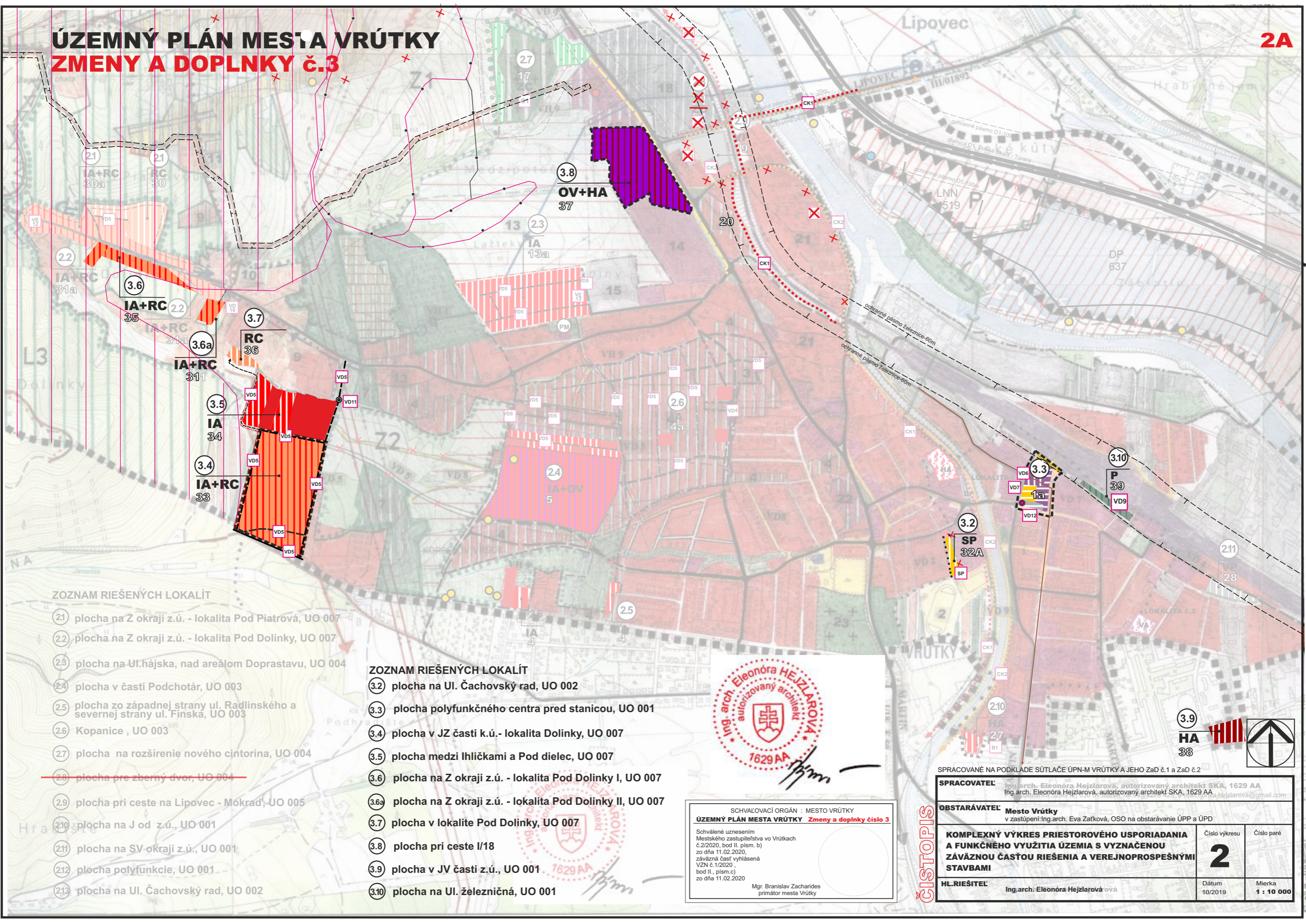


ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY ZMENY A DOPLNKY Č.3

2A



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- 2.1 plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Piatrová, UO 007
- 2.2 plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Dolinky, UO 007
- 2.3 plocha na Ul. hájska, nad areálom Doprastavu, UO 004
- 2.4 plocha v časti Podchotár, UO 003
- 2.5 plocha zo západnej strany ul. Radlinského a severnej strany ul. Finská, UO 003
- 2.6 Kopanice, UO 003
- 2.7 plocha na rozšírenie nového cintorína, UO 004
- 2.8 plocha pre zberný dvor, UO 004
- 2.9 plocha pri ceste na Lipovec - Mokrád, UO 005
- 2.10 plocha na J od z.ú., UO 001
- 2.11 plocha na SV-okraji z.ú., UO 001
- 2.12 plocha polyfunkcie, UO 001
- 2.13 plocha na Ul. Čachovský rad, UO 002

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- 3.2 plocha na Ul. Čachovský rad, UO 002
- 3.3 plocha polyfunkčného centra pred stanicou, UO 001
- 3.4 plocha v JZ časti k.ú. - lokalita Dolinky, UO 007
- 3.5 plocha medzi Ihličkami a Pod dielec, UO 007
- 3.6 plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Dolinky I, UO 007
- 3.6a plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Dolinky II, UO 007
- 3.7 plocha v lokalite Pod Dolinky, UO 007
- 3.8 plocha pri ceste I/18
- 3.9 plocha v JV časti z.ú., UO 001
- 3.10 plocha na Ul. železničná, UO 001



SCHVALOVACÍ ORGÁN : MESTO VRÚTKY
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY Zmeny a doplnky číslo 3
 Schválené uznesením
 Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach
 č.2/2020, bod II. písm. b)
 zo dňa 11.02.2020,
 záväzná časť vyhlásená
 VZN č.1/2020,
 bod II., písm.c)
 zo dňa 11.02.2020
 Mgr. Branislav Zacharides
 primátor mesta Vrútky

ČISTOPIS

SPRACOVANÉ NA PODLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO ZaD č.1 a ZaD č.2

