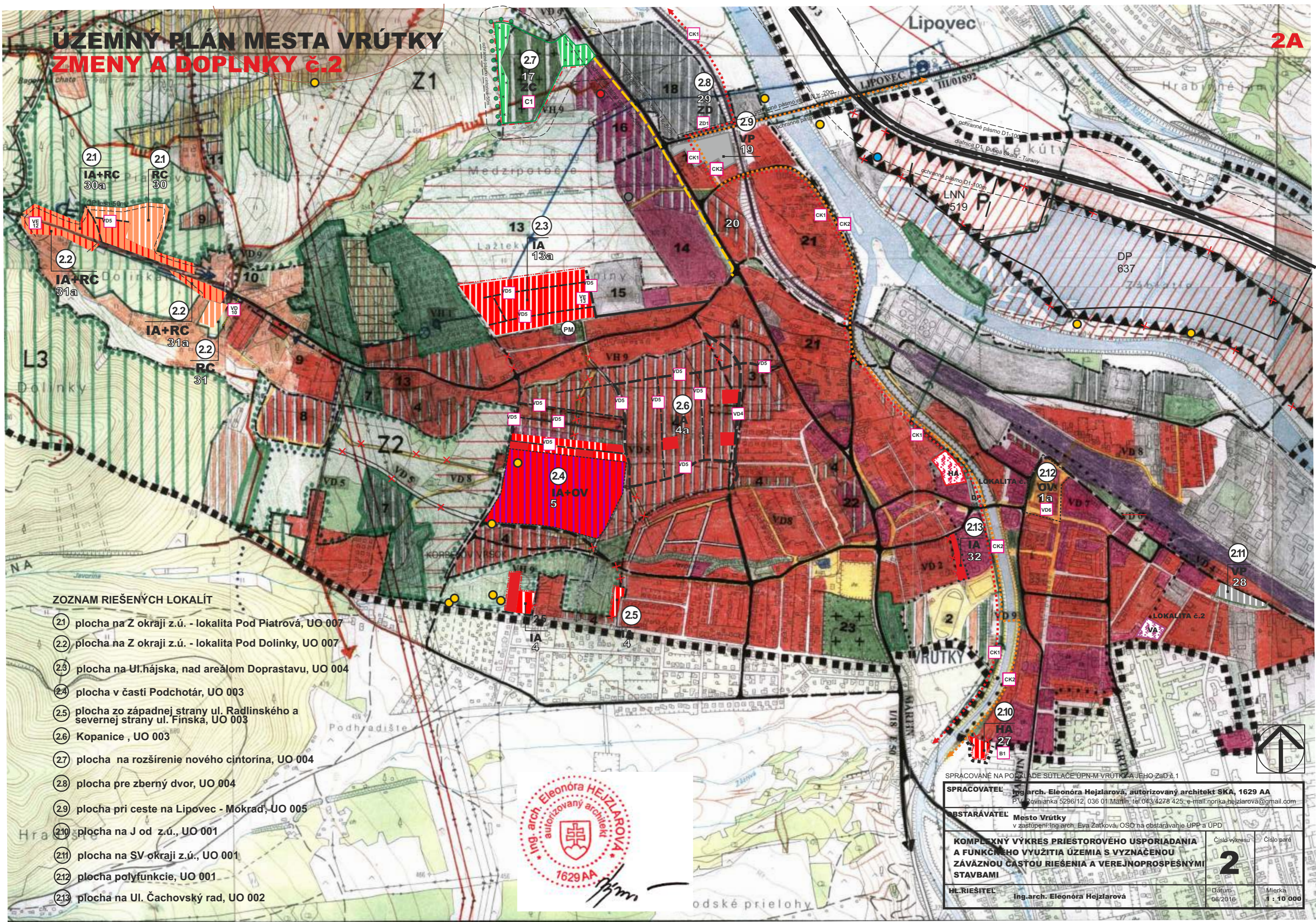


# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY ZMENY A DOPLNKY č.2

2A



## ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- (21) plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Piatrová, UO 007
- (22) plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Dolinky, UO 007
- (23) plocha na Ul. hájska, nad areálom Doprastavu, UO 004
- (24) plocha v časti Podchotár, UO 003
- (25) plocha zo západnej strany ul. Radlinského a severnej strany ul. Finská, UO 003
- (26) Kopanice, UO 003
- (27) plocha na rozšírenie nového cintorína, UO 004
- (28) plocha pre zberný dvor, UO 004
- (29) plocha pri ceste na Lipovec - Mokrady, UO 005
- (210) plocha na J od z.ú., UO 001
- (211) plocha na SV okraji z.ú., UO 001
- (212) plocha polyfunkcie, UO 001
- (213) plocha na Ul. Čachovský rad, UO 002



SPRACOVANÉ NA PODLAHE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO ZAČ. 1

|   |  |
|---|--|
| <b>SPRACOVATEĽ:</b> Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA<br>P.V. Rovňananka 5296/12, 036 01 Martin, tel. 043/4278 425, e-mail: norika.hejzlarova@gmail.com |  |
| <b>OBSTARÁVATEĽ:</b> Mesto Vrútky<br>v zastúpení: Ing. arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD   |  |
| <b>KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI</b>  | Číslo výkresu: <b>2</b><br>Číslo paré: _____ |
| <b>HL. RIEŠITEĽ:</b> Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová   | Dátum: 06/2016<br>Mierka: 1 : 10 000         |

# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

## ZMENY A DOPLNKY č.2

| stav | návrh |   |
|------|-------|---|
|      |       | Vedenie 400 kV - vonkajšie  |
|      |       | Vedenie 110 kV - vonkajšie  |
|      |       | Vysokotlakový plynovod  |
|      |       | Regulačná stanica vysokotlakového plynovodu                           |
|      |       | Prívodné potrubie vodovodu  |
|      |       | Vodojem   |
|      |       | Čerpacia stanica pitnej vody  |
|      |       | Pietne miesto   |
|      |       | Javy na zrušenie, neplatné údaje                                      |
|      |       | Čísla lokalít v rámci ZaD č.2   |
|      |       | Obytno-rekreačné územie   |
|      |       | Čiastočne zastavané plochy rekreácie (ICHR) - možnosť dostavby prelúk |
