

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 12/2013

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Požičiavateľ:

Sídlo:

v zastúpení:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zriaďovateľ a vlastník majetku:

Stredná odborná škola dopravná

Zelená 2, 036 08 Martin - Priekopa

PhDr. Jarmila Matejčíková, riaditeľka školy

17055211

2020598580

Prima banka Slovensko, a.s.

3006525100/5600

Žilinský samosprávny kraj
Komenského 48, 011 09 Žilina

MESTO VRÚTKY							
02 -04- 2013							
0	2	5	/	1	3	-	9

a

Vypožičiavateľ:

Sídlo:

v zastúpení:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Mesto Vrútky

Matušovičovský rad 4, 038 61 Vrútky

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta

00647209

2020591716

VÚB, a. s. Vrútky

11724362/0200

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom nehnuteľného majetku – športového ihriska zriadeného na pozemku parcely KN č. 1140/1 - ostatné plochy o výmere 5 889 m² nachádzajúceho sa v areáli Strednej odbornej školy dopravnej, Zelená 2, Martin – Priekopa, v katastrálnom území Priekopa, zapísaného Správou katastra Martin na LV č. 1744.
2. Požičiavateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku a podľa Čl. 21 ods. 1.1. písm. c) a Čl. 29 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK je oprávnený ho (alebo jeho časť) so súhlasom zriaďovateľa (vlastníka) prenechať do výpožičky a byť nositeľom všetkých práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre požičiavateľa. Zriaďovateľ Žilinský samosprávny kraj – odbor školstva a športu udelil súhlas k výpožičke č. 2092/2012/OŠaŠ-143 zo dňa 14.11.2012.

Článok II. Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ požičiava a tým prenecháva na dočasné užívanie vypožičiavateľovi **športové ihrisko** špecifikované v Čl. I. ods. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet výpožičky“).
2. Zmluvné strany sú povinné ku dňu začatia doby výpožičky spísať protokol o stave predmetu výpožičky.

Článok III. Doba výpožičky

1. Výpožička sa uzatvára na dobu určitú **od 03.04.2013 do 31.12.2013**.
2. Ak nebolo dohodnuté inak, vypožičiavateľ je povinný k dátumu skončenia výpožičky predmet výpožičky odovzdať požičiavateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok IV. Účel výpožičky

1. Účelom výpožičky je využívanie predmetu výpožičky na tréningovú činnosť mládežníckych futbalových družstiev zriadených na území mesta Vrútky.

Článok V. Úhrada nákladov za poskytnuté služby spojené s užívaním predmetu výpožičky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ nebude pre vypožičiavateľa počas trvania doby výpožičky zabezpečovať poskytovanie žiadnych služieb spojených s užívaním predmetu výpožičky.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky využívať len na športové účely – tréningovanie mládežníckych futbalových družstiev a zaväzuje sa ďalej, že ho nebude využívať na iné účely.
2. Vypožičiavateľ je povinný najmä:
 - a) užívať predmet výpožičky s riadnou starostlivosťou tak, aby nedošlo ku škodám,
 - b) zabezpečiť na vlastné náklady udržiavanie predmetu výpožičky **počas obdobia výpožičky** uvedeného v Článku III. bod 1 a to predovšetkým:
 - kosením, štandardne 6 krát ročne,
 - prehnojovaním, štandardne 2 krát ročne,
 - prevzdušňovaním, štandardne 1 krát ročne,
 - valcovaním, štandardne 4 krát ročne,
 - dosevom trávniká podľa potreby,

- c) vopred prerokovať s požičiavateľom akékoľvek úpravy a opravy predmetu výpožičky a bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa nie je oprávnený tieto uskutočniť,
 - d) zabezpečovať na vlastné náklady a niest' zodpovednosť za dodržiavanie čistoty a poriadku, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov (najmä zákon č. 314/2001 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci), protipožiarnych predpisov (najmä zákon č. 124/2006 Z. z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov), čím sa zaväzuje vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru resp. inej havárie v priestoroch tvoriacich predmet výpožičky, plne zodpovedá za všetky vzniknuté škody,
 - e) udržiavať predmet výpožičky v súlade so všeobecne záväznými hygienickými predpismi výlučne na svoje náklady, počas doby výpožičky.
3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať predmet výpožičky v stave obvyklom pre jeho ďalšie užívanie. Škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou vypožičiavateľa odstráni vypožičiavateľ na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu, v akom ich prevzal.
 4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje kedykoľvek sprístupniť požičiavateľovi a kontrolným orgánom predmet výpožičky pre účel kontroly využívania a stavu vypožičiavaných priestorov.
 5. Vypožičiavateľ je oprávnený prenechať predmet výpožičky alebo jeho časť do výpožičky ďalším (tretím) osobám, avšak len v súlade s dohodnutým účelom v tejto zmluve a za podmienky predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.

Článok VII. Skončenie výpožičky

1. Výpožička končí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v Čl. III ods. 1 tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky najneskôr v posledný deň výpožičky.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením dohodnutej doby výpožičky v prípade závažných dôvodov. Za závažné dôvody sa považujú najmä, ak:
 - a) predmet výpožičky potrebuje požičiavateľ pre svoje účely,
 - b) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom v tejto zmluve,
 - c) vypožičiavateľ ohrozí alebo zanedbáva starostlivosť o predmet výpožičky,
 - d) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky do užívania tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,
 - e) vypožičiavateľ poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy.

Požičiavateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy pri porušení vyššie uvedenej povinnosti s podmienkou, že požičiavateľ vypožičiavateľa na porušenie/nesplnenie povinnosti písomne upozornil a v stanovenej lehote, ktorá je najmenej 15 kalendárnych dní, nedošlo k náprave. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia vypožičiavateľovi. Odstúpením od tejto zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia vypožičiavateľovi. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené vypožičiavateľovi a musí byť v ňom uvedený dôvod odstúpenia, inak je neplatné.

4. Pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky môže výpožička skončiť aj dohodou zmluvných strán.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia


1. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch s platnosťou originálu. Každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári. Jeden exemplár obrží zriaďovateľ – Žilinský samosprávny kraj.
2. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov k zmluve.
4. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Účastníci zmluvy prehlasujú, že jej rozumejú a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu obidve strany zverejnia na svojich webových sídlach. Zmluva nadobúda účinnosť dňom 03.04.2013 s podmienkou, že bola pred týmto dňom zverejnená na webovom sídle požičiavateľa, inak prvým dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

V Martine dňa 03.04.2013

Vo Vráteach, 3.4.2013

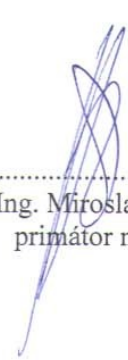
Požičiavateľ:

ŠKOLA ODBORNÁ ŠKOLA
DOPRAVNÁ
03 03 MARTIN-PRIEKOPA


.....
PhDr. Jarmila Matejčíková
riaditeľka školy



Vypožičavateľ:


.....
Ing. Miroslav Mazúr
primátor mesta