SPRACOVATEĽ Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA eleonora.hejzlarova@gmail.com	
OBSTARÁVATEĽ Mesto Vrútky v zástupení: Ing. arch. Eva Začková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD	
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI	Číslo výkresu 2 Číslo paré
HL. RIEŠITEĽ Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová ová	Dátum 10/2019 Mierka 1 : 10 000

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

ZMENY A DOPLNKY č.3

stav	návrh	
		Plochy bytových domov
		Plochy občianskej vybavenosti a bývania
		Most
		Parkovacie plochy s vysokým podielom zelene
		Predstaničný priestor
		Plochy vyššej OV + autobusový terminál
		Plochy OV a bývania
		Verejný priestor - námestie
		Plochy statickej dopravy
		Priestorová dominanta (OV+bývanie)
		Hlavný zberač jednotnej kanalizácie DN 1200

stav	návrh	
		Vedenie 400 kV - vonkajšie
		Vedenie 110 kV - vonkajšie
		Vysokotlakový plynovod
		Regulačná stanica vysokotlakového plynovodu
		Prívodné potrubie vodovodu
		Vodojem
		Čerpacia stanica pitnej vody
		Pietne miesto
		Javy na zrušenie, neplatné údaje
		Číslo lokality riešenej v rámci ZaD č.3
		Obytno-rekreačné územie
		Plochy rekreácie (ICHR) - možnosť dostavby pretek
		Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytnú funkciu (IBV)
		Miestne komunikácie - obslužné, zberné
		Nevyhnutné podrobnejšie riešenie územia
		Ochranné pásma všetkých druhov
		Environmentálna záťaž
		Radónové riziko - stredné
		Skládka odpadov - odvezená
		Staré banské dielo
		Svahové deformácie-potenciálna
		Ložisko nevyhradeného nerastu LNN 4519
		Dobývací priestor ložísk nerastných surovín DP 637

INDEX ŠPECIFIKÁCIE

- IA OBYTNÉ DOMY - IBV
- HA BYTOVÉ DOMY - HBV
- OV PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- RC ZÓNY REKREÁCIE A ŠPORTU
- SP PLOCHY ŠPORTU
- PC PARKOVISKORINOV
- ZD ZBERNÝ DVOR