|      |       | Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytnú funkciu (IBV)             |
|      |       | Miestne komunikácie - obslužné, zberné                                |
|      |       | Nevyhnutné podrobnejšie riešenie územia                               |
|      |       | Ochranné pásma všetkých druhov  |
|      |       | Environmentálna záťaž   |
|      |       | Radónové riziko - stredné   |
|      |       | Skládka odpadov - odvezená  |
|      |       | Staré banské dielo  |
|      |       | Svahové deformácie-potenciálna  |
|      |       | Ložisko nevyhradeného nerastu LNN 4519                                |
|      |       | Dobývací priestor ložísk nerastných surovín DP 637                    |

### INDEX ŠPECIFIKÁCIE

|           |                               |
|-----------|-------------------------------|
| <b>IA</b> | RODINNÉ DOMY - IBV            |
| <b>HA</b> | BYTOVE DOMY - HBV             |
| <b>OV</b> | PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI |
| <b>RC</b> | ZÓNY REKREÁCIE A ŠPORTU       |
| <b>VP</b> | VÝROBNÉ PLOCHY                |
| <b>ZC</b> | ZELEŇ CINTORÍNOV              |
| <b>ZD</b> | ZBERNÝ DVOR                   |

### ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

|             |  |
|-------------|--|
| <b>VD4</b>  | KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ FUNKČNEJ TRIEDY B   |
| <b>VD5</b>  | KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ FUNKČNEJ TRIEDY C   |
| <b>VD6</b>  | VÝSTAVBA NAVRHOVANEJ AUTOBUSOVEJ STANICE V OKRSKU 001  |
| <b>VD10</b> | NAVRHOVANÉ ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE   |
| <b>VE12</b> | NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N1  |
| <b>VE13</b> | NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N2  |
| <b>B1</b>   | PLOCHA PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY - MESTSKÉ SOCIÁLNE BYTY                                   |
| <b>C1</b>   | CINTORÍN   |
| <b>ZD1</b>  | ZBERNÝ DVOR  |
| <b>CK1</b>  | NADRADENÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA ŽILINA-MARTIN  |
| <b>CK2</b>  | TURČIANSKA CYKLISTICKÁ MAGISTRÁLA ev.č.032<br>A CYKLISTICKÁ TRASA VRÚTKY - MARTIN ev.č. 8412 |

