnotenia SSC.</p>
<p><b>28.</b> Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru SR, V. Žingora 30, Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p><b>29.</b> Okresné riaditeľstvo PZ, Okres. dopravný inšpektorát, Osloboditeľov 44, Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p><b>30.</b> Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 80 Martin</p>	<p>HŽP 2022/0126 1, 11.04.2022</p>	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine ako orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c) v spojení s prílohou č.1 bod 17 zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon č.355/2007 Z.z.“), vo veci posúdenia návrhu na schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Vrútky – Zmeny a doplnky č. 4“ podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. vydáva toto <b>záväzné stanovisko</b>:</p> <p><b>Súhlasí</b> s návrhom žiadateľa Mesto Vrútky, Mestský úrad, Nám S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, na schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Vrútky – Zmeny a doplnky č. 4“ s nasledovnými pripomienkami:</p> <p><b>30/1</b> V súvislosti s navrhovanou občianskou vybavenosťou neuvažovať s prevádzkami/službami, ktoré môžu svojou činnosťou negatívne ovplyvňovať/narúšať pohodu a kvalitu bývania v navrhovaných, príp. existujúcich okolitých bytových jednotkách faktormi ako je napr. hluk, vrátane hluku z dopravy, zásobovania; vibrácie, pachové zložky (zo zariadení spoločného stravovania, výrobných prevádzok,....).</p> <p><b>30/2</b> Zabezpečiť v navrhovaných, ako aj v dotknutých existujúcich bytových jednotkách, dodržanie požiadaviek vyplývajúcich z legislatívnych úprav platných na úseku ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia tak, aby boli splnené všetky návaznosti, podmienky súvisiace so zdravým a zdravie podporujúcim životným a obytným prostredím podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z.z., jeho vykonávacích predpisov a ďalšej súvisiacej legislatívy v oblasti verejného zdravotníctva (najmä vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení) a to najmä v súvislosti s navrhovanými podzemnými garážami, samotným umiestnením objektu HBV v blízkosti frekventovanej pozemnej komunikácie s hromadnou dopravou.</p> <p>V ďalšom stupni spracovanie PD je potrebné vyššie uvedené zdokladovať hlukovo-vibračnou štúdiou (predikciou hlukovej/vibračnej záťaže navrhovaného a dotknutého obytného územia).</p> <p><b>Odôvodnenie</b> : <i>viď kópia stanoviska RÚVZ v dokladovej časti.</i></p> <p>Po preštudovaní predloženého návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Vrútky</p>	<p><b>30/1</b> Akceptované v kap. C.1.2, tab. regulatívov pre plochu č.40, str.13.</p> <p><b>30/2</b> Akceptované v kap. C.1.2, tab. regulatívov pre plochu č.40, str.13.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>– Zmeny a doplnky č. 4“ možno konštatovať, že v súvislosti s navrhovaným územím je nevyhnutné zabezpečiť dodržanie požiadaviek, vyplývajúcich z legislatívnych úprav platných na úseku ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia, bezpodmienečne všetkých podmienok, uvedených v tomto záväznom stanovisku.</p> <p>V prípade zmeny využívania riešeného územia je potrebné tieto zmeny predložiť na opätovné posúdenie Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Martine v súlade so zákonom č. 355/2007 Z.z. a ďalšou platnou legislatívou v oblasti verejného zdravotníctva.</p> <p><i>MUDr. Tibor Záborský, PhD., MPH, regionálny hygienik</i></p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>31.</b> Mesto Martin, Mestský úrad, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 49 Martin</p>	<p>ÚHAM/686/ 2022- Gáb/85, 12.04.2022</p>	<p>Útvar hlavného architekta mesta Martin, zastupujúci mesto Martin v územnoplánovacej činnosti, nemá k návrhu ÚPD "ÚPN-M Vrútky, ZaD č.4" pripomienky.</p> <p><i>Ing. arch. Zuzana Mendelová, riaditeľka ÚHA Martin</i></p>	<p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>32.</b> Vrútky Invest, s.r.o., Staromestská 3, 811 03 Bratislava</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>

Pozn.: Pod č. **33** bola v rozdeľovníku oznámenia o prerokovaní uvedená odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ZaD č.4 ÚPN-M.

		Fyzické osoby nepodali k návrhu ZaD č.4 ÚPN-M Vrútky v stanovenej lehote žiadne pripomienky.	
--	--	--	--

Máj 2022

Vypracovala : Ing.arch. Eva Zatková