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- VD4 KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ FUNKČNEJ TRIEDY B
- VD5 KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ FUNKČNEJ TRIEDY C
- VD6 NAVRHOVANÁ AUTOBUSOVÁ STANICA V OKRSKU 001 OKRSKU 001
- VD10 NAVRHOVANÉ ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- VE12 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N1
- VE13 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N2
- B1 PLOCHA PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY - MESTSKÉ SOCIÁLNE BYTY
- C1 CINTORÍN
- ZD1 ZBERNÝ DVOR
- CK1 NADRADENÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA ŽILINA-MARTIN
- CK2 TURČIANSKA CYKLISTICKÁ MAGISTRÁLA ev.č.032 A CYKLISTICKÁ TRASA VRÚTKY - MARTIN ev.č. 8412
- VD9 NAVRHOVANÉ PARKOVISKO
- VD11 NAVRHOVANÝ MOST
- SP VEREJNOPROSPEŠNÉ ŠPORTOVÉ PLOCHY
- VD7 CENTRÁLNE PEŠIE PRIESTRANSTVO (NÁMESTIE)
- VD12 PARKOVACÍ DOM V OKRSKU 001

LEGENDA

stav	návrh	
		Hranica riešeného územia
		Hranica zastavaného územia
		Centrálna mestská zóna
		Obytné územie
		Lesoparky s funkciou športu a kultúrno-sociálneho zázemia
		Plochy občianskej vybavenosti
		Plochy športu
		Plochy rekreačných útvarov
		Predpokl. rozvoj letnej rekreácie po nahradení zdroja pitnej vody "Lipovec" a vyťažení ložiska štrkopieskov - výhľad
		Plochy výroby, skladov a služieb
		Hranica Národného parku Malá Fatra
		Hranica ochranného pásma NP Malá Fatra
		Rekreačno-oddychové plochy
		Hranica CHKO Lúčanská Malá Fatra
		Hranica lesoparku
		Lesy
		Ochranné lesy
		Lesy osobitného určenia
		Hospodárske lesy
		Lesné porasty získané delimitáciou z PPF
		Trvalé trávne porasty
		Záhradkové osady
		Plochy cintorínov
		Orné pôdy
		Vodné plochy a toky
		Revitalizácia rybníčného hospodárstva
		Rezervné plochy pre ďalší územný rozvoj - včhPa
		Trasa diaľnice D1 Dubná Skala-Turany
		Trasa tunelového úseku diaľnice D1 - vo výstavbe
		Cesta I. triedy
		Cesty III. triedy, zberné komunikácie
		Účelové komunikácie
		Hlavné pešie plochy a priestranstvá
		Železničná trať
		Lyžiarske vleky
		Turistické trasy
		Turčianska cyklistická magistrála ev.č.032 a cyklistická trasa Vrútky - Mt ev.č. 8412
		Náučný chodník
		Regulativity územného rozvoja
		Verejnoprospešné stavby
		Nadradená cyklo dopravná trasa Žilina - Martin
		Svahové deformácie (potenciálna, stabilizovaná)
		Radónové riziko nízke, ostatné územie stredné

SCHVALOVACÍ ORGÁN : MESTO VRÚTKY

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY Zmeny a doplnky číslo 3

Schválené uznesením Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach č.2/2020, bod II., písm. b) zo dňa 11.02.2020, záväzná časť vyhlásená VZN č.1/2020, bod II., písm.c) zo dňa 11.02.2020

Mgr. Branislav Zacharides primátor mesta Vrútky



SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO ZaD č.1 a ZaD č.2

SPRACOVATEĽ: Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA
Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA

OBSTARÁVATEĽ: Mesto Vrútky
v zastúpení: Ing.arch. Eva Začková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

HL. RIEŠITEĽ: Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová

Číslo výkresu: **2** Číslo paré: **2**

Dátum: 10/2019 Mierka: 1 : 10 000