### LEGENDA

| stav | návrh |   |
|------|-------|---|
|      |       | Hranica riešeného územia  |
|      |       | Hranica zastavaného územia  |
|      |       | Centrálna mestská zóna  |
|      |       | Obytné územie   |
|      |       | Lesoparky s funkciou športu a kultúrno-sociálneho zázemia   |
|      |       | Plochy občianskej vybavenosti   |
|      |       | Plochy športu   |
|      |       | Plochy rekreačných útvarov  |
|      |       | Predpokl. rozvoj letnej rekreácie po nahradení zdroja pitnej vody "Lipovec" a vytváraní ložiska štrkopieskov - výhľad |
|      |       | Plochy výroby, skladov a služieb  |
|      |       | Hranica Národného parku Malá Fatra  |
|      |       | Hranica ochranného pásma NP Malá Fatra  |
|      |       | Rekreačno-oddychové plochy  |
|      |       | Hranica CHKO Lúčanská Malá Fatra  |
|      |       | Hranica lesoparku   |
|      |       | Lesy  |
|      |       | Ochranné lesy   |
|      |       | Lesy osobitného určenia   |
|      |       | Hospodárske lesy  |
|      |       | Lesné porasty získané delimitáciou z PPF  |
|      |       | Trvalé trávne porasty   |
|      |       | Záhradkové osady  |
|      |       | Plochy cintorínov   |
|      |       | Orné pôdy   |
|      |       | Vodné plochy a toky   |
|      |       | Revitalizácia rybníčného hospodárstva   |
|      |       | Rezervné plochy pre ďalší územný rozvoj - včhPaad   |
|      |       | Trasa diaľnice D1 Dubná Skala-Turany  |
|      |       | Trasa tunelového úseku diaľnice D1 - vo výstavbe  |
|      |       | Cesta I. triedy   |
|      |       | Cesty III. triedy, zberné komunikácie   |
|      |       | Účelové komunikácie   |
|      |       | Hlavné pešie plochy a priestranstvá   |
|      |       | Železničná trať   |
|      |       | Lyžiarske vleky   |
|      |       | Turistické trasy  |
|      |       | Turčianska cyklistická magistrála ev. č.032<br>a cyklistická trasa Vrútky-Mt ev.č. 8412                               |
|      |       | Náučný chodník  |
|      |       | Regulatívny územný rozvoj   |
|      |       | Verejnoprospešné stavby   |
|      |       | Nadradená cyklopravná trasa-Žilina -Martin  |

MESTO VRÚTKY

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY SCHVALENÝ  
UZNESENÍM č. 7/2006-J/61 ZO ZASADNUTIA  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 28.11.2006.



|  |   |                        |                        |
|--|---|------------------------|------------------------|
| SPRACOVATEĽ dokumentácie:  | Ing. arch. Eleonóra Hejzarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA<br>P.V. Rovnianka 5296/12, 036 01 Martin, tel:043/4278 425, e-mail:norika.hejzarova@gmail.com      | Číslo výkresu:         | 2                      |
| OBSTARÁVATEĽ výkresu:  | Mesto Vrútky<br>KV zastupení Ing. arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie územného a výkresu územného riešenia a verejnoprospešných stavieb, katastrálne územie Vrútky | Číslo výkresu:         | 2                      |
| <b>KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI</b> |   |                        |                        |
| Rok spracovania:   | JANUÁR 2005   | Zodpovedný projektant: | Ing. arch. Ľ. Jankovič |
| Mierka:  | 1 : 10 000  | Ing. arch. R. Jankovič | Mierka: 1 : 10 000     |
| HL. RIEŠITEĽ:  | Ing. arch. Eleonóra Hejzarová   |                        |                